

三亚市崖州区“云踏勘”升级上线,精准服务推动快速审批

开视频踏勘 最快半小时办结

本报三亚9月8日电（记者黄媛艳）三亚市崖州区依托海易办手机APP的“海易办1 三亚一鹿快办旗舰店”,近日在崖州专区上线“云踏勘”功能。功能上线后,搭建审批人员与申请人通过视频通话的方式,线上实时完成对踏勘现场周围环境、场所布局、设备设施等条件的核查,实现审批服务“不见面、零接触”,办理时限压缩率达97%。

同时,崖州区充分利用“互联网+”政务服务的优势,强化风险防范,规范了行政审批现场踏勘行为。通过远程踏勘平台定位功能,

有效防止地址造假,且全程强制录音录像“云存储”,不可剪辑或删除。合理有序采集、存储、复用现场踏勘产生的电子数据等踏勘材料,为二次踏勘情形奠定基础 and 有效查询,真正做到过程公平、公开、公正、可追溯。

为方便申请人操作,兼顾各层次人群,针对热点难操作事项制定虚拟可视化VR、动画踏勘样板间让群众身临其境体验、了解事项的具体踏勘内容。针对常办事项提供图文结合的踏勘样板,深度理解踏勘流程。对踏勘事项从踏勘申请、勘

前准备、远程核查等要素进行标准化明确,做到勘验流程标准化、内容标准化、文书标准化、用语标准化、记录标准化,确保视频踏勘工作高效规范、公开透明运行。

“通过应用‘云踏勘’,进一步压缩办理时限,以至少1个工作日的勘验环节为例,最短压缩至30分钟内办结,时限压缩率达97%。”三亚市崖州区营商环境建设局相关负责人表示,下一步,该局将进一步更新审批理念,推动“互联网+”政务服务改革进一步深化,拓宽“云踏勘”的广度和深度,不断完善“云踏勘”机制,

紧扣群众及企业需求,深化崖州区“云踏勘”服务功能、扩大制定VR“可视化”、动画样板间范围,以改革“小切口”推动营商环境“大提升”,让企业和群众充分享受到“云踏勘”的便利服务。

为更好地防范风险,规范审批流程操作,崖州区还配套建立远程踏勘管理机制,制定《三亚市崖州区行政审批服务局现场踏勘工作制度》和公布《三亚市崖州区一枚印章管审批事项特别程序目录》以确保踏勘行为和踏勘数据归档的规范性、一致性和及时性。

据了解,“云踏勘”功能是在原有掌上踏勘的相关功能进行全面升级,打造基于手机端的视频“云踏勘”服务功能,构建“外网申报、视频勘验、内网审批、限时办结、证照送达”智慧服务闭环新模式。企业群众通过身份认证后在前端获知踏勘指南、查看踏勘样板间、提前线上预约、远程视频踏勘、实时知晓踏勘进度、在线勘后整改、远程网签确认等服务。在前端搭建审批人员与申请人通过视频通话的渠道,依据办事人定位信息核实其申报地址的真实性,对照踏勘标准逐一完成要素核查。

有效减轻市民购房烦恼,降低二手房流通成本

澄迈首笔“带押过户”业务办结

本报金江9月8日电（记者计思佳）9月8日,澄迈县成功办理首笔“资金监管+二次抵押”新模式下的二手房交易“带押过户”业务。

当天下午,在办理现场,澄迈县不动产登记中心办理窗口提供“一站式”服务,让客户仅需跑一趟即可办理。“我出售的房子有按揭,原以为过户起来很麻烦。现在有了新政策,不

用等房贷结清就能过户交易,今天很顺利就把业务办好了。”在不动产登记大厅,刚刚办理完不动产过户手续的魏先生说,“听中介说,以前走完二手房买卖所有流程至少需要1个多月。流程精简后,我们只要办理过户和抵押两项业务,仅用1个工作日就能完成,大大节省了时间。”

据介绍,为优化营商环境,解决

贷款不动产交易风险高、用时长、资金负担重的问题,澄迈县政府积极推行不动产“带押过户”新模式。9月4日,澄迈县自然资源和规划局、国家税务总局澄迈县税务局、澄迈住房保障和房产管理局联合印发《关于鼓励存量房“带押过户”的通知》(以下简称《通知》)。

根据《通知》,相较于传统交易模

式,不动产“带押过户”简化了结清、解押、过户流程,不需要提前归还旧贷款、注销抵押权,即可完成过户、再次抵押和发放新贷款等手续,实现不动产登记和抵押贷款的有效衔接。通过不动产“带押过户”模式,不仅流程简化、时间缩短,还节省大量周转资金,更好地满足了群众需求。

“‘带押过户’有效减轻了市民购

买二手房时需要‘过桥资金’的烦恼,降低了房屋‘入市门槛’,降低二手房流通成本,扫清交易障碍,进一步提升了二手房交易市场的活力。”澄迈县政府相关负责人表示,下一步,该县将携手各商业银行,进一步提供更优质、高效、便捷的不动产交易登记服务,不断提升金融便民利企服务水平。

《丘濬与他的时代》在海南校园获积极反响

海南日报 融媒看点

本报海口9月8日讯（记者蔡曼良）由海南日报口述历史研究中心与海南日报新媒体中心联合出品的视频栏目《口述海南·葩姐说》于9月1日推出开学季系列特别节目《丘濬与他的时代》。该系列特别节目自发布以来,受到海南多所学校关注,收获积极反响,部分学校自发在校园中播放视频并组织学生学习观看。

9月8日,记者在海口市五源河学校内看到,校园主广场的大屏幕上正滚动播放《口述海南·葩姐说》系列特别节目《丘濬与他的时代》。课间时

分,不少经过主屏幕的学生被节目内容吸引,驻足观看,更有学生索性席地而坐,将节目看完才离去。当天上午,该校八年级十班学生在老师的组织下,上了一堂“海南味儿”十足的人文历史课。五十余位学生在集中观看《丘濬与他的时代》系列节目后,踊跃地分享自己的观后感。“在这之前,我只知道学校里有一栋‘丘濬楼’,但在观看节目后,对丘濬有了更深的了解,他心怀大志,勤勉学习,节目里提到丘濬走上百里程只为了借一本书让我印象深刻。”学生蔡韵嘉说。

“丘濬楼”“施茶亭”……这些与一代名相丘濬有关的人文历史元素是海口五源河学校校园内的一大特色。据

海口五源河学校校长陈运香介绍,学校一直以来十分注重海南本土历史文化在校园中的建设与传播,《口述海南·葩姐说》此次推出的特别节目,其内容对孩子们有深远的教育意义,是推动丘濬文化在校园中落地的优质教育素材。“丘濬身上既有才气,又有正气,将丘濬文化引入学校‘灵气’教育中,我们就有了‘三气’丰盈的校园。”陈运香说。

据了解,《丘濬与他的时代》也获得来自琼台师范学院等海南高校的师生们的关注,不少高校师生自发在社交平台分享节目内容。截至目前,系列特别节目《丘濬与他的时代》已发布两期,该系列第三期节目也将于教师节前后在全网上线。



学生在观看《丘濬与他的时代》。 本报记者 陈若龙 摄
←扫码观看《丘濬与他的时代》。

屯昌大同中学 预计明年6月竣工

9月5日,在屯昌县大同中学改扩建项目建设现场,上百名工人加紧施工,推进工程进度。该计划明年6月竣工验收,9月投用。大同中学改扩建项目一期在大同中学原址上扩建,新建一栋教学综合楼、一栋学生宿舍、两栋学生宿舍、校东西两座大门,同时配套建设室外道路、绿化、管网工程,原有教学楼、行政楼、学生宿舍均将进行立面改造。大同中学改扩建项目建成后高中部将设置30个班,可提供高中学位1500个;新建宿舍258间,可容纳住宿生1548人,从而缓解屯昌高中阶段学位需求。

本报记者 李天平 摄



省旅文厅和海南航空举办联合推广活动 打造爆款航旅产品 助力海南旅游市场

本报海口9月8日讯（记者邵长春 刘晓惠 通讯员周炜 黄增燕 李艺娜）9月8日下午,由海南省旅游和文化广电体育厅主办,海南航空控股股份有限公司承办的“酷酷的海南——乘风破浪游琼州 万里何须归”联合推广活动启动仪式在海口美兰国际机场举办。

当天,海南航空宣布此次联合推广活动将整合优势资源,利用社交媒体、在线直播、主题航班等方式进行联合推广,共同打造爆款航旅产品,助力海南旅游市场发展。

同时,活动还将依托“酷酷的海南”旅游形象在今年9月至10月期间开展包括主题飞机喷涂、主题航班在内的全方位推广活动。

海南热带雨林国家公园五指山片区扎实开展巡山护林工作

巡雨林深处 护绿水青山

走进国家公园 发现雨林之美

■ 本报记者 曾毓慧

“一趟下来路程少则10多公里,20多公里也是常态!”9月8日,在海南热带雨林国家公园五指山片区,中午时转瞬迎来阵雨,如黛远山薄雾缥缈,当天已巡山4个多小时的王雄和队友们依旧没放缓脚步。此时,手机里装置的“雨林巡护”APP即时记录着他们的巡山轨迹,顺着山峦或深谷显示出一条条不规则的曲线。

陡坡湿滑、树根石块不时绊脚,路虽不好走,但眼尖的王雄在巡至水满站辖区牙排水库旁时发现了一小片新

种的槟榔幼苗与油茶。于是,他当即用手机拍照并精确定位现场坐标,随后将图片一键上传至水满管理站智能管理平台。值班站长王道真收到信息后第一时间将情况上报,并安排人手做好户主核查及后续移栽工作。王道真巡山护林已有16年时间,他介绍,该站管辖面积大约13万亩,现有40余名专职护林员,每次巡护一般安排3人一组,每人每月巡护时间在22天以上,但每天的巡护轨迹又不一样,一路上也总会遇到新情况。让王道真欣慰的是,如今,山林里已很少发现盗伐林木、毁林开垦、盗猎等现象,

雨林里动植物也能很好地繁衍生态。不过,仍有个别农户在未取得林权证的情况下套种槟榔等,这也是队员们近段时期巡护山林的重点。近年来,海南热带雨林国家公园管理局五指山分局依托扁平化管理机制,将各管理站及护林员形成“一张网”,使网格覆盖雨林每一处角落。此外,雨林中还布设了红外线热感应触发相机等24小时监控设施,五指山分局建立健全涉林线索全程指挥调度机制,相关的信息化数据已与国家公园智慧雨林平台等智能系统实现共享。热带雨林核心保护区巡护工作做得精细化,一般控制区的守护工作同样不能落下。自去年以来,针对辖区林区精准发现问题难、监管信息相

对滞后等症结,该市有关部门借助“林长制”暨森林资源监管信息平台,详细划定“一长多员”责任区。如今,全市11名市级林长,529名乡村级林长以及近千名以脱贫户为主的生态护林员(兼职),已全员启用手机智能系统,可以及时上报巡护工作情况。这些措施压实了各级林长及时处置问题的责任,有效扼住了槟榔无序种植、毁林改种等势头。夜幕降临,王雄、王大德等巡护山林的队友们陆续返回,王道真把大伙召集过来开了个简单的“碰头会”,对当天发现的问题清单进行分析解决。“守护热带雨林,就是守好生态家园。”他表示。

(本报五指山9月8日电)

我省约谈“六水共治”工作考核排名靠后市县 用好指挥棒 约谈促整改

本报海口9月8日讯（记者周晓梦 通讯员顾晓梅）根据省工作部署,9月8日,2022年海南省“六水共治”工作年终考核排名靠后市县约谈会举行,会议通报去年全省“六水共治”工作“期末考”评定等次,并以约谈促整改,推进市县治水工作走深走实。

据2022年海南省“六水共治”工作年终考核任务完成情况通报,经考核评定,我省2022年度“六水共治”工作考核获得优秀等次的市县为三亚、海口、五指山、万宁、文昌、定安、澄迈等7个市县,获良好等次的市县为昌江、临高、保亭、琼海、陵水、乐东、白沙、屯昌、儋州、琼中、东方等11个市县。上述考核评定等次不含三沙市。

会议对此次考核得分排在全省各市县后两名的琼中、东方两个市县进行约谈。“东方市存在水环境质量目标未完成、治水年度任务未完成、治水项目进度滞后等主要问题”“琼中县存在幸福河湖建设未达到年度创建目标、农村生活污水处理设施标准化运行管理有待加强、规模化供水工程服务农村人口比例远低于平均水平、城市供水管网漏损率高等主要问题……”约谈会直接指出,上述两个市县治水工作存在一些问题和不足,部分事项扣分较多。琼中、东方两个市县被要求在10个工作日内制定约谈整改方案,并报省治水办。会上,上述两个市县政府分管负责人分别作表态发言。

“今天约谈不是走过场,是敲警钟、亮黄牌。被约谈的市县要拿出可量化、可操作、可落实、可考核的措施,关键要落实、要实效。”省水务厅相关负责人表示,此外,各市县要提高政治站位,自觉全面推进具体工作,着眼长远建立健全治水体制机制,压实主体责任狠抓各项工作,坚决杜绝形式主义,全力推动“六水共治”工作。

第二届全国技能大赛 即将在天津举行

海南代表团91名选手将角逐69个项目

本报海口9月8日讯（记者易宗平）9月10日,我省将在海南国际会展中心二期举行第二届全国技能大赛(全国第二届职业技能大赛)出征仪式,并邀请海南代表团参赛选手参加新能源汽车主题沙龙。

第二届全国技能大赛(全国第二届职业技能大赛),将于9月16日至19日在天津市举办,我省91名选手将角逐69个项目,同时海南还将为此“国赛”派出69名裁判。目前,我省多所院校、多个行业的选手加紧备战此次大赛。

据了解,海南代表团参加的第二届全国技能大赛出征仪式,以“出征国赛,逐梦荣光”为主题,届时,海南代表团相关负责人将介绍组团备战情况,进行出征动员和授旗;往届获奖选手将作经验分享;参赛选手代表将表态发言。

海南省纪委监委驻省旅游和文化广电体育厅纪检监察组原副组长符永体 严重违纪违法被开除党籍和公职

本报海口9月8日讯（记者袁宇）9月8日,海南日报记者从省纪委监委获悉,日前,海南省纪委监委对省纪委监委驻省旅游和文化广电体育厅纪检监察组原副组长符永体严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查,符永体违反政治纪律,对党不忠诚、不老实,对抗组织审查,履行全面从严治党监督责任不力;无视中央八项规定精神,违规收受礼品、礼金;违反组织原则,未按规定报告个人有关事项,在组织函询时不如实说明问题。利用职务便利,在工程项目承揽等方面为他人谋取利益并非法收受财物。

符永体身为长期在纪检监察系统工作并担任基层纪检监察机关重要职务的党员领导干部,丧失理想信念,背弃初心使命,执纪违纪、执法犯法,违规插手干预工程项目并收钱敛财。符永体的行为严重违反党的纪律,构成职务违法并涉嫌受贿犯罪,且在党的十八大后不收敛、不收手,性质严重,影响恶劣,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经海南省纪委常委会会议审议,决定给予符永体开除党籍处分;由海南省监委给予其开除公职处分;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。

昌江黎族自治县纪委原副书记、监委原副主任 陈少坤严重违纪违法被开除党籍和公职

本报海口9月8日讯（记者袁宇）9月8日,海南日报记者从省纪委监委获悉,日前,海南省纪委监委对昌江黎族自治县纪委原副书记、监委原副主任陈少坤严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查,陈少坤违反中央八项规定规定精神和廉洁纪律,违规收受礼品,违规操办婚庆事宜,利用职权为亲属及特定关系人谋取利益,借用管理服务对象大额钱款;违反工作纪律,泄露审查调查工作信息。利用职务便利,在工程项目承揽等方面为他人谋取利益并非法收受财物。

陈少坤丧失理想信念,背弃初心使命,执纪违纪、执法犯法,利用手中权力进行权钱交易。陈少坤的行为已严重违反党的纪律,构成职务违法并涉嫌受贿犯罪,且在党的十八大后不收敛、不收手,性质严重,影响恶劣,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经海南省纪委常委会会议审议,决定给予陈少坤开除党籍处分;由海南省监委给予其开除公职处分;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。