

# 海南坚持把制度集成创新摆在突出位置,高质量高标准建设自由贸易港 提升创新能级 破解发展难题

■ 本报记者 陈雪怡

海南又“吃螃蟹”了——日前,一批批毛野豌豆种子顺利从斯洛伐克被引进至三亚崖州湾科技城全球动植物种质资源引进中转基地(以下简称中转基地),这是中转基地开展的首单豌豆种子引进业务,引进该批种子旨在提升实验室种子质量检测人员的国际互认能力。

不只是豌豆,还有大豆、玉米、马铃薯……中转基地建设以来,海口海关以制度集

成创新为抓手,推出多项针对种质资源引进的创新举措,助力420余批次优质种质资源引进,并产生了大量的科研成果,为“南繁硅谷”建设提供了有力支撑。

敢于“吃螃蟹”,因为嘱托在心、使命在肩。

2020年,《海南自由贸易港建设总体方案》发布前夕,习近平总书记对海南自由贸易港建设作出重要指示指出,要把制度集成创新摆在突出位置,解放思想、大胆创新,成熟一项推出一项,行稳致远,久久为功。

2022年4月,习近平总书记在海南考察时指出,要继续抓好海南自由贸易港建设总体方案和海南自由贸易港法贯彻落实,把制度集成创新摆在突出位置,强化“中央统筹、部门支持、省抓落实”的工作推进机制,确保海南自由贸易港如期顺利封关运作。

声声嘱托,海南牢记于心、敢于担当。我省坚决贯彻落实习近平总书记关于海南工作的系列重要讲话和指示批示精神,按照党中央、国务院有关工作部署,以制度集成创新推

动各项工作尽快落地、取得实效。

屡展创新,海南积极作为、稳中求进。我省2022年发布了11项制度创新案例,累计达15批134项,其中8项被国务院向全国复制推广;6项得到国务院大督查全国通报表扬;出台自由贸易港制度集成创新三年行动方案,在18个领域推动60项重点任务取得阶段性成果;积极复制推广全国其他自贸试验区形成的278项制度创新成果;完成省内121项制度创新案例的复制推广。

敢于“吃螃蟹”,更要善于“吃螃蟹”——

在全国率先实施承诺即人制,推动营商环境持续优化,实现今年一季度全省新增经营主体逾20万户,增速连续37个月保持全国第一;

在全国率先建立“育种材料第三方存证”“育种材料惠益分享”等种业知识产权保护新机制,全国首单全方位保障植物新品种权保险等业务相继落地,为传统产业发展提供新动能;

在全国率先实现社保医保服务“一体经办、一网通办、全省通办”,并创新社保医保关

系转移“一次申请、全程代办”制度,经办时间缩减90%以上;

还有“中国洋浦港”船舶港、“南繁种业”知识产权特区等成为海南独有创新成果;极简审批成为全国标杆;建立“土地超市”制度,破解“项目等土地”难题……

步步推进,海南自贸港建设行稳致远。播撒创新之种,坚持把制度集成创新摆在突出位置,海南全力推进自贸港建设,也将收获更多创新成果。

(本报海口6月5日讯)

三亚崖州湾科技城优化审批改革,提供“管家式”服务,推动项目刷新建设速度

## 这些“管家”有一手

本报三亚6月5日电(记者黄城艳)6月2日,行走在充满热带滨海风情的三亚万科金色里小区里,业主王龙洁格外放松。在车分势的小区道路旁,他饶有兴致地观察着长势良好的一株株热带植物,不时驻足纳凉。

“入住安居房是今年收到最棒的‘礼物’。”王龙洁感叹道,小区设计十分人性化,细节考虑周到。在满足居住需求的基础上,小区还设计了儿童游乐场、全龄运动场、阅读学习空间、特别宜居。

“项目位于三亚崖州湾科技城(以下简称科技城),占地面积6.36万平方米,规划了楼层为15层至18层不等的12栋住宅楼,共提供1436户住宅。”

“从拿地到竣工验收历时不到10个月,顺利实现了鹿城诸多人才和市民的‘安居梦’。”该项目负责人翁翠银透露,项目快速建成的背后,是改革组合拳的“合力”——“函证结合”“先函后证”“以函代证”实现“拿地即开工”,整体较传统流程提前至少6个月。

据了解,项目于2021年12月31日取得挂牌出让成交确认书,科技城靠前服务,当天受理申请材料并出具《关于万科金色里项目基坑支护和土方开挖施工许可的函》,以函代替施工许可证,将以往拿地后约“6个月”进场施工时限缩短至1天,实现拿地当天即开工。

随后,在试行建筑工程施工许可告知承诺制和分阶段办理房屋建筑工程施工许可证的基础上,科技城制定了“函证

结合”“先函后证”和“拿地即开工”办理实施细则,手把手指导企业提前准备材料并进行材料预审,采用告知承诺制即时办理基坑支护和土方开挖施工许可证,企业开工后“建筑工程施工许可证”的办证工作同步展开。

“科技城‘管家式’服务为企业制定办证完成时间表,全程跟进各个环节进展情况,有效确保项目克服台风季、雨季天气等不利因素影响,实现拿地后3个月全面正负零,7个月封顶,11个月获得竣工验收备案证,295天实现交付。今年1月16日,首批业主拿到新家钥匙。”翁翠银说。

“园区以‘联动式、智慧化、承诺制’方式,深化‘极简审批’改革,以改革‘组合拳’有效解决土地手续办理时限长等问题,切实降低企业时间和资金成本,提高项目落地投“效率。”三亚崖州湾科技城有关负责人表示。

该负责人说,科技城在全省首推企业投资建设项目的极简审批工作指引,通过创建“清单化+标准化+流程化+清晰化”筹建服务指引,整合“区域评估”“告知承诺”“函证结合”“取消施工图审”等改革措施,实现项目“拿地即开工”,“施工许可”“规划许可”“环评审批”最短1天办结。截至目前,已为102个项目大幅度压缩办理规划和施工许可时限,20个项目不以施工图审合格文件作为前置条件办理《建筑工程施工许可证》,为企业累计节约435万元。

海南以“土地超市”为抓手推进制度创新,助力企业快速选地、拿地、开工

## 这间“超市”不一般

本报海口6月5日讯(记者刘梦尧)“我们去年7月从海南‘土地超市’拿下6宗地块以后,就全面推进施工建设,目前各地块上的项目都在加快建设。”6月3日,走进海口江东新区,颐养健康发展集团有限公司前期开发总监张骞对公司正在开发建设的地块充满期待。

“公司的主要负责人不在海南,但通过‘土地超市’进行‘云上选地’‘云上选地’等操作,就能及时了解土地的情况,迅速又高效。”张骞说。

据悉,该公司计划在海口江东新区打造总部经济区,需要多宗地块,在“土地超市”上看到土地后,可以马上了解占地面积、建筑密度、层高等信息。

“在海南政府部门的支持下,我们拿地的节奏非常快,从企业决策、子公司注册,到最终拿到土地不动产权证,总用时不到半个月。”张骞表示。

作为海南自贸港优化营商环境的一项重要举措,海南“土地超市”是全国率先建立的全省统一公开透明的土地信息推介平台。

海南“土地超市”通过分类归集政府储备土地、批而未供土地、闲置土地等5大类土地统一管理,建立公开透明、方便快捷的土地交易机制和平台应用,实现“云上选地”“云上选地”。

海南日报记者从有关部门获悉,截至目前,海南“土地超市”上架土地3.6万亩,出让1.7万亩,实现一级市场土地出让收益338.4亿元。

张骞说,从“土地超市”拿完地后,海南政府部门的服务并没有结束。为进一步提高效率,海南将“土地超市”与“签约即拿地”“拿地即开工”等政策并联实施,让公司以最快的速度开发建设项目。

“资规部门、江东新区管理局都有工作人员主动和我们联系,解决我们在项目开工中遇到的实际问题,项目开工建设非常顺利。”张骞说,高效、及时、全面的服务,让公司与自贸港建设更有信心。

目前,该公司开发的项目都在有序推进,建设最快的酒店项目将在今年年底封顶。

乘自贸港建设东风,海南中远海运23艘船入籍“中国洋浦港”,油品运输运力规模进入世界前十

## 这座“港口”活力足

本报讯(记者林书春)日前,海南中远海运能源运输有限公司旗下香港籍“连杉湖”轮顺利转籍落户“中国洋浦港”。在此之前,该公司的“连杨湖”轮已成功转籍。

据悉,通过享受到零关税进口政策,两艘原油轮的转籍,为公司节省关税和进口环节增值税约1.2亿元。

于2020年6月成立的海南中远海运能源运输有限公司,借助海南自贸港的政策红利,3年来业务快速发展,拥有和控制的船舶运力超过1000万载重吨,油品运输运力规模位列世界前十——

2020年8月,该公司首艘新建国际船舶“远东海”轮入籍“中国洋浦港”。

同年8月到次年2月,短短5个来月,该公司新建造的载重吨均为31.9万吨的“远华洋”“远贵洋”和“远福洋”3艘超大型油轮相继入籍“中国洋浦港”,成为国内注册登记的载重吨船舶;

2022年2月,全球首艘LNG双燃料动力

超大型原油船“远瑞洋”轮入列……

“截至目前,我们公司注册在‘中国洋浦港’的国际船舶有23艘,总载重吨达448万吨;登记洋浦港的内外贸运输船舶2艘,总载重吨17万吨。”该公司有关负责人告诉海南日报记者。

此外,该公司通过境内建造登记“中国洋浦港”国际船舶出口退税政策,有7艘国际船舶完成退税,降低购船成本11%以上。

规模巨大的运力,让海南中远海运能源运输有限公司成为儋州洋浦航运产业的“领头羊”,为儋州洋浦贡献了80%的水运周转量和货运量。

“海南自贸港给公司带来了巨大的发展机遇,未来,我们将进一步充分利用好海南自贸港政策,根据市场需求和运力结构,将更多的运力落户在洋浦,助力儋洋一体化高质量发展。”该公司有关负责人说。



去年海南发布了11项制度创新案例,累计达15批134项

其中,8项被国务院向全国复制推广,6项得到国务院大督查全国通报表扬

近年来,我省出台自由贸易港制度集成创新三年行动方案,在18个领域推动60项重点任务取得阶段性成果

积极复制推广全国其他自贸试验区形成的278项制度创新成果,完成省内121项制度创新案例的复制推广

数据整理/陈雪怡  
制图/张昕

日前,海航集团旗下大新华飞机维修服务有限公司的机务维修人员对进境飞机进行检修。

当日,柬埔寨国家航空公司的一架空客A320飞机停在海南自贸港一站式飞机维修产业基地定检机库内,接受海航集团旗下大新华飞机维修服务有限公司提供的高级别定检维修服务。

据悉,这是柬埔寨国家航空首次到海南自贸港进行进境飞机维修业务,也是海南自贸港一站式飞机维修产业基地投入运营以来首次为境外飞机执行高级别定检维修业务。维修所涉及航材部件均享受维修航材免税的海南自贸港税收优惠政策。

新华社记者 张丽芸 摄