

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888



琼中黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告 琼自然资公告〔2024〕1号

琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况

Table with 8 columns: 地块编号, 宗地坐落, 土地面积(m²), 土地用途, 出让年限, 容积率, 建筑密度(系数), 绿地率, 建筑限高, 起始价(万元), 竞买保证金(万元)

二、本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。三、宗地开发建设要求：(一)地块须按城乡规划要求进行开发建设。(二)开发建设期限：竞得者须在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起180日内开工建设，自动工之日起2年内完成项目的开发建设。

三、竞买申请资格要求：(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定者外，均可以以申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。(二)竞买申请人须单独申请，本次挂牌出让不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次竞买。

琼海市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 琼海告字〔2024〕1号

琼海市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、出让地块的基本情况

Table with 8 columns: 地块名称, 土地位置, 土地面积(m²), 土地用途, 出让年限, 容积率, 建筑密度, 绿地率, 建筑限高, 开发期限(年), 竞买保证金(万元)

根据琼海市人民政府《净地条件核定表》，琼海市中原ZY-010号地块土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必需条件。

二、竞买要求及条件：(一)中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加(除法律法规另有规定外)，仅限单独申请，不接受联合申请。(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权公开挂牌出让公告 琼中自然资告字〔2024〕2号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定，琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

Table with 8 columns: 地块编号, 地块位置, 面积, 土地用途, 出让年限, 容积率, 建筑密度(系数), 绿地率, 建筑限高, 挂牌起始价, 竞买保证金

二、竞买人资格及竞买要求：(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定者外，均可以以申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。(二)竞买申请人须单独申请，本次挂牌出让不接受联合竞买，失信被执行人不得参加本次竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买申请资格及报名期限：本次交易活动竞买申请环节采取线下方式进行，有意向的竞买人按挂牌出让的具体要求报名参加竞买。

五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转为土地出让金。六、挂牌时间：2024年1月5日8时30分至2024年2月4日17时00分。

七、挂牌地点：海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。八、开发建设要求：(一)地块须按城乡规划要求进行开发建设。(二)开发建设期限：竞得者须在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起180日内开工建设，自动工之日起2年内完成项目的开发建设。

九、其他特别约定：(一)地块项目规划条件必须符合琼中黎族苗族自治县所在片区的总体要求和海南湾岭农产品加工物流园区产业布局规划。

琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 琼中自然资告字〔2024〕3号

琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让贰宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

Table with 8 columns: 地块编号, 地块位置, 面积, 出让年限, 土地用途, 规划指标, 挂牌起始价(万元), 竞买保证金(万元)

二、竞买申请资格要求：(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定者外，均可以以申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。(二)竞买申请人须单独申请，本次挂牌出让不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买申请资格及报名期限：本次交易活动竞买申请环节采取线下方式进行，有意向的竞买人按挂牌出让的具体要求报名参加竞买。

五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转为土地出让金。六、挂牌时间：2024年1月26日08:30至2024年2月6日10:00。

七、挂牌地点：海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。八、开发建设要求：(一)地块须按城乡规划要求进行开发建设。(二)开发建设期限：竞得者须在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起180日内开工建设，自动工之日起2年内完成项目的开发建设。

九、其他特别约定：(一)地块项目规划条件必须符合琼中黎族苗族自治县所在片区的总体要求和海南湾岭农产品加工物流园区产业布局规划。

三亚市自然资源和规划局国有土地使用权协议出让计划信息公告

根据自然资源部《关于进一步做好用地用海要素保障的通知》(自然资发〔2023〕89号)及三亚市2023年度国有建设用地供应计划，我局拟以协议方式出让一宗国有土地使用权，现予公告，公告期限为30天。

Table with 5 columns: 拟出让地块位置, 用地面积(平方米), 规划用地性质, 土地用途, 土地使用年限(年)

该宗地具体情况如下：拟出让地块位于三亚崖州湾科技城(中片区)控规YK03-08-02地块内，用地面积416.64平方米，规划用地性质为科研/二类城镇住宅混合用地。

联系人：梁栋 联系电话：0898-88275006 联系地址：三亚市河东路182号 三亚市自然资源和规划局 2024年1月4日

文昌市自然资源和规划局关于《文昌国际航天城起步区安置区宅基地地块建筑立面设计指引》的批前公示

海南文昌发展控股集团有限公司委托广州博厦建筑设计研究院有限公司编制的《文昌国际航天城起步区安置区宅基地地块建筑立面设计指引》(以下简称“立面设计指引”)涉及安置区A01、A02、A03、A04、A05、A06、A07、A08等8个地块，其中A01-A06等6个地块位于《海南文昌国际航天城起步区控制性详细规划》范围内，A07地块位于《文昌市商贸物流片区控制性详细规划》范围内，A08地块位于《文昌市航天大道片区控制性详细规划(修编)》范围内。

《立面设计指引》针对安置区建筑立面设计做出具体的指导，如建筑风格、建筑色彩、建筑附属设施、建筑高度、建筑材料等方面都提出了具体的意见。

2.公示方式：文昌市人民政府网站、海南日报、建设项目现场。(3)公示意见反馈方式：(1)电子邮件请发送到：wcup0898@163.com；(2)书面意见请邮寄到文昌市清澜经济开发区白公路2号文昌市自然资源和规划局206规划管理室。

文昌市自然资源和规划局 2024年1月5日

债权转让通知暨债务催收联合公告

根据2023年12月21日联合公告方签订的《债权转让协议》，以下债务人的主债权合同及担保合同项下的全部权利，已依法转让给海南永成投资合伙企业(有限合伙)。

Table with 4 columns: 序号, 债务人名称, 本金余额(万元), 贷款合同号, 担保人(不限于以下信息)

(注：表中本金余额基准日为2023年8月25日)以上信息，最终以债权转让协议、借据、合同等有关资料为准。联系人：莫女士，联系电话：13976079088。

海南联合资产管理有限公司 海南永成投资合伙企业(有限合伙) 2024年1月5日

债权转让通知暨债务催收联合公告

根据2023年12月19日联合公告方签订的《债权转让协议》，以下债务人的主债权合同及担保合同项下的全部权利，已依法转让给海南润信德置业有限公司。

Table with 4 columns: 序号, 债务人名称, 本金余额(万元), 贷款合同号, 担保人(不限于以下信息)

(注：表中本金余额基准日为2023年8月25日)以上信息，最终以债权转让协议、借据、合同等有关资料为准。联系人：李先生，联系电话：18789657955。

海南联合资产管理有限公司 海南润信德置业有限公司 2024年1月5日

认尸公告

2021年8月8日2时00分经急诊入院，诊断为大面积脑梗死。2022年3月15日，因病情加重，经抢救无效死亡。

以上遗体，亲属亲自认领之日起，一个月内有效证件来琼处理，逾期无效。联系人：朱佳政，电话：13976594526。

海南西部中心医院 2024年1月5日

琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 琼中自然资告字〔2024〕4号

琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让肆宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

Table with 8 columns: 地块编号, 地块位置, 面积, 出让年限, 土地用途, 规划指标, 挂牌起始价(万元), 竞买保证金(万元)

二、竞买申请资格要求：(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定者外，均可以以申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。(二)竞买申请人须单独申请，本次挂牌出让不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、竞买申请资格及报名期限：本次交易活动竞买申请环节采取线下方式进行，有意向的竞买人按挂牌出让的具体要求报名参加竞买。

五、竞买保证金：竞买人须按挂牌起始价全额支付竞买保证金，挂牌成交后，该竞买保证金转为土地出让金。六、挂牌时间：2024年1月26日08:30至2024年2月6日10:00。

七、挂牌地点：海南省政府会展楼二楼公共资源交易服务中心土地交易厅。八、开发建设要求：(一)地块须按城乡规划要求进行开发建设。(二)开发建设期限：竞得者须在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起180日内开工建设，自动工之日起2年内完成项目的开发建设。

九、其他特别约定：(一)地块项目规划条件必须符合琼中黎族苗族自治县所在片区的总体要求和海南湾岭农产品加工物流园区产业布局规划。

琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局 2024年1月5日

琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告 琼中自然资告字〔2024〕5号

琼中黎族苗族自治县人民政府批准，琼中黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让肆宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块概况：

Table with 8 columns: 地块编号, 地块位置, 面积, 出让年限, 土地用途, 规划指标, 挂牌起始价(万元), 竞买保证金(万元)

二、竞买申请资格要求：(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定者外，均可以以申请参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动。(二)竞买申请人须单独申请，本次挂牌出让不接受联合竞买。