

推新品、强体验、享优惠……

海星企业积极准备“五一”文旅大餐

● 市场新表现 提振又提质 ●

“五一”假期还未到来，热度已备受关注。业内人士表示，涉旅企业、景区景点抓住“假日经济”积极筹备，加大优质产品和服务供给，有望带动相关地区服务产业和消费市场复苏，助力提高消费者的消费意愿和消费水平。

坐拥丰富旅游资源的海南农垦各景区、各企业更是不容错过：在桂林洋国家热带农业公园，新奇特果树扎根，果实成熟，滋味诱人；在莲花山文化景

区，矿坑变景区的生态实践，勾勒人与自然和谐交融的画卷；在海南新盈红树林国家湿地公园，湿地葱茏、鸟儿翩跹的景象吸引众多观鸟人探访；在白沙、琼中、定安等地，漫山葱茏的茶园引来不少“茶客”……

针对新趋势、新动向，海南农垦各企业紧跟市场需求和自身资源禀赋，围绕省内游、亲子游、近郊游等关键点，推出多个旅游优惠活动和形式多样的特色旅游活动，进一步丰富各类

文旅产品供给，增强旅游深度体验。

“走进莲花山，既可以体验各类精彩刺激的游乐项目，又能观山品绿，体验自然滋味，这趟旅程玩得好。”在位于儋州市兰洋镇的海南莲花山文化景区，游客吴海带着家人一起游览。他说，平时看惯了城市的钢筋水泥，走入山间，饱览生态景致，别有一番滋味。

海南莲花山文化景区相关工作人员介绍，今年“五一”假期，市民出行意愿更加强烈，以周边游、短途游为主流

的旅游市场呈现出新发展趋势，生态游、科普游、研学游等主题式旅游，成为人们出游新热点。“假期前，我们推出家庭套票、景区通票等多项优惠，满足游客的出行欲求，进一步刺激旅游消费。”

通过丰富产品，提供服务新体验，让游客玩得开心的同时，各海星企业还开展旅游业态线上线下同步营销，推出线上预售、景区套票等优惠活动，让游客玩得舒心。

● 文旅新体验 吸睛又吸金 ●

暇接。

“从开春以来，我们陆续推出多款‘果味游’受到市民游客欢迎。”桂林洋公园事业部运营负责人张常华介绍，目前，园区定位“自然生态”教育，重点开发“新果园”区域，今年已陆续推出桑葚、金椰子、巴西樱桃和嘉宝果等采摘游，并针对性设计集科普、采摘以及农事体验等为一体的产品体系，满足亲子体验、研学教育等不同类型需求。

园，游客王馨和一家人专程来“打卡”。他们走入田间，埋头采摘，过了一把果农瘾。

随着生态游的持续火热，桂林洋国家热带农业公园依托资源优势，围绕市场需求，持续推出多款旅游产品，为消费者带来文旅新体验。

据了解，该园区占地323亩的新果园里，热带区域引种的嘉宝果、尖蜜拉、长果桑、巴西樱桃等73个名优稀特热带水果品种，令人眼花缭乱，目不

“可以说效果显著。”张常华介绍，今年春季以来，园区接待了众多亲子游家庭、研学游团体和周末散客，客群逐渐扩大，“我们感受到了，旅游势头在强劲复苏。”

这股“暖流”出现在海南农垦多个景区和休闲游体验点。同时，海南农垦各大企业瞄准“五一”市场以及秋冬旅游市场，争相打造文旅产品新亮点，迎合市场需求，增添文旅新体验，达到吸睛又吸金效果。

● 打造新特色 开心又舒心 ●

携程旅行发布的《2023年五一假期旅游预测报告》显示，今年“五一”，去远方来趟“味蕾游”，以及各类持续涌现的特色新玩法，也成为年轻人假期出行的新选择。

业内人士建议，除了观光、采摘、研学等旅游体验模式外，海南农垦景区、涉旅企业可探索依托自有硬件，开展“体育+旅游”“文化+旅游”等尝试，

设计出多样化文旅服务产品，通过综合开发模式，打造“沉浸式体验”。

在保亭黎族苗族自治县保城镇，七仙岭全球热带水果博览中心于日前开园试运营，佳果荟萃，农旅飘香，其中的国内外优稀水果品种已吸引了一批批游客前来，一饱舌尖上的满足。

目前，海垦各企业正结合资源

禀赋，写好旅游文章，一方面推进重点旅游景区建设，将莲花山文化景区、石花水洞地质公园、七仙岭全球热带水果博览中心等项目连点成线。

与此同时，海南农垦各企业立足主责主业，坚持“农垦姓农”，延伸农业产业链条，建设以茶香、咖啡香为主题的共享农庄和田园综合体，将其

打造为海垦旅游的重要产品和卖点，成为农业与旅游整合发展的载体和平台。

下一步，海南农垦各涉旅企业将持续提高市场转化能力，更高效地获取用户、运营用户、转化用户，更好地满足消费者的需求，构建具有海垦特色的文旅新格局。

（本报那大4月27日电）

海星集团与澄迈将建立常态化对接机制

本报讯（记者邓钜）4月25日，海南省农垦投资控股集团有限公司（以下简称海垦集团）在金江镇与澄迈县委县政府举行座谈会，围绕全域土地综合整治、新农场建设、产业谋划、相关历史遗留问题化解、垦区危房改造等内容进行深入交流，就互相需要协调支持解决的事项积极磋商，并进一步达成共识，强化合作力度，加快推进垦地融合发展。

目前，海垦集团正全力推进垦区与城乡一体化协调发展，积极探索以“全域土地综合整治+城市更新”为双轮驱动，构建以资本为组带的垦地融合新发展模式，加快建设宜居宜业美丽新农场，并坚持“农”字为本，做好产业项目建设，谋划橡胶产业园区，着力推进全产业链建设。

座谈会上，海垦集团负责人表示，海垦在澄迈辖区项目多，土地面积广，农业产业融合度高，希望澄迈能在辖区垦区人居环境整治、项目建设等方面继续支持海垦集团，海垦集团也将积极投身融入澄迈社会经济发展大局，抢抓政策机遇，依托双方优势资源，共同谋划推动一批产业项目开花结果。同时，希望双方进一步加强人才挂职交流，以互挂职职为依托，加强合作与交流，共享发展成果，实现共同发展。

琼海举行垦地融合发展工作专题会

本报讯（记者邓钜 通讯员桂梅焦）4月20日，琼海市在嘉积镇举行垦地融合发展工作专题会，了解项目建设、垦区空间规划和生产队规划编制、供水职能移交、“两违”整治图斑销号、被占地调处等重点工作，研究部署加快推进垦地融合发展工作。

会议透露，琼海市农业农村局、市资规局、市水务局等单位将细化任务措施，各专班、各工作组要高度重视，密切配合，扛起主体责任，针对当前融合发展各项工作任务，细化目标措施，明确完成时限，协调统筹推进。

会议明确，双方要加强工作调度，要坚持问题导向，完善工作推进机制，通过每周定期开会调度研究，明确问题清单、项目清单，找准融合切入点，补齐融合短板，确保各项工作日新见效。

海星旅游集团与兰洋镇将以党建共推垦地融合

本报那大4月27日电（记者邓钜 通讯员黄小星）海南农垦旅游集团有限公司与儋州市兰洋镇达成共识，将共同推进垦地空间规划、土地利用、产业投资、公共服务和项目建设，并协同开发周边旅游资源，打造西部旅游名片。这是海南日报记者4月27日从该集团获悉的。

据了解，海垦旅游集团将与兰洋镇周边旅游景区景点抱团发展，依托资源禀赋和产业基础进行深度开发，紧抓“儋洋一体化”机遇，做好旅游项目、旅游线路、旅游产品等方面规划、设计与营销，树立品牌形象，打造西部旅游黄金圈。

兰洋镇相关负责人表示，垦地双方计划建立党建联盟，以党建引领，推动垦地深度融合发展；要将农垦生产队纳入兰洋乡村规划，通过垦地融合，完善基础设施，促进新农场建设，解决历史遗留问题；要整合旅游资源，盘活资产，发展以“温泉”为主题的康养旅游产业，打造垦地融合示范项目；要发挥兰洋温泉特色优势，用好资源禀赋，切实推动农文旅融合发展，以产业振兴推动乡村振兴，促进民生改善，增加就业机会，提高群众收入。

海星商贸物流产业集团与中粮集团洽谈合作

本报讯（记者邓钜 通讯员羊广）近日，海南农垦商贸物流产业集团有限公司与中粮集团对外合作部在海口展开座谈交流，就农副产品集采集供、品牌营销、进口贸易等方面进行深入交流，并达成初步合作意向。

双方表示，希望通过深入的业务合作，将海南农垦的农产品产地优势与中粮集团的销售渠道优势充分结合，进一步完善产品矩阵、优化产品结构，在巩固中粮全品类优势、提高服务能力的同时，扩增海垦优质农产品的销售渠道，提升海南农垦的品牌知名度和影响力，实现传统农业向现代高效农业的转型升级。

海南橡胶举行今年第一期财务业务培训

本报讯（记者邓钜）日前，海南天然橡胶产业集团股份有限公司（以下简称海南橡胶）财务部在海口以“现场+视频”形式举行2023年度第一期财务业务培训，公司财务团队共计360余人参加此次培训。

此次培训特邀大型综合咨询机构资深从业人员授课。授课讲师以通俗易懂的语言，并结合经典案例，解释税法政策背后的逻辑，分享企业所得税政策及日常管理、印花税法理原则及业务识别、高新技术企业研发加计扣除政策、最新政策法规解读等方面理论核心，解析税务风险管理重点。

培训内容干货满满，学员聚精会神，课后不少学员进行了现场咨询和业务探讨，解决实际工作中涉税疑惑，进一步提高了税务风险把控能力。

海垦茶香浓

4月26日，白沙黎族自治县牙叉镇，海南农垦白沙茶叶标准化种植基地，漫山茶树如绿色地毯铺陈山头。当下正是茶叶生产高峰期，茶工穿梭田间劳作忙。

据了解，海南农垦热作产业集团有限公司通过更新设施、提升标准、重施有机肥等多举措，优化茶园管理，建设智慧化高产茶园。

文/本报记者 邓钜
图/本报记者 李天平

乐东垦地法治服务中心揭牌成立

司法服务送到垦区职工群众“家门口”

本报讯（记者邓钜 通讯员何翔）日前，乐东垦地法治服务中心在乐东黎族自治县抱由镇山荣居揭牌成立，将发挥化解垦区矛盾纠纷工作的前沿阵地作用，让垦地法治服务工作进入新的发展阶段。

该中心由乐东县人民法院、抱由镇山荣居和海南农垦荣光农场公司、海南天然橡胶产业集团股份有限公司

等单位共建。

据了解，在受理相关案件过程中，乐东县人民法院综合分析发现，垦区案件类型主要为民事纠纷，多以土地权属纠纷、项目合作纠纷为主，具备进行调解的条件与基础。

为此，垦地共同成立乐东垦地法治服务中心，旨在通过合理配置法律服务资源，着力在前置布防线、前端预

治理、前期快处置，将海垦企业、属地村（居）矛盾纠纷的预防化解“阵地”前移，从源头上减少诉讼增量，让更多的矛盾纠纷化解在基层，纠纷止于诉前，把司法服务送到垦区职工群众的“家门口”。

乐东垦地法治服务中心相关负责人介绍，该中心的调解工作将贯穿于矛盾纠纷的立案、审理、执行各个环

节，各方共同搭建立案前委派调解、立案后委托调解以及快速审判的解决纠纷平台，选派专业人员担任特邀调解员，让包点法官及法官助理入驻调解平台，与涉诉人员和企业共同研究解决方案、制定调解措施，统一通过诉前调解解决纠纷。

海南农垦荣光农场公司相关负责人介绍，开展好诉源治理工作是维

护垦区和谐稳定的重要保障，农场公司将与县人民法院、山荣居等单位持续完善联动交流机制，加强工作制度的实效性创新，建立专人联络与共享机制，推动垦区法治工作形成合力，打造一个全新的垦地合作诉调解纷的“一站式”法治服务平台，不断扩大垦地法治服务中心的辐射力和影响力。