

欧元区经济在低迷中艰难前行

国际观察

欧盟统计局1月30日公布的初步统计数据显示,去年第四季度欧元区经济和欧盟经济环比零增长。市场分析人士指出,欧洲经济虽然勉强避免“技术性衰退”,但在地缘政治紧张局势加剧、货币紧缩持续、全球需求疲弱等因素影响下,2024年前景难言乐观。

A 引擎失速

数据显示,德国去年第四季度经济环比萎缩0.3%,法国经济增长停滞。分析人士指出,作为欧元区经济增长的引擎,德法两国经济低迷,拖累欧元区整体表现。

德国素有“欧洲经济火车头”之称,去年却成为主要发达经济体中表现最差之一。德国工业和进出口在2023年均呈现负增长;个人和政府消费也未能对经济增长起到支撑作用,其中政府消费支出更是出现近20年来首次下降。分析显示,能源密集型产业成本攀升、熟练工人短缺、基础设施和数字技术投资不足等因素影响德国经济增长。

斯滕·布赫斯基认为,由于地缘政治风险、经济周期性问题及内部缺陷交织,德国经济仍在衰退与停滞边缘。德国宏观经济政策研究所也表示,贸易复苏乏力、地缘政治动荡、货币政策紧缩背景下,德国经济还将继续萎缩。

由于国内需求疲软,法国去年第四季度消费、家庭和企业投资等下降,拖累经济环比零增长。荷兰国际集团预计,今年法国经济增长率将比去年更弱。荷兰国际集团高级经济学家夏洛特·德蒙彼利埃分析,高利率、高通胀、购买力下降以及企业需求疲软等因素将持续影响法国2024年经济增长。

B 信号不明

观察人士指出,如果通胀未能进一步下降,欧洲央行或无法通过降息刺激经济,可能引发通胀持续上升、增长长期疲软的“滞胀”现象发生。

安盛投资管理公司分析师雨果·勒·达马尼和弗朗索瓦·卡博呼吁,欧洲央行应“宜早不宜迟”。他们认为,紧缩政策导致经济下行,应高度关注即将公布的欧元区通胀数据,这对于“确定宽松周期的开始”至关重要。

也有市场人士表示,为避免通胀重新加速,欧洲央行应采取较为谨慎的做法。德国莱布尼茨经济研究所经济学家弗里德里希·海涅曼说,欧洲央

行可能因经济形势不理想做出快速降息的决定,但前提是通胀必须实现2%的中期目标。

欧洲央行1月25日召开货币政策会议,决定继续维持三大关键利率不变,其最新货币政策决议和声明未就降息提供明确线索。欧盟统计局1月5日公布的初步统计数据显示,欧元区去年12月通胀率按年率计算为2.9%,高于11月的2.4%。

目前,市场对欧洲央行降息的预期不一。部分机构押注欧洲央行将在今年春季首次降息,但也有机构预测欧洲央行会把降息时间推迟到6月。



图为在德国法兰克福拍摄的欧元标识。 新华社发

C 尚未触底

展望2024年,不少分析人士表示,欧元区经济已陷入长期疲软停滞,近期拖累欧洲经济增长的因素仍存,其负面影响甚至比去年更为严峻。

国际货币基金组织(IMF)1月30日发布《世界经济展望报告》更新内容,预计欧元区2024年经济增长0.9%,较此前预测下调0.3个百分点。

市场研究机构凯投宏观经济学家杰克·艾伦·雷诺兹近日在分析报

告中指出,从2022年第三季度天然气价格飙升、欧洲央行加息开始,欧元区经济一直萎靡不振。报告说,由于欧洲央行货币紧缩政策影响持续显现,财政政策更趋严格,预计今年上半年欧元区经济表现依然难有起色。

分析人士指出,由于地缘政治风险加剧、贸易保护主义升温,欧洲经济面临的压力持续增大。近期,中东地区重要石油运输线路红海航线面临的地缘政治冲突风险骤升

级,可能再度加剧通胀。

牛津经济研究院一些经济学家表示,最新数据“不表明欧洲经济会有显著改善”,今年第一季度欧元区经济可能还会出现小幅萎缩。荷兰银行金融市场研究部也认为,今年欧洲经济不会大幅反弹。

德国贝伦格银行首席经济学家霍尔格·施密特强调,欧元区经济“仍在努力探底”。

(新华社布鲁塞尔1月30日电 记者康逸 单玮怡)

驻韩美军一架F-16战斗机坠毁

据新华社北京1月31日电(惠晓霜)驻韩美军一架F-16型战斗机1月31日上午坠海,飞行员生还。

驻韩美军说,这架战机属于第八战斗机联队,飞行期间发生“空中紧急情况”,大约8时41分坠毁在朝鲜半岛西部海域。飞行员弹射逃生,大约50分钟后获救。美军说,正在调查坠机原因,将搜寻和打捞坠毁战机。

这是驻韩美军一年内第三起战机坠毁事件。去年12月,同样是第八战斗机联队的一架F-16在例行训练中坠入朝鲜半岛西部海域。去年5月,第51战斗机联队一架F-16坠毁于首尔以南大约60公里的平泽基地附近。上述两起坠机事件中,飞行员都弹射跳伞生还。

巴基斯坦前总理因腐败案被判14年监禁

据新华社伊斯兰堡1月31日电(记者邓凯尹)巴基斯坦正义运动党1月31日发表声明说,该党前主席、前总理伊姆兰·汗及其妻子当天因腐败案均被判处14年监禁。

伊姆兰·汗2018年领导正义运动党赢得巴基斯坦国民议会(议会下院)选举,随后当选总理。2022年4月10日,巴基斯坦议会通过针对伊姆兰·汗的不信任动议。伊姆兰·汗成为巴历史上首位遭国民议会罢免的总理。

白俄罗斯发行《东方历法:龙年》邮票和首日封



1月30日,工作人员在白俄罗斯明斯克展示《东方历法:龙年》邮票和首日封,以及发行的该系列以龙为主题的邮票。

《东方历法》系列邮票由白俄罗斯通信与信息化部和白俄罗斯国立大学孔子学院共同推出,今年是按照十二生肖顺序推出的第五套该系列邮票。

新华社发

广告·热线:66810888

欢迎在海南日报刊登广告

主流媒体权威发布

周六、周日照常办理业务

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

海南睿航全球教育产业投资有限公司 100%股权及两项建筑物整体打包转让公告

项目编号:QY202401HN1023号

受委托,按现状公开转让海南睿航全球教育产业投资有限公司100%股权及两项建筑物。一、基本情况:海南睿航全球教育产业投资有限公司成立于2010年2月22日,公司注册资本25000万元。经评估,截至2023年10月31日,公司资产总计30,916.41万元,负债总计2,748.96万元,净资产28,167.45万元。具体详见资产评估报告。二、挂牌价格为人民币567,511,872.04元。三、公告期为自公告之日起至2024年2月29日。详情请登录海南产权交易所网站(http://www.hnccq.cn)、海南省公共资源交易网(http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/)查询。四、联系方式:海南产权交易所(地址:海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼),电话:66558034 黄女士;海南省公共资源交易交易中心1楼受理大厅4号窗口,电话:65237542 李先生。

海南产权交易所 2024年1月30日

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字[2024]3号

经陵水黎族自治县人民政府批准,陵水黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标

| 地块编号 | 宗地坐落 | 总面积(平方米) | 地块用途 | 混合比例(%) | 出让年限(年) | 规划用地性质 | 容积率 | 建筑密度(%) | 绿地率(%) | 建筑限高(米) | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|----------|------|----------|-------------|---------|---------|-------------|------|---------|--------|---------|---------|-----------|
| 2024-03号 | 黎安镇 | 22625.57 | 科研/商务金融混合用地 | 60%/40% | 50/40 | 科研/商务金融混合用地 | ≤1.5 | ≤40 | ≥35% | ≤35 | 3409 | 2018 |

其他规划条件:地块内需配建一处公共厕所。机动车停车位配建要求为科研:1个/100m²建筑面积,商务:1.5个/100m²建筑面积。

(二)宗地净地情况:根据陵水黎族自治县人民政府出具的该宗地(净地条件核定表),该地块土地权利清晰,地上附着物已清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求,具备开工建设条件。该宗地所在区域的基准地价为每平方米1047.6元(计69.84万元/亩),经有资质的土地评估机构进行评估,土地单价为每平方米1486元(计99.07万元/亩),总价为3362.1597万元。我局拟定项目用地挂牌出让的起始价为3409万元。二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。三、开发建设要求:(一)竞得人须严格按照《黎安片区LAPO-01单元与椰林滨海新区控制性详细规划(修编)》进行开发建设,严禁开发或变相开发“类住宅、类别墅”项目。该宗地应采用装配式方式建造,装配率不得低于50%。竞得人须在土地摘牌后立即启动建筑设计方案的编制工作,按相关部门要求与施工深化完善。同时,在土地出让合同约定的开工时间前确定施工单位与施工单位确定合同工期与建设节点计划不晚于土地出让合同约定的开、竣工时限(约),完善相关报批、报建手续。摘牌后1个月内,完成项目推进专班或专业推进团队的组建,项目推进专班/团队应在陵水黎族自治县黎安镇有固定的办公地点,并派驻至少一名专职高级管理人员。竞得人在项目建成投产前,不得以转让、出租等任何形式转让土地使用权。项目建成后,竞得人可对可售部分的自持比例不低于60%。(二)用地出让控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省产业用地控制指标〉的通知》(琼自然资用[2023]12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规[2018]8号)有关规定执行,该宗地不在海南自贸港重点园区范围内,属高新技术产业,投资强度不低于737万元/亩、年度产值不低于200万元/亩、年度税收不低于8万元/亩。须在现状交付后3个月内取得施工许可证并开工,开工后36个月内提交竣工验收材料,自竣工之日起6个月内达产。项目的投资总额不低于2.5亿元人民币。以上土地出让指标按规划列入《产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。(三)项目用地按规划以挂牌方式供应确定用地单位后,由竞得人按规定办理立项备案、环境影响评价手续。项目用地属地质灾害易发区,项目动工前,竞得人须按规定委托有资质的评估单位对项目区域进行地质灾害危险性评估,采取预防措施预防地质灾害的危害。四、竞买申请:(一)竞买人资格:凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买。申请人单独申请,不接受联合申请。境外法人和其他组织(含港、澳、台地区)申请参加的,应当提供境外公证部门的公证书,商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效身份证明及其他相关文件,应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证;香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件,应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌出让:1.失信的被执行人,被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人;2.有重大税收违法案件的当事人;3.在陵水黎族自治县范围内有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的当事人。五、竞得人拟成立项目公司或全资子公司进行开发的,应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地登记手续。六、交易资料获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权

网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(三)竞买申请方式:本次交易活动竞买申请环节采取线上方式,有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按系统上传竞买申请文件,不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2024年2月1日09时00分至2024年3月11日12时00分(网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金:竞买保证金:竞买人应缴纳的竞买履约保证金为2018万元人民币。缴纳方式:一、竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行缴纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金由银行一选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统中到账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转股和募集资金所得,并出具承诺。缴纳方式二:竞买人可通过银行保函的方式缴纳竞买保证金,该保函应为见票即付保函。竞买保证金到账截止时间为:2024年3月11日12时00分。(五)资格确认:竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内、资格审核截止时前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并提交审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动生成《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2024年2月29日09时00分至2024年3月11日12时00分。五、挂牌报价时间及地点:(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。(二)挂牌报价时间:2024年2月29日09时00分至2024年3月13日16时00分,受理报价时间为北京时间工作日09时00分至12时00分及15时00分至17时00分。(三)挂牌报价地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。六、其他需要公告的事项:本次挂牌出让按照传统竞价方式公开出让。七、风险提示:(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核按网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易系统系统登录,熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件,参加网上交易系统。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用权条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书,遗忘或者泄露密码等原因,导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未及时报价的,视为自动放弃竞买资格,且不影响成交结果的法律效力。八、咨询方式:(一)交易业务咨询:联系人:林女士 卢先生;联系电话:0898-83318747;查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询:管理机构:海南省数字认证中心;办理地址:海口市国贸大厦C座10楼一楼海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16.17号窗口;咨询电话:0898-66668096;证书驱动下载网址:www.hnccq.com

陵水黎族自治县自然资源和规划局 2024年2月1日

海口市自然资源和规划局 佳元·江畔濠庭三期项目变更方案规划公示启事

佳元·江畔濠庭三期项目位于海口市琼山区滨江路,项目于2023年7月通过规划许可。该项目装配式建筑面积经海口市住建局批准,现按规定给予不超过装配式建筑面积3%的面积奖励,装配式建筑面积3%的面积奖励,装配式建筑面积142.95m²。根据装配式建筑面积奖励规定,现按程序进行公示。1.公示时间:10个工作日(2024年2月1日至2月19日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn)、建设项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:苏女士。

海口市自然资源和规划局 2024年1月31日

海口市自然资源和规划局 《海口市西海岸新区南片区控制性详细规划局部修改(秀英区田罗新城市更新片区)》公示启事

《海口市西海岸新区南片区控制性详细规划局部修改(秀英区田罗新城市更新片区)》已编制完成,为广泛征求社会各界和市民的意见,现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2024年2月1日至2024年3月1日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn)。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hksgjh@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄至海口市自然资源和规划局规划编制审查办公室,地址:海口市市长路市政府办公区15号楼南楼3051室,邮编:570311。(3)意见和建筑应在公示期限内以书面形式提出,逾期未反馈,视为无意见。4.咨询电话:68705325,联系人:金钰、杨新源。

海口市自然资源和规划局 2024年1月31日

海口市自然资源和规划局海口广电山高校(B区)项目装配式建筑面积奖励公示启事

海口广电山高校(B区)项目位于海口市龙华区高铁站东边、山高校北侧,项目宗地内拟建1栋地上16层、地下1层住宅楼。该项目装配式建筑面积经海口市住建局批准,现按规定给予不超过装配式建筑面积3%的面积奖励,装配式建筑面积142.95m²。根据装配式建筑面积奖励规定,现按程序进行公示。1.公示时间:10个工作日(2024年2月1日至2月19日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn)、建设项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:周女士。

海口市自然资源和规划局 2024年1月31日

海口市自然资源和规划局海口市第九中学海甸分校新建教学楼项目建筑方案规划公示启事

海口市第九中学海甸分校新建教学楼项目位于海口市美兰区海甸东路17号,属《海口市海甸岛片区控制性详细规划调整》A1001-2地块。本次申报项目拟建1栋地上5层的教学楼,该方案规划指标符合规划要求。根据自然资源部《关于加强规划实施监督工作的通知》要求,为广泛征求利害关系人意见,现按程序予以规划公示。1.公示时间:10个工作日(2024年2月1日至2月19日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:苏女士。

海口市自然资源和规划局 2024年1月31日

儋州市海南新奥水产养殖基地项目富余砂料资源拍卖公告

受委托,定于2024年2月8日10:00在儋州市公共资源交易服务中心开标室1按现状公开拍卖:儋州市海南新奥水产养殖基地项目富余砂料资源。砂料总量约29678.9m³,评估价:58.4971万元,起拍参考价:60万元,竞买保证金30万元。1.拍卖方式:增价拍卖方式。2.标的展示时间:自见报之日起至2024年2月7日止。3.标的展示地点:儋州市白马井镇白马井互通洋浦方向4公里处,距白马井松鸣小学北向西350m处。4.缴纳竞买保证金及报名时间:有意竞买者请于2024年2月7日17:00前缴纳竞买保证金并办理竞买手续。(保证金收款账户:户名:儋州市国有资产管理有限公司,账号:216130010400077556,开户行:中国农业银行儋州那大商场支行)。5.竞买人资格要求:中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织,除法律法规另有规定者和失信被执行人外均可参加竞买,本次拍卖不接受联合竞买。6.特别说明:(1)砂料资源的转运装卸必须按照项目业主的要求,买受人按约定时间缴纳拍卖成交款之日起20天内完成周转运输的全部工作。(2)成交价不含装卸费及运输费,砂料进行转运的全部费用,包括但不限于装卸、工程设备、人员配备及人工工资、交通运输、挖掘等产生的一切费用及交易的税费等由买受人自行承担;转运工作的交通安全、安全生产过程中的安全及监管责任由买受人承担。(3)买受人派出的人员在砂料进行转运装卸期间,堆场内发生的交通事故和造成设备损坏以及砂料运输至买受人指定地点的路程中等过程中发生一切安全事故责任、经济损失等风险由买受人承担。(4)不得以评估报告中的评估量和评估价值追究委托方的经济及法律责任。标的物有关详细事项请查阅《拍卖手册》,本次拍卖事项如有变更,以届时变更公告为准。拍卖公司:海南睿航拍卖有限公司。报名地址:海口市美兰区海甸街道南苑大厦A座17A房。电话:13322006990。监督电话:0898-23881861、0898-23588664。

儋州市国有资产管理有限公司 2024年2月1日