学思想 强党性 重实践 建新功

凝心铸魂走在前 时不我待抓落实

——各部门各单位深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育工作会议召开后，各部门各单位把高质量开展好主题教育作为当前的首要政治任务，认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神和党中央部署要求，认真组织实施，精心谋划推进，有力有序做好主题教育各项工作。

中央和国家机关离党中央最近，服务党中央最直接，是践行“两个维护”的第一方阵，是推动党中央治国理政、管党治党决策部署贯彻落实的领导机关，必须走在前列、当好表率，凝心铸魂，坚持学思用贯通、知信行统一，在主题教育中发挥标杆和引领作用。中央办公厅、国务院办公厅等单位的主题教育领导小组组长由兼任单位主要领导职务的党和国家领导同志担任，高位推进，彰显责任担当。

时间紧、任务重、要求高。各部门各单位把主题教育作为一件事关全局的大事，以时不我待的精神，对主题教育作出安排部署。中央纪委国家监委机关第一时间召开会议，强调要把习近平新时代中国特色社会主义思想变成改造主观世界和客观世界的强大思想武器，全面学习领会习近平新时代中国特色社会主义思想的科学体系、精髓要义、实践要求，自觉用以统领纪检监察一切工作。

学习习近平新时代中国特色社会主义思想的目的全在于运用，要真正把马克思主义看家本领学到手。中组部注重履行好组织推动全党主题教育工作和抓好自身主题教育工作的双重责任，坚持领导带头，分层压紧压实责任。中宣部推动主题教育同宣传思想文化领域重点工作紧密衔接，把主题教育的要求融入理论武装、新闻出版、文艺创作、精神文明创建、对外宣传等各方面。中央统战部举办统一战线深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和中共二十大精神研讨班，推动统一战线各领域理想信念教育扎实深入开展。

理论上清醒，政治上才能坚定。在主题教育中，各部门各单位将“学思想”摆在首位，领导干部带头抓理论学习。全国人大机关举办专题读书班，分专题开展5次集体交流研讨，举办6场“学用新思想”系列辅导讲座，开展集中轮训班、知识竞赛、青年论坛、好书推荐等10项学习活动，形成浓厚氛围。全国政协机关坚持集中学、自主学、全面学、专题学相结合，运用机关党组理论学习中心组学习、专题读书班、专题党课、集中培训等形式，学思践悟习近平新时代中国特色社会主义思想。

在主题教育中，广大党员干部胸怀“国之大者”，以新气象新作为努力推动高质量发展取得新成效，依靠顽强斗争打开事业发展新天地。外交部把开展主题教育同推动外交中心工作结合起来，意气风发奔赴中国特色大国外交新的赶考之路。人力资源和社会保障部要求切实把主题教育成效转化为推动人社事业高质量发展成果。自然资源部要求聚焦自然资源改革发展中遇到的问题扎实开展调查研究，服务保障经济社会高质量发展。生态环境部要求在主题教育中自觉把生态环境保护工作融入党和国家事业发展大局，以高品质的生态环境支撑高质量发展。

各群团组织结合自身特点，扎实开展主题教育。全国总工会发挥全总党建园地阵地作用，开展“支部书记云党课”等系列直播，运用红色工运资源和党性教育基地开展学习。共青团中央在主题教育中访谈一线团干部，调研了解实情，并结合筹备团十九大的调研情况，先期梳理形成第一批调研成果，确保主题教育有力有序、走深走实。

（新华社北京4月20日电）

今年市场监管总局“铁拳”行动

重点打击8类违法行为

据新华社北京4月20日电 今年市场监管总局开展的民生领域案件查办“铁拳”行动将重点打击8类违法行为，包括食品非法添加、假冒伪劣化肥、“刷单炒信”等虚假宣传、“神医”“神药”等虚假违法广告、生产销售劣质燃气具、违法生产使用小型锅炉和使用未登记电梯、利用不公平格式条款侵害消费者权益、假冒知名品牌及“傍名人”“搭便车”行为。这是记者20日从市场监管总局举办的民生领域案件查办“铁拳”行动专题新闻发布会上获悉的。

教育部印发《关于推开教职员工准入查询工作的通知》

明确中小学校和高等学校拟聘用教职员工不得录用情形

据新华社北京4月20日电（记者王鹏）记者20日从教育部获悉，教育部近日印发《关于推开教职员工准入查询工作的通知》，就依法推开准入查询制度，严格落实从业禁止制度作出了规定，明确了中小学校和高等学校拟聘用教职员工不得录用情形。

通知要求，中小学校和高等学校拟聘用教师在入职前查询《关于建立教职员工准入查询性侵违法犯罪信息制度的意见》《关于落实从业禁止制度的意见》规定的性侵违法犯罪信息和教师法、教师资格条例规定的已纳入教师资格限制库的丧失、撤销教师资格信息。中小学校拟聘用其他教职员工在入职前查询《关于建立教职员工准入查询性侵违法犯罪信息制度的意见》规定的性侵违法犯罪信息。高等学校拟聘用其他教职员工参照执行。

拟聘用教职员工经查询发现有《关于建立教职员工准入查询性侵违法犯罪信息制度的意见》《关于落实从业禁止制度的意见》规定情形的，不得录用，并由拟聘用单位书面告知查询对象不录用理由和申请复查权利；拟聘用教师经查询发现有丧失教师资格信息和在撤销教师资格期限内的，不得聘用为从事教育教学工作的教师，并由拟聘用单位书面告知查询对象不聘用理由和申请复查权利。

中办国办印发《意见》

全面加强新形势下森林草原防灭火工作

据新华社北京4月20日电 中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于全面加强新形势下森林草原防灭火工作的意见》，并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《意见》提出的指导思想是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持“预防为主、积极消灭、生命至上、安全第一”工作方针，全面推进防灭火一体化，持续优化体制机制，压紧压实防控责任，深化源头治理，加强基础建设，推动科技创新，提升队伍能力，有效防范化解重特大火灾风险，全力维护人民群众生命财产安全和国家生态安全。

《意见》提出的主要目标是：到2025年，实现森林草原防灭火工作重心向深化源头管控、全力防范风险纵深拓展，治理方式向实化群防群治、依法严格管理纵深拓展，基础建设向科学统筹规划、不断提质增效纵深拓展，火灾扑救向推广以水灭火、强化空地一体纵深拓展，安全建设向注重抓在平时、关键严在战时纵深拓展。森林火灾受害率控制在0.9‰以内，草原火灾受害率控制在2‰以内。到2030年，森林草原防灭火能力显著增强，全民防火意识和法治观念持续提高，综合防控水平全面提升。

《意见》从九个方面提出明确要求，一是明确工作职责，压实火灾防控责任；二是优化体制机制，建强组织指挥体系；三是深化源头治理，防范化解火灾风险；四是加强力量建设，稳步提升实战能力；五是注重夯实根基，加强基础设施建设；六是突出科技赋能，加大创新技术应用力度；七是树牢底线思维，提高应急处置能力；八是完善法律法规体系，提升依法治火水平；九是强化组织实施。

扫码阅读《意见》全文

国家消防救援局：

坚决防范遏制重特大火灾事故

新华社北京4月20日电（记者刘夏村）国家消防救援局于19日召开紧急视频调度会，要求队伍各级深刻汲取近期火灾教训，充分认清当前严峻形势，彻底排查各类风险隐患，坚决防范遏制重特大火灾事故。

会议要求，各地要结合本地实际迅速开展消防安全排查，突出抓好医院和厂房仓库专项整治，联合行业主管部门，发动基层监管力量，重点排查医院、劳动密集型企业、“厂中厂”、仓储物流企业等场所，重点整治违规分隔以及违规分租转租、消防设施检修维护不到位、易燃易爆物品超量储存、员工违章操作、违规动火用电等问题。

以“时时放心不下”的责任感抓好安全生产

新华时评

近期一些地方接连发生火灾等安全事故，暴露出隐患排查整治不到位、安全生产责任不落实等突出问题，再次敲响了警钟。

安全责任，重于泰山。各地区和有关部门要坚决贯彻落实习近平总书记关于安全生产工作的一系列重要讲话、重要指示批示精神，切实担负起“促一方发展、保一方平安”的政治责任，严格落实责任制，要以“时时放心不下”的责任感持之以恒抓好安全生产，以有力有效举措维护人民群众生命财产安全。

安全生产责任涉及党委和政府的领导责任、部门的监管责任和企业的主体责任。要健全风险防范化解机制，坚持从源头上防范化解重大安全风险，真正把问题解决在萌芽之时、成灾之前。防范事故，必须从大量的事故征兆、苗头、隐患入手，把风险查在前、把漏洞补在前。各方要深刻吸取事故教训，切实提高隐患排查整治质量、强化安全责任，坚决杜绝问题“一报了之”、隐患“纸面整改”。

能否更好统筹发展和安全，是衡量各地各部门工作能力水平的重要标准。要牢固树立“人民至上、生命至上”的理念，始终绷紧安全生产这根弦，把安全发展贯穿经济社会发展各领域和全过程，以高水平安全护航高质量发展。

（新华社北京4月20日电 记者刘夏村）

工信部将加强APP全链条治理

新华社北京4月20日电（王聿昊 姚一铭）工信部总工程师赵志国在20日举行的国新办发布会上表示，工信部将加强APP全链条治理，规范软件安装卸载、自动续费、开屏弹窗等服务行为。

近年来，我国移动互联网蓬勃发展，各类应用服务日益丰富。工信部数据显示，截至今年3月底，我国APP在架数量达到261万款。

为进一步加强移动互联网综合治理，今年一季度，工信部出台《关于进一步提升移动互联网应用服务能力的通知》，发布《APP用户权益保护测评规范》等标准，并对50余万款APP进行技术检测，通报101款违规APP和SDK（第三方软件开发工具包），重点规范“摇一摇”、乱跳转等热点问题。

广告·热线：66810888

广州市天河区龙口东路350号2805房转让公告 项目编号：QY202304HN1040

受委托，按现状公开转让位于广州市天河区龙口东路350号2805房，建筑面积为114.91m²，挂牌价为887.11万元。公告期：2023年4月21日至2023年5月22日。详情请登录海南产权交易网（www.hncq.cn）、海南省公共资源交易网（zw.hainan.gov.cn/ggzy）查询。

联系方式：海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所，电话：0898-66558026（郭先生），海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口，电话：0898-65237542（刘小姐）。

海南产权交易所
2023年4月21日

大海融媒 可查阅广告
海报招聘 看招聘信息
主流媒体 权威发布
欢迎在海南日报刊登广告
地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888
周六、周日照常办理业务

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告 文土告字〔2023〕11号

经文昌市人民政府批准，文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价（万元）	竞买保证金（万元）
文国土储（2022）-82号	文昌市东路镇工业园区地段	15752.42平方米（折合23.629亩）	工业用地	50年	容积率≥0.7，建筑系数≥30%，绿地率≤20%，建筑限高≤24米	850.6307	850.6307

二、申请人的资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买（注：失信被执行人不得参与本次竞买），申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件：（一）申请人须具备竞买条件，并按规定缴交土地竞买保证金，经过审核我局将在规定的时间内确认其资格，签发竞买资格确认书。（二）经政府相关部门核实，在文昌市境内申请人存在下列情形之一的，申请人及其控股股东禁止参加挂牌：1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；2.存在非法转让土地使用权等违法行为的；3.因企业原因造成土地闲置一年以上的；4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的；5.拖欠土地出让金的。**三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，并按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。四、**本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2023年4月21日至2023年5月24日从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002）查看和打印或从文昌市自然资源和规划局自然资源权益和开发利用室或海口市龙华区龙华路23号万国中央区逸景阁2001房领取纸质手册。并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。**五、**申请人交纳竞买保证金的截止时间为2023年5月24日17时00分（以竞买保证金到账为准）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2023年5月24日17时30分前确认其竞买资格。**六、**本次国有建设用地使用权挂牌活动定于2023年5月16日8时30分至2023年5月26日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅进行。（2023年5月26日10时00分在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易服务中心土地交易厅召开挂牌现场会）。**七、开发建设要求：**（一）竞得土地后，竞得人须按照签订的《成交确认书》约定与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内付清全部土地出让价款。（二）本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗土地后，须严格按照批准的项目规划设计方案要求，以及有关部门的行业规定，在签订出让合同之日起三个月内动工建设项目，一年半内完成项目的投资建设。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设和不在半年内动工建设项目的，由受让人向出让人支付相当于宗地出让价款1‰的违约金。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经市政府批准后，按该合同约定，退还除该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款（不计利息），收回国有建设用地使用权；受让人造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。（三）本次出让宗地按净地条件出让，即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确，符合海南省政府（琼府〔2018〕3号）文件规定具备动工开发所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块的净地条件无异议，在竞得土地后，竞得人须同意与出让人按该净地条件签订《国有建设用地交地确认书》确认出让地块交地开发建设。（四）按照《关于印发〈海南省建设用地出让控制指标（试行）〉的通知》（琼国土资规〔2018〕7号）和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》（琼国土资规〔2018〕8号）有关规定，本次出让宗地工业用地控制指标，投资强度为不低于300万元/亩，不设定年度产值指标和年度税收指标，开发建设的项目产值和税收征缴按照现行有关法规政策规定执行，达产年限5年。以上控制指标及要求按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》（文国土储〔2022〕-82号），属于协议内容的组成部分，竞得人在签订国有土地使用权出让合同时，一并与文昌市科学技术工业信息化局签订《产业项目发展和用地准入协议》（文国土储〔2022〕-82号）。（五）竞得土地后，竞得人拟在文昌市注册成立新公司进行开发建设的，申请人应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。（六）竞得土地后，竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保等审批手续，方可动工建设。（七）根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储〔2022〕-82号地块建设项目装配式建造意见的复函》，该宗地的竞得方应采用装配式方式建造。**八、其他需要公告的事项：**（一）按照《海南省自然资源和规划厅关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》（琼自然资规〔2022〕7号）要求，竞买人可使用银行保函方式缴纳竞买保证金，保函应为不可撤销、见索即付保函，保函担保金额应不少于全额土地竞买保证金，保函的保证期限应当自保函开立之日起至招标拍卖挂牌交易活动结束后不少于60日，保函需在保证金交纳截止时间前2个工作日内送达我局。（二）挂牌时间截止时，有除最高报价者外的其他竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。（三）本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。（四）本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。**九、联系方式：**联系地址：海南省文昌市文城镇白金路2号；联系人：林先生；联系电话：0898-63330100 13034927009；查询网址：http://www.landchina.com；http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/；http://lr.hainan.gov.cn

文昌市自然资源和规划局
2023年4月21日

保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告 保资规公告字〔2023〕5号

经保亭黎族苗族自治县人民政府批准，保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、地块的基本情况和规划指标要求：

宗地名称	宗地坐落	宗地面积	土地用途	出让年限	规划建设指标	挂牌起始价	竞买保证金
山海高速公路加油站项目用地	山海高速公路服务区内（保亭段）	3213.62m²（约合4.82亩）	公用设施营业网点用地	40年	规划容积率≤0.5，建筑密度≤40%，建筑高度≤12m	1322元/m²	420万元

二、宗地开发建设要求：（一）竞得人须严格按照保亭县规划部门批准的条件要求开发建设。（二）开发建设期限：建设项目须按国有土地出让合同中约定的开工建设和竣工时间执行。（三）竞买人以新公司或控股公司开发该地块的，新公司或已成立的控股公司的出资比例不得低于50%（不含50%）。竞买人在提交《竞买申请书》时，应在申请书中明确拟成立的公司或已成立的控股公司的出资构成，成立时间等内容。（四）建设项目需实施装配式建造，实施建筑面积以与县住建部门签订的补充合同为准。三、净地情况：该地块于2018年11月16日，经自然资源部《自然资源部关于五指山至保亭至海棠湾高速公路工程建设用地的批复》（自然资函〔2018〕567号）同意办理农转用相关手续。目前地块无抵押无查封、无法律经济纠纷，具备通水、通电、通路条件，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求，已达到净地出让条件。四、竞买申请：（一）竞买人资格。本次土地挂牌出让活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，本次挂牌不接受联合竞买。具有以下行为的竞买人不得参加本次土地挂牌出让：1.在保亭黎族苗族自治县范围有拖欠土地出让金行为，至今尚未付清的；2.在保亭黎族苗族自治县有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为、未及时纠正的；3.被人民法院列入失信被执行名单或被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人；4.根据海南省自然资源和规划厅《关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》（琼自然资函〔2020〕1753号）文件规定，为加强非法占地、违法建设行为的惩戒力度，对于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地，要加强对该涉案宗地供应时竞买人的资格审查，严格限制原非法占地、违法建设行为人参与该宗地的竞买。（二）交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2023年4月21日至2023年5月19日从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002）查看和打印。（三）竞买申请方式。本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行，有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。（四）竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金420万元或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的，应在网上交易系统上选定一家银行，系统将自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金缴存银行一经选定不能更改，保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准；缴存的竞买保证金币种为人民币，不接受外币，且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的，竞买人应向银行申请开立《土地竞买保证金保函》，纸质保函由银行将原件密封后直接指定专人送达或通过邮政特快专递寄送给出让人指定地点由指定联系人签收，需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。竞买人应审慎注意。（五）竞买资格确认。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。五、挂牌报价。本次交易活动的挂牌报价和竞价环节采取线上方式进行。六、时间和地点（北京时间）。（一）竞买申请时间：2023年4月21日08:30至2023年5月19日17:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（二）竞买资格审核时间：2023年4月21日08:30至2023年5月19日17:30。（三）挂牌报价时间：2023年5月12日08:30至2023年5月22日10:00。（四）挂牌截止时间：2023年5月22日10:00。（五）交易网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002/。七、其他需要告知事项：（一）网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。（二）竞得人取得土地使用权后，应严格按照规划要求建设，涉及绿化、环保、消防、交通管理等应符合国家和海南省的有关管理规定。（三）本次成交价款不包括各种税费（相关税费由双方按规定缴纳），挂牌佣金由竞得人按有关规定支付。（四）竞得人从国有建设用地使用权出让合同生效之日起60日内付清土地出让金（已缴交的保证金可抵充土地出让金）。（五）本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。（六）本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。八、咨询方式：（一）交易业务咨询。联系人：王女士 陈女士。联系电话：0898-83666228 19989162577。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。（二）CA证书办理咨询：办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海口市国贸路22号国机海南大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。（三）数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。

保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局
2023年4月21日