

# 我省就提取住房公积金支付购买新建商品住房和保障性住房首付款征求意见 拟支持提取公积金支付购房首付款

本报讯（记者邵长春）为全面落实“租购并举”住房政策，发挥住房公积金支持住房保障作用，切实减轻购买住房家庭支付购房首付款压力，省住房公积金管理局联合省住房和城乡建设厅近日草拟了《关于提取住房公积金支付购买新建商品住房和保障性住房首付款的通知（征求意见稿）》（以下简称《通知》），现面向社会公开征求意见和建议，请广大缴存职工提出宝贵意见和建议。

《通知》优化住房合同备案规定，

各房地产开发企业（以下简称开发商），支持购房人使用住房公积金与自筹资金相结合的方式支付购房首付款。对购房人已在房屋买卖合同（以下简称合同）中约定上述付款方式，并已足额支付自筹资金部分购房首付款的，开发商应予以签订合同并办理合同备案手续。

各市县住房和城乡建设部门，支持购房人使用住房公积金支付首付款，对已签订合同，并在合同中按上款的规定约定付款方式，且购房人已

足额支付自筹资金部分购房首付款的，应予以办理合同备案手续。

购房人及其配偶无未结清住房公积金贷款，在签订合同并办理备案后，可向我省住房公积金管理机构（以下简称公积金局）申请提取其住房公积金用于支付购房首付款，公积金局对购房人购房的相关信息进行审核，符合提取规定的，将从购房人及其配偶的住房公积金缴存余额中提取约定的购房首付款，并代付给开发商。

购房人及其配偶提取住房公积金支付购房首付款后，又注销合同备案的，应于注销合同备案之日起5个工作日内主动向公积金局申请退回已提取的住房公积金。由公积金局通知开发商于5个工作日内原渠道退回购房人及其配偶所提取的住房公积金。

对注销合同备案且不按要求退回住房公积金的购房人（及其配偶）和开发商，公积金局将按信用评价管理办法进行评级管理，并将其失信行

为推送至“诚信海南”信用一体化平台实施联合惩戒，涉及违法犯罪的，移交公安机关依法处理。

相关建议、意见可通过信函或邮件方式反馈，并请标注“提取住房公积金支付购房首付款”字样。公开征求意见时间：2023年7月18日至27日。电子邮件：gjc\_hngjj@hainan.gov.cn。信函地址：海南省海口市美兰区世纪大道16号海南省住房公积金管理局归集管理处106室。联系电话：0898-66511037

## 自贸港金融会客厅 走进市县园区

解读金融新政促产融

本报讯（记者王培琳 通讯员曹元）近日，“自贸港金融会客厅”活动首次走进市县园区，在文昌国际航天城举行交流活动，活动对国家最新出台的私募相关新政进行解读，包括私募基金、银行、证券等近百名金融机构代表和科技企业代表参会，省内外超过2000人线上观看了活动直播。

据悉，近期国务院新近通过《私募投资基金监督管理条例》和《加大力度支持科技型金融行动方案》，两个文件都将金融服务实体经济作为重点工作。

据介绍，在私募基金领域，海南近几年发展活跃，截至5月末，海南省在中协办已经登记的私募基金管理人629家，已备案产品4202只，管理基金净资产2449.96亿元，管理人数量已跃居至全国第8。

“活动内容时效性很高，并且深入自贸港重点园区，与文昌国际航天城产业园区的企业一起交流，让政策落地更具操作性。”一家私募基金合伙人表示。

“自贸港金融会客厅”是海南自由贸易港金融发展中心打造的系列活动，自去年3月以来成功举办23期，已经成为学习先进的金融知识课堂、自贸港金融与外界沟通合作的桥梁。本次活动是首次进入市县园区，助力推动金融服务实体经济。

## 我省终止防汛防风Ⅳ级应急响应 铁路轮渡、环岛高铁、景区等恢复运营

本报海口7月18日讯（记者陈彬 邵长春 邓海宁 刘晓惠）根据气象预报，今年第4号台风“泰利”于7月18日12时左右减弱为热带风暴，14时其中心位于北纬22.4度、东经107.7度，也就是位于广西崇左市扶绥县境内，中心附近最大风力8级（20米/秒）。预计“泰利”将以每小时15—20公里的速度继续向西偏北方向移动，强度逐渐减弱。由于“泰利”

对我省影响减弱，省气象局已于7月18日15时10分解除台风四级预警。

根据《海南省防汛防风防旱应急预案》有关规定，省防汛防风防旱总指挥部决定于7月18日15时30分终止防汛防风Ⅳ级应急响应，并要求各单位按照《海南省防汛防风防旱应急预案》及其配套手册、《海南省防汛防风防旱总指挥部工作规则》的职责分工继续做好恢复期各项工作。

因琼州海峡风力减弱，琼州海峡客滚航运线于7月18日24时起恢复运输，环岛高铁从7月18日11时起恢复开行，满足旅客基本出行需求。

恢复运输后，铁路轮渡海口南港将优先疏运已在海口金沙湾和海口椰海大道区域排队待渡的货车约1500辆。有过海需求的车辆，请关注“铁路轮渡”微信公众号提前购票，凭票进港。海口交警将在三港周边

道路实施临时交通管制，过海车辆请服从现场交警指挥，按指定路线进港（详情请关注“椰城交警”微信公众号），未预约购票车辆无法进港。

从18日早上6时开始，海汽全省汽车客运站全线恢复发班工作。当日，海口美兰国际机场进出港航班恢复正常运行。

随着台风“泰利”远离海南，台风预警信号解除，全省各地景区景点陆

续恢复正常营业。

海口火山口公园、五公祠、海口观澜湖旅游度假区、海南热带野生动植物园、海口骑楼建筑历史文化街区、海口假日海滩旅游区、海口红树林旅游区、海口白沙门公园景区等海口的景区（点）于18日上午恢复对外开放；三亚所有景区（点）恢复正常营业；文昌、琼海、万宁、陵水等市县景区也陆续恢复营业。

## 海南保持消防安全形势持续稳定

本报海口7月18日讯（记者良子 通讯员钟坚）7月18日，记者从海南省消防救援总队了解到，今年上半年，海南强化消防安全责任制落实，精准防范化解重大安全风险，保持了消防安全形势持续稳定。

另悉，今年上半年，全省消防救援队伍紧盯居民自建房、高层建筑、敏感特殊场所、电动自行车停放充电等火灾高风险场所，低风险地区，开展消防安全整治工作。上半年共检查单位13978家，督促整改火灾隐患10683处，挂牌督办5家重大火灾隐患，进一步净化了消防安全环境。同时，全省消防救援队伍积极做好各类应急救援处置工作，共处置各类警情10088起，出动人员93537人次，从灾害事故现场营救被困人员625人，疏散遇险人员248人。

## 海南沙排姑娘林美媚夺得 世界沙滩排球未来赛比利时站冠军

本报讯（记者王黎明）2023年世界沙滩排球未来赛比利时站日前结束，海南日报记者从海南体育职业技术学院获悉，海南省沙排队队员林美媚和队友曾津津配对，夺得冠军。

小组赛中，林美媚和队友曾津津分别以2比0和2比1的比分，战胜了比利时选手和瑞士选手，进入8强。在8强战中，林美媚和队友又以2比0力克一对比利时选手，进入了4强。此后，林美媚和队友曾津津又连胜两场，夺得冠军。

今年25岁的林美媚来自文昌业余体校，2015年入选海南体育职业技术学院沙滩排球少年队。身高1.87米的林美媚先后入选过国家沙排青年队、海南体育职业技术学院沙滩排球成年队和国家沙排成年队。

## 海南检察机关依法对 罗坤金、刘大卫提起公诉

本报海口7月18日讯（见习记者宋灵云）原海南省农垦总局副巡视员罗坤金涉嫌受贿罪一案，由海南省监察委员会调查终结，移送检察机关审查起诉。经海南省人民检察院交办，由海南省人民检察院第一分院依法向海南省第一中级人民法院提起公诉。

检察机关在审查起诉阶段，依法告知被告人罗坤金享有的诉讼权利，并依法讯问被告人，听取辩护人的意见。海南省人民检察院第一分院起诉指控：被告人罗坤金身为国家工作人员，利用职务上的便利，为他人谋取利益，非法收受他人财物，数额巨大，依法应当以受贿罪追究其刑事责任。

海南省农垦投资控股集团有限公司原党委委员，海南天然橡胶产业集团股份有限公司原党委书记、董事长刘大卫（副厅级）涉嫌国有企业人员滥用职权罪、受贿罪一案，由海南省监察委员会调查终结，移送检察机关审查起诉。经海南省人民检察院交办，由海南省人民检察院第一分院依法向海南省第一中级人民法院提起公诉。

检察机关在审查起诉阶段，依法告知被告人刘大卫享有的诉讼权利，并依法讯问被告人，听取辩护人的意见。海南省人民检察院第一分院起诉指控：被告人刘大卫身为国家工作人员，伙同他人滥用职权，致使国家利益遭受特别重大损失；利用职务上的便利，为他人谋取利益，非法收受他人财物，数额特别巨大，依法应当以国有企业人员滥用职权罪、受贿罪追究其刑事责任。

## 海南省第一中级人民法院四级高级法官 周果果涉嫌严重违纪违法 主动投案接受纪律审查和监察调查

本报海口7月18日讯（记者袁宇）7月18日，海南日报记者从省纪委监委获悉，海南省第一中级人民法院四级高级法官周果果涉嫌严重违纪违法，主动投案，目前正接受海南省纪委监委驻省高级人民法院纪检监察组纪律审查和屯昌县纪委监委调查。



↑ 7月18日晚，海口新海港内等待上船的货车。  
➡ 7月18日晚，一艘客滚轮停靠海口新海港。  
本组图片由本报记者李天平 摄



## 郭师傅过海记

回忙碌有序的作业景象。

停好车后，郭师傅来到船舱内的休息区，空调的清涼扑面而来，吹走郭师傅身上的疲劳。直到此时，他心中的“大石头”才终于放下。

“瞧，这是前天凌晨1时，我刚到港口的时候拍的。”15日17时，海口市交通运输和港航管理局发布提示：受台风影响，海口新海港、秀英港、铁路南港将在7月16日6时停止作业，停运预计持续至7月18日。

彼时的郭师傅正在三亚崖州中心渔港，等待一箱箱冰鲜鱼装车。当晚8时装车完毕，为了赶上停航前过海，他开车直奔海口新海港，但还是没赶上最后一班船。

“晚上车子停在哪安全，生活咋办？”守着一车价值不菲的冰鲜鱼，郭师傅心中着实焦急。跑运输多年，他已经养成送货时人不离车的习惯。

正当郭师傅一筹莫展之际，海口市相关单位的系列贴心举措，解了他的燃眉之急——

海口启用提前在港口附近规划好的金沙湾待渡区，交警部门现场引导，每隔一段都有醒目的导向牌，引导货车开往待渡区；协调爱心餐饮店，为司机足量提供盒饭，让他们每顿都能吃上热乎饭菜；

待渡区现场有4辆供水车，24小时不间断补水，解决车辆水箱补水和司机们的生活用水困难问题；志愿服

务点就近设立，不仅为司机提供饮用水、饼干、八宝粥等，还随时为司机解决生活中碰到的难题……

对于待渡区的生活，郭师傅点赞不已。但是他最上心的还是车上的货物——8吨冰鲜鱼能否及时过海。

而最关心的复航问题，在待渡区志愿者送来的一张小卡片，让郭师傅印象深刻。

截至7月18日，包括郭师傅的车子在内，共有1500多辆待渡货车排队准备过海。“这是存量，预计需要6小时才能运完。”18日13时，海南海峡航运股份有限公司业务管理部工作人员陈文和7位同事，身穿统一的蓝色马甲，来到待渡区，挨个为司机师傅发放标注“海口应急疏运”等字样的小卡片。

凭着卡片，司机师傅可以分批有序进入港口，提升过海效率。

琼州海峡（海南）轮渡运输有限公司机务管理部机务主管张峰介绍，为了最大程度提升过海速度，港口加大运力投入，西线（新海港—徐闻）航线投入26艘船舶，东线（秀英港—海安新港）投入13艘船舶，超常规投入破解复航运输“极限挑战”。

7月18日24时，响亮的汽笛声划破夜空，海峡一号客滚船驶离新海港。郭师傅可以好好睡两个小时，过海后，他得马不停蹄将货送到广州。此时，码头明亮的灯火下，双泰12号等客滚船陆续开始忙碌装运。

（本报海口7月18日讯）

## 昨起海南环岛高铁列车运行图调整 市郊动车组海口东至老城镇缩短至30分钟

本报海口7月18日讯（记者邵长春 通讯员李春强 陈可瑞）海南日报记者从海南铁路海口车务段获悉，7月18日零时起，海南环岛高铁调整列车运行图。

据介绍，此次调整列车开行方案涉及两个方面，一方面是调整海口市

郊动车组列车开行方案，调整后共安排9组动车组开行64.5对市郊动车组列车，其中海口至海口东28.5对、海口至美兰20对、老城镇至美兰14对、海口东至老城镇1对、海口东至美兰1对。老城镇至美兰14对，海口东至老城镇1对不进海口站，西秀镇所至荣

山村所间改经东西联络线运行。

新图实施后，市郊动车组海口东至老城镇由原来的46分钟缩短至30分钟，进一步满足海口与澄迈间人员交流互通、经贸出行需求。

新图实施的另一方面变化是，对海口站终到始发的东西线本线动车组

与普通客车的接续方案进行了优化，进一步满足旅客普铁与动车出行接驳换乘的需要，同时优化了部分动车组列车停靠站点，方便旅客出行。

据介绍，铁路部门将继续深入开展调查研究，主动对接旅客需求，听取旅客意见建议，更好地满足旅客出行。同

时，正值暑运，有研学游、度假游、经贸活动等团队出行需要，可进一步与铁路部门联系，定制服务提高出行品质。

铁路部门提示，实施新图之后，列车具体开行及调整信息，可登录12306官方网站、App查询。如有疑问，请致电官方客服热线12306咨询。