

# 京东儋州智能电商运营中心项目预计7月底建成 西部物流快递有望当日送达

■ 本报记者 曹马志

在京东上下单，在家门口收货，海南西部的居民今年将有望能更快收到快递，网购的体验有望变得更加高效便捷。这得益于京东儋州智能电商运营中心项目预计7月底建成。

“项目全面启用后，重塑物流配送体系，海南西部的快递，物流时间将省一半。”4月16日下午，在儋州工业园王五园区，京东智能产发股份有限公司项目负责人李登向记者讲解项目建成将带给海南西部地区的物流红利。

行走在项目工地，3座灰白色单体建筑映入眼帘，每个建筑呈长条状，主体结构已实现封顶，数十名工人正忙着精装修。“这里是3个大型物流仓库，每个建筑面积大概2万平方米。”李登说，这里将成为海南西部物流重要的运行枢纽。

为啥能省一半时间？李登以家住儋州市那大镇的张三在京东网购为例，画出了一件快递的两张物流运行简图，分别对应项目全面投用前和之后的，直观展示网购更快的“减时术”。

第一张运行简图的主要流程——张三网上下单了一箱零食，商家从广州发货，快递公司取到货后，通过货车过海，快递进入海南澄迈的京东亚洲一号澄迈智能物流园区内，经过该中转站的集中分拣，这件快递货运进那大镇，快递员完成“最后一公里”配送到家。

第二张运行简图的主要流程——岛外的快递收寄运都是一样的，快递进岛后不再进入澄迈中转。项目启用后，由于快递目的地是海南西部地区，该快递直接送往京东儋州智能电商运营中心，可以有效地节省物流中转次数，减少派送时间，快递可以更快送到

张三手中。据测算，快递整体物流用时将比之前节约一半。

“如果是京东商城自营产品，快递甚至可以实现当日达。自营产品提前备货在我们这个仓库，张三网上下单后，快递可以从儋州的仓库直接发货，直达那大镇。”李登介绍。该项目集智能存储、智能分拣等供应链环节为一体，运营效率是传统仓库的3倍以上。

京东儋州智能电商运营中心项目是京东集团布局儋洋经济圈的首个重点工程，总投资超2亿元，建设集合分拨、转运、仓储中心等多功能的综合产业园区。“儋洋一体化，带来更多的人流、物流、资金流，拥有广阔发展机遇，京东集团将全力打造海南自贸港新的智能物流运输基地。”李登说。

该项目服务专员、儋州工业园建设投资有限公司运营部长沈成龙介绍，工业园营造一流营商环境，为京东



京东儋州智能电商运营中心项目效果图。

(京东儋州智能电商运营中心项目部供图)

等全部入园企业全部配套项目服务专员，“一人一企、专人服务”，助力项目建设跑出加速度。“项目于去年7月开工，今年7月将完工。在京东集团全

国同等规模物流项目中，儋州项目的建设速度名列前茅。”李登为儋州高效保障项目建设点赞。

(本报那大4月16日电)

## 专家学者共话海口江东新区CBD(起步区)高质量发展 留住人文乡愁 打造花园新城

■ 本报记者 刘梦晓 计思佳

通讯员 曹柳

复盘，是这场研讨会的关键词——4月16日，海口江东新区CBD(起步区)高质量发展研讨会在海口举办。研讨会一开始，原中国城市规划设计研究院院长、江东新区总规划师李晓江就提出：“今天我们一起来复盘，看看当初的设计落实到现在，有哪些收获、有哪些需要改进的地方，一起发现和解决问题。”

一场谋划海口江东新区CBD(起步区)(以下简称起步区)更好实现高质量发展的“头脑风暴”就此开启。

起步区是江东新区发展的重中之重。这里秉承江东新区总体定位，坚持共生、共融、共享的规划理念，建设走向世界的先锋之城，打造全球领先的生态CBD。

起步区在建设中摒弃了传统CBD宽街坊、封闭、单一功能的设计思路，而是采取了窄路密网、绿色开放的设计格局。其生态绿化空间比例近50%，绿化覆盖率达80%。

将片区、街区、街坊、庭院、建筑五个层次融合渗透，打造浑然一体的城景生境系统……在江东新区从蓝图变为现实的过程中，其规划

建设的高标准高水平得到了各方专家学者的一致肯定和赞扬。“起步区规划管理控制做得非常好，能够坚持规划管控、严肃性，将一张蓝图转变为现实。”江东新区总顾问、同济大学建筑城规学院顾问教授孙继伟说。

在D+H创始人、美国景观设计师学会会员李中伟看来，起步区虽然目前生态修复做得好，但是辨识度不够。“江东新区周边有很多人文景观。我们能做的是通过园林景观设计，保留乡愁、留住青年，让更多人记住江东、想来江东。”

研讨会上，不少专家、设计师都

提及目前江东新区出现的一个现象：尽管江东新区发展迅速，但要防止出现区域夜间人气不足问题。

对此，大舍建筑设计事务所主持建筑师、创始合伙人、东南大学建筑学院客座教授柳亦春认为，城市并不是由街道和建筑简单构成，而应该具有丰富的功能性。

除了具有商业空间之外，还应该有文化空间，具有开放性和公共性。他认为当前江东新区已经建成的建筑和街道的功能性还略有不足，虽然现有建筑幕墙景观丰富，但是街面变化较少。

他提出，随着江东新区的发展，上班族会越来越多，丰富城市的功能是

留住人的举措。他举例，比如在海南能源交易大厦，空中花园和城市融合就较好。即便是晚上大厦的商务功能关闭，花园却可以对外开放，甚至市民游客可以在花园的餐厅就餐，丰富江东新区的功能。

对于园区更长远的规划，海口市委副书记、市长丁晖提出可以在零碳城市、公园城市、艺术城市三个方面深入探讨。尤其是在零碳城市的实现上，起步区要进一步研究发力。今后的江东新区还应该是一个大花园，通过提升机制的建立做好细节设计，助力艺术城市建设。

(本报海口4月16日讯)

## 海南自由贸易港论坛 在海口举办

本报讯 (记者王培琳)日前，以“高水平开放的海南自由贸易港——2025封关运作的重大任务”为主题的2023年海南自由贸易港论坛在海口举办。来自国内相关部委、高校和科研机构，以及马来西亚、新加坡的专家学者共计300余人以线上线下方式参加本次论坛。

本次论坛由中国(海南)改革发展研究院主办，中国特色自由贸易港研究院、海南改革发展研究基金会承办。中国(海南)改革发展研究院院长、中国特色自由贸易港研究院院长迟福林在开幕主题演讲中提出，2025封关运作，意味着海南全岛由“境内关内”向“境内关外”的海关监管特殊区域的转变；意味着海南自由贸易港建设由起步阶段向实质性运作的转变。谋划2025封关运作，其目的是充分发挥海南独特的地缘优势，使之在中国与RCEP其他成员国经贸合作、中国与东盟自由贸易区3.0版的建设中扮演好战略枢纽的重要角色，为打造我国面向太平洋、印度洋的重要开放门户开好头、起好步。

开幕式结束后举行了主题为“海南自由贸易港封关运作的重大任务”的全体会议。与会专家认为，海南自由贸易港要在RCEP区域合作，特别是中国与东盟经贸合作中发挥重要枢纽作用。论坛还举办三场平行论坛，与会专家围绕“总部基地”建设的政策体系、“双港”经贸合作与金融服务对接、“双循环”背景下的海南自由贸易港与粤港澳大湾区联动发展”进行讨论。

开幕式结束后举行了主题为“海南自由贸易港封关运作的重大任务”的全体会议。与会专家认为，海南自由贸易港要在RCEP区域合作，特别是中国与东盟经贸合作中发挥重要枢纽作用。

论坛还举办三场平行论坛，与会专家围绕“总部基地”建设的政策体系、“双港”经贸合作与金融服务对接、“双循环”背景下的海南自由贸易港与粤港澳大湾区联动发展”进行讨论。



中央芭蕾舞团《天鹅湖》  
海南开演

4月14日，由海南省委宣传部指导，海南省演艺集团主办的“自贸港 艺非凡”——2023年中外舞台艺术精品海南展演大剧——芭蕾经典之作《天鹅湖》在海南省歌舞剧院亮相，带领观众进入优雅唯美的芭蕾艺术世界。

本报记者 张茂 摄

## 海南开展危险化学品企业装置设备带“病”运行安全专项整治 排查隐患 消除“病根”

### H 关注安全生产

本报记者 (记者陈雪怡)海南日报记者近日从省应急管理厅了解到，海南正在全省开展危险化学品企业装置设备带“病”运行安全专项整治，以涉及易燃易爆、剧毒物料的装置、设备、管线为重点，开展全面排查，对排查发现的每一处带“病”运行部位建立台账，逐一评估其运行安全现状，制定整治措施并实施限期分类整治，动态开展带“病”运行排查整治，建立危险化学品企业装置设备运行安全风险防控的长效机制。

省应急管理厅相关负责人表示，通过此次专项整治，推动提高装置设备设计建设标准，全面加强设备装置完整性管理，动态开展带“病”运行排查整治，建立危险化学品企业装置设备运行安全风险防控长效机制，从源头上消除安全隐患，促进危险化学品企业安全发展。

改台账，对辖区内企业(含中央企业)排查整治情况进行督导检查，发现带“病”运行隐患未及时治理消除的，依法依规严肃查处；对隐患久拖不决、不具备安全生产条件的，依法责令停产停业整顿。

今年6月底前，有关市县和危险化学品企业总结专项整治成效，推动提高装置设备设计建设标准，全面加强设备装置完整性管理，有机结合重大危险源专项检查、双重预防机制运行等工作，动态开展带“病”运行排查整治，建立危险化学品企业装置设备运行安全风险防控长效机制。

省应急管理厅相关负责人表示，通过此次专项整治，推动提高装置设备设计建设标准，全面加强设备装置完整性管理，动态开展带“病”运行排查整治，建立危险化学品企业装置设备运行安全风险防控长效机制，从源头上消除安全隐患，促进危险化学品企业安全发展。



省应急管理厅对危险化学品重点企业开展专家互指指导服务。

(省应急管理厅供图)

## 海南省“4·15”全民国家安全教育平台上线

本报海口4月16日讯 (记者陈蔚林)4月15日是第八个全民国家安全教育日。当天，海南省“4·15”全民国家安全宣传教育平台正式上线，引导网民一起学习国家安全知识，共同守护国家安全。

据悉，网友可以利用该平台观看国家安全宣传视频、聆听国家安全教育精品课程、了解国家安全最新宣传动态等。进入该平台的方法，一是进入“海南国安宣传”微信公众号，依次点击菜单栏“国安平台”和“415宣传平台”进入；二是扫描右侧二维码，直接进入海南省“4·15”全民国家安全宣传教育平台。



## 定安翰林富硒毛豆 喜获丰收

本报讯 (记者李豌)4月13日晚7点，定安县翰林镇石六肚田洋中星光点点，约200名附近村民戴上头灯正在采收毛豆，趁着凉爽的夜间打包运输。“我们种了700多亩，最近每天采摘10多万斤，预计半个月可以采收上百万斤！”定安翰林农旺农机服务农民专业合作社理事长王上南介绍。

近年来，定安县翰林镇以“村集体+合作社+村民”的形式，发展毛豆种植，采收毛豆由于产量高、品质优、色泽鲜、口感好，倍受国内市场客户喜爱，截至目前全镇共种植毛豆1200余亩。“在省内，我们比乐东的晚上市；在省外，我们比广东的早上市，具有季节优势。”定安县翰林镇农业服务中心主任唐阳介绍，目前翰林富硒毛豆已经通过合作销售商销售至全国主要一二线城市。

“今年毛豆涨价了，每斤6.5元，估计每亩利润可达3500元。”王上南说，同时附近村民出租土地每亩每年可收入上千元，合作社成员参与入股最高每年可收入20余万元。

“下一步，我们会继续推进富硒毛豆等富硒农产品品牌开发，不断提升农产品附加值，以富硒产品推动乡村振兴及镇域经济发展。”唐阳说。

## 白沙一安居型住房项目 公开选房 200户选中新居并签约

本报牙叉4月16日电 (记者曾毓慧 通讯员唐海强)4月15日，白沙黎族自治县安居型商品房项目亨通·南湖花园举行首批选房活动，200名准购者选中新居并当场签约。按照规划，今年9月份，该项目15栋楼共计800余套房源将全部交付使用。

据了解，亨通·南湖花园是2022年海南省重点建设工程项目，计划总投资5.5亿元，规划建筑面积达10.15万平方米，采用装配式建筑和精装修交付，其中装配率达到51%；项目建成后，将为引进人才、基层教师、医务人员以及本地居民等提供800余套住房，提升他们干事创业的获得感、幸福感。

白沙县住建局有关负责人介绍，将积极对接建设单位，在确保安全生产的前提下，抓工期、抓进度，确保购房者尽早入住、安心入住。

接下来，白沙还将持续推进安居房项目建设，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，全力把安居房打造成为民生工程、民心工程。

## 七仙岭全球热带水果 博览中心开园试运营 打造现代化热带植物园

本报讯 (记者王迎春)山间四月，瓜果飘香。近日，由海南省农垦投资控股集团携手保亭黎族苗族自治县共同打造的七仙岭全球热带水果博览中心(以下简称果博中心)正式开园试运营，保亭“红丹丹”IP形象、七仙岭全球热带水果博览中心LOGO及IP形象同步发布。

果博中心是海南省垦地融合、乡村振兴、农旅融合的示范项目，该项目在苗圃改造提升、种质资源圃建设、标准化种植展示的基础上，通过健全服务设施，丰富旅游体验，将逐步打造融合全球热带水果种植繁育、科普观光、休闲度假于一体的综合性文化和旅游目的地。

2022年，海垦南繁集团在保亭热带植物园原有基础上，对标国际国内高水平植物园建设思路、规划理念、业态布局以及运营模式，以高标准、高定位为主要建设方针，全力以赴将果博中心打造成为农垦特色突出、历史文化深厚、农旅深度融合、产业功能丰富，具备国际化、专业化、产业化、标准化、数字化特色的现代化热带植物园。

据悉，果博中心规划面积约3万亩，分三期开发。一期规划面积约1053亩，一期投资1.7亿元，目前已完成投资1.1亿元，种植91个科557个品种的精选植物，先后引进上百个国内外优稀水果品种。果博中心拥有红毛丹、山竹、榴莲等优势品种，同时也引进了椰子、黄晶果、巴西樱桃、澳洲手指柠檬、油梨、尖蜜拉、神秘果等优选水果。