

保障困难群众温暖安全过冬

省民政厅部署寒冷天气困难群众防寒保暖工作
本报讯(记者刘操 通讯员肖海军)省民政厅日前召开全省民政领域寒冷低温防范应对工作视频会议并印发紧急通知,对近期气温下降明显的儋州、澄迈、屯昌、琼中、白沙等市县防范应对寒冷低温天气工作情况进行了视频调度,部署全省各市县切实做好民政领域寒冷低温灾害防范应对工作,确保民政服务对象生命安全和身体健康,保障困难群众温暖安全过冬。
省民政厅要求各市县民政部门摸清底数、做好预案,根据气温的变化启动预警方案,及时开展给特困人员、孤困儿童、流浪乞讨人员等困难群众送温暖活动。利用主动发现机制,做好排查和走访慰问;及时发放各类救助金,必要时可以提前发放;加大临时救助力度,畅通快速救助渠道,重点关注分散供养特困人员和重病重残低保对象等。
同时,省民政厅启动长效机制,指导各市县民政部门建立快速响应机制,密切跟踪降温发生过程,从严从细落实防寒等安全措施。畅通社会救助服务热线,确保困难群众求助有门,受助及时。降温期间,各级民政部门将对低保户、特困人员等困难群体开展走访慰问,通过上门探访、电话问候、视频连线等方式,密切关注低保及低保边缘家庭中的老年人、未成年人、重度残疾人、重病者、孤儿、事实无人抚养儿童、留守儿童和困境儿童等困难群众情况,积极运用信息化手段,开展针对性走访摸排,增加探视频次,加强关心关爱。
在做好机构服务保障方面,

省民政厅指导养老机构、儿童福利机构等民政服务机构落实防寒保暖服务保障工作,及时购置和启用电热毯、电暖器取暖设备,为服务对象提供充足的棉被、冬衣等防寒物资,保障机构内住养人员安全御寒。同时,结合冬季呼吸道疾病预防,加强老年人、儿童等服务对象身体检测,适时开展冬季食补等活动。指导救助管理机构全面贯彻落实“寒冬送温暖”专项救助行动,在极端恶劣天气下,要建立临时庇护点,联合公安、城管等部门认真落实街面巡查职责,重点针对车站、地下通道、桥梁涵洞、废弃房屋等区域,加大巡查频次和力度,扩大巡查覆盖面。及时劝导流浪乞讨人员、街头露宿人员等困难群众进站受助。对确实不愿进站的,通过发放棉衣、棉裤等御寒保暖衣物及食品等物资进行妥善安置。
省民政厅还要求各市县民政部门做好临时救助。落实急难救助,充分发挥临时救助制度效能,对因低温天气导致基本生活出现暂时性困难的群众,及时给予临时救助,由急难发生地直接实施,做到凡困必帮、有难必救。用足用好临时救助备用金,情况紧急的,可实行“分级审批”“先行救助”,进一步提高救助效率。对实施应急救助和过渡期救助后,基本生活仍存在较大困难的群众,采取“一事一议”,适当提高临时救助额度。可根据救助对象实际需求发放保暖衣被、食物、饮用水等,对发放救助金或实物仍不能解决临时救助对象困难的,按实际情况提供转介服务。

台风“杰拉华”减弱为热带低压,受其和冷空气影响海南岛各地气温将持续下降
23日至24日最低气温或降至6℃

本报海口12月18日讯(记者张期望)12月18日,海南日报记者从省气象台了解到,今年第17号台风“杰拉华”(热带风暴级)已于18日14时减弱为热带低压,预计19日下午到夜间进入南海南部海面。受“杰拉华”和冷空气影响,海南岛各地气温将持续下降,23日~24日内陆地区最低气温将降至8℃~11℃,中部山区低至6℃~8℃。

19日至22日
全岛阴天间多云有小雨,各地气温持续下降,22日最低气温内陆地区可降至10℃~13℃,其余地区13℃~16℃;最高气温南部地区19℃~23℃,其余地区16℃~19℃

23日至24日
全岛晴间多云,最低气温沿海地区11℃~14℃,临高、定安、澄迈、屯昌、儋州、白沙、琼中、五指山和乐东等内陆地区8℃~11℃,其中琼中和五指山山区可降至6℃~8℃;最高气温23日南部地区18℃~22℃,其余地区14℃~17℃,24日有所回升

25日
各地气温继续回升,大部地区最低气温可升至10℃及以上



制图/杨千懿



风雨中一抹温暖的红

连日来,海口出现降雨天气。在交通早晚高峰期间,交通志愿者在风雨中坚守的身影,是椰城一抹温暖人心的红。
图为12月18日晚高峰,在海口市南海大道和坡巷路交叉口,一名交通志愿者冒着风雨引导车辆有序通行。

本报记者 李天平 实习生 彭佳珩 摄

广告·热线:66810888

关于S202 演阳线K100+300至K111+352段改建施工实施交通管制的通告
因海口羊山大道至定安母瑞山公路(定安琼海段)建设项目在S202 演阳线进行改建工程施工的需要,为确保顺利施工和行车安全,现需对相关路段实施交通管制,具体管制方案如下:
一、管制时间:2024年1月1日至2024年6月1日。二、管制路段:S202 演阳线K100+300至K111+352段(定安、琼海境内)。三、管制方式:管制期间,对管制路段采取交替封闭半幅施工的管制措施,未封闭的另外半幅双向通行。为避免管制路段拥堵,建议由定安翰林镇往返琼海石壁镇的大型载重货车、集装箱货车绕行S301加文线(原S301加龙线)、X351大岭线。届时请途经车辆,按现场有关交通指示标志减速慢行或现场交通安全管理人员的指挥行驶,由此带来的不便,敬请谅解。特此通告。
海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局
2023年12月19日

海南省南渡江(澄迈县瑞溪村段)河道疏浚工程项目码头约5000m³疏浚物(鹅卵石)转让
项目编号:QY202312HN1204
受委托,按现状公开转让海南省南渡江(澄迈县瑞溪村段)河道疏浚工程项目码头约5000m³疏浚物(鹅卵石),挂牌价为80元/m³,竞买保证金为4万元。
公告期为:2023年12月19日至2024年1月2日。
详情请登录海南产权交易所网(www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(zw.hainan.gov.cn/ggzy)查询。联系方式:海南产权交易所(地址:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼),电话:66558026 杨女士;海南省公共资源交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542 陈女士。
海南产权交易所
2023年12月19日

文昌市国有建设用地使用权协议出让计划公示

文昌市国有建设用地使用权协议出让计划公示
文昌市自然资源局公告[2023]67号
文昌市人民政府批准,根据《协议出让国有土地使用权规定》(国土资源部第21号令)等法律法规规定,文昌市自然资源局协议出让土地(幅)地块国有建设用地使用权。现予公布如下:一、拟出让地块的基本情况和规划指标要求:
表:
地块编号: 文昌市会文镇冯家湾现代渔产业产业园东侧临海地段
面积: 11476.53平方米(折合17.215亩)
土地用途: 供水用地
出让年限: 50年
容积率: ≤0.6
建筑密度: ≤40%
绿地率: ≥25%
建筑限高: ≤12米
竞买保证金(万元): 568.0882
二、公示期限:自2023年12月19日至2024年1月22日止。
三、意向用地者申请方式:在公示时限内,中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参与申请),申请人应单独申请,本次出让不接受联合体竞买,不接受申请人电话、邮寄、电子、口头申请。对本人公示所列出让地块有意向的,以书面方式向文昌市自然资源局和规划局提交如下申请文件:
(一)意向用地者申请书(原件);
(二)意向用地者有效身份证明文件(复印件);
(三)授权委托书(原件)及被授权人有效身份证件(复印件)。
四、经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加协议出让:
(一)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;
(二)存在非法转让土地使用权等违法行为的;
(三)因企业原因造成土地闲置一年以上的;
(四)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;
(五)拖欠土地出让金的。
五、申请人须按照挂牌出让手册的有关规定向指定账户足额缴存竞买保证金。按照《海南省自然资源和规划厅关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规[2022]7号)要求,竞买人也可使用银行保函方式缴纳竞买保证金,保函应为不可撤销、见票即付保函,保函担保金额应不少于全额土地竞买保证金,保函的保证期限应当自保函开立之日起至截止挂牌交易活动结束后不少于60日,保函需在保证金交纳截止时间前2个工作日内送达文昌市自然资源局和规划局。竞买保证金到账截止时间为:2024年1月22日17时00分(北京时间)。
六、申请递交:
(一)联系地址:文昌市自然资源局和规划局三楼自然资源权益和开发利用室或海口市;
(二)联系人:林先生 吴先生;
(三)联系电话:0898-6330100 13876266829。
七、确定供地方式:公示时限内若该出让地块只有一个意向用地者,将按《协议出让国有土地使用权规定》(国土资源部第21号令)和《协议出让国有土地使用权规范(试行)》(国土资发[2006]114号)有关规定,以协议方式出让该宗国有建设用地使用权;若有两个或两个以上意向者,将以招标、拍卖或挂牌方式出让该地块国有建设用地使用权。
八、协议出让现场会举行时间及地点:2024年1月23日10时00分在文昌市自然资源局和规划局五楼会议室。
文昌市自然资源局和规划局 2023年12月19日

文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌市东郊镇镇区控制性详细规划》公示启事
《文昌市东郊镇镇区控制性详细规划》经文昌市国土空间规划委员会国土空间规划会议审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2023年12月19日至2024年1月17日)。2.公示地点:《海南日报》、文昌市自然资源和规划局网站、文昌市人民政府网站、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wczjz@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期不反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:刘工。
文昌市自然资源和规划局
2023年12月19日

海南复兴城西海岸互联网信息产业园地块五项目分期规划核实公示
该项目位于海口市秀英区仲佃街9号,2019年11月26日核发《规划许可证》,编号:460100201900380,批建4栋地上2-23层,地下2层商业及办公楼建筑。根据《规划总平面图》载明经济技术指标,1#-4#楼及地下室面积合计193262.89m²。根据《房屋面积测绘报告》等材料核算,申请分期核实的楼栋为2#楼,总建筑面积53320.92m²(不含地下室),总套内建筑面积36727.10m²。因项目分期规划核实,现按照程序进行公示征求意见,意见或建议请在公示期内提出,逾期不反馈,将按程序办理分期规划核实手续。1.公示时间:2023年12月19日至12月28日。2.公示地点:项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件发送到:zhao13687517833@qq.com。(2)书面意见请邮寄到海口市秀英区仲佃街8号营销中心,邮编:571100。(3)意见或建议应在公示期内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:17733153333,联系人:赵龙。
海南复兴城园区发展有限公司
2023年12月19日

定安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

定安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告
定自然资出告字[2023]11号
经定安县人民政府批准,定安县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:
一、地块的基本情况和规划指标要求:
表:
地块编号: 新竹镇CR2023-03地块
土地位置: 新竹镇大路组团大新路北侧
用地面积: 8871.47m²(折13.31亩)
土地用途: 工业用地
使用年限: 50年
容积率: ≥1.0
建筑密度: ≥40%
绿地率: ≤20%
起始价(万元): 339
竞买保证金(万元): 339
(二)本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。
(三)竞买保证金可以现金方式支付,也可以使用银行保函方式缴纳。使用银行保函方式提供竞买保证金的,应符合海南省自然资源和规划厅《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规[2022]7号)有关规定。
(四)竞得人须在竞买初审前与定安县塔岭工业园区管理委员会对接,完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容,并向定安县塔岭工业园区管理委员会出具书面承诺,如竞得该宗国有建设用地使用权,将严格按照该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》规定的要求进行项目开发和经营管理。
(五)竞得人须与定安县塔岭工业园区管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。竞得人未与定安县塔岭工业园区管理委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》的,不得签订《国有建设用地使用权出让合同》,视为放弃竞买资格,竞买保证金不予退回,并应当承担相应的违约责任。
(六)竞得人须在签订《成交确认书》之日起10个工作日内与定安县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》。
(七)申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在提交竞买申请的同时,提出自竞得土地之日起一个月内完成新公司的注册且竞得人在新公司中出资比例不得低于50%(不包含50%)。出让人可以根据招标采购挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》;也可按约定直接与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同》。
四、交易方式:
本次挂牌出让地块采取全流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价竞价、成交确认等环节全流程在线上交易。
五、交易资料获取和竞买申请:
本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系

易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)查看和打印。有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2023年12月19日08时30分至2024年1月17日16时00分。
六、竞买保证金:
竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的,应在网上交易系统上选定一家银行,系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金缴存银行一经选定不能更改,保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准;缴存的竞买保证金币种为人民币,不接受外币,且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的,竞得人应向银行申请开立《土地竞买保证金保函》,纸质保函由银行将原件密封后直接指定专人送达或通过邮政特快专递寄送给出让人指定地点由指定联系人签收,需在竞买保证金到账截止时间前2个工作日送达。竞得人应审慎注意,竞买保证金到账截止时间为:2024年1月17日16时00分。
七、资格确认:
竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内,资格审核截止时间内完成竞买申请文件审核。竞得人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。竞得人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发起《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2023年12月19日08时30分至2024年1月17日17时00分。
八、挂牌报价时间及网址:
(一)挂牌报价时间为:2024年1月8日08时30分至2024年1月19日09时00分。
(二)挂牌报价网址:网上交易系统(http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。
(三)网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。
九、其他事项:
(一)本次挂牌出让事项如有变更,届时以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《定安县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件,其所载内容为本公告的组成部分。
(二)本次成交价款不包括各种税费(相关税费由双方按规定