

李强签署国务院令

公布《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》

新华社北京8月21日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》,自公布之日起施行。

为贯彻实施新修订的《中华人民共和国行政处罚法》,进一步取消和调整不合理罚款,推进严格规范公正文明执法,推动政府职能转变,优

化法治化营商环境,并落实修改后的人口与计划生育法等法律,维护国家法制统一,按照国务院部署,司法部会同相关部门对涉及的行政法规进行了清理。经过清理,国务院决定对14部行政法规的部分条款予以修改,对1部行政法规予以废止。

修改道路运输条例、国际海运条例等7部行政法规,取消对道路运

输经营者不按照规定随车携带道路运输证等行为的罚款,下调对违反条例拒绝调查机关及其工作人员依法实施调查等行为的罚款数额或罚款起罚数额等,更好保护公民、法人或者其他组织的合法权益,切实减轻企业和群众负担,进一步激发经营主体发展活力,为优化法治化营商环境提供有力法治保障。

修改海洋观测预报管理条例、发票管理办法等4部行政法规,取消设立、调整海洋观测站(点)等行政审批事项,稳步推进发票电子化改革等,以进一步提高行政管理效能,推动有效市场和有为政府更好结合。

修改中国公民收养子女登记办法,与民法典、修改后的人口与计划生法做好衔接。修改烟草专卖法

实施条例,与修订后的烟草专卖法做好衔接。根据妇幼保健服务资源整合优化情况和相关行政法规废止情况,修改母婴保健法实施办法。

同时,废止《产品质量监督试行办法》。该办法规定的主要内容已根据上位法优于下位法、新法优于旧法等原则被相关法律法规替代,且部分内容与上位法规定不一致。

新华社北京8月21日电 (记者邵艺博)外交部发言人汪文斌21日表示,美日韩三国领导人戴维营会晤在涉台湾、涉海等问题上对中方进行抹黑攻击,粗暴干涉中国内政,蓄意挑拨中国与周边国家关系,严重违背国际关系基本准则,中方表示强烈不满和坚决反对,已向有关方面提出严正交涉。

汪文斌是在当日例行记者会上回答有关提问时作上述表示的。

“我们也注意到美方表示美日韩伙伴关系不针对任何国家。中方敦促美方言行一致,将‘不寻求强化同盟关系反对中国’的表态落到实处,停止抹黑中方形象,损害中方利益,停止制制分裂对,损害地区和平稳定。”他说。

汪文斌表示,当前,亚太地区呈现两种趋势。一种是加强团结合作,推动地区经济一体化建设,《区域全面经济伙伴关系协定》《全面与进步跨太平洋伙伴关系协定》就是其中的代表。另一种是煽动分裂、对抗,企图复活冷战思维,美英澳、美日韩、美印澳等各式封闭排他的“小圈子”就是代表。遗憾的是,前一种趋势看不到美国的身影,后者却都以华盛顿为轴心。

汪文斌说,亚太是和平发展的高地,不应成为大国角力的拳击场,更不应成为冷战、热战的战场。一切在亚太挑动“新冷战”的企图都将遭到地区国家和人民坚决抵制,一切在亚太建立和维护霸权的行径都注定以失败告终。“我们奉劝有关国家不要逆流而动,不要试图在亚太复制阵营对抗模式,不要以牺牲他国战略安全利益与亚太人民福祉为代价维护一己私利。”

汪文斌说,台湾问题纯属中国内政,解决台湾问题是中国人自己的事。中方坚持以最大诚意、尽最大努力争取两岸和平统一的前景,但绝不接受任何人、任何势力打着和平的幌子干涉中国内政。当前台海和平的最大威胁是“台独”分裂行径和外部势力对其纵容支持。有关国家如果真的关心台海和平稳定,就应该恪守一个中国原则,停止纵容支持“台独”分裂势力及其分裂活动,以实际行动维护地区和平稳定。任何人都不要低估中国人民捍卫国家主权和领土完整的坚强决心、坚定意志和强大能力。

汪文斌说,中国对南海诸岛及其附近海域拥有无可争辩的主权。中方在本国领土上开展建设活动,中国海警船在中国管辖海域进行维权执法活动,合理合法,无可非议。中国作为《联合国海洋法公约》缔约国,一贯忠实履行包括《公约》在内的国际法,不接受、不承认南海仲裁案非法裁决。

汪文斌表示,近年来,美国极力插手介入南海问题,怂恿、支持个别国家海上侵权,挑拨地区国家关系,是地区秩序的搅局者和破坏者。美国还纠集盟友在包括南海在内的中国周边海域频繁开展军事演习和抵近侦察,耀武扬威,加剧地区紧张局势,已成为地区和平稳定的最大威胁和挑战。

汪文斌说,中方将继续坚定维护自身的主权和安全利益,并同东盟国家一道,全面有效落实《南海各方行为宣言》,积极推进“南海行为准则”磋商,开展涉海务实合作,坚定维护本地区的和平与稳定,努力推动本地区的繁荣与发展。

海关总署:暂停台湾芒果输入大陆

新华社北京8月21日电 海关总署动植物检疫司21日发布通知:依据大陆相关法律法规和标准,决定自2023年8月21日起暂停台湾地区芒果输入大陆。

海关总署动植物检疫司表示,近期,大陆海关从台湾地区输入大陆芒果中检出检疫性有害生物——大洋臀纹粉蚧。为防范植物疫情风险,各海关自21日起暂停受理台湾地区芒果报关,并及时将上述情况通知辖区内相关企业。

1年期贷款市场报价利率较上一期下降10个基点

年内第二次“降息”释放积极政策信号

新华视点

8月21日,贷款市场报价利率(LPR)迎来年内第二次下降,1年期LPR较上一期下降10个基点。专家认为,近三个月LPR两次下降,逆周期调节力度明显加强,释放出积极的政策信号,有助于推动经济持续回升向好。

A 政策利率下降带动LPR下行

当日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,1年期LPR为3.45%,5年期以上LPR为4.2%。1年期LPR较上一期下降10个基点,5年期以上LPR保持不变。

市场对于本次LPR下降已有预期。作为LPR报价的重要参考,本月中期借贷便利(MLF)的中标利率较此前下降15个基点至2.50%。除此之外,8月15日,逆回购操作中标利率,以及隔夜期、7天期、1个月期的常备借贷便利利率,均较此前下降10个基点。

另外,今年以来,部分银行主动下调部分期限存款挂牌利率并同步下调内部利率授权上限,银行负债端成本持续改善,也为LPR下降创造了空间。

“央行政策利率变动会对LPR

B 降低融资成本激发企业动能

业部负责人邱世斌介绍,每次LPR调整后,该行会主动对接企业融资需求,并按照最新市场情况调整融资方案。7月,建行福建省分行新发放企业贷款137亿元、加权平均利率为3.31%,同比下降0.26个百分点,处于该行历史低位。

LPR下行对新发放贷款利率影响明显。6月新发放贷款加权平均利率为4.19%,同比下降0.22个百分点。日前中国人民银行发布的第二季度中国货币政策执行报告显示,贷款加权平均利率持续处于历史低位。6月一般贷款中利率

变动产生比较直接的影响。”中国民生银行首席经济学家温彬认为,扩大消费和投资需求,贷款利率仍需维持在低位,LPR下降会传导至企业实际贷款利率,有助于降低信贷融资成本。

今年以来,1年期LPR已下降20个基点。6月20日LPR今年首次下降,1年期和5年期以上LPR双双下降10个基点。

另外,今年以来,部分银行主

动下调部分期限存款挂牌利率并

同步下调内部利率授权上限,银

行负债端成本持续改善,也为LPR下

降创造了空间。

利率是宏观经济的重要变量。专家认为,三个月内两度降息,释放出加大逆周期调节和稳定市场预期的政策信号。东方金诚首席宏观分析师王青认为,本次1年期LPR下降将引导企业和居民融资成本持续下行,进而提振消费和投资动能,为经济持续回升向好积蓄力量。

招联首席研究员董希淼认为,7月信贷波动明显,反映出经济恢复的基础还不稳固,实体经济融资需求有待提振。在此情况下,适度降低各类政策工具利率,引导LPR继续下降,具有必要性、紧迫性。

今年以来,中国人民银行不断优化调整房地产金融政策,支持刚性和改善性购房需求。特别是首套住房贷款利率政策动态调整机制加速落地,带动多地房贷利率有

低于LPR的贷款占比为37.74%。

当前,经济内生动力有待增强,信贷需求回升亟需支持。数据显示,7月份我国人民币贷款增加3459亿元,同比少增3498亿元。

招联首席研究员董希淼认为,

7月信贷波动明显,反映出经济恢

复的基础还不稳固,实体经济融

资需求有待提振。在此情况下,

适度降低各类政策工具利率,

引导LPR继续下降,具有必要性、紧

迫性。

今年以来,中国人民银行不断

优化调整房地产金融政策,支持刚

性和改善性购房需求。特别是首

套住房贷款利率政策动态调整机

制加速落地,带动多地房贷利率有

所降低。

第二季度中国货币政策执行报

告显示,6月末,已有87个城市下

调了首套房贷利率下限,较全国下

限低10至40个基点,13个城市取

消了首套房贷利率下限。6月新发

放个人房贷利率4.11%,同比下降

0.51个百分点。

温彬认为,新发放住房贷款利率

已实现大幅下降,居民投资和资产配

置也发生了改变,调降存量房贷利率

有助于减少居民扎堆提前还款和违

规“转贷”行为,规范市场秩序。

中国人民银行有关负责人表

示,要科学合理把握利率水平。

根据经济金融形势和宏观调控需要,

适时适度做好逆周期调节,兼顾把

握好增长与风险、内部与外部的平

衡,防止资金套利和空转,提升政策

传导效率,增强银行经营稳健性。

(新华社北京8月21日电 记

者吴雨 刘羽佳)



8月21日,江苏省海安市一家银行的个人贷款中心工作人员为客户办理个人贷款业务。新华社发

C 增强支持实体经济的可持续性

此次LPR出现非对称调整,与1年期LPR下降不同,5年期以上LPR“按兵不动”。

董希淼认为,5年期以上LPR保持不变,有助于商业银行稳定息差水平,增强支持实体经济的持续性和服务高质量发展的稳健性。同时,商业银行要正视存量房贷与新增房贷利差过大的问题,加速出台存量房贷利率调整方案。

金融管理部门本月18日联合召开电视会议指出,金融支持实体经济力度要够、节奏要稳、结构要优、价格要可持续。要继续推动实体经济融资成本稳中有降,规范贷款利率定价秩序,统筹考虑增量、存量及其他金融产品价格关系。

今年以来,中国人民银行不断优化调整房地产金融政策,支持刚性和改善性购房需求。特别是首套住房贷款利率政策动态调整机制加速落地,带动多地房贷利率有

房产商铺公开转让

受委托,按现状公开挂牌转让保亭黎族苗族自治县宝亭大道北侧森林小区A2共7间商铺,公告如下:一、基本情况。

序号	标的名称	建筑面积(m²)	产权证号	挂牌价(元)	保证金(万元)
1	钟山大厦406	116.78	海口市房权证海房字第HK328315号	965300	35
2	钟山大厦503	118.60	海口市房权证海房字第HK328320号	927400	35
3	钟山大厦504	147.70	海口市房权证海房字第HK328321号	1131900	35
4	钟山大厦506	115.90	海口市房权证海房字第HK328323号	943700	35

受托人,按现状公开挂牌转让保亭黎族苗族自治县宝亭大道北侧森林小区A2共7间商铺,公告如下:一、基本情况。

二、公告期:2023年8月22日至2023年9月4日。

详情请登录海南产权交易网(www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558038吴先生;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542陈女士。

海南产权交易所 2023年8月22日

公示

债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)与债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)于2022年6月22日在我处申办了《借款和股票质押保证合同》[公证书编号:(2022)琼椰城证字第2664号]。合同中双方约定债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)应在2023年6月21日向债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)偿还欠款本金人民币壹仟贰佰万元整(12000000.00元),现截止2023年8月2日债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)未能按合同中约定偿还上述债务,现债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)向我处申办强制执行公证。如有利害关系人对上述公证事项有异议,请在公示之日起七日内向我处提出书面意见。

海南省海口市椰城公证处
2023年8月18日

房产转让公告

项目编号:QY202308HN2126

受委托,按现状公开转让中国银行海南省分行海口滨海大道96号3套房产、广州越秀区中山二路马棚岗3号1套房产。房产面积75.95m²至122.54m²不等,挂牌价元至4334700元不等。

公告期:2023年8月22日至2023年9月4日。受让方资格条件等其他详情请登录海南产权交易网(www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。联系方式:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:0898-66558003魏女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:0898-65237542陈女士。

海南产权交易所 2023年8月22日

公示

债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)与债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)于2022年6月22日在我处申办了《借款和股票质押保证合同》[公证书编号:(2022)琼椰城证字第2665号]。合同中双方约定债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)应在2023年6月21日向债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)偿还欠款本金人民币壹仟捌佰万元整(18000000.00元),现截止2023年8月2日债务人(海南鹏晟农业科技有限公司)未能按合同中约定偿还上述债务,现债权人(海南润泰欣茂小额贷款有限公司)向我处申办强制执行公证。如有利害关系人对上述公证事项有异议,请在公示之日起七日内向我处提出书面意见。

海南省海口市椰城公证处
2023年8月18日

解除租赁合同