

以军说哈马斯在加沙北部势力已被瓦解

新华社耶路撒冷1月6日电 (记者王卓伦 吕迎旭)以色列国防军发言人哈加里6日晚在新闻发布会上说，巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)在加沙地带北部的军事力量已被瓦解。哈加里说，以军耗时三个月才基本击败哈马斯在加沙地带北部的势力，但以色列仍有可能受到来自加沙

北部的零星火箭弹袭击。当前以军的重点是瓦解哈马斯在加沙地带中部和南部的军事力量。另据巴勒斯坦电视台6日报道，以军当天凌晨开始密集轰炸加沙地带南部城市汗尤尼斯多个地区，已造成至少30人死亡。以军当天还多次袭击加沙城和加沙地带中部地区，造成

数十人死伤。据巴勒斯坦加沙地带卫生部门6日发布的数据，过去24小时，以军对加沙地带的袭击造成122人死亡、256人受伤。自2023年10月7日新一轮巴以冲突爆发以来，以军在加沙地带的军事行动已造成超过2.27万人死亡、5.8万余人受伤。



图为1月6日从加沙边境以色列一侧拍摄的加沙北部遭袭情况。新华社发

以军空袭加沙北部造成至少20人死亡

新华社加沙1月7日电 (记者柳伟建)据巴勒斯坦通讯社7日报道，以色列军队6日晚间空袭加沙地带北部杰巴利耶难民营一处住所，造成至少20人死亡。

报道说，数十名伤者已被送往医院，其中多人伤势严重。消息人士告诉新华社记者，目前仍有多人被埋在废墟下，死亡人数可能进一步上升。

另据巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)媒体办公室7日发表的声明，以军当天袭击加沙地带南部一辆汽车，导致车上两名记者死亡，另有一人受伤。

多家航空公司暂时停飞波音737 MAX 9型客机



1月6日，美国阿拉斯加航空公司发生事故的波音737 MAX 9型客机停靠在波特兰的一处维修站。新华社/美联

美国联邦航空管理局6日针对部分波音737 MAX 9型客机发布停飞令后，全球多家航空公司宣布暂时停飞这一机型并作安全检查。波音737 MAX 9型客机迄今全球销量为218架，其中多数在美国阿拉斯加航空公司和联合航空公司服役，少数由冰岛航空公司、土耳其航空公司等运营。阿拉斯加航空公司6日说，在该公司旗下的65架波音737 MAX 9客机中，18架已完成安全检查，准备恢复飞行，工作人员在检查中未发现异常。美国航班跟踪网站信息显示，受停飞令影响，阿拉斯加航空公司6日中午前已取消100多趟航班。联合航空公司表示，该公司在6日取消了约60趟航班，停飞了46架波音737 MAX 9，已对其中33架完成安全检查。土耳其航空公司、墨西哥航空公司和巴拿马航空公司也宣布停飞这一机型。冰岛航空公司说，该公司运营的波音

737 MAX 9与美国联邦航空管理局下令停飞的机型配置不同。5日晚，阿拉斯加航空公司一架波音737 MAX 9从美国俄勒冈州波特兰市起飞后不久，其后舱的一扇应急舱门突然脱落，导致客舱瞬间失压，飞机随即紧急降落。美国国家运输安全委员会主席珍妮弗·霍门迪6日说，这次意外事件没有造成人员伤亡，实属“非常非常幸运”，因为舱门脱落时，飞机还没爬升到巡航高度，乘客均在座位上系着安全带，没有人起身走动。美国国家运输安全委员会6日已派人前往波特兰调查这起事故。王宏彬(新华社专稿)

广告·热线:66810888

海南华信拍卖有限责任公司拍卖公告

受中国农业银行海南省分行委托，由我司对下列资产进行公开拍卖：

序号	品牌型号	数量(辆)	拍卖参考价
1	通用别克GL8 30L GT1 豪华商务车	1	27万元/整体
2	通用别克GL8 24L 豪华商务车	1	
3	别克昂科威 1.8T DSG 尊贵版小型轿车	3	
4	别克昂科威 1.8T DSG 尊贵版小型轿车	1	

现将拍卖事项公告如下：1. 拍卖时间：2024年1月15日15:30。2. 标的展示及办理相关竞买手续时间：见报之日起至2024年1月15日12:00止。3. 报名及举行拍卖会地点：海口市文龙西路36号钟山大厦A座3楼。4. 缴纳保证金时间：以2024年1月15日12:00前到账为准。5. 竞买保证金及收款单位名称：竞买保证金：10万元；收款单位：海南华信拍卖有限责任公司，账号：46001004836059168168，开户行：建行海口龙华支行。特别提示：(1)本次拍卖方式为现状整体拍卖。交接手续由买受人与受托方办理，权属变更手续所涉及的一切费用(包含违章费用(包括扣分)及其他费用)均由买受人承担。(2)委托方及拍卖人对标的物不承担瑕疵担保责任。竞买人报名参加竞买，即视为对拍卖标的物的现状有充分的了解并接受一切已知和未知的瑕疵。(3)车辆过户不包含车牌号。(4)租赁合同纠纷，视为放弃竞买资格，竞买保证金不予退回，并应当自行承担违约责任。(5)成交后，车辆无法办理过户手续的，责任全部由买受人自行承担。联系电话：0898-66533938、18689521478。监督电话：0898-68515909。

定安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌先租后让公告

定自然资出告字[2024]01号

经定安县人民政府批准，定安县自然资源和规划局决定以挂牌方式先租后让1幅地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求：

地块编号	土地位置	用地面积	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
定城镇CR2023-06地块	定城镇龙州墟龙兴街北侧	26163.95㎡(折39.25亩)	仓储用地	先租期5年，后让续出45年	≤1.5	≤55%	≥25%	≤36米	1102	662

该地块土地权属清晰，安置补偿落实到位，地上附着物已完成清单、无法经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、不存在土壤污染，符合土壤环境质量要求；地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备动工开发所必需的条件。二、开发建设要求：(一)该宗地为城乡冷链物流一体化基础设施建设项目用地，产业类别为现代物流业(仓储用地)。该宗地投资强度不低于180万元/亩，年度产值不低于180万元/亩，项目达产时年度税收不低于12万元/亩。以上出让指标列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。(二)该宗地项目建设应按照《海南省绿色建筑条例》及装配式相关要求规划建设绿色建筑及装配式建筑。(三)开发建设期限：竞得人应在《国有建设用地使用权挂牌先租后让合同》(租赁合同)签订之日起100天内动工，动工之日起720天内竣工，竣工之日视为投产，项目须在投产360天内达产。竞得人未按先租后让合同约定的时间动工及竣工的，每延期一日，应向出让人支付土地出让价款总额1%的违约金。竞得人造成土地闲置的，按照《海南省闲置土地处置若干规定》等法律法规依法进行处理。三、竞买要求和条件：(一)竞买资格：中华人民共和国境内的自然人、法人或其他组织均可申请参加竞买(注：失信被执行人不得参加本次竞买)。本次挂牌先租后让不接受联合申请，境外的企业或其他组织的，须提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。该宗地竞买人资格由定安县发展和改革委员会进行初审。具有下列行为的竞买人不得参加本次土地挂牌：1.在定安县范围内有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。2.在定安县范围内有因自身原因造成闲置土地，并未及时改正的。3.根据《海南省自然资源和规划厅关于加强土地供应竞买人资格审核的通知》(琼自然资函[2020]1753号)文件规定，原非法占地、违法建设行为。(二)本次挂牌先租后让没有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。(三)土地总价款以公开挂牌先租后让的土地成交价格确定。年租金按土地成交总价款的5%确定，租赁期满后出租人应将应缴纳的协议出让价款等于土地成交总价款减去已缴纳的租金。租赁期满后出租人应将应缴纳的协议出让价款等于土地成交总价款减去已缴纳的租金。租赁期满后出租人应将应缴纳的协议出让价款等于土地成交总价款减去已缴纳的租金。租赁期满后出租人应将应缴纳的协议出让价款等于土地成交总价款减去已缴纳的租金。(四)竞买保证金可以转账方式支付，也可以使用银行保函方式缴纳。(五)竞买人须在竞买初审前与定安县发展和改革委员会对接，完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入

催告书

海南老城经济开发区管理委员会与海南中福源建设工程有限公司于2018年5月2日签订了《青龙路市政供水管网配套工程施工合同》，该合同尚余38512.95元质保金未付。管委会欲履行支付义务，因无法与中福源公司取得联系，现本清算组就上述债权债务事宜郑重催告如下：

中福源公司的相关权利义务必须于本催告书发布之日起三十日内与清算组联系并提交有关证明材料。逾期则视为自愿放弃，该项债权消灭，本清算组不对此承担任何责任。特此公告！

清算组联系人：王先生 联系电话：18689930520

海南老城经济开发区管理委员会、海南(澄迈)金马现代物流中心管理委员会撤消清算组 2024年1月8日

催告书

海南老城经济开发区管理委员会与海南中福源建设工程有限公司于2017年10月16日签订了《老城经济开发区海滨中横路及盈滨路(海滨中横路至快速干道段)行道树池改造工程施工合同》，该合同尚余21015.00元质保金未付。管委会欲履行支付义务，因无法与中福源公司取得联系，现本清算组就上述债权债务事宜郑重催告如下：

中福源公司的相关权利义务必须于本催告书发布之日起三十日内与清算组联系并提交有关证明材料。逾期则视为自愿放弃，该项债权消灭，本清算组不对此承担任何责任。特此公告！

清算组联系人：王先生 联系电话：18689930520

海南老城经济开发区管理委员会、海南(澄迈)金马现代物流中心管理委员会撤消清算组 2024年1月8日

儋州市天角潭水利枢纽工程两处销售点富余砂石资源拍卖公告

受委托，定于2024年1月23日10:00在儋州市公共资源交易中心开标室1按照现状净价整体公开拍卖：儋州市天角潭水利枢纽工程两处销售点富余砂石资源。砂石料综合总量约为52114吨(其中有块石、碎石、石粉)，参考价：综合总价约159.56万元；综合单价约30.62元/吨；竞买保证金为100万元。拍卖方式：增价拍卖方式。标的展示时间：自见报之日起至2024年1月22日止。标的展示地点：儋州市北部湾大道往那大方向十八公里处的惠峰市场和南弘市场堆料区内。

报名时间：有意竞买者请于2024年1月22日17:00前将竞买保证金汇入以下指定账户(户名：儋州市国有资产管理有限责任公司，账号：21613001040007756，开户行：中国农业银行儋州那大商场支行)，竞买保证金以到账为准。竞买人资格要求：中华人民共和国境内自然人、法人或其他组织，除法律法规另有规定外(失信被执行人除外)均可参加竞买。本次拍卖不接受联合竞买。特别提示：(1)成交后，标的物数量以实际过磅为准核算，拍卖成交价多退少补；(2)砂石料的转运装卸必须按照委托方的要求，买受人按约定时间与委托方签订《购销合同》之日起15天内完成转场的全部工作；(3)买受人需自行承担砂石料转运的全部费用，包括但不限于砂石料进行转场装卸、卸车、工程机械设备、人员配备及人工工资、交通运输、挖掘等产生的一切费用及交易的税费。买受人派出的人员在对砂石料进行转场装卸期间、堆场内发生的交通事故和造成设备损坏以及砂石料运输至买受人指定地点的途中等过程中发生一切安全事故责任、经济损失等风险均由买受人承担；(4)不得以评估报告中的评估量进行评估价值追究委托方的经济及法律责任。有关其他事项详见《拍卖手册》，有意竞买者请向海南宝恒拍卖有限公司了解详情并办理竞买手续。本次拍卖事项如有变更，以届时变更公告为准。报名地点：海口市滨海大道123号鸿联商务广场3层。电话：0898-68538965 18976947136。监督电话：0898-23881861 0898-23588664。

儋州市国有资产管理有限责任公司 2024年1月8日

定安县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2024]1002号

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅海口市观澜湖片区FB-12地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求：(一)基本情况及宗地净地情况。本次挂牌出让的宗地处于海口市观澜湖片区FB-12地块，土地面积39689.31平方米(合59.53亩)，该宗地土地用途为教育体育混合用地(混合比例为教育建筑与体育建筑计容建筑面积之比为8:2)，土地出让年限为50年。目前地块用地均已征收入库，地块安置补偿落实到位，地上附着物已清表，土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染，具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。根据海口国家高新技术产业开发区管委会海高新函(2022)382号文，该宗地用地性质为教育科研体育混合用地，容积率≤1.2，建筑密度≤30%，建筑限高≤36米，绿地率≥40%，混合比例为教育建筑与体育建筑计容建筑面积之比为8:2。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让没有底价并按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。本次挂牌出让的宗地起始价为2467.8043万元人民币，采取增价方式竞价，每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金2467.8043万元人民币，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上挂牌出让须知(可从海南省建设厅网站和矿业网上交易系统和打印)。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设厅网站和矿业网上交易系统和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取

公告

迁址公告

因发展需要，广东启源(海口)律师事务所从海口市迁址至儋州市，名称变更为：广东启源(儋州)律师事务所，并承原相关业务及事宜。特此公告。

广东启源律师事务所

海南融和拍卖公司拍卖公告

受委托，定于2024年1月18日上午10时至2024年1月19日上午10时止(延时除外)在阿里网络拍卖平台(https://zc-paimai.taobao.com)按现状净价公开拍卖：位于海南省海口市龙华区世贸西路10号新宏基大厦A座705房(有房产证)；套内建筑面积为133.86㎡。参考价105万元；竞买保证金10万元。有意竞买者，须登录和注册淘宝账号并通过实名认证，并按淘宝系统提示报名缴纳保证金，具体要求详见阿里网络拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。

● 张永富(身份证号码：120101193809274018)于2018年6月在兴隆不慎遗失南林南苑小区304号购房合同一份、购房收据一张，特此声明作废。

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2024]1002号

经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅海口市观澜湖片区FB-12地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让宗地的基本情况和规划指标要求：(一)基本情况及宗地净地情况。本次挂牌出让的宗地处于海口市观澜湖片区FB-12地块，土地面积39689.31平方米(合59.53亩)，该宗地土地用途为教育体育混合用地(混合比例为教育建筑与体育建筑计容建筑面积之比为8:2)，土地出让年限为50年。目前地块用地均已征收入库，地块安置补偿落实到位，地上附着物已清表，土地权利清晰、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、土壤无污染，具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。根据海口国家高新技术产业开发区管委会海高新函(2022)382号文，该宗地用地性质为教育科研体育混合用地，容积率≤1.2，建筑密度≤30%，建筑限高≤36米，绿地率≥40%，混合比例为教育建筑与体育建筑计容建筑面积之比为8:2。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让没有底价并按照价高且不低于底价者得的原则确定竞得人。本次挂牌出让的宗地起始价为2467.8043万元人民币，采取增价方式竞价，每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金2467.8043万元人民币，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上挂牌出让须知(可从海南省建设厅网站和矿业网上交易系统和打印)。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设厅网站和矿业网上交易系统和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务