

以色列军方称准备实施陆海空联合作战计划

新华社耶路撒冷 10月15日电（记者王卓伦 吕迎旭）以色列国防军14日晚发表声明说，以军正在准备实施大范围作战计划，包括发起

陆海空联合军事打击行动。

声明未说明以军即将进行军事打击的目标范围。

根据该声明，以军在全境都部署了兵力，为

下一阶段以“重大地面行动”为重点的军事行动加强战备。目前以军技术和后勤局已建立前沿后勤中心，所需装备也已移交给相关部队。

以色列和巴勒斯坦7日爆发新一轮军事冲突。巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)当天对以色列发起军事行动，以军则对加沙地带展开多轮空袭。

中国政府援助阿富汗第一批抗震救灾物资运抵赫拉特



本月7日，阿富汗西北部发生两次6.2级地震，超过2400人遇难，上千座房屋被毁。11日，阿西北部再次发生6.3级地震。地震发生后，中国政府第一时间决定向阿富汗提供紧急人道主义援助。根据阿方需求，中方计划向阿方提供帐篷、折叠床、厚毛毯、棉被等物资。首批抵阿的救灾物资主要是帐篷和折叠床。

图为10月15日，中国政府援助阿富汗第一批抗震救灾物资运抵阿西北部赫拉特省赫拉特市。

新华社发

阿富汗西北部发生6.3级地震已致1人死亡

新华社喀布尔10月15日电（记者赵家淞 邹学冕）阿富汗西北部赫拉特省政府15日发表声明说，该国首府赫拉特市西北部当天发生6.3级地震，已造成1人死亡、35人受伤，伤亡人数可能上升。

据美国地质调查局地震信息网消息，当地时间15日8时6分（北京时间11时36分），赫拉特市西北部发生6.3级地震，震中位于北纬34.62度、东经62.05度。此次地震发生后约两小时内，该地区又先后发生5.4级和4.2级地震。

本月7日，阿富汗西北部发生两次6.2级地震。11日，该地区发生6.3级地震。

刚果(金)发生沉船事故至少28人死亡

据新华社金沙萨10月15日电（记者史冀）刚果(金)地方官员15日说，该国西北部赤道省13日晚发生一起沉船事故，造成至少28人死亡、261人失踪。

赤道省副省长恩甘齐告诉媒体，13日夜间，一艘超载船只在赤道省内的刚果河水域沉没。目前，搜救人员已打捞出28具遗体，并接到261人失踪的报告。有关部门将对事故进行调查和问责。

日本岸田内阁支持率再次下滑

新华社东京10月15日电（记者郭丹 姜俏梅）日本共同社15日公布的最新民调结果显示，日本首相岸田文雄领导的内阁所获支持率跌至32.3%，为2021年10月岸田就任首相以来最低。

共同社本月14日和15日就日本内阁支持率进行了全国电话调查。结果显示，岸田内阁支持率较上月下跌75个百分点，为32.3%；不支持率较上月增加12.8个百分点，达52.5%。

共同社分析认为，日本民众对本国政府经济政策的不满，以及认为自民党未与“世界和平统一家庭联合会”（简称“统一教会”）断绝关系是导致其支持率降低的主要原因。调查显示，58.6%的受访者表示对日本政府实施的经济政策“不期待”或“基本不期待”；82.1%的受访者表示对日本政府提出的强化防卫力量及解决少子化问题的财源问题感到“不安”或“某种程度的不安”。

巴卫生部门：以色列空袭加沙又致至少300人死亡

巴勒斯坦加沙地带卫生部门15日凌晨发表声明说，以色列在过去24小时内空袭加沙地带造成至少300人死亡，其中大部分是妇女和儿童，另有800人受伤。

图为10月15日在加沙边境以色列一侧拍摄的以色列轰炸加沙地带后升起的浓烟。

新华社发



哈马斯领导人与伊朗外长在多哈会谈

新华社北京10月15日电（记者王宏彬）巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动（哈马斯）14日说，哈马斯政治局领导人伊斯梅尔·哈尼亚当天在卡塔尔首都多哈会见伊朗外交部长侯赛因·阿米尔-阿卜杜拉希扬，讨论巴以新一轮冲突。

哈马斯在一份声明中说，阿卜杜拉希扬将哈马斯袭击以色列称作“历史性胜利”，称此举重挫以色列对巴勒斯坦土地的非法占领，双方同意为达成哈马斯的目标“继续合作”。

卡塔尔半岛电视台报道了这次会面。伊朗官方暂未发布相关消息。

黎巴嫩真主党旗下灯塔电视台报道说，阿卜杜拉希扬在黎巴嫩首都贝鲁特会见了哈马斯军事领导人萨利赫·阿鲁里和巴勒斯坦伊斯兰圣战组织（杰哈德）领导人齐亚德·纳哈利赫。报道没有提供更多细节。

据伊朗媒体报道，阿卜杜拉希扬

12日从伊朗首都德黑兰启程，先后访问了伊拉克、叙利亚和黎巴嫩。

阿卜杜拉希扬13日会见了黎巴嫩真主党总书记赛义德·哈桑·纳斯鲁拉。阿卜杜拉希扬说，黎巴嫩真主党已经考虑了“战争可能出现的所有场景”，一旦这一组织加入战斗，以色列将承受“剧烈地震”。

伊朗常驻联合国代表团14日在社交媒体上说，如果以色列不立即停战，局势将会失控，造成“深远后果”。

巴以7日爆发新一轮冲突后，以色列与黎巴嫩边境局势随即紧张。黎巴嫩真主党向以色列境内发射火箭弹和迫击炮弹，以军则以战机和火炮回击。以军14日说，用无人机在黎以边境消灭了一个试图渗透进入以色列境内的武装小组。

美国和以色列一再警告伊朗和黎巴嫩真主党不要卷入这轮冲突。美国在地中海东部部署两艘航母，“福特”号

已经抵达，“艾森豪威尔”号正在路上。

以色列国家安全顾问察希·哈内格比说，以色列不想两线作战，如果黎巴嫩真主党参战，“黎巴嫩整个国家将被摧毁”。

以军14日在其官方网站发表声明说，准备从海陆空对加沙地带发起全面行动。不过声明没说具体时间。

连日来，以军在加沙地带外围集结大批重装甲部队，征召了30多万预备役人员。外界预计以军将很快发动地面攻势。以军13日早晨要求加沙地带北部上百万居民在接下来24小时内撤往南部地区。

哈马斯政治局领导人哈尼亚14日说，200多万加沙居民不会迁到埃及，“我们决定留在我们的故土”。

据巴勒斯坦卫生部发布的信息，截至当地时间14日12时，加沙地带死亡2215人，受伤8714人。约旦河西岸死亡54人，受伤1100余人。

拜登与巴以领导人通电话 美派遣第二个航母打击群部署至地中海东部

新华社加沙/华盛顿10月14日电（记者柳伟建 邓仙来）据巴勒斯坦通讯社14日晚报道，巴勒斯坦总统阿巴斯当天与美国总统拜登通电话。阿巴斯说，地区和平与安全需通过“两国方案”来实现。对于当前形势，必须停止一切袭击，尊重国际人道主义法律。

阿巴斯同时强调，要在加沙地带开辟紧急人道主义走廊，提供医疗用品、水、电、燃料等，他拒绝强制加沙北部居民向南迁移。

据美国白宫方面消息，拜登14日在与阿巴斯通电话时，双方就保持约旦河西岸和边境地区稳定进行了

讨论。同日早些时候，拜登还与以色列总理内塔尼亚胡通电话，介绍了美国向以色列提供军事援助的进展等情况。

另外，美国国防部长奥斯汀14日发表声明说，他已下令将“艾森豪威尔”号航母打击群部署至地中海东部，以进一步遏制该地区针对以色列的行动。这是继“福特号”航母打击群之后，美军自新一轮巴以冲突爆发以来向该地区派遣的第二个航母打击群。

美国媒体报道称，该航母打击群13日从弗吉尼亚州启程，在抵达部署地点后不会参与以色列在加沙等地的军事行动。

埃及说愿就新一轮巴以冲突主办峰会

据新华社开罗10月15日电（记者沈丹琳）埃及总统塞西15日说，埃及愿意就新一轮巴以冲突主办国际及地区峰会，以探讨巴勒斯坦问题。

根据埃及总统府发表的声明，塞西当天在国家安全会议结束后表示：“除了‘两国方案’，解决巴勒斯坦问题没有其他办法”。埃及反对以色列迫使加沙人民流离失所的政策，以及任何“以牺牲邻国利益为代价解决巴勒斯坦问题的企图”。

塞西强调，埃及准备尽一切努力

“实现局势稳定，以启动并恢复真正的和平进程”。埃及将继续与国际和地区伙伴接触，旨在“缓解冲突，停止针对平民的袭击”。

声明表示，虽然目前埃及在向加沙地带提供人道主义援助方面面临困难，但埃及将“加强与国际和地区援助组织的联系，以提供必要的援助”。埃及西奈半岛北部的阿里什机场近日接收了来自中东多国和世界卫生组织等方面援助加沙地带的物资。

加沙地带居民“大规模流离失所”



以色列军方13日发表声明，称出于“人道主义”原因，要求加沙地带北部约110万巴勒斯坦民众撤往南部地区。联合国人道主义事务协调厅15日说，以色列要求巴勒斯坦加沙地带北部所有居民向南撤离正导致“大规模流离失所”。图为10月15日，在加沙地带南部地区，流离失所者排队购买大饼。

新华社发

澄迈县自然资源和规划局关于挂牌出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字(2023)6号

经澄迈县人民政府批准，澄迈县自然资源和规划局决定公开挂牌出让编号为27010-202018号地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、地块的基本情况和规划指标要求：（一）出让地块的基本情况、规划指标要求。

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
27010-202018	海南生态软件园二期(海南生态智慧新城起步区)海澄大道东侧地段	0.434505	旅馆用地	商业用地	40年	≤1.5	≤55%	≥25%	≤20米	1487	1487	地块按现状条件出让

（二）其他规划控制条件。1.建筑退用地界线距离：东侧、南侧、西侧、北侧各退地块用地红线4米，应符合日照、消防、视觉卫生、防灾、抗震等要求；建筑间距满足国家、海南省的相关规定。2.其他配建项目及要求：根据《海南生态智慧新城起步区（软件园二期）人防工程控制性统筹规划》，该地块的应建人防地下室统筹在南侧A-01-05地块统筹建设。（三）宗地净地情况。该地块土地征收工作已完成，土地权属清晰，土地补偿款、安置补助费、青苗补助费和地上附着物等款项均已补偿到位。目前该地上的附着物已清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备净地出让的条件。经核查，该地块不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。二、本次国有建设用地使用权挂牌出让没有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。三、开发建设要求：（一）该地块符合澄迈县总体规划，属于海南自贸港重点园区开发边界范围内，用地年度计划指标已列入我县2023年建设用地计划。该地块将用于社区招待中心建设使用，产业类别属于旅游产业。（二）根据《关于印发〈海南省产业用地控制指标〉的通知》（琼自然资用〔2023〕12号）的相关要求，项目竣工时间为签订的《国有建设用地使用权出让合同》内约定的动工开发日期2年内，项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的3年内。在约定达产时间内投资强度不低于350万元/亩，年度产值不低于700万元/亩，年度税收不低于15万元/亩，以上控制指标按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分。（三）该地块应当严格按照海南省自然资源和规划厅《海南省住房和城乡建设厅 海南省市场监督管理局联合下发的〈关于加强商业、办公类建设项目全过程管理的意见〉》（琼自然资规〔2021〕12号）的规定执行。该项目需要按照我省装配式建筑相关规定和澄迈县住房和城乡建设局相关要求执行。（四）经查询全国污染地块土壤环境管理系统，该地块不在系统污染或疑似污染地块范围内。该地块为标准地出让，该地块所在区域为海南生态软件园二期（海南生态智慧新城起步区），该区域已完成《地质灾害危险性评估报告》《水土保持方案报告书》《环境影响报告书》《节能专项报告》《区域性地震安全性评价报告》等区域评估，需要按照以上区域评估结果进行相关指标的落实。（五）竞得人取得土地使用权后，应严格按照规划设计要求和《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行开发建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理等的设计施工，应符合国家和海南省的有关管理规定。竞得人应在按现状交地后三个月内开工建设，按海南省住房和城乡建设厅发布的《建设工程文明施工标准》（琼建定〔2016〕299号）在宗地范围内修建围墙。四、竞买申请：（一）竞买人资格及要求。1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞买（法律另有规定的除外）。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参加竞买的，按照规定需要提交市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次竞买。根据海南老城科技新城入驻要求，竞买人及申请项目须符合海南老城科技新城产业规划以及准入条件。2.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次挂牌出让：（1）在澄迈县范围内有拖欠土地出让金的行为，并未及时改正的；（2）在澄迈县范围内有闲置土地，违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时改正的。（二）交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002）查看和打印。也可以到澄迈县土地交易所（澄迈县金江镇文化北路110-4号）咨询和领取。（三）竞买申请方式。本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行，有意竞买者可登录海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等形式的申请。竞买申请时间：2023年10月16日09时00分至2023年11月14日16时00分（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（四）竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的，应在网上交易系统中选定一家银行，系统将自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金缴存银行一经选定不能更改，保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准；缴存的竞买保证金币种为人民币，不接受外币，且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的，竞买人应向银行申请开立《土地竞买保证金保函》，纸质保函由银行将原件密封后直接指定专人送达或通过邮政特快专递寄达

给出让人指定地点由指定联系人签收，须在竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。竞买人应审慎注意。竞买保证金到账截止时间为：2023年11月14日16时00分。（五）资格确认。竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件通过审核，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2023年10月16日09时00分至2023年11月14日17时30分。五、挂牌报价时间及网址：（一）本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行，获得竞买资格的竞买人应登录网上交易系统挂牌报价竞价。本次交易不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。挂牌报价时间为：2023年11月6日09时00分至2023年11月16日10时00分。（二）挂牌报价网址：网上交易系统（http://lr.hainan.gov.cn:9002/）。（三）网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。六、其他需要公告的事项：（一）竞得人在竞买成交后应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》，并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，定金为成交价的10%。土地竞买保证金在合同生效后自动转作受让地块的土地出让价款，受让人应当在出让合同生效之日起30日内付清土地出让金。（二）申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发建设的，应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在新公司出资比例为100%。澄迈县自然资源和规划局可以根据挂牌出让结果与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》。（三）该地块在挂牌成交后，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之前，竞得人要与海南老城科技新城管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经澄迈县人民政府批准不得发生变动（竞得人向其关联方转让股权除外）。土地竞得人应出具相应股东会决议承诺该事项，在签订本协议时提交并向当地市场监督管理部门报备。竞得人竞得本宗土地后在土地使用年期内经属地市县人民政府同意不得进行转让。经同意转让的，相关权利义务随之转移。（四）成交价款不含各种税费，挂牌交易服务费按海南省人民政府（琼府〔2015〕27号）和海南省物价局（琼价费管〔2016〕157号）文件规定的收费标准收取。（五）本次挂牌事项如有变动，以变动公告为准。本公告未尽事宜详见《澄迈县国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。七、风险提示：（一）浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核、报价竞价程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。（二）竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。（三）竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请—经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。（四）竞买人应该谨慎报价，报价一经系统接受将即时公布，不得修改或者撤回。竞买人应尽量避免在竞价截止时间前最后1分钟内进行竞买报价，以免因网络延迟等造成网上交易系统无法接受导致报价无效，出让人对此不承担任何责任。（五）因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书、遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请、报价竞价等结果的，其后果由竞买人自行承担。八、咨询方式：（一）交易业务咨询。联系人：陈先生、徐先生。联系电话：0898-67629310、0898-67629052。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。（二）CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区（国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处）、三亚市政务服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-6668096、66664947。证书驱动下载网址：http://www.hndcac.com。（三）数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

澄迈县自然资源和规划局 2023年10月16日