

10月1日起——

医保个人账户资金能为家人支付这些费用

本报海口9月12日讯（记者马珂）为更好发挥城镇从业人员基本医疗保险个人账户医疗保障作用，进一步减轻参保人员自费医疗费用的负担，9月12日，海南省医疗保障局发布《关于进一步明确城

镇从业人员基本医疗保险个人账户有关事项的通知》（以下简称《通知》）。
城镇从业人员基本医疗保险个人账户资金支付范围，在原有支付范围基础上，可用于本人及其配

偶、子女、父母支付长期护理保险、政府支持的与基本医疗保险相衔接的补充医疗保险（如惠琼保、乐城特药险等）和個人负担的家庭医生签约服务费。
《通知》要求各市县医保部门要

加强对个人账户全流程动态管理，加大对个人账户使用范围等环节进行审核，强化对定点医药机构的监督检查，确保个人账户资金安全有效使用。在确保信息安全的前提下，有序推进补充医疗保险和基

本医疗保险信息共享。相关保险公司应定期向医疗保障部门报送参保人员的投保和赔付情况。
本次调整城镇从业人员个人账户使用范围自2023年10月1日起执行。

海口桂林洋大道 桂岛路全段实现通车

本报海口9月12日讯（记者刘梦晓 通讯员曹柳）9月12日，海南日报记者从海口江东新区管理局获悉，海口江东新区桂林洋大道桂岛路全段已实现通车，正在开展照明和绿化工程、桥面及附属工程施工。目前，桂林洋大道项目已完成工程形象进度的90%。

据了解，桂林洋大道项目起点为海口经济学院南侧的规划路，终点为江东大道。道路全长约6.41公里，红线宽度40米，道路规划为城市主干路。项目主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、再生水工程、照明工程（含多杆）、绿化工程、缆线沟工程等。

据悉，桂林洋大道是连接江东新区临空经济区和总部经济区（生态CBD）的重要通道，是区域主干基础设施网，桂林洋大道的修建将进一步完善江东新区路网结构，为江东新区发展提供更加便利的交通条件。此外，该项目的建设还将有效完善高教科研组团内的交通设施条件，更好地服务于高教科研组团发展。

民生观察

■ 本报记者 刘梦晓

9月10日起，《海口市住宅小区物业服务清单》（以下简称《清单》）正式实施，有效期5年。《清单》内容涵盖小区综合服务、共用部位及共用设施设备运行维修养护等六大方面，共150项具体内容。
《清单》的发布有什么作用？《清单》中相关事项如何切实落地？对于业主和物业关系紧张的小区而言，能否有效化解矛盾？……两天来，海南日报记者走访海口多个小区，向多名住户了解心声和看法，并采访小区物业管理人員及海口市住建局相关工作人员。

“我从微信群里知道海口要实施《清单》，这对物业服务质量的好坏提供了参考依据。”海口美兰区绿地城玺园小区住户覃海森告诉记者，这两天，《清单》的发布成了小区居民最关心的事。就在今年7月，小区业委会刚刚更换了新物业，新物业的服务质量如何，对比《清单》的具体事项就可以衡量。

“物业服务是否到位，物业和业主经常各执一词，很难判定。”该小区另一位住户黄琼华说，《清单》中的150多项事项都有具体的标准，可以作为业主的参考依据。

记者梳理发现，正如黄琼华所言，《清单》涉及的六大方面150项具体内容清晰明了，比如明确规定“制定小区内绿化养护工作制度，建立小

区内绿化养护管理工作档案”“适当设置宠物管理标志”“建立小区房屋共有部位日常安全检查及维修养护管理资料档案”等，细化了小区共用部位及共用设施设备运行管理、公共秩序维护、环境维护、绿化养护等事项的具体问题。

海口秀英区某小区业主王婉琳同样认为，《清单》可以作为衡量小区服

务质量的标准，“以后业主再有弄不清楚的问题，就可以对照《清单》向物业提要求。”

“小区里有做得好的地方，比如对照《清单》要求的‘小区的安全巡逻、守护、安全检查’。但也有缺失，比如‘对小区内裸露土地进行绿化或者透水铺装’还不够。”海口琼山区景观花园小区住户刘小青说。

物业服务人员：倒逼物业服务质量提升

《清单》的发布，让小区业主和住户找到衡量物业服务的标准，也让不少物业服务人员感到压力倍增。
玺园小区一名物业工作人员说，在一定程度上，物业服务人员难以百分之百落实业主提出的要求，容易被业主诟病，“不过《清单》还是为我们提升物业服务质量提供了参考，我们也会尽力对照完成。”

海口绿色家园小区物业管理人員认为，《清单》的发布有利于提升物业服

务质量。“比如我们多次劝阻小区业主文明养犬，遛狗要拴绳，部分业主会觉得我们多管闲事，这时候我们就可以拿出《清单》，请业主配合工作。”

记者了解到，《清单》的出台，是综合多方意见的结果。

“一段时间以来，海口住宅小区物业管理服务纠纷投诉多，其中物业服务事项内容的透明度不高成为导致纠纷多的原因之一。”海口市住建局相关工作人员表示，随着城市化推进和人

们生活水平的提高，大家对物业服务的要求越来越高，物业纠纷“城市病”日益凸显。

结合海口实际，海口市住建局组织制定并发布《清单》，以进一步明确物业服务人員依法应当提供的基本服务事项，推动海口小区物业管理服务行为规范化，促进小区物业服务水平的提升。

从2022年9月起，海口市住建局就对外发布《清单》事项公示，通过广泛

征集社会意见，对其中部分事项进行了调整和修改，形成如今发布实施的《清单》版本。

海口市物业管理行业协会工作人员认为，更加公开、透明是《清单》的特点，业主能够快速方便地了解物业服务的主要内容和基本事项，进一步保障知情权和监督权，维护合法权益。同时，将进一步引导规范物业服务行为，确保物业服务“阳光”规范运行。

住建部门：将指导监督《清单》执行情况

随着城市的发展，新旧小区更迭，小区管理也存在多元现象。

记者走访发现，有的规模较小的小区为了节约开支，物业管理人員较少且年龄偏大；有的小区因年代久远，基础设施不全且相关维修费用收缴不齐，也难以真正实现更优管理。

对于这些特殊情况，海口市住建局

相关工作人员解释，考虑海口住宅小区众多，且因存在建设年代、建设标准及要求、基础设施设施完好性等不同差异的情况，该局在印发《清单》时明确了物业服务人員需依照《清单》界定的基本服务内容及标准为基本要求，并结合本物业服务项目（小区）的实际情况等，通过物业服务合同约定相关的服务内容及服务

标准，开展物业管理服务的相关工作。

对此，也有小区业主提出疑问：《清单》是公开、透明了，但也只是一份指导性文件，真正落实多少是否有相关部门的约束？

对此，海口市住建局解释，海口将对《清单》的执行情况开展指导及监督。结合海口、区行政及社会事务的管理职责

划分等情况，对物业服务人員提供的物业服务不符合《清单》要求等的，海口各区住房和城乡建设部门、海口桂林洋开发区管理委员会和街道办事处（镇政府）可依法责令物业服务人員规范改正。同时，海口市物业管理行业协会也将协助指导和督促会员单位做好《清单》的使用工作。

（本报海口9月12日讯）

村民家门口 当上咖啡师

9月12日，在屯昌县西昌镇南熙咖啡产业园，新入职的村民们正在学习制作咖啡。

近年来，屯昌县西昌镇大力发展咖啡产业，整合全镇6个村集体经济资金634万元用于咖啡产业发展，有效盘活仁教小学闲置校舍和38亩闲置园地，打造南熙咖啡产业园、标准化示范种植基地和南熙咖啡休闲农庄等连锁体验店，吸引村民在家门口就业。

本报记者 李天平 摄



海南2支球队 征战全国“村BA” 均挺进16强

本报讯（记者曾毓慧 通讯员林玉蕾）9月11日，2023年全国和美乡村篮球大赛（“村BA”）东南赛区在福建晋江开打，共有来自广东、海南、湖南、江西、福建、安徽、上海等地的18支代表队参赛，海南派出白沙黎族自治县牙叉镇队与琼海市嘉积镇队参赛，这两支球队挺进了“16进8”比赛。

据悉，全国“村BA”分基层赛、大区赛和总决赛三个阶段进行，总决赛将于10月在贵州省黔东南州台江县台盘乡台盘村举行。

本次赛事旨在加强农村精神文明建设，增强农民群众健身意识。

海南省第十五届全民健身运动会开赛 设28个项目，新增“村BA”“村VA”

本届全民健身运动会共设比赛项目28项

传统类
22项

篮球、排球（九人）、乒乓球、羽毛球、足球（五人）、门球、网球、气排球、五子棋、围棋、象棋、国际象棋、桥牌、广场舞、射箭、飞镖、武术、健身气功、台球、轮滑、健身健美、桨板

趣味类
3项

提水抗旱
背“媳妇”
五绳拔河

民族类
3项

押加
射弩
爬椰树

制图
孙发强

本报海口9月12日讯（记者王黎刚）爬椰树、广场舞、飞镖、武术……从9月12日开始，2023年海南省第十五届全民健身运动会28个比赛项目陆续开赛，这些比赛项目集本土性、民族性、趣味性、竞技性于一体，将为全省群众打造一场全民健身运动盛宴。这是海南日报记者9月12日从活动组委会了解到的。

本届全民健身运动会最大的亮点，是由原来单一的比赛项目新增了全民健身进校园系列活动、海南省“村BA”篮球超级联赛、海南省“村VA”排球超级联赛，将全民健身延伸至校园和乡村。

本届全民健身运动会共设比赛项目28项，其中传统类22项：篮球、排球（九人）、乒乓球、羽毛球、

足球（五人）、门球、网球、气排球、五子棋、围棋、象棋、国际象棋、桥牌、广场舞、射箭、飞镖、武术、健身气功、台球、轮滑、健身健美、桨板；趣味类3项：提水抗旱、背“媳妇”、五绳拔河；民族类3项：押加、射弩、爬椰树。

省文旅厅相关负责人表示，比赛项目以各县市、行业体育协会、省

级行业协会、企业为单位组队参赛。赛事活动项目参与性极强，参赛门槛低，旨在让广大人民群众积极参与，做到从“全省运动会”到“全民运动会”，让全省人民从健身运动中收获健康和快乐，不断推动全民健身与全民健康深度融合，助力我省推进国家体育旅游示范区创建和海南自贸港建设。

海口美兰区开展专项检查 限制月饼过度包装

本报海口9月12日讯（记者刘梦晓 通讯员陈尾娇）中秋佳节将至，为倡导绿色消费，限制商品过度包装，9月11日，海口市市场监督管理局美兰分局重点对各大酒店、商超、农贸市场开展月饼过度包装专项检查。

当天，执法人员先后对辖区1家月饼生产企业及2家大型商超开展预包装月饼和散装月饼检查，主要检查月饼包装是否符合国家强制性标准中相关技术指标，是否存在月饼包装空腔率、包装层数超标的情况，是否存在混装等现象。经执法人员现场检查发现某家商超存在混装现象（刀叉），违反了国家市场监督管理总局批准发布的相关条款，执法人员已依法责令其进行整改。

海口市市场监督管理局美兰分局相关负责人表示，下一步，该区将督促月饼生产企业严格执行新国标，让月饼包装“瘦身”，回归食品本质。同时，将全面落实食品生产企业主体责任，对全区所有月饼食品生产企业进行全面排查，确保产品符合食品安全国家标准，切实保障人民群众舌尖上的安全。