2023年12月22日 星期五
值班主任：齐松梅 主编：林永成 美编：张昕 检校：张媚 蔡法
海南日报

外国领导人和国际组织负责人致电（函）习近平主席就我国甘肃积石山地震表示慰问

新华社北京12月21日电 甘肃临夏州积石山县发生地震以来，多国领导人和国际组织负责人致电（函）国家主席习近平或通过其他方式，表示诚挚慰问。他们是：

俄罗斯总统普京、越共中央总书记阮富仲、越南国家主席武文赏、老挝人民革命党中央总书记、国家主席通伦、柬埔寨国王西哈莫尼、蒙古国总统呼日勒苏赫、白俄罗斯总统卢卡申科、哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统萨·扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、土库曼斯坦总统谢·别尔德穆哈梅多夫、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫、巴基斯坦总统阿尔维、马尔代夫总统穆伊兹、韩国总统尹锡悦、尼泊尔总统鲍德尔、不丹第四世国王旺楚克、沙特国王萨勒曼、土耳其总统埃尔多安、阿联酋总统穆罕默德、科威特埃米尔米沙勒、阿曼苏丹海赛姆、中非总统图瓦德拉、纳米比亚总统根哥布、肯尼亚总统鲁托、科特迪瓦总统瓦塔拉、塞内加尔总统萨勒、德国总统施泰因迈尔、芬兰总统尼尼斯托、意大利总统马塔雷拉、葡萄牙总统德索萨拉、匈牙利总统诺瓦克、捷克总统帕维尔、塞尔维亚总统武契奇、波黑主席团三位成员、尼加拉瓜总统奥尔特加、委内瑞拉总统马杜罗、土库曼斯坦人民委员会主席库·别尔德穆哈梅多夫、俄罗斯总理米舒斯京、越南总理范明政、巴基斯坦总理卡卡尔、泰国总理赛塔、孟加拉国总理哈西娜、日本首相岸田文雄、尼泊尔总理普拉昌达、吉尔吉斯斯坦总理阿·扎帕罗夫、乌兹别克斯坦总理阿里波夫、沙特王储兼首相穆罕默德、佛得角总理席尔瓦、德国总理朔尔茨、匈牙利总理欧尔班、多米尼克总理斯凯里特、格林纳达总理米切尔、联合国秘书长古特雷斯、第78届联合国大会主席弗朗西斯等。各国领导人对地震造成重大人员伤亡和财产损失表示哀悼和慰问，高度评价中国政府采取及时有力救援行动，相信在中国共产党领导下灾区人民一定能够战胜灾害，重建家园。

甘肃地震灾区累计救治伤员784人

据新华社甘肃积石山12月21日电 记者从21日上午召开的甘肃临夏州积石山县6.2级地震新闻发布会上了解到，目前甘肃地震灾区累计接收伤员784人，分别收治在省、州、县三级的医疗机构。国家、省级救治专家驻点指导。

据介绍，甘肃省各级医疗机构开设绿色通道，轻症伤员就近收治，重症伤员经处置后快速转运至省、州级医院，国家、省级救治专家驻点指导，一人一策制定诊疗方案。

为满足灾区群众日常就医需求，积石山县县、乡、村的医疗机构应开尽开，增设19个医疗救治点和1个流动医院。同时，组建21个巡回诊疗队，每日巡回诊疗500人次左右。

医疗资源保障方面，当地除恢复药店正常营业外，紧急调配感冒类、创伤类、消化道类及部分基础疾病类药品10.2万盒；甘肃省、临夏州已调配血液7.4万毫升，目前血液库存能够保障正常救治需要。

心理疏导工作也在受灾地区同步开展。目前已抽调28名心理卫生专家，对住院患者、遇难者家属、受灾群众、救援人员等面对面开展心理疏导。当地正在组建35支共70人的心理疏导团队，逐户开展心理疏导服务。

救援基本结束 安置加快进行

——甘肃积石山6.2级地震灾后安置直击

十二月二十一日，在积石山县大河家镇梅坡村，施工人员搭建活动板房。 新华社记者 范培珅 摄

十二月二十一日，在积石山县大河家镇梅坡村活动板房安置点，孩子们在活动板房外玩耍。 新华社记者 范培珅 摄

自19日下午3时起，积石山6.2级地震甘肃省救援工作已基本结束，工作重点转为伤员救治和受灾群众生活安置。目前，社会各界救援物资正源源不断运至震区，生活安置工作正在加快进行。

记者在甘肃省临夏州积石山县柳沟乡人民政府院子里看到，来自全国各地的救援物资摆满了院子，火炉、方便面、纯净水、米面等物资码放整齐，柳沟乡各村组织农用三轮车、小货车前来拉运物资。院子不大，显得有些拥挤，但秩序井然。

柳沟乡张郭家村村支书董尕军正在与村民一起装运火炉。“19日23时至20日6时，村里连夜搭起了26顶帐篷，但是没有取暖的火炉。”董尕军说，这次拉了25个火炉，晚上村里安置点取暖就有保障了。

临近傍晚，记者跟随村民来到张郭家村安置点，看到村民有序领取了火炉，安置点进口处一辆农用三轮车正在卸煤炭，不远处一个临时搭建的锅灶炭火正旺，大铁锅里煮着面条，旁边桌上还有一大盆冒着热气的土豆炖牛肉。

董尕军说，这两天他和村民领取了煤炭、棉被褥、火炉、牛奶等生活物资，目前基本能够保障全村300多人的生活需求。

在距离张郭家村20公里的刘集乡陶家村，村民与救援人员一起加快帐篷搭建、取暖保障等工作。在陶家村三社的一处广场，几名村民正在清理断墙残砖。“这里收拾一下，还能再搭一顶帐篷。”村民马忠明说，目前帐篷、火炉等物资正在不断往村里运送。

陶家村村支书苏梅介绍，截至20日10时，村里搭建了40多顶帐篷，目前受灾群众的生活安置工作还在加快进行中。

记者还在震区看到，多个农村安置点搭建了集装箱式彩钢板房。负责搭建板房的工作人员介绍，跟普通帐篷相比，板房防风保暖效果更好，并且板房材质多是阻燃材料，更加安全。

一方有难，八方支援。这两天，在震区的各级公路上，随处可见满载救援物资的车辆奔驰，中央救灾物资以及社会捐赠物资持续不断运抵震区一线。

记者从甘肃省抗震救灾指挥部了解到，下一步，在及时搭建棉帐篷的同时，开展简易过渡房搭建工作，并加强生活必需品供给和基础设施配套，确保安置点群众温暖过冬。

（新华社兰州12月21日电 记者王朋）

李强签署国务院令 公布修改专利法实施细则的决定

新华社北京12月21日电 国务院总理李强日前签署国务院令，公布《国务院关于修改〈中华人民共和国专利法实施细则〉的决定》（以下简称《决定》），自2024年1月20日起施行。《决定》主要从以下方面对专利法实施细则作了修改。

一是完善专利申请制度，方便申请人取得专利。明确电子形式视为书面形式，完善以电子形式提交和送达各种文件的相关规定。细化优先权相关制度，明确在一定期限内请求恢复优先权，增加或者改正优先权要求，以援引在先申请文件的方式补交权利要求书、说明书或者其中部分内容的条件和程序。明确对局部外观设计专利申请文件的要求。放宽不丧失新颖性的情形。

二是完善专利审查制度，提高专利审查质量。规定提出各类专利申请应当以真实发明创造活动为基础，不得弄虚作假。完善复审制度，规定审查内容除复审请求外，还包括专利申请存在其他明显违反专利法及其实施细则有关规定的情形。调整保密审查期限。增加延迟审查制度。

三是加强专利保护，维护专利权人合法权益。新增专利权期限补偿专门章节，明确提出专利权期限补偿请求的条件和时间要求、补偿期限计算方式以及补偿范围等。完善专利纠纷处理和调解制度。

四是加强专利服务，促进专利创造和转化运用。规定国务院专利行政部门应当提升专利信息公共服务能力，促进专利相关数据资源开放共享、互联互通。细化开放许可制度，明确提出开放许可声明的要求、不得实行开放许可的情形等。增加强制代理例外规定，简化对专利申请文件的形式要求，减轻创新主体负担。完善职务发明创造奖励报酬制度。

五是新增外观设计国际申请特别规定，与工业品外观设计国际注册海牙协定（1999年文本）相衔接。明确外观设计国际申请视为向国务院专利行政部门提出的外观设计专利申请，在优先权要求、新颖性宽限期、分案申请等方面与国内外观设计专利申请制度作出衔接性规定。

广告·热线：66810888

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂〔2023〕080号

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅海口市云龙产业园A0201-2地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求：（一）基本情况及宗地净地情况。本次挂牌出让的宗地位于海口市云龙产业园A0201-2地块，土地总面积为21163.84平方米（约合31.75亩），土地用途为工业用地，使用年限为50年。该地块权属清晰、安置补偿已落实到位，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，土壤无污染，具备动工开发所必需的条件。（二）主要规划指标。用地位于海口市云龙产业园A0201-2地块，用地性质为二类工业用地，容积率1.0≤V≤2.5；绿地率≤20%；根据《海南省产业用地控制指标》（琼自然资用〔2023〕12号）文件要求，建筑密度原则上不低于40%。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人，本次挂牌出让的宗地起始价为1227.5万元人民币，采取增价方式竞价，每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金1227.5万元人民币，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上挂牌出让须知[可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统），网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请：（一）交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。（二）竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、挂牌报价和网上竞价环节都在网上交易系统进行。（三）竞买申请时间：2023年12月22日9:00至2024年1月23日16:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（四）竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年1月23日16:00（竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准）。（五）资格确认。竞买资格审核时间：2024年1月15日9:00至2024年1月25日12:00。

五、挂牌报价时间：挂牌报价时间：2024年1月15日9:00至2024年1月25日16:00。

六、风险提示：浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人详细阅知挂牌出让须知。

七、咨询方式：

（一）交易业务咨询。

联 系 人：黄先生 陈女士 卢女士。

联系电话：0898-68531700。

查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。

（二）CA证书办理咨询。

办理机构：海南省数字认证中心。

办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区（国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处）、三亚市政务服务中心16、17号窗口。

咨询电话：0898-66668096、66664947。

证书驱动下载网址：www.hndca.com。

（三）数字证书绑定咨询。

办理机构：海南省土地储备整理交易中心。

办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。

咨询电话：0898-65236087。

数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局
2023年12月22日

金雨海洋智慧渔业产业园项目（一期）取排水工程海域使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国海域使用管理法》《海南省实施〈中华人民共和国海域使用管理法〉办法》和《海南省海域使用权审批出让管理办法》及有关法律法规规定，经儋州市人民政府批准，儋州市自然资源和规划局决定以挂牌方式公开出让位于海南省儋州市峨蔓镇碧沙村西部海域的金雨海洋智慧渔业产业园项目（一期）取排水工程海域使用权。现将有关事项公告如下：**一、宗海基本情况：**

项目名称	用海位置	用海类型	用海性质	用海方式	用海面积（公顷）	用海期限（年）	挂牌起始价（万元）	竞买保证金（万元）
金雨海洋智慧渔业产业园项目（一期）取排水工程	海南省儋州市峨蔓镇碧沙村西部海域	渔业基础设施	经营性用海	取排水口、海底管道	3.0549	15	98.96	30

二、竞买事项：

（一）中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织满足以下条件的均可报名参加竞买（除法律、法规另有规定的除外），申请参加竞买者须提出书面竞买申请，并按照要求提供相关材料。

（二）竞买人须提供时点在公告期间不低于人民币99万元的银行资信证明，并缴纳竞买保证金人民币30万元。保证金账户名称：中国建设银行股份有限公司儋州分行，开户名称：儋州市公共资源交易服务中心，账号：46050100623600000184。

（三）本次挂牌出让设有底价，按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

（四）申请人可于2023年12月22日至2024年1月23日到挂牌代理机构海南铜锣湾拍卖有限公司（海口市国贸大道1号景瑞大厦A座21层）咨询和购取挂牌出让手册，并按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。

（五）交纳竞买保证金的截止时间为2024年1月23日17:00（北京时间）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金（以竞买保证金入账户时间为准），具备申请条件的，我局将在2024年1月23日17:30（北京时间）前确认其竞买资格。

（六）挂牌时间：2024年1月12日8:30至2024年1月25日10:00（北京时间）。

（七）挂牌现场会时间：2024年1月25日10:00。

（八）挂牌地点：儋州市公共资源交易服务中心开标室1（海南省儋州市那大镇怡心花园D15号）。

（九）组织交易：根据受让方征集情况，确定交易方式，若只征集到一名意向受让方，采取挂牌方式交易；若征集到两名及以上意向受让方，采取拍卖竞价方式交易。

三、其他事项：

（一）本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

（二）本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

（三）本公告未尽事宜详见本次海域使用权挂牌出让手册，该手册所载内容为本公告的组成部分。

（四）联系方式：0898-31302088 18976435423

（五）查询网址：https://zw.hainan.gov.cn/ggzy/dzggzy/。

儋州市自然资源和规划局
2023年12月22日

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字〔2023〕84号

根据《陵水黎族自治县人民政府关于挂牌出让2023-36号宗地国有建设用地使用权有关问题批复》（陵府函〔2023〕314号）精神，经县政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求

（一）挂牌出让宗地基本情况

本次挂牌出让宗地位于《黎安片区LAPQ-01单元与椰林滨海新区控制性详细规划（修编）》B2104地块，面积0.2874公顷（合4.311亩），用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。该宗土地符合国土空间规划用途管制。同时，经核查《黎安片区LAPQ-01单元与椰林滨海新区控制性详细规划（修编）》，该宗地用地规划性质为通信用地，对应土地用途为通信用地。

2023年12月13日，陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》，目前地块上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。经我局核查，该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

地块名称	宗地坐落	总面积（平方米）	用途	混合比例（%）	面积（平方米）	使用年限（年）	容积率	建筑密度（%）	绿地率（%）	建筑限高（米）	起始价（万元）	竞买保证金（万元）
2023-36	黎安镇	2874	通信用地	100	2874	50	≤1.0	≤35	≥30	≤18	245	121

结合该宗地所在区位、土地用途及自持情况，本次拟出让宗地适用的基准地价情况如下：所在区域的基准地价为每平方米490元（计32.67万元/亩），经有资质的土地评估机构进行评估，土地单价为每平方米696元（计46.40万元/亩），总价为200.0304万元。印花税、测绘、评估费、净地调查费、委托服务费等前期投入费用计入土地出让成本，我局拟定项目用地挂牌出让的起始价245万元。

（二）开发建设要求

1.该宗国有建设用地使用权供地方式符合规定，土地用途与现行供地政策没有矛盾。

2.该宗地用地净地审核文件按原海南省国土资源厅《关于国有建设用地使用权入场交易提交材料和编制出让文件有关问题的通知》（琼国土资办字〔2018〕19号）规定由县人民政府出具。

3.根据县科学技术和工业信息化局《关于报送陵水县国际海缆登陆站项目（中国移动）用地保障相关材料的函》，该项目是海南省信息基础设施建设任务之一，作为国际海缆配套的工程节点，无法单独衡量约定产值和税收，本宗地不设定出让控制指标。竞得人在项目建成前，不得以转让、出租等任何形式转让土地使用权。项目建成后，建筑自持比例100%，不得分割销售。

4.竞得人取得该宗国有建设用地土地使用权后，必须按规定办理建设立项备案、建设项目环境影响评价手续后，方可动工建设。

5.竞得人须严格按照《黎安片区LAPQ-01单元与椰林滨海新区控制性详细规划（修编）》进行开发建设。该宗地应采用装配式方式建造，装配率不得低于50%。

二、竞买事项

（一）竞买人资格

凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加竞买。申请人单独申请，不接受联合申请。境外法人和其他组织（含港、澳、台地区）申请参加的，应当提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效身份证明及其他相关文件，应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证；香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件，应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务（香港）有限公司审核签章转递并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。

具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌出让：1.失信的被执行人，被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人；2.有重大税收违法案件的当事人；3.在陵水黎族自治县范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的行为人。

竞买申请时间：2023年12月22日9时00分至2024年1月22日12时00分（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。

（二）保证金及付款方式

竞买保证金：竞买人应交纳的竞买履约保证金为121万元人民币。

缴纳方式一：竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，应选定一家银行交纳竞买保证金，选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金交纳银行一经选定不能更改，竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号（竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准）。本次竞买保证金的币种为人民币，不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。

缴纳方式二：根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

竞买保证金到账截止时间为：2024年1月22日12时00分。

（三）资格确认

竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。

竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间：2024年1月11日9时00分至2024年1月22日12时00分。

三、挂牌报价时间及地点

（一）本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。

（二）挂牌报价时间：2024年1月11日9时00分至2024年1月24日16时00分，受理报价时间为北京时间工作日9时00分至12时00分及15时00分至17时00分。

（三）挂牌报价地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002/）。

四、其他需要公告的事项

本次挂牌出让活动按照传统价高者得方式公开出让。

五、风险提示

（一）浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。

（二）竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。

（三）竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请一经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。

（四）因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书，遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的，其后果由竞买人自行承担。

（五）竞买人应当谨慎报价，报价一经确认即产生法律效力，不可撤回。竞买人未及时报价的，视为自动放弃挂牌交易竞价，且不影响成交结果的法律效力。

六、咨询方式

（一）交易业务咨询

联 系 人：林女士 卢先生

联系电话：0898-83333322

查询网址：

http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、 http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/

（二）CA证书办理咨询

办理机构：海南省数字认证中心

办理地址：海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口

咨询电话：0898-66668096

证书驱动下载网址：www.hndca.com

陵水黎族自治县自然资源和规划局
2023年12月22日