

美国共和党总统竞选人彭斯退选

新华社北京10月29日电 (记者
邹昊宁)美国前副总统、共和党竞选人迈克·彭斯28日宣布,他已决定停止竞选总统。先前民调结果显示,他的支持率始终在个位数徘徊。

彭斯现年64岁,在前任共和党籍总统唐纳德·特朗普主政时期任副总统。他28日在拉斯维加斯的一个捐助者会议上宣布退选,媒体形容这一决定“出人意料”,路透社称他是“第一位宣布退选的知名候选人”。

彭斯当天对现场民众说,他已想得很清楚,“现在不是(参选)时候”,因

此他决定自当天起停止总统竞选。彭斯今年6月宣布参选,但始终未能吸引足够的选民和捐助者支持。一些媒体曾报道过他的竞选活动筹款困难。

今年4月,彭斯就“国会山骚乱”事件向一个联邦大陪审团提供证词,闭

门作证超过5小时。特朗普的律师先前要求阻止彭斯作证,或限制其作证范围。多家媒体认为,这件事显示彭斯已与特朗普“公开决裂”。

民意调查结果显示,特朗普的支持率在共和党竞选人中始终大幅领先。

→ 10月28日,美国前副总统、共和党竞选人迈克·彭斯在美国拉斯维加斯出席一场捐助者会议。彭斯28日宣布,他已决定停止竞选总统。先前民调结果显示,他的支持率始终在个位数徘徊。

新华社/路透



枪支暴力：美国政治的死循环



10月28日,在美国缅因州里斯本福尔斯,人们悼念刘易斯顿市大规模枪击事件遇害者。

美国缅因州刘易斯顿市25日晚发生大规模枪击事件,造成18人死亡、13人受伤,27日晚警方确认嫌疑人已死亡。

新华社/美联

新华时评

美国缅因州刘易斯顿市25日晚发生大规模枪击事件,造成18人死亡、13人受伤,27日晚警方确认嫌疑人已死亡。据美国“枪支暴力档案”网站统计数据,截至26日,美国今年已发生565起造成至少4人死亡或受伤的恶性枪击事件,刘易斯顿市枪击案是死亡人数最多的一起。

枪击惨案频频发生,无辜生命接连消殒,但美国枪支管控却始终难见实效。相互掣肘的政治体制、日益极化的政治生态、“神通广大”的利益集团、空前激化的社会矛盾,让枪支暴力成为美国社会的顽疾,也成为美国社会“反复出现的噩梦”。

美国是世界上民间枪支保有量最多的国家,枪支数量比人口还多。美国皮尤研究中心近期开展的一项民调显示,61%的美国人认为在美国合法获得枪支太容易。源于殖民掠夺历史,美国持枪文化浓厚。当前,各州关于枪支管控的规定严宽不一,枪支管控和跨州执法困难。本次发生枪击事件的缅因州是美国枪支管控最宽松的州之一,购买或携带枪支均不需要许可证件。据警方声明,嫌疑人是美国陆军预备役人员,曾报告存在心理健康问题。允许高风险群体自由持有攻击性武器,是管理问题,也是制度之失。

与此同时,美国暴力事件频发,多地出现犯罪潮,枪患问题也是社会之痛,是社会撕裂、贫富差距、种族

歧视等日益严重导致的必然结果。以种族歧视为例,统计数据表明,黑人遭遇枪支谋杀的概率远高于白人,半数的枪支谋杀案受害者是黑人。面对日益严重的种族歧视现象,有色人种和少数民族持枪率越来越高。

尽管枪支泛滥的恶果如此严重,但美国民主、共和两党并不急于解决问题,而是借枪击事件互相抨击,导致控枪立法持续在争论中陷入僵局。民主党坚称“枪患撕裂了美利坚的灵魂”,共和党则高呼“控枪会让更多人死于枪击”,控枪问题如今已成为拉踩对手的政治工具。拥枪团体借机大搞金钱政治,助推两党鏖战愈演愈烈。枪支暴力痼疾不消、政策应对不力,受害的还是普通民众。让人们不禁想问,一个连人民最基本的生命权都无力保护的国家,又有何勇气和面目在世界上将自己标榜成“人权灯塔”?

每当枪击悲剧发生,都会在美国社会掀起讨论枪支管控的短暂热潮,但美国政客在夸夸其谈中无所作为,直到枪声再次响起,如此往复,陷入死循环。就在今年7月,美国“独立日”假期前后,美国接连发生20多起大规模枪击事件。针对一连串的枪击案,白宫7月4日发表声明说:“我们为那些失去生命的人感到悲伤,在我们国家庆祝‘独立日’的时候,我们祈祷能够摆脱枪支暴力的那一天。”

然而,对于那些生活在枪患毒云中的美国民众而言,他们期盼的,或许不是祈祷,而是切断悲剧循环的行动。

(新华社北京10月29日电 记者许苏培)

德国寻求从尼日利亚进口天然气

德国总理奥拉夫·朔尔茨29日开启西非之行,将先后访问尼日利亚和加纳。他启程前接受媒体采访时说,德国希望与尼日利亚加强能源等领域合作,寻求从这个能源大国进口天然气。

朔尔茨告诉尼日利亚《抨击报》记者:“尼日利亚是非洲最大天然气供应国。德国企业有意从这一国家进口天然气,期待与尼日利亚天然气企业合作。”现阶段,德国从尼日利亚进口大量原油,尚未进口天然气。

朔尔茨同时表示,鉴于氢能将在未来扮演重要角色,德国正研究与尼日利亚在氢能市场展开合作。按照他的说法,两国在农业、基础设施和矿产资源等领域也存在合作潜力。

这是朔尔茨出任德国总理不到两年来第三次访问非洲。在去年5月首次非洲之行中,他到访塞内加尔,提议德国参与开发塞内加尔天然气田,并寻求从塞内加尔购买液化天然气。

俄罗斯2022年2月对乌克兰发起特别军事行动后,欧洲联盟对俄石油、天然气、金融等领域施加严厉制裁,反过来给德国等欧洲国家带来能源危机,德国制造业受打击,经济陷入衰退。

张旌(新华社微特稿)

韩国牛痘疹皮肤病 疫情加剧

韩国中央应急处置本部29日通报,截至当天14时,韩国境内报告的牛痘疹皮肤病病例增至61起。韩国总理韩德洙当天表示,政府将“尽全力”遏制疫情进一步蔓延。

据韩联社29日报道,报告疫情的养牛场涉及忠清南道、忠清北道、京畿道、仁川市、江原道和全罗北道等6个市道,已经或即将被扑杀的养殖牛总数增至4107头。

韩德洙29日在总理官邸一次会议上说:“未来三周将是控制感染的最重要时期。养殖场需要积极开展疫苗接种工作。”

为应对疫情,韩国卫生部门正在加紧为养殖牛接种疫苗。农林畜产食品部数据显示,截至28日上午,已有35.7万头牛接种了疫苗。

牛痘疹皮肤病又称牛结节性皮炎或块状皮肤病,由牛痘疹病毒引起。病牛临床特征是发热、消瘦,淋巴结肿大,皮肤水肿并局部形成坚硬的结节或溃疡。该病能引起牛产奶量暂时性下降、公牛暂时或永久性不育等,还可能因继发细菌感染而导致病牛死亡。

乔颖(新华社微特稿)

广告·热线:66810888

东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

东自然资告字[2023]29号

经批准,我局决定以公开拍卖方式出让1幅地块国有建设用地使用权。现公告如下:一、基本情况和规划指标要求:

地块编号	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	建筑限高	竞买保证金	起拍价
东出让2022-11号	大广坝坝尾 东侧	30334.72m ²	零售商业 用地	≤0.8	≤40%	≥25%	40年	≤20米	2737万元	2737万元

1.本宗地上有临时建筑物,建筑物面积为677.03平方米;2.采用2000国家大地坐标系111°。

二、开发建设要求:(一)该宗地用于旅游产业项目,投资强度为250万元/亩,年度产值为300万元/亩,年度税收为10万元/亩。(二)项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的5年内。(三)项目建设后,须按每10亩安置1名本地劳动力的标准安排用工名额,在同等条件下优先招录本市户籍居民。招录条件按人事劳动部门规定执行,同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。(四)该宗地若实施装配式建筑,应按装配式建筑有关规定执行。(五)本宗地上临时建筑物需自合同签订之日起一年内,由竞得人负责拆除。

三、本次出让地块已达到净地出让条件。

四、竞买申请:(一)竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业登记证》。本次拍卖出让地块不接受联合竞买。申请人具有下列行为之一不得申请竞买:1.在东方市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正;2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正;3.在东方市范围有非法占地、违法建设行为;4.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地或非法转让土地使用权或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违约行为且尚未结案或查处整改。

(二)竞买人资格:除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业登记证》。

(三)竞买保证金:竞买人须在公告规定的时间内将竞买保证金足额

缴纳。转至东方市自然资源和规划局指定的账户,也可采用银行保函方式缴纳竞买保证金,保函应在竞买保证金截止2个工作日前送达。

五、时间及地点(北京时间):(一)竞买申请和标的展示时间:2023年10月30日09:00至2023年11月20日17:00。(二)竞买保证金到账截止时间:2023年11月20日17:00。(三)竞买资格确认时间:2023年11月20日17:30前。(四)拍卖会时间:2023年11月22日10:00。(五)拍卖会地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统。

六、其他事项:(一)本次国有建设用地使用权拍卖采用有底价的增价方式拍卖,出价最高且不低于底价者为竞得人。(二)竞得土地后应签订《成交确认书》,并在30日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,同时与东方市旅游和文化广电体育局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。(三)合同约定一次性缴纳土地出让金的,应从合同生效之日起90日内付清土地出让金;合同约定分期缴纳土地出让金的,分期缴纳全部土地出让金的期限不得超过1年,首次缴纳比例不得低于全部土地出让金的60%。拍卖出让金不含各种税费。(四)本次拍卖出让事项如有变更,以届时变更公告为准。未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》,手册所载内容为公告的组成部分。

联系人:王小姐 王先生;电话:0898-25585295、15508991090
地址:东方市二环南路4号东方市自然资源和规划局
查询网址:<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>; <http://lr.hainan.gov.cn:9002/>; <http://www.landchina.com/>
东方市自然资源和规划局
2023年10月30日

乐东黎族自治县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

东自然资公告[2023]37号

经乐东黎族自治县人民政府批准,乐东黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标

宗地 编号	土地面积	地块 位置	使 用 年 限	土 地 用 途	建 筑 密 度	容积 率	绿 地 率	建 筑 限 高	竞 买 保 证 金	挂 牌 起 始 价
乐东县 Ln2022-10号	面积为5964.89平 方米(约8.9473亩)	莺歌海镇	50年	工业 用地	706.89平方米	≥30% 且≤50%, ≥0.7	≥10% 且≤20%	≤210m	320万元	320万元
乐东县 Ln2019-42号	面积为1444.55平 方米(约2.1668亩)	九所镇	50年	科研用地	5258平方米	≥10% 且≤20%, ≥0.7	≥10% 且≤20%	≤24m	100万元	100万元

其他规划控制条件:

(二)该宗地土地权属清晰,征地补偿安置落实到位,地上附着物已全部补偿完毕,无法律经济纠纷、符合净地出让条件,地块周边可以满足施工建设的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工的土地条件。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

三、开发建设要求:(一)按照《海南省产业用地控制指标》有关规定,该地块设定出让指标,具体如下:

地块名称	拟建项目所属产业	投资强度(万元/亩)	年度产值(万元/亩)	年度税收(万元/亩)	达产年限(年)
乐东县Ln2022-10号	工业用地	200	/	/	4
乐东县Ln2019-42号	科研用地	200	/	/	4

其他准入条件:

以上控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,竞得人须与乐东黎族自治县发展和改革委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。并严格按照协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)其他开发建设要求:1.竞得人自取得土地使用权之日起一年内动工开发建设,自开发建设之日起三年内完成项目建设;须严格按照规划部门的规定设计要求进行开发建设;如造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。2.根据《关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》(琼建科函(2021)155号)的规定,乐东县Ln2022-10号地块按装配式建筑方式开发。乐东县Ln2019-42号地块按装配式建筑方式不做强制要求。3.乐东县Ln2022-10号地块竞得人在签订《产业项目发展和用地准入协议》后,竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。

四、竞买申请:(一)竞买人资格:1.中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织及自然人均可参加竞买,法律、法规另有规定的除外。属境外法人或其他组织的,须提供境外公证部门的公证书。2.对发现并核实竞买人存在下列情形之一的,不得申请参加挂牌出让活动:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)在乐东黎族自治县内其他区域取得土地使用权,但因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;(5)存在重大税收违法行为的;(6)失信被执行人。(二)交易资料获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)网址:<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>查看和打印。也可到乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心现场领取。(三)竞买申请方式:本次交易活动竞买申请环节采取线下方式进行,有意向的竞买人按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请地点:乐东黎族自治县抱由镇江北区自然资源和规划局二楼土地储备整理中心。竞买申请时间:2023年10月30日8时00分至2023年11月29日17时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金、银行保函:竞买人须按照挂牌出让手册的有关规定将竞买保证金足额交至指定账户。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转账和募集资金所得,并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的,保函金额应不少于全额土地竞买保证金,并自动放弃挂牌交易线下竞价,且不影响成交结果的法律效力。

五、挂牌报价时间及地点:(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线下方式进行,获得竞买资格的竞买人应按挂牌出让手册的具体要求参与报价竞价活动。挂牌报价阶段仅接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。挂牌截止由挂牌主持人主持确定。(二)挂牌报价时间:2023年11月20日8时30分至2