



高品位打造滨海城市带节点城市和亮点城市——

## 东方：提升城市形象 递出靓丽名片

■ 本报记者 张文君 特约记者 方宇杰

“这里计划建设滨海景观路和带状公园，设计院已经在深化方案了！”对于中铁建投（海南）城市建设有限公司副总经理张祥超来说，自去年11月启动滨海片区棚户区改造房屋拆除工作以来，变化是可观的：东方市铁路中学斜对面，原本低矮破旧、密密麻麻的房子，如今已不见踪迹，这里很快将建成一个集休闲、娱乐、观光、健身等于一体的旅游目的地和滨海观光城市绿廊。

滨海片区位于东方八所镇主城区西北部，作为东方滨海建设的核心区域，是高品位打造滨海城市带节点城市和亮点城市的重要一环。近年来，东方高品质推进滨海片区棚户区改造，将滨海片区棚户区改造作为重大民生工程，推动旧城区提质改造，使滨海片区成为展示港产城融合发展的海南自贸港形象的窗口和靓丽名片。



东方文化体育广场。

本报记者 陈元才 摄

## A 推进滨海片区棚户区改造

3月30日，东方市房屋征收服务中心征收组组长李才毅再次来到滨海片区（B区）棚户区被征收人黄祥东家中，向他确认安置房的位置。

黄祥东在棚户区生活已有20多年。一下雨天，房屋经常渗水，道路泥泞，这些问题一直困扰着他们一家人的生活。东方启动滨海片区（B区）棚户区改造征收补偿后，他第一时间报了名，今年1月签订了房屋征收补偿协议。

签订协议前，李才毅等人多次入户为他丈量房屋面积、为附属物估价，最终他家

的210多平方米的两层楼房，“置换”了两套100多平方米的房子，还获得了补偿款。“此次棚改，有利于城市发展，我们非常支持，期待早日入住新房子！”黄祥东说。

像黄祥东一样受益的群众还有很多。经过多年准备，2022年5月20日，东方正式启动滨海片区棚户区改造项目一期（AB区）征收补偿工作。此后，该市房屋征收服务中心兵分多路，走村入户，扎实推进房屋征收。AB区涉及6个单元格被征收户2812户（不含涉及铁路征收户902户），截至2023年4月3日，已签约2677户，签约率超95%。

只有“快”，才能让群众早获益。滨海片区棚改不断刷新进度——征收签约、房屋拆除、项目建设各项工作同步推进。东方力争让滨海片区早日显雏形、出形象。

在安置房建设方面，项目施工方紧锣密鼓推进。第一批就近安置房3421套已于2019年9月开工建设，计划4月底交付1669套，年底交付1752套；第二批就近安置房1579套正在进行土方开挖及工程桩基施工；第三批就地安置房计划6月开工建设。

立足当下，畅想未来。当前，东方正奋力将滨海片区的美好蓝图变成现实。滨海

片区未来是什么样的？

东方市副市长张伟在3月30日东方举办的滨海片区招商推介会上表示，滨海片区总体定位为自贸港引领示范区、“三生融合”示范区、城市更新改造示范区；总体结构为“一带·两脉·三心·五片”的组团型城市结构；总体产业功能为“商、居、游、文、绿”等多元功能融合发展。滨海片区的规划设计，以“公园港城、自贸明珠”为愿景，规划致力于建设兼具商业娱乐、商务办公、生态游憩等多功能的滨海城市带节点城市和亮点城市。

东方提高民生保障水平  
在“家门口”就能看好病

本报讯（记者张文君）近日，由海南医学院第一附属医院心内科专家杨洋主刀，东方市人民医院心血管内科介入团队密切配合，顺利为一位九旬高龄的吉爷爷成功植入永久性心脏起搏器。该手术的成功实施，是东方市人民医院心内科继经皮冠状动脉介入手术开展以来在心脏介入治疗领域的又一突破，在填补此类诊疗技术空白的同时，也让东方的群众实现在“家门口”看好病。

5年来，东方市人民医院基础设施建设进一步完善、卫生人力结构进一步优化、服务效率与效益进一步提升，特别是与上海市东方医院建立合作以来，东方市人民医院的医疗水平得到了提高。“以前在东方看不了的病，如今群众在‘家门口’就能看好病。”东方市人民医院党委办副主任曾起凯说，目前医院已能实施耳石复位法、经远端桡动脉入路全脑血管造影术、脑动脉瘤介入栓塞术、肾脏铸型巨大结石碎石取石术、经皮冠状动脉介入（PCI）手术、阴式子宫憩室修补术、带状疱疹神经痛脉冲射频治疗等。

东方市人民医院的变化，是东方医疗卫生事业近年来进步的一个生动缩影。

在教育领域，东方坚持教育优先发展，大力扩充公办学前教育资源，推动第六幼儿园等3所幼儿园投入使用，增加学位990个；推动感恩实验学校秋季开学招生，增加学位2500个。大力发展职业教育，力争海南东方新丝路职业学院竣工招生。优化农村学校布局，撤并一批学生人数少、教学质量差的农村教学点，全面提升农村教育教学质量。全面实施“市管校聘”人事改革工作，促进学校教师队伍结构不断优化。

在社会保障领域，东方健全多层次社会保障体系，落实好社会救助、扶恤优待、大病保险等托底政策，及时拨付各类救助金。健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，完成城镇老旧小区改造，加快安居房项目建设。做好保供稳价，加强常年蔬菜基地建设，确保常年蔬菜基地稳定在4000亩以上，本地蔬菜自给率达到省定要求。落实“菜篮子”市长负责制，巩固平价菜保供惠民行动成果。完善“一老一小”服务体系，加快推进未成年人保护中心建设。

## B 加快构建城市公园体系

3月30日，东方市铁路中学斜对面的滨海片区棚改拆除现场，张祥超等人前来查看地形，这里将建设滨海景观路和带状公园。

“滨海景观路和带状公园作为环岛旅游公路的重要路段和节点，也是滨海片区开发中先期启动的项目，对滨海片区建设乃至东方城市更新来说具有重要的示范性作用，将为滨海片区合作项目的全面建设提供一个可参照的实体样板。”张祥超说。

近年来，东方坚持“园在城中、城在园中、城园一体”的国际滨海公园城市建设目标，加快构建城市公园体系，助力打造滨海

城市带节点城市和亮点城市。除了在滨海片区规划建设公园和滨海景观路，东方还加紧建设福民公园、竹金沟公园等。

走进东方市竹金沟公园施工现场，一株株栽好的树木迎风挺立，弯弯曲曲的休闲步道已现雏形。目前项目正全力提速推进，力争今年6月底竣工交付。

据介绍，竹金沟公园内有三大核心建设，分别是特色景观生态公园、福祥路和公园配套用房，可实现绿地景观、休闲观光、公园配套服务三大功能。同时，公园改造工程中还充分运用“海绵城市”理念，打造出一批能吸水、蓄水、渗水、净水的“海绵体”。

而另一边，东方福民公园项目建设如火如荼，预计今年6月底竣工投入使用。项目主要建设道路铺装、园林绿化、园林建筑、雕塑、服务设施等配套工程。

“实施福民公园项目不仅是提升城市品位的需要，也是东方打造滨海城市带节点城市和亮点城市的需求。”东方市政园林环卫事务中心主任工程师郑丽萍说，福民公园以海洋文化为载体，融入东方独特的滨海文化特色，诠释“海洋气息、休闲福地”的文化与生活内涵，分为休憩活动区、休闲游赏区、活力竞技区、儿童游乐区和服务配套区等五大功能区。建成后，这里将是一个集休闲健身、观赏游览、文化娱乐于一体的综合性公园。

东方市政府有关负责人表示，通过加强谋划口袋公园等城市公园体系，努力实现城市建成区“300米见绿，500米见园”的绿化建设目标，确保人均公园绿地面积不低于9平方米，助力创建国家卫生城市主要指标达标，不断提升城市功能品质。

此外，东方推进城乡协同发展。高质量完成国土空间总体规划编制，积极构建“一主两副双轴”区域发展格局，围绕七大核心产业平台体系，引导周边城镇加快功能升级，促进乡镇找准定位、彰显特色、竞相发展。

## C 以“三创”为抓手提升形象

近日，东方市政园林环卫事务中心联合八所镇东海社区等“三创”责任单位工作人员，对东海路主干道进行补植绿化，提升城市绿化景观效果和城市品质。

在东海路现场，参加活动的人员手持铁锹等工具，进行深翻挖坑种植，并为新栽种花苗浇水灌溉，确保苗木成活。“我们联合了卫健委、东海社区等责任单位，共同对东海路街道两旁的行道树进行补种、修剪，助推‘三创’工作提质增效。”东方市政园林环卫事务中心工作人员张晓慧说。

当前，推进“三创”，是东方全市上下重点

开展的一项工作，也是东方打造成为滨海城市带节点城市和亮点城市的重要抓手。“三创”指的是，创建全国文明城市、国家卫生市、国家生态文明建设示范区。东方市委站在推动经济社会高质量发展和为人民谋幸福的高度，将“三创”置于全市工作突出位置、优先方向。

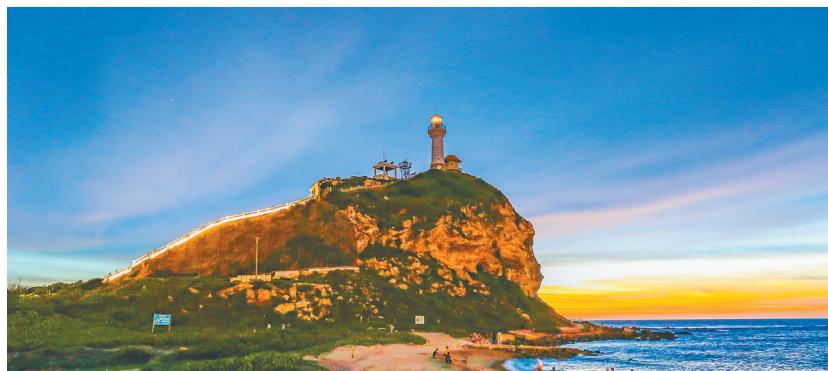
——在创建全国文明城市上，东方在健康教育和健康促进、市容环境卫生、生态环境、重点场所卫生、食品药品和生活饮用水安全、疾病防控与医疗卫生服务等方面细化行动，持续发力。

——在创建国家生态文明建设示范区上，东方将建立健全生态文明制度体系，继续保持优良的生态环境质量，不断优化生

态空间，基本形成生态产业结构和布局，持续提高生态经济质量和效益，普遍增强全社会生态文明意识。

东方市委主要负责人说，实现“三创”目标，不仅事关老百姓的切身利益，事关市委市政府的形象，还事关东方现代化西南部中心城市建设进程，要坚定信心、铆足干劲，埋头苦干、狠抓落实，努力完成各项创建目标任务，为努力建设海南滨海城市带的节点城市和亮点城市，奋力打造现代化西南部中心城市作出新的更大贡献。

（本报八所4月12日电）



东方鱼鳞洲日落美景醉游人。本报记者 陈元才 摄



东方城区新貌。（资料图）

