

海口龙华区加快推进海南自贸港高质量发展示范区建设 谱写高质量发展新篇章



海口市龙华区打造人与自然和谐共生的现代化城区。

海口市龙华区供图

全区地区生产总值790亿元、增长8.1%，地方一般公共预算收入47亿元、同口径增长4.6%，社会消费品零售总额410亿元、增长5%，固定资产投资93亿元，实际使用外资1.3亿美元……回眸2023年海口市龙华区经济社会发展答卷，一个个亮眼数据，见证了龙华区奋进发展的足迹。

龙华区经济之所以能够在承压前行中，走出一条回升向好的复苏曲线，并取得殊为不易的发展成绩，靠的是全区上下牢记嘱托、团结奋进、苦干实干，广大党员干部稳扎稳打、唯实惟先、善作善成，展现出更多可视可感可触的新成果、新面貌、新气象。

当前，龙华区发展正处在加压奋进的关键节点，艰巨繁重的任务、勇挑大梁的使命、人民群众的期盼，使得龙华区切实增强做好经济工作的责任感使命感，不断提高抓落实能力本领，争当抓经济工作的行家里手，加快推进海南自贸港高质量发展示范区建设取得新成效。

有速度 | 深化改革创新 发展活力加速释放

金秀街“断头路”2023年6月打通了；居民盼了多年的海垦·安悦兰亭安居房项目完成封顶了；海燕小学南校区项目用地划拨手续也已顺利完成。

2023年，龙华区扩权强区改革纵深推进，53项下放事项产生首单，办理业务1.36万笔。

在扩权强区改革前，区级金库只能看到数字，无法实际直接调配。去年1月7日，龙华区国库率先迎来海口首笔按照对应分成比例入库的税款，这是自上世纪90年代设立国库以来首笔直接缴入区级国库的税款，更好实现了财力自主调配和项目建设要素保障提速。

龙华区行政审批局作为承接事项最多的单位，把扩权强区工作与优化营商环境工作同部署同落实，认真梳理下放事项，大力整合、精简、优化审批流程和材料。“一件事一次办”增至85类，在全省首推“劳动用工一件事”，审批时限由33天缩短至7天。创新推出房屋租赁续证“无感智办”，年均减少群众跑腿6000人次。

2023年，龙华区还率先出台促进楼宇经济高质量发展若干措施，推进楼宇经济集中融合发展，全区税收1亿元以上楼宇达25座；与省财金集团合作设立自贸港首支省市（区）联动基金——龙兴数字经济产业引导基金；启动“注促营”“个转企”“小升规”企业培育三年行动，实质经营企业存量增至15.3万户，新增“个转企”12户、上规纳统企业256户。全年新增市场主体96.1万户，增长177.6%，占全市新增量67.6%，充分彰显了投资者对海南自贸港的期待与看好。

龙华区科技创新步伐也不断加快，高新技

术企业新增认定83家、占全市41%，总数330家、占全市37.9%。“专精特新”企业新增认定15家、总数63家、占全市35%。

近日，海口市民张琴到王府井海垦广场购置新衣。“过去周边中高档次的商场很少，现在我们休闲购物方便很多。”在张琴看来，海口的商场如今不仅业态多元，各类新奇的文旅活动也十分吸睛，丰富了大家的业余生活。

“近年来，龙华区高度重视商业发展，不断完善城市商业体系，全面促进消费。”龙华区商务局局长王利宁介绍，这些商圈不断丰富业态，满足消费者文化、体验、潮流、社交等消费需求，成为市民文化生活新空间，为加快建设现代化国际化新海口注入源源不断的动力。

去年，龙华区聚焦做强产业支撑，发展质量持续提高。海口中关村信息谷创新中心建成开园，注册企业478家；龙华数字经济产业园新增市场主体超400家、营收40亿元，海口文化产业园新增市场主体超500家、营收120亿元，观澜湖旅游产业园市场主体达338家、营收46.4亿元。“信用+预付式”试点逐步铺开，入驻商户超3000户、交易额超千万元。发放各类消费券、购车直补资金3500万元，直接撬动消费30倍。全年接待游客783.4万人次，旅游总收入127.1亿元，分别增长33.9%和39.5%。

2023年，龙华区谋划储备项目166个，总投资380亿元。保障省人民医院南院等12个省市重点项目建设，完成投资30.1亿元。推动海大观二期二期等46个项目开工，龙湖天街、盛世外滩等72个在建项目加快建设，中海国际中心等78个项目竣工投产。

有温度 | 增进民生福祉 社会事业协调发展

1月28日上午，在海口市龙华区海垦街道滨濠北五里五巷，平整的水泥路面、整洁的沿街小院与清幽的小巷相互衬托，焕发新颜。

“以前每到下雨天，这条小巷道路泥泞，还会经常积水，出行非常不便。”当天，带着孩子散步的滨濠北社区居民王凌说，“如今道路实现硬化，排水顺畅了，居民的日常出行也舒心许多。”

“让街巷干净整洁、舒适宜居是城市发展的需要，也是市民的期盼。”海口市龙华区住建局相关负责人介绍，去年，龙华区滨濠北社区五里五巷等53条背街小巷完成改造，“干净整洁”替代了曾经的“脏乱差”，不仅扮靓了城市颜值，也提升了群众的幸福感。这是龙华区城市品质提升的一个缩影。

去年，龙华区聚焦完善功能布局，城乡面貌不断提升，该区深入推进以人为核心的新型城镇化，持续增强城市承载力，启动城市综合提升三年行动，聚焦市政设施建设、市容环境整治等6大领域，谋划实施首批20个项目。城市更新步伐加快，海口首个城市更新项目海云鞋厂如期封顶，丁村、南大桥片区等项目前期顺利。世纪海角商业街开街运营，三香特色文化商业街初具规模，自在湾街区加快招商，汝贤街、万绿园段滨水空间提升焕新，海口湾杜鹃桥至龙珠桥沿岸灯带亮起。金秀街、金盘路至华庭路2条断头路提前打通。龙昆南立交匝道西向北建成通车，国贸天桥投入使用，

滨海立交改造全速推进。

不仅如此，龙华区持续推进民生保障，公共服务日益完善。日前，走进位于海口市龙华区滨海街道盐灶灶社区综合服务中心的小椰宝托育服务中心，阳光小花园、综合活动区、阅读区、保健室……各个区域功能完善，充满童真童趣。

托育服务一直是居民群众的“心头大事”。去年，海口市龙华区建成全省首家社区普惠性托育中心，不仅满足辖区居民对3岁以下婴幼儿的照护服务需求，减轻大家的带娃负担，还充分激发了居民参与基层治理的内生动力。

除了社区普惠性托育中心，市民的获得感还体现在方方面面——博义盐灶灶灶灶、面前坡、坡博坡巷3个棚改项目累计完成回迁1.6万套，惠及群众近4万人；城乡居民养老保险扩面参保新增10943人；创建16家“信用社区”，鼓励支持群众创新创业；新增城镇就业超1.8万人，超额完成年度目标。

此外，龙华区全面落实推进教育优质均衡发展三年行动，农垦一小改扩建等4个项目完工，新增义务教育、学前教育学位1500个，小学质量监测指标超全市平均水平；主城区23所区属公办中小学校内午餐午休和课后服务全覆盖，惠及学生1.1万名。建立“中小微”网格体系，吸纳党员、调解员、业委会等3572名人员兼任网格员。



小椰宝托育服务中心投入营业。丰收摄



群众在海口市龙华区政务服务中心办理业务。武昊摄



众多游客打卡海口骑楼老街。阮琛摄

有力度 | 强化创新驱动 奋力实现目标任务

今年是中华人民共和国成立75周年，是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，也是封关运作的攻坚之年。龙华区将继续锚定“一本三基四梁八柱”战略框架，完整、准确、全面贯彻新发展理念，积极融入和服务新发展格局，按照省政府提出的打好七大攻坚战和海口市政府部署的重点工作做好五个方面21项具体工作。

2024年，龙华区预计地区生产总值增长8.5%左右，地方一般公共预算收入增长8%左右，固定资产投资增长10%左右，社会消费品零售总额增长8.5%左右，城镇和农村常住居民人均可支配收入分别增长8.5%左右和9.5%左右，居民消费价格指数涨幅控制在3%以内，生态环境质量持续提升。

强化创新驱动，奋力构建现代化产业体系，努力新增认定高新技术企业50家以上。不断壮大楼宇经济，力争数字经济核心产业营收增长8%。打造中海国际、置地东方等新楼宇形成特色产业聚集区。争取省市支持“个转企”直接变更改革试点。力争实质性经营企业增长25%、“个转企”累计100户以上、“小升规”新增150家。

龙华区还将持续扩权强区，优化营商环境，用好特色产业聚集区（园区）实行市级税收奖励、跨区招商项目收入分享政策，综合运用划拨地审批权提前介入项目供地保障，完成所有村庄建设规划编制审批和入库。拓展“信用+”应用场景，构建以信用为基础的分级分类服务和监管模式，拓宽“信易批”“信易贷”应用，打造骑楼信用街区、友谊阳光城信用商圈，在重点片区打造标准化、规范化、便利化政务服务场所示范点，加快政务服务资源向基层延伸，推出“网格服务码”，实现足不出户“码上服务”。服务华润中心四期等61个在建续建项目加快推进，实现年度投资50亿元，推动70个拟开工项目启动建设、实现年度投资45亿元。加快红星美凯龙等停工项目尽快复工，积极推进盘活低效闲置存量建设用地，为项目落地提供支撑。

同时，以城市更新为抓手，龙华区将继续推动城乡一体化发展，全力推动丁村城市更新项目年内动工，打通金盘一路等3条断头路，改造40个老旧小区，建设5个口袋公园。

民生保障方面，今年，海口市龙华区将践行以人民为中心的发展思想，尽力而为、量力而行，形成更多可感可及的民生成果，办好市定区定民生实事。推进海燕小学南校区年内投用，加快梧桐学校、丘海学校等建设，完成博巷等4个幼儿园改造，增加义务教育学位1620个、学前教育学位2160个。加强外卖骑手、快递小哥、网约车司机等新就业形态从业人员劳动权益保护培育和引入人力资源机构，开展小微企业托管服务。

万里征程再出发，千钧重任唯担当。新的一年，龙华区坚持对标一流、坚持雷厉风行、坚持狠抓落实，坚定信心、攻坚克难，加快海南自贸港高质量发展示范区建设，为推进现代化国际化新海口建设贡献更大龙华力量。

（本版策划/撰文 龙新）

数读2023年 海口市龙华区发展 成绩单

全区地区生产总值
790亿元
增长**8.1%**

地方一般公共预算收入
47亿元
同口径增长**4.6%**

社会消费品零售总额
410亿元
增长**5%**

固定资产投资
93亿元
实际使用外资
1.3亿美元

城镇和农村常住居民
人均可支配收入分别为
47718元和**22072元**
增长**6.4%**和**8.9%**

居民消费价格上涨**0.3%**

全区税收**1亿元**以上楼宇
达**25**座

全年新增市场主体**96.1万户**
增长**177.6%**
占全市新增量**67.6%**

复兴城园区营收突破
1500亿元

全年接待游客**783.4万人**
次、旅游总收入**127.1亿元**
分别增长**33.9%**和**39.5%**

规模以上工业总产值
251亿元
增长**10.9%**
连续**3**年两位数增长