

## H 新华时评

深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，要坚持“当下改”与“长久立”相结合，既解决问题又建章立制，以新气象新作为推动高质量发展取得新成效，对主题教育中学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的好做法好经验，及时以制度形式固定下来。同时，建立巩固深化主题教育成果的长效机制，健全学习贯彻党的创新理论的制度机制，确保常态长效。

敢于直面问题、勇于修正错误是我们党的显著特点和优势。主题教育要坚持以问题为导向，带着问题学、奔着问题去、对着问题改，解决真问题、真解决问题，把检视整改、建章立制贯穿始终。各级党组织和广大党员、干部要坚持边学习、边对照、边检视、边整改，把问题整改贯穿主题教育始终，让人民群众切实感受到解决问题的实际成效；要发扬刀刃向内的自我革命精神，坚持分类整改与集中整治相结合，深入查摆不足，列出问题清单，抓好突出问题的整改整治，确保取得实际成效。

深入开展主题教育，要对标对表习近平新时代中国特色社会主义思想和党中央重大决策部署，系统梳理调研发现的问题、推动发展遇到的问题、群众反映强烈的问题，结合列出问题清单；推动把学、查、改有机贯通起来，全面查找自身不足和工作偏差，从一开始就要改起来，能改的马上改，一时解决不了的要明确具体措施、整改时限、责任分工，确保整改到位；各地各部门各单位要确定若干群众反映强烈、长期没有解决的突出问题，制定专项整治方案，采取台账式管理、项目化推进的方式进行集中整治，动真碰硬、务求实效，防止大而化之、避重就轻、避实就虚，防止作表面文章、搞数字整改甚至弄虚作假；要把“当下改”与“长久立”结合起来，做好完善机制、建章立制的工作，防止问题反弹。

推动高质量发展是主题教育的重要着力点。“当下改”与“长久立”有机统一于推动高质量发展取得新成效。要通过深入开展主题教育认真贯彻落实党中央关于贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展的一系列决策部署，结合实际拿出具体措施；要引导党员、干部打破思维定式，转变思想观念，理清影响和制约高质量发展的问题短板及其根源，开展“靶向治疗”；推动办实事、解民忧，积极开展“民呼我为”“接诉即办”等，着力解决民生领域突出问题；促使党员、干部树牢正确的权力观、政绩观、事业观，发扬“功成不必在我、功成必定有我”的精神，一张蓝图绘到底，一茬接着一茬干，防止换届后容易出现的政绩冲动、盲目蛮干、大干快上以及“换赛道”“留痕迹”等现象。

(新华社北京5月8日电 记者齐雷杰)

# 把『当下改』和『长久立』结合起来

学思想  
强党性  
重实践  
建新功

# 哈萨克斯坦、吉尔吉斯斯坦、塔吉克斯坦、乌兹别克斯坦总统将访华

新华社北京5月8日电 外交部发言人华春莹8日宣布：应国家主席习近平邀请，哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫将于5月16日至20日对中国进行国事访问。

## 外交部发言人： 中国 - 中亚峰会具有里程碑意义

新华社北京5月8日电（记者曹嘉翊、薛博）外交部发言人汪文斌8日表示，即将举行的中国 - 中亚峰会在中亚国家关系发展史上具有里程碑意义。相信在各方共同努力下，此次峰会将擘画中国 - 中亚关系新蓝图，开启双方合作新时代。

中国 - 中亚峰会将于5月18日至19日在陕西省西安市举行。国家主席习近平将主持峰会。哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、土库曼斯坦总统别尔德穆哈梅多夫、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫将应邀与会。

“这是今年中国首场重大主场外交活动，也是建交31年来六国元首首次以实体形式举办峰会，在中国同中亚国家关系发展史上具有里程碑意义。”汪文斌在例行记者会上说。

汪文斌表示，峰会期间，习近平主席将发表重要讲话，各国元首将回顾中国 - 中亚关系发展历程，就中国 - 中亚机制建设、各领域合作以及共同关心的重大国际和地区问题交

换意见，各国元首还将共同签署重要政治文件。“相信在各方共同努力下，此次峰会将擘画中国 - 中亚关系新蓝图，开启双方合作新时代。”

应习近平主席邀请，哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫将于5月16日至20日对中国进行国事访问。

汪文斌介绍，习近平主席将分别同四国总统举行会谈。中方正同各方精心准备，确

保访问取得圆满成功。

“中国同中亚国家是友好邻邦和全面战略伙伴，双方始终秉持相互尊重、睦邻友好、同舟共济、互利共赢原则发展关系，政治互信不断深化，务实合作提质升级，国际协作走深走实，成为名副其实的好邻居、好朋友、好伙伴、好兄弟。”汪文斌说，中方愿同中亚国家一道，以上述访问为契机，进一步拓展全方位合作，推动彼此关系再上新台阶，为地区和平稳定、发展繁荣作出贡献。

## 中宣部等部门部署开展 2023年文化科技卫生“三下乡”活动

新华社北京5月8日电 为深入学习贯彻党的二十大和二十届一中、二中全会精神，进一步动员社会各方力量全面推进乡村振兴，加快农业农村现代化，建设宜居宜业和美丽乡村，中央宣传部、中央精神文明建设办公室、国家发展改革委、教育部、科技部、司法部、农业农村部、文化和旅游部、国家卫生健康委、广电总局、共青团中央、全国妇联、中国文联、中国科协日前印发通知，部署了2023年文化科技卫生“三下乡”活动。

通知明确，要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二

大和二十届一中、二中全会精神，深入贯彻落习近平总书记关于“三农”工作的重要论述，以社会主义核心价值观为引领，着眼于促进农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展，宣传党的创新理论、深化思想政治引领、加强农村文化供给、更好服务群众需求，全面提升农村精神风貌，动员和激励广大干部群众以团结奋进的精神状态投身全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴的历史进程。

通知强调，要加强农村思想道德建设，深化“强国复兴有我”群众性主题宣传教育活

动，持续开展“四史”宣传教育，弘扬以伟大建党精神为源头的中国共产党人精神谱系，持续唱响主旋律、传播好声音、激发正能量。拓

展新时代文明实践中心建设，建好用好农村

文化阵地，深入推进农村移风易俗。创作推

出更多反映农情农事、充满农趣农味的文艺作品，更好满足多样化、高品质的精神文化需

求。持续推动科技助农科技兴农，加强科普宣

传，营造讲科学、爱科学、学科学、用科学的浓厚氛围。宣传普及健康知识，开展乡村妇

女儿童关爱帮扶行动，加强养老服务和心理

健康服务，着力提升农村医疗卫生服务水平。

通知要求，各地各有关部门要务求实效，把“三下乡”活动作为助力全面推进乡村振兴的有力抓手，加强组织领导，紧密结合实际，精心安排部署，加大对少数民族地区、革命老区、边疆地区、脱贫地区和中西部地区的扶持支持，更好服务基层、惠及农民。坚

持系统观念，加强协同配合，总结和创新工

作方法，推动“三下乡”活动不断向深度和广

度拓展。加大宣传力度，综合运用各级各类

媒体，加强对集中示范活动和重点项目的宣

传报道，生动反映农民群众的美好生活和乡

村振兴的美丽图景。

广告·热线：66810888

### 关于邀请参与解放海南岛战役烈士陵园提升改造项目设计招标代理服务的公告

我司现需向社会公开、择优选定解放海南岛战役烈士陵园提升改造项目设计招标代理服务单位。请有意向的单位自公告发布之日起三个工作日内携带法人授权委托书、被委托人身份证原件以及业绩实力等相关材料到我司报名了解详情，以便我司开展遴选工作，确定拟邀请对象。截至2023年5月11日17:30，停止报名，逾期不受理。

联系地址：海口市秀英区南海大道266号海口国家高新区创业孵化中心2单元7楼海口美丽村庄投资有限公司

联系方式：梁工 68617692

### 主流媒体权威发布

欢迎在海南日报刊登广告

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日正常办理业务

### 债权转让通知书

海南华兴荣房地产开发公司、郑先平：

海南省第一中级人民法院作出的(2010)海南一中民初字第68号《民事判决书》已生效，该判决书判令海南华兴荣房地产开发公司、郑先平连带向邢跃返还人民币500万元及利息。在该案执行过程中，邢跃将该债权500万元、利息及其他全部权益转让给我们(郑育灿、梁亮晓)共同享有。经我方申请，海南省第一中级人民法院作出(2020)琼96执238号《执行裁定书》，裁定变更郑育灿、梁亮晓为该案申请执行人，我方依法享有该债权。现我方将该判决书中对你方享有的全部债权(包括本金500万元、利息及其他相应权益)一并转让给陈楚城(身份证号码：441423197312245674)享有。

请你方自接到本通知书之日起向陈楚城(身份证号码：441423197312245674)履行该判决书所涉债务。本债权转让通知未经受让人陈楚城(身份证号码：441423197312245674)书面同意不可撤销。

特此通知。

通知人：郑育灿 梁亮晓  
2023年5月7日

### 中国农业发展银行海南省分行营业部关于银行结算账户清理的公告

尊敬的客户：

根据《人民币银行结算账户管理办法》(中国人民银行令(2003)第5号)第五十六条“银行对一年未发生收付活动且未欠开户银行债务的单位银行结算账户，应通知单位自发出通知之日起30日内办理销户手续，逾期视同自愿销户，未划转款项列入久悬未取专户管理”和第六十二条“银行应对已开立的单位银行结算账户实行年检制度，检查开立的银行结算账户的合规性，核实开户资料的真实性；对不符合本办法规定开立的单位银行结算账户，应予以撤销”的规定，自即日起，我部将对以下客户的银行结算账户进行清理：

海口美丽村庄投资有限公司 海南思香源食品有限公司  
海口市龙华区人民政府 海南鑫雨科技投资有限公司  
海南芭乐实业有限公司 海南星基石置业有限公司  
海南东岸水产开发有限公司 海南亿恒电气技术有限公司  
海南钟龙实业开发有限公司 海南中福源建设工程有限公司  
海南南北冷冻保鲜有限公司 海南南琼山建筑工程公司  
海南华绿品冷冻食品有限公司 海南丰收农业发展有限公司  
海南华茂房地产有限公司 湖北鑫海建筑工程有限公司

湖北煜晨建筑装饰工程有限公司

海南华智土地房地产评估有限公司

世界财富投资管理有限公司

海南昆仑新材料科技股份有限公司

中核工建设集团有限公司

公司

中中有贸易(海南)有限公司

海南隆盛明珠园林装饰工程有限公司

中中有商务咨询(海南)有限公司

公司

中联时代(海南)置业有限公司

海南自贸区富林农林产业开发有限公司

梦之芽(海南)生态科技有限公司

限公司

国之芽(海南)健康科技有限公司

颖奕干细胞生物科技(海南)有限公司

海南海口秀英粮油供应有限公司

公司

请以上客户自本公告见报发布之日起30日内携带相关证明文件到我部办理手续，逾期未办理的，我部将视同自愿撤销账户或同意转入久悬处理等相关部门清理措施，账户未划款项将按有关规定处理，由此带来的风险和损失由企业自行承担。如有疑问，敬请垂询我部网点。我们将竭诚为您服务，感谢理解与支持。特此公告。

中国农业发展银行海南省分行营业部

2023年5月8日

### 万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定，经万宁市人民政府批准，万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块概况

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2023-6	万宁市万城镇镇墟二西路与万州大道交汇处西南侧地段	0.4729公顷 (合7.09亩)	40年	零售商业用地	容积率≤2.0 绿地率≥25% 建筑限高≤60米	2177	2177

二、竞买人资格及竞买要求：(一)竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资项目批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。(二)竞买要求：1. 凡在万宁市境内已取得建设用地使用权且造成土地闲置的，或者拖欠土地出让金未缴的，均不具备竞买人条件。2. 竞买人在签订《成交确认书》后与万宁市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。3. 本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。4. 竞买申请及报名期限：本次挂牌出让的详细信息和具体要求，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权网上交易系统(以下简称“交易系统”)上下载。竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。挂牌出让文件所载内容亦为本公告的组成部分。本次国有建设用地使用权挂牌出让的有关信息以交易系统为准。竞买保证金缴纳截止时间：2023年6月7日17:00(以银行系统记录到账时间为基准)。竞买申请时间：2023年5月9日08:30至2023年6月7日17:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。5. 资格确认：经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2023年6月7日17:30前确认其竞买资格，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》。6. 挂牌报价时间及地点：网上挂牌时间：起始时间：2023年5月30日08:30；截止时间：2023年6月9日09:30。网上挂牌地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002)。网上挂牌报价时间截止时，无竟买人报价，挂牌活动自动结束；有竟买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竟买人在规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。7. 开发建设要求：(一)该地块已经到达下列净地条件：安置补偿落实到位，土地权利清晰；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；确认通水、通电、通路等，具备动工开发必需的条件；无法律经济纠

纷。(二)经查询全国污染地块土壤环境管理系统，该地块不在系统污染或疑似污染地块范围内。用地如涉及压覆重要矿产及位于地质灾害易发区，在该地块内进行项目建设依法需办理建设项目压覆矿产资源审批手续及地质灾害危险性评估的，应按规定办理相关手续。(三)土地出让控制指标：旅馆用地投资强度指标应为≥300万元/亩，年度产值指标应为≥450万元/亩，年度税收指标应为≥12万元/亩。该控制指标参照《海南省自然资源和规划厅、海南省住房和城乡建设厅、海南省商务厅、海南省工业和信息化厅、海南省商务厅、海南省财政厅、海南省税务局关于印发<海南省产业用地控制指标>的通知》(琼自然资规〔2023〕12号)文件确定。项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的3年内。以上出让指标列于《海南省产业项目发展和用地准入协议》。4. 该宗国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、竞买申请及报名期限：本次挂牌出让的详细信息和具体要求，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称“交易系统”)上下载。竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。挂牌出让文件所载内容亦为本公告的组成部分。本次国有建设用地使用权挂牌出让的有关信息以交易系统为准。

五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转作土地出让金。本宗地可采取银行保函方式缴纳竞买保证金，具体要求详见挂件手册。

六、资格确认：经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，在2023年6月7日17:30前确认其竞买资格。

七、挂牌报价时间及地点：挂牌时间：起始时间：2023年5月30日8:30；截止时间：2023年6月9日16:00；挂牌地点：海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易厅。本次竞买活动只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子邮件、口头等其他方式报价。受理报名、报价时间：报名期限内8:30至11:30,14:30至17:30(节假日除外)。本公告所指时间均为北京时间。

八、其他需要公告的事项：(一)该地块已经达到下列净地条件：安置补偿落实到位，土地权利清晰；不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；确认通水、通电、通路等，具备动工开发必需的条件；无法律经济纠

纷。(二)土地出让控制指标：旅馆用地投资强度指标应为≥300万元/亩，年度产值指标应为≥