

迎接中秋国庆黄金周

# 三亚国际邮轮航线复航

## “名胜世界壹号邮轮”从香港出发,搭载着1800余位游客到达鹿城

本报三亚9月25日电（记者李艳玫）9月25日12时左右,“名胜世界壹号邮轮”搭载着1800余位游客抵达三亚凤凰岛国际邮轮港。据悉,这是9月19日交通运输部全面恢复进出我国境内邮轮港口的邮轮运输政策发布后,三亚迎来的首艘国际邮轮。

名胜世界邮轮是成立于新加坡的亚洲豪华邮轮品牌,“名胜世界壹号”于今年3月进驻香港母港。今年

冬季航线从9月24日起至2024年4月,共计划通航32航次,隔周的周三、周日两班从香港出发,分别为2晚和3晚的航线行程。

香港是三亚重要的人境旅游客源地之一。三亚市旅游发展局大数据平台显示,2019年三亚旅游饭店接待入境过夜游客90.6万人次,其中接待香港游客7.1万人次,位居三亚入境市场客源地第四。平台统计数

据显示,今年1月至8月,三亚旅游饭店接待香港游客同比增长33.62%,位居三亚入境客源首位。

今年以来,三亚市旅游发展局抢抓入境游市场复苏机遇,于5月底携三亚经济圈多家优秀涉旅企业前往香港,针对香港旅游及媒体行业开展了三亚旅游营销推广活动。“本次邮轮航线的通航,不仅为三亚入境游客提供了旅行方式新选择,也促进了海

南三亚与粤港澳大湾区的联动发展。我们正从旅游、文化、营商环境等多方面构建紧密的合作网络,致力于打造优质的合作环境,共享海南自贸港建设的新机遇,开辟多领域交流合作的新局面。”三亚市旅游发展局相关负责人说。

据了解,《三亚中央商务区邮轮游艇游船产业发展专项资金奖励办法》即将于年内出台,是进一步落实

《海南自由贸易港建设总体方案》中“支持建设邮轮旅游试验区,加快三亚向国际邮轮母港发展”的有力支撑。到2030年,三亚市将初步建成集邮轮旅游、航线运营、免税购物、交通集散、高端商业、文化休闲等诸多功能于一体的现代化国际邮轮母港,成为重要的国际邮轮旅游消费中心。目前,三亚市规划的两个邮轮港共三个泊位均在三亚中央商务区。



↑9月25日12时许,从香港启程的“名胜世界壹号”邮轮到达三亚。  
→游客走下邮轮,开启三亚之旅。 本组图片均由本报记者 王程龙 摄



## 海口联合美团发放百万元消费券

本报海口9月25日讯（记者郭芊）9月26日至10月9日,海口市商务局联合美团,整合平台资源,发放百万元餐饮、零售消费券。

据了解,本轮发券期为9月26日至10月9日。消费者可在活动期间通过在美团和大众点评App搜索“海口餐饮消费券”“海口零售消费券”等关键词,进入活动页面。

第一轮抢券时间为9月26日上午10时,使用有效期为9月26日10时至10月2日24时;第二轮抢券时间为10月3日上午10时,使用有效期为10月3日10时至10月9日24时。每人每轮每个面额均可领取一张,数量有限,先到先得。已领取的消费券可在“美团App-我的-红包卡券-券包”或“大众点评App-我的-钱包-现金券”内查看。

本报海口9月25日讯（记者刘晓惠 通讯员李艺娜）为迎接八方来客,我省精心筹备,将在“十一”期间推出丰富多彩的旅文体活动,着力增加假日旅游产品供给,同时持续开展旅游市场整治,用好旅游消费投诉先行赔付机制,确保广大游客在海南游得安心、玩得舒心。

假日期间,我省将举办涵盖演唱会、文艺展演、全民健身、环岛自行车赛等多项旅游、文化、体育活动。

这个黄金周,“体育+旅游”将释放新活力,进一步搅热假日旅游市场。其中,第十四届环海南岛国际公路自行车赛升级后将于国庆黄金周期间开赛,途经全省11个市县。今年的赛事升级设计为5个1级爬坡

点,并围绕海南中南部地区滨海旅游公路、热带雨林山地等展开,竞技观赏性更强,有利于带动各途经城市的赛事观光、体育旅游消费升温。

除此之外,2023海南尾波冲浪挑战赛、2023年海南（三亚）徒步健身大会等体育赛事也将于国庆黄金周举行,激发市民游客参与热情。

为给游客带来更多游玩体验,今年假期,海南多个景区、酒店和乡村旅游点在升级硬件设施的基础上,推出新场景、新产品、新玩法。比如,海口火山口国家地质公园融入了火山民俗、火山美食、亲子研学等元素,推出丰富的民俗、美食活动,让市民游客乐享海口魅力;观澜湖旅游度假区将推出多种活动,为市民游客带来多

元化的休闲娱乐、餐饮及购物“一站式”的游玩体验;骑楼老街、中山路一水巷口特色文化商业街区、琼台书院特色文化商业街区等也将推出众多体验式活动,搭建假日文旅消费新场景,吸引市民游客前来打卡体验。

热门旅游目的地三亚联合陵水、乐东、保亭、五指山等市县,整合17家景区旅游资源,上新“三亚成都双城联动产品”,针对成都市民游客推出多个“吃住行游购娱”相关套餐和优惠。同时,还推出海景酒店、游艇出海、浮潜体验、接机服务、免税优惠券、琼菜特色餐等优惠套餐,以新场景、新产品、新玩法迎接各地游客。

为保障市民游客度过一个平安祥和的欢乐假期,海南省旅文部门提

醒广大市民游客:

要提高安全防范意识,密切关注强降雨、台风等天气预警信息,规避气候条件不利、道路危险等区域,不进入未开放区域和没有安全保障的海(水)域游玩;要合理安排行程,尽量避开热门景区和出行高峰时段,提倡错峰出行,避免假期客流高峰引发拥挤;要谨慎参与高风险旅游项目,根据个人年龄、健康状况,谨慎参与高空、高速、涉山、涉海等旅游高风险项目,切莫轻信“低价游”“保健品游”等虚假宣传;要文明健康出游,遵守公共秩序和社会公德,尊重当地风俗习惯及宗教信仰,爱护自然环境,保护文物古迹。

## “十一”假期旅游高峰将至,我省推出丰富多彩的旅文体活动

# 海南盛装待客来

专题

# “双节”前夕陵水碧桂园海棠盛世项目交付212套房屋

“能赶在中秋节前收房,就像是收到了一份专属的‘节日礼物’。”9月24日,在陵水碧桂园海棠盛世项目的交付现场,业主张先生办理完收房手续,领到了期盼已久的新房钥匙。

## 业主如愿以偿提新房

当天,碧桂园海棠盛世项目正式启动交付工作,本批次计划交付房屋212套。正值周末,不少业主早早带着家人、朋友一起到场收房。

“趁着国庆挑选家具、家电,说不定还能有价格优惠。”张先生表示,他赶在交付的第一天完成收房,就是为了利用国庆长假好好地布置新房。

据悉,为了保证业主顺利收房,尽早装修入住,海棠盛世项目组织了专业的验房师队伍,一对一服务,业主在查验房屋过程中,如发现瑕疵,验房师会现场记录,马上安排维修整改。

据统计,项目交付两天以来,已有约40户业主完成收房,不少业主都希望借着假期来规划装修、购置家具,赶在春节前搬进新家。



业主查验房屋。



项目交付现场。



项目小区实景图。图片均由陈庆浙提供

## 国庆假期照常交付

“能够在中秋、国庆‘双节’前顺利交付,既兑现了交付的承诺,也相当于给业主送上了一份节日的礼物。”据碧桂园海棠盛世项目负责人牛孝锋介绍,考虑到许多业主计划在节日期间收房,项目根据节点倒排施工计划,设定各阶段目标,

常态化梳理建设进度,对施工过程中存在的困难提前商定对策,全力保障项目实现交付目标。

据悉,碧桂园海棠盛世项目自2018年7月启动建设以来,已经顺利实现5个批次的交付计划,共计已交付房屋815套,本次为第6批次。

“为了保障业主的收房体验,节日期间也可以办理手续。”牛孝锋表示,本次

集中交付的时间为9月24日至28日,节日期间也会安排交付人员在岗值班,业主可以正常办理收房手续。同时,项目安排了一支由专业人员组成的维保队伍,业主收房过程中发现的瑕疵问题,项目会立即安排维修,并将根据实际情况调整维保人员数量。

牛孝锋表示,项目的保交付工作仍在继续,团队已经马不停蹄地投入下一

个批次的交付工作中,按照计划拟交付260套房屋,目前正在抓节点抢工期。

## 坚守社会责任保交付

当前,保交付是稳民生的关键,也是房企的紧要任务和至关重要的企业责任。截至2023年9月15日,碧桂园本年度累计交付房屋共38.1万套,累计交付面

积约4686万平方米,交付项目涉及到31个省份、231个城市,部分项目实现了提前交付,全力以赴扛起重企业的社会责任。

在海南,碧桂园今年已累计交付了12个批次,共计交付3253套房屋,其中包括洋浦碧桂园凤鸣阁海、三亚碧桂园畔山翠堤两个安居房项目,有效助力海南保障房体系建设。

碧桂园海南区域有关负责人表示,今年待交付项目共有11个,共19个批次,区域按照各项工作的实际情况制定了详细的节点计划,以周为单位梳理、协调解决保交付的工作难点,并采取定期巡检方式,在确保施工进度的基础上做好安全管理和质量管控,全力保障各项目能够顺利实现交付。

据悉,今年全年碧桂园计划交付房屋70万套左右。面对体量庞大的交付任务,碧桂园坚持以强基行动提升工程质量,实现高质量交付。2023年上半年,碧桂园累计验收通过工法样板工序21118个,交付评估通过率高达93%,维修服务满意度稳步提升7%,房屋质量满意度提升4%。

碧桂园管理层在中期报告中表示,将通过落实主体责任、专款专用、严格管理预售监控资金等方式,切实保障全国范围内项目的运转,并确保完成保交楼的任务。