

## A 关键词 回暖

GDP、地方一般公共预算收入、服务进出口增速三项指标增速高于全省，第三产业引领经济增长，全市接待过夜游客数和旅游总收入同2019年相比分别增长15.1%和62.9%……这是三亚今年前三季度交出的成绩单。

“我们计划再提档升级，新增日落酒吧业态。”10月11日，位于三亚市鹿回头景区的“美若初见”饮品店游客爆满，店老板王安忆一边忙着招呼客人一边说。

今年初，“美若初见”增加烛光晚餐、情侣花厨和女性沙龙等新业态，营业面积由不到100平方米增至300多平方米，员工由6位增至20位。

消费回升体现在更多方面。12月26日，三亚海事局召开新闻发布会，截至12月25日，三亚今年新增登记游艇228艘，游艇登记总量达到1365艘，游艇市场体量再创新高。截至12月20日，三亚游艇开航14.97万艘次，接待游客100.87万人次，分别同比增长68.52%和84.66%。

刺激消费，三亚频频发力。今年来，三亚推出“精彩三亚 乐享盛惠”等主题促销活动，举办群星演唱会、国际玫瑰文化节、海南(三亚)马拉松、海南岛国际电影节等百余场文体活动，投放政府消费券1.42亿元，直接拉动消费21.88亿元。前11月，三亚全市社会消费品零售总额451.98亿元，同比增长14.2%。

项目建设也取得新增长。10月27日，三亚市举行建设项目集中开工，23个项目总投资超过150亿元。树牢“项目为王”理念，三亚全年累计举办6批次共153个项目集中开工建设，总投资475亿元。三亚建立项目策划储备常态化、全流程跟踪服务培训机制，策划储备项目1018个，匡算总投资近5000亿元。

重大项目建设成为经济稳定发展“压舱石”。前11月，三亚产业投资(不含房地产)拉动作用突出，同比增长22.6%，拉高全市投资增速6.5个百分点。

三亚海关统计，2023年前三季度，三亚货物贸易进出口193.1亿元，较去年同期增长16.8%，占同期海南货物贸易进出口总值的11.3%，外贸规模居全省第三位。其中，出口22.7亿元，增长86.8%；进口170.4亿元，增长11.3%。

免税品方式进口为主要贸易方式。三亚国际免税城、三亚海旅免税城、中服三亚国际免税购物公园、三亚凤凰机场免税店4个店相互竞争、相互促进，离岛免税蛋糕越做越大。前11月，三亚全市离岛免税零售额同比增长16.3%。

前11月，三亚新型离岸国际贸易快速发展，业务收支合计56.82亿美元，同比增长231%。跨境艺术品保税展示、文物临时进境审核等首单业务陆续落地。前11月，三亚新设外商投资企业235家，同比增长11.37%。

2023年是全面贯彻党的二十大精神、三亚坚定发展信心，提振投资信心，激发消费信心，以“一天当三天用”的干劲和“干一件成一件”的韧劲，实现经济高质量发展稳步提升。

# 回升向好 转型加快 亮点纷呈

## ——2023年三亚经济观察

■ 本报记者 周月光

## B 关键词 转型

12月1日，由柬埔寨航空执飞的KR9755航班降落在三亚凤凰国际机场。这是海南自贸港建设以来开通的首条第五航权定期客运航线，为三亚打造国际区域性枢纽机场提供有力支撑，助力海南国际旅游消费中心建设。

2023年，三亚凤凰国际机场航班量保持高位运行，全年开通14条境外航线。

建设国际旅游胜地迈出新步伐。今年来，三亚出台促进文旅消费行动50条措施和水上旅游、低空旅游等管理办法；出台促进首发首秀首店经济发展、跨境电商电子商务等扶持政策；加快建设邮轮旅游试验区、游艇产业改革发展创新试验区，开展游艇夜航试点；天涯海角游览区免费开放；鸿州码头休闲街区成功创建第二批国家级旅游休闲街区；天悦城、海旅超体、夏日站等商业综合体顺利开业，中免太古合作项目、华润超级万象城、宽窄巷子海棠故事等一批项目有序推进。

打造自贸港科创高地捷报频传。崖州湾科技城发展提质增效，63个重点科研基础设施及创新平台项目加快建设，项目总投资超过227亿元。

创新驱动，高新技术产业蓬勃发展。三亚城市超级大脑建设项目(一期)投入运行。神州泰岳进驻三亚，推动海南跨境增值电信和数据服务业务发展。三亚互联网信息园和中电信息港整合为三亚数字经济产业园，入驻企业达1500家。三亚62家创新型中心企业和14家“专精特新”企业获省级认定。

创新服务，现代服务业加快发展。三亚中央商务区现代金融产业集群入选全省首批千亿级产业集群。海南国际清算所场外清算系统(一期)上线，成功落地场外衍生品首单业务；海南国际碳排放权交易中心通过开业验收，落地首单国际碳排放中和产品；海南国际商品交易中心推动玉米等七大品种上市交易，年交易额突破100亿元；三亚国际资产交易中心积极探索推进资产跨境交易互联互通。QFLP试点规模突破60亿美元，ODLP全年跨境资金规模600亿元。游艇产业改革发展创新试验区加快建设，发布国内首个二手游艇交易体系团体标准。

2023年，三亚创新思路，创新驱动，创新服务，转型发展全面加快。

## C 关键词 创新

“问题诉求直通车”“政务服务直通车”“惠企政策直通车”……三亚在全省首创集行政审批、公共服务等为一体的“政务服务直通车”，开往建设项目、村(社区)、学校等地，为企业群众送服务上门。

改革为高质量发展开路。三亚重点领域改革扎实推进。创新“互联网+涉企服务”模式，启动全国首个“政企约见”平台。游艇产业综合管理服务新模式、知识产权“五合一”综合管理体制等创新成果入选省第十六批制度集成创新案例。深化公立医院、医疗医药体制和医保支付方式改革，入选中央财政支持公立医院改革与高质量发展示范项目。

近日，中国天气网盘点全国主要城市数据，推出天气之最榜单。截至12月10日，三亚空气质量优等达标率达98%，位居榜首。

优质生态环境是高质量发展的支撑。三亚深入实践“绿水青山就是金山银山”的理念，第二轮中央环保督察、国家海洋专项督察整改按期完成率100%，群众信访交办件100%办结。三亚湾入选国家美丽海湾优秀案例。崖州区获评国家“绿水青山就是金山银山”实践创新基地。

9月11日，崖州区南滨居老年人日间照料中心揭牌，中心建设有娱乐区、棋牌室、阅览室、书画室、长者食堂、健身房等。2023年，三亚在崖州区、海棠区、吉阳区、天涯区、育才生态区建设5个老年人日间照料中心。

经济高质量发展温暖民生。三亚坚持在发展中保障和改善民生。今年来，三亚全市新增中小学、幼儿园学位11465个，落地合作办学项目18个，优质教育资源覆盖面不断扩大；携手上海交通大学医学院附属仁济医院签约共建崖州湾科技城综合医院，三亚市公共卫生临床中心揭牌使用；开工建设3520套安居房，完成保障性租赁住房建设1000套；设立公益性蔬菜摊位728个，新增“菜篮子”平价网点15个，CPI涨幅控制在1%左右。

2023年，三亚瞄准当好自贸港建设的标杆和转型发展的示范目标，加快建设国际旅游胜地和打造自贸港科创高地，经济发展在恢复中迈出高质量步伐，为海南自贸港建设行稳致远作出三亚贡献，谱写中国式现代化三亚新篇章。

(本报三亚12月28日电)

## 《三亚经济圈政务服务一体化合作协议》签订 5市县合力打造 便民利企政务环境

本报三亚12月28日电(记者李梦楠)12月28日，海南日报记者从三亚市营商环境建设局获悉，《三亚经济圈政务服务一体化合作协议》(以下简称《协议》)签订，旨在合力推动三亚经济圈区域政务服务协同发展，打造便民利企的政务环境。

据悉，《协议》由三亚市、五指山市、陵水黎族自治县、乐东黎族自治县及保亭黎族苗族自治县等5市县营商环境建设局共同签订，在建立“三亚经济圈帮办代办机制”、深化一件事套餐跨域一次办、信息共享等多个方面达成共识。

《协议》提出，构建线上线下全方位帮办代办服务体系。依托海易办平台“一鹿快办三亚旗舰店”开设三亚经济圈跨域通办服务专区，通过线上收件、后台审批、结果邮寄等模式，实现经济圈内跨市县高频事项办件全程在线流转在线办理服务；探索建设视频办服务模式，支持办事人通过远程视频方式与专属客服对接服务；探索建设三亚经济圈政务服务地图，全面接入三亚经济圈各市县线下跨域通办服务专窗信息。

在政务服务大厅设置“三亚经济圈帮办代办”专区，依托省一体化平台，配备全程网办所需设备，安排人员负责企业和群众“全程网办”需求指导，解答申请人在办事过程中遇到的专业问题。

深化一件事套餐跨域一次办。梳理一批涉及多地区多层次办理的三亚经济圈跨域一件事清单，建立“就近申报、异地收件、远程流转、属地办理、跨层联办”的“一件事套餐跨域一次办”三亚经济圈通办新模式，让企业群众就近提出办事申请、上传申报材料，原地获取办理结果。

下一步，三亚经济圈各市县将以此次签订合作协议为契机，不断探索政务服务合作新模式，推动三亚经济圈营商环境持续向好。

## 三亚启动存量房交易“带押过户”模式

本报讯(记者李艳)近日，三亚市资规局、市住建局、市公积金管理局、市税务局和国家金融监管总局三亚分局联合发布《关于开展存量房“带押过户”登记服务的通知》，正式启动存量房交易“带押过户”模式。

“带押过户”即在申请办理已抵押不动产转移登记时，无需提前归还旧贷款、注销抵押登记，即可完成过户、再次抵押和发放新贷款等手续。

据介绍，存量房“带押过户”实现了不动产登记和抵押贷款的有效衔接，具有交易资金更安全、交易成本更节约、交易流程更便捷的优势，是一项便民利民的重要举措。下一步，有关部门将根据办事群众的实际需求，进一步加强工作协同、优化业务办理流程，持续完善“带押过户”模式。

## 三亚展示推广首批十个党建品牌

本报讯(记者黄媛艳)三亚近日举行“抓两头、促中间、强基础”暨2022年度党支部规范化示范点授牌仪式，展示推广首批十个党建品牌。

活动现场，三亚市新月社区党支部、保平村第一党支部等一批2022年度党支部规范化示范点获得授牌；海棠区林旺社区党总支与藤海社区党总支等20个党组织进行了“一对一”结对共建；两名基层党组织书记围绕如何提升支部建设水平逐一发言，旨在以典型引路、辐射带动，补齐短板、夯实基础，推动全面从严治党走深走实。

近年来，三亚各领域、各行业、各部门积极探索，打造了一批叫得响、立得住、推得开的优质党建品牌。为了发挥示范引领作用，三亚市委组织部分别对首批十个党建品牌进行展示推广。活动现场，海棠区“海棠夜话”、崖州区“博士村长”、三亚城投集团“城筑匠心、投惠鹿城”、三亚崖州湾科技城管理局党委“产业链‘大党委’”、吉阳区“友邻党建”、三亚市公安局“警官+村官”、三亚市税务局“五强促融、税心向党”、天涯区“引凤归巢、筑梦天涯”、三亚市卫健委“党建引领、群众有‘医’靠”、育才生态区“乡村大讲堂”等十个党建品牌通过视频、幻灯片、情景剧等形式进行展示，涵盖农村社区、机关单位、医院、国企、园区等领域，涉及基层治理、乡村振兴等方面内容。

## 三亚为5个物业小区联合党支部集中授牌

本报讯(记者徐慧玲)近日，三亚市吉阳区物业管理行业党委组织召开第三次党建联席会议，为新成立的5个物业小区联合党支部进行集中授牌。

长期以来，由于物业企业职工、小区“候鸟”居民流动性较大，部分物业企业、居民小区党员数量不足3名，无法单独成立党支部。对此，吉阳区联动多家单位成立工作小组，对全区286个物业小区、183家物业服务企业开展拉网式摸排，发现有24家物业企业及居民小区存在此类问题。

吉阳区多次召开专题会议，制定出台相关文件，创新性按照“地域相近、规模适当、便于管理”原则，以“单独组建、区域联建、行业统建”方式，将全区40个村(社区、居)数百个物业小区划分为5大区域，从组织架构、阵地建设、设施制度方面整合多方资源，凝聚基层治理合力，切实加强党建对物业工作的指导。

截至目前，吉阳区已累计成立14家物业管理行业党组织，5个物业小区联合党支部。下一步，吉阳区将聚焦强化物业服务行业，进一步完善社区居委会、小区党组织、物业企业协同联动机制，逐步构建起党建引领、共同参与的基层治理工作新格局。

今年，三亚游艇市场体量再创新高，游艇登记总量达到1365艘。 本报记者 王程龙 摄

## 《三亚市营商环境投诉举报奖励办法(试行)》将于2024年1月15日起实施 举报损害营商环境问题最高可获奖5000元

本报三亚12月28日电(记者李梦楠)12月28日，海南日报记者从三亚市营商环境建设局获悉，《三亚市营商环境投诉举报奖励办法(试行)》(以下简称《办法》)将于2024年1月15日起实施，社会公众对三亚行政机关和公共事业单位存在不履行或不正确履行工作职责以致损害营商环境的行

为，可以向营商环境主管部门进行投诉举报，行政机关对投诉举报查证属实，将对投诉者予以物质奖励，最高奖励5000元。

《办法》明确了受理范围，市场主体在市场准入、投资建设、融资信贷、生产运营、退出市场等过程中遇到的准入门槛高、办理环节多、审批耗时

长，违反规定增加或者变相增加办事事项、办事环节、办事材料或者延长办事时限的；变相设定或者实施行政许可、继续实施或者变相实施已取消的行政许可，擅自收费、越权收费、超标准收费和重复收费的，制定与市场主体生产经营活动密切相关的政策文件不按照规定听取市场主体意见的。

此外，如有拒绝、推诿、拖延履行法定职责，不担当、不作为的；有令不行、有禁不止的；门难进、脸难看、不办事的；执法不规范，以罚代管、过度执法的；“新官不理旧账”，不履行向市场主体依法作出的政策承诺以及依法订立的各类合同，或者不履行行政复议决定、生效的司法裁判文书和仲裁文书

的；对市场主体故意刁难、“雁过拔毛”、“吃拿卡要”的，没有法定依据实施行政处罚、行政强制等行政行为，妨碍市场主体正常生产经营活动的；违约拖欠市场主体的货物、工程、服务等账款的；其他不履行优化营商环境职责或损害营商环境的行为，均可向营商环境主管部门进行投诉举报。