

节后“降息” 金融发力稳开局

5年期以上LPR下降25个基点至3.95%

时隔6个月，20日出炉的贷款市场报价利率(LPR)再次迎来调整，5年期以上LPR下降25个基点至3.95%。春节后迎来“降息”，有助于带动社会综合融资成本继续下行，激发实体经济有效需求，释放出金融发力稳开局的积极信号。

降幅较大，释放稳增长积极信号

20日，中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布，1年期LPR为3.45%，5年期以上LPR为3.95%。此次不同期限LPR出现非对称调整，1年期LPR“按兵不动”，5年期以上LPR则较上一期下降25个基点。作为LPR报价的重要参考，本月18日中国人民银行开展5000亿元中期借贷便利(MLF)操作，中标利率为2.5%，与前次持平。“1年期LPR持平不变，与本月MLF利率未调整是相匹配的。”招联首席研究员董希淼认为，5年期以上LPR降至3.95%，降幅明显超出市场预期，有助于推动社会综合融资成本下降，金融支持实体经济力度进一步提升。在专家看来，5年期以上LPR降

幅较大，与前期政策效果显现有关。

2023年以来，各主要银行多次下调存款利率，部分中小银行也跟进调整，商业银行负债端成本有所下降。2024年1月25日，支农支小再贷款、再贴现利率下调0.25个百分点，2月5日降准落地释放长期流动性约1万亿元，均有利于降低银行资金成本。这都增加了报价行下调LPR报价加点的动力。董希淼认为，春节后LPR大幅下降传递出货币政策稳增长、促发展的明确信号，将进一步推动实体经济融资成本下降，有助于提振市场信心和预期，助力2024年经济实现良好开局和持续回升。

支持实体，助力稳投资和促消费

5年期以上LPR是企业中长期贷款和个人住房贷款定价的主要参考基准，直接关系到企业和居民的融资成本、财务支出。专家认为，5年期以上LPR降幅超预期，将有力发挥稳投资、促消费作用。从去年的情况来看，2023年我国1年期LPR和5年期以上LPR分别下降0.2个和0.1个百分点，引导

当年企业贷款加权平均利率降至3.88%，同比下降0.29个百分点，为历史最低水平。

“本次5年期以上LPR下降，在价格方面释放了稳增长、稳楼市政策加力的明确信号。”东方金诚首席宏观分析师王青说，5年期以上LPR下降带动企业中长期贷款利率进一步下行，激发企业有效需求，进一步扩大投资。

专家认为，5年期以上LPR首次降至4%以下，有助于进一步提振居民住房消费，促进房地产市场平稳发展。

去年，我国实施保交楼贷款支持计划、租赁住房贷款支持计划、房企纾困专项再贷款等工具。今年初，又推出了支持住房租赁市场发展的金融举措、建立城市房地产融资协调机制、出台经营性物业贷款新规等。

董希淼表示，5年期以上LPR下调25个基点后，全国首套房贷利率政策下限将跟随LPR调整至3.75%，新发放房贷利率将有所下降，存量房贷利率也将根据重定价日进行调整，降低居民房贷利息支出，促进投资和消费。同时，更好地配合近期各项稳地产政策，支持房地产市场平稳健康发展，巩固经济回升向好势头。

靠前发力，金融稳开局力度持续增强

一年之计在于春。宏观政策要靠前发力、适当加力，尽早体现政策成效。

“当前经济内需恢复仍有空间，此次LPR下行有助于充分挖掘内需潜力，扩大有效需求。”中国民生银行首席经济学家温彬表示，关键时点“降息”，体现金融服务靠前发力，加大力度支持扩内需。

开年以来，多地吹响开工号角，大批重大工程项目开工建设，文娱、旅游、餐饮等消费市场持续火热……金融部门也加大支持力度，为开年经济起好步加油助力。

金融对经济复苏的支撑直接反映在金融数据上。中国人民银行发布的数据显示，1月份我国人民币贷款增加4.92万亿元，同比多增162亿元。其中，企(事)业单位贷款增加3.86万亿元。

专家认为，我国货币政策加大逆周期调节力度，靠前发力，宏观调控政策将进一步显效，经济回升向好态势有望进一步巩固。

(新华社北京2月20日电 记者 吴雨 张千千)

外交部评美欧对中国汽车产业贸易保护主义措施

新华社北京2月20日电(记者冯歆然)针对美欧对中国汽车产业采取的贸易保护主义措施，外交部发言人毛宁20日说，分工合作、互利共赢是汽车产业链的显著特点。不追求“跑得更快”，却试图“绊倒别人”，实则输掉自身长远发展，也拖累世界进步繁荣。

当日例行记者会上，有记者问：去年中国汽车出口491万辆(不含二手车)，首次跃居世界首位。中国汽车工业协会数据显示，今年1月，中国出口汽车44.3万辆，同比增长47.4%。我们也注意到，美方正考虑采用关税以外的方式，限制对中国智能汽车及相关零部件的进口。欧盟也对中国电动汽车发起了反补贴调查。发言人对此有何评论？

“你提到有关中国汽车出口的数据充分显示了中国制造的高质量发展和科技创新的强劲活力。”毛宁说。

毛宁表示，分工合作、互利共赢是汽车产业链的显著特点。中国汽车产业的跨越式发展，为全球消费者提供了高质量、高性价比产品。中国每出口3辆汽车其中就有一辆是电动载人汽车，为全球绿色低碳转型作出积极贡献。

“有关国家对中国采取的贸易保护主义措施，正如王毅外长指出，把正常的贸易往来泛安全化、泛意识形态化，以‘去风险’为名，构筑‘小院高墙’，不追求‘跑得更快’，却试图‘绊倒别人’，看似赢了，实则不仅输掉了自己的长远发展，也拖累了世界的进步与繁荣。”她说。

毛宁说，中方始终认为，各方应团结而不是分裂，合作而不是对抗，开放而不是封闭，在维护自身利益时兼顾他方利益，在寻求自身发展时促进共同发展，为经贸合作创造国际化、市场化、法治化环境，推动经济全球化向更加普惠包容的方向发展。

多地迎来降温降雪天气



20日，受冷空气影响，多地迎来降温降雪天气。应急管理部已于当日对安徽、河南、湖北等地启动低温雨雪冰冻灾害四级应急响应。国家防灾减灾救灾委员会办公室派出工作组分赴河南、安徽和湖北协助指导防范应对工作。

图为环卫工人河北省石家庄市中山路清扫积雪。新华社发(梁子栋摄)

金融政策密集出台 有力支持地方经济社会发展

据新华社北京2月20日电(记者王优伶)住房和城乡建设部20日表示，截至2月20日，全国29个省份214个城市已建立城市房地产融资协调机制，分批提出可以给予融资支持的房地产项目“白名单”并推送给商业银行，共涉及5349个项目。

住房和城乡建设部表示，自1月份城市房地产融资协调机制工作部署以来，各地和相关金融机构紧密配合抓好落实，协调机制落地见效持续取得新进展。

据介绍，已有57个城市162个项目获得银行融资共294.3亿元，较春节假期前增加113亿元。另据中国银行、建设银行、农业银行、邮储银行和部分股份制银行有关数据，已对“白名单”项目审批贷款1236亿元，正在根据项目建设进度需要陆续发放贷款。

住房和城乡建设部要求，下一步，各地要高度重视城市房地产融资协调机制有关工作，精准提出房地产项目“白名单”，推动协调机制持续取得实效。

据新华社北京2月20日电(记者刘羽佳 李廷寅)金融是经济发展的血脉，也是现代经济的核心。2024年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，金融领域将如何精准发力，助推经济社会实现高质量发展？

畅通融资渠道、优化融资方式、聚焦重点领域……一段时间以来，多地金融部门结合各地发展特点，紧锣密鼓谋划务实举措，一系列金融政策密集出台，有力支持地方经济社会发展。

国家金融监督管理总局上海监管局2月18日发布通知，实施“融资畅通工程”，进一步支持上海经济金融高质量发展。通知提出了2024年上海普惠型小微贷款增速高于各项贷款增速，力争年末贷款余额突破1.3万亿元；力争2024年全市累计投放纾困融资5000亿元以上；力争2024年上海无缝续贷累计投放超1万亿元；2024年力争实现上海重要产业链金融服务全覆盖，服务链上小微企业2.5万户以上等多项具体目标。

优化资金供给结构，让金融资源更多向重点领域倾斜，是金融服务实体经济和高质量发展的内在要求。围绕促进和扩大消费，金融监管总局天津监管局出台“津11条”，包括做好就业市场金融服务，强化用工单位金融支持；促进智慧型消费，数字消费、“互联网+”等消费新业态发展；围绕大宗消费、服务消费、新型消费等重点领域及新市民等重点群体，丰富优化金融产品及服务。金融监管总局北京监管局等三部门联合发文，引导银行业保

险业支持持续扩大消费，助力首都消费市场蓬勃发展。

做好科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融五篇文章，是经济社会转型发展的迫切需要。金融监管总局福建监管局出台《福建普惠金融与绿色金融融合发展的指导意见》，从探索建立绿色普惠金融的管理制度、探索建立绿色普惠金融统计制度、完善绿色普惠金融激励机制、探索建立差异化信贷机制、建立绿色普惠金融政银企对接机制等方面对建立健全绿色普惠金融发展体系提出明确要求；中国人民银行天津市分行会同有关部门启动实施天津市科创金融服务能力提升“百千万”专项行动，持续强化政策引导和业务督导，力争到2025年，推动全市成立科技金融专营机构(团队)超百

个，年均提供融资支持超千亿元、对接科技型企业和项目超万家(项)。助力乡村振兴方面，金融监管总局安徽监管局出台关于金融全力服务“千万工程”，助力乡村振兴的指导意见，提出力争到2027年末，全省涉农贷款余额持续增长，新型农业经营主体金融服务持续强化等工作目标。

为经济社会发展提供高质量金融服务，需要加强资源统筹，形成多方合力。金融监管总局河南监管局联合河南省工信厅等部门出台举措，结合河南28个重点产业链培育行动，搭建“政府+企业+金融机构”常态化对接协作机制。

一系列金融政策举措正在加快落地见效，引导金融活水流入重点领域和薄弱环节，为地方经济社会发展提供源源动力。

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

海南亿能拍卖有限公司拍卖公告

受海口海关委托，我公司定于2024年2月28日10时至2024年2月28日16时止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(http://auction.jd.com/haiguan.html)在线公开拍卖一批琥珀；规格大小不一，毛重82.5公斤。保证金：50万元。

资讯广场

精致广告、收益无限 本栏目与海南日报数字报(news.hnrdaily.cn)同步刊发，可实现移动端阅读和转发。

招商 食品厂招商

现有正规标准食品厂招商，手续齐全，地址：海口市金鹿工业园区。请联系：15203651461李先生。

公告

中国人民银行海南省分行业务：央行支付清算系统支付，中国人民银行海南省分行清算中心清算，手机扫码支付，依托央行清算，灵活便捷快速。

海南融和拍卖公司拍卖公告

受委托，于2024年2月28日上午10时在本公司拍卖行按现状价拍卖：三亚市吉阳区临春河路亿城度假酒店11号楼103房(不动产权证号0001497号，建筑面积为217.82㎡。参考价680万元；竞买保证金20万元。电话：0898-68522193。地址：海口市蓝天路国机中洋馆1号楼B705房。

注销公告

洋浦隆鑫船务有限公司经海南省市场监督管理局核准已注销，请相关债权债务自见报之日起7天内到本公司办理相关事宜。

寻亲公告

2020年4月8日，赖某在儋州市新州镇胜利街附近捡到一女孩并自行抚养至今。现寻找其亲生父母，即日或60日内无人认领，将按照规定办理户籍登记。联系人：邹警官，0898-23337363。儋州市公安局 2024年2月21日

遗失 遗失声明

海口市美兰区水岸亭小区业主委员会遗失海口市美兰区海甸五东路17号水岸亭小区电梯产品合格证，编号：36508143、1409312、HJ070201-003、HJ070201-002、HJ070201-001，现声明作废。

214个城市已建立 房地产融资协调机制

据新华社北京2月20日电(记者王优伶)住房和城乡建设部20日表示，截至2月20日，全国29个省份214个城市已建立城市房地产融资协调机制，分批提出可以给予融资支持的房地产项目“白名单”并推送给商业银行，共涉及5349个项目。

住房和城乡建设部表示，自1月份城市房地产融资协调机制工作部署以来，各地和相关金融机构紧密配合抓好落实，协调机制落地见效持续取得新进展。

据介绍，已有57个城市162个项目获得银行融资共294.3亿元，较春节假期前增加113亿元。另据中国银行、建设银行、农业银行、邮储银行和部分股份制银行有关数据，已对“白名单”项目审批贷款1236亿元，正在根据项目建设进度需要陆续发放贷款。

住房和城乡建设部要求，下一步，各地要高度重视城市房地产融资协调机制有关工作，精准提出房地产项目“白名单”，推动协调机制持续取得实效。

儋州市那大镇解放路187号(民政大厦)拍卖公告

定于2024年3月20日10:30在儋州市公共资源交易服务中心开标室1公开拍卖：位于儋州市那大镇解放路187号(民政大厦)(土地面积440.10㎡，建筑面积2270.31㎡)(详见资产评估报告)，参考价：919.4756万元，竞买保证金：800万元。

东方市自然资源和规划局 国有建设用地使用权拍卖出让终止公告

我局于2024年2月20日发布《东自自然资源字(2024)02号》《东自自然资源字(2024)03号》公告，开展东出2024-06号地块、东出2024-08号地块网上交易活动，因工作计划有变，经研究决定：终止两宗土地网上交易活动。

公告

海口西海岸美高医疗美容医院有限公司：本委受理申请人杨志诚、赵智荟与你公司劳动争议案(海劳人仲案字(2023)第2023、2024号)，现依法向你公司公告送达劳动争议申请书及证据、应诉通知书、开庭通知书等，限你公司在公告之日起30日内来本委领取(地址：海口市西沙路4号，联系电话：0898-66523285)，逾期视为送达。并定于公告期满后的2024年4月22日下午2时30分在本委仲裁庭开庭审理，逾期将依法缺席裁决。

海南华生拍卖有限公司拍卖公告

受海口市琼山区人民法院委托，由我司对以下涉案需变现财产进行第二次公开拍卖：海南红太阳现代服务业发展有限公司名下位于海南省定安县南丽湖开发区中部面积为6852.22㎡的国有土地使用权【不动产权证号：定安国用(2015)第30号】及地上在建工程房地产(面积共计：3531.79㎡)。参考价：人民币1324.8485万元。竞买保证金：300万元。现将拍卖有关事项公告如下：

东方市海域使用权挂牌出让公告

根据《中华人民共和国海域使用管理法》《海南省实施〈中华人民共和国海域使用管理法〉办法》和《海南省海域使用权审批出让管理办法》及相关法规规定，经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以挂牌方式公开出让一宗海域使用权。现将有关事项公告如下：一、宗海基本情况

项目名称	用海位置	用海类型	用海性质	用海方式	用海面积(公顷)	用海期限	挂牌起始价(万元)	保证金(万元)
东方市感城镇附近海域深水网箱养殖项目海域使用权	海南省东方市感城镇扶室村西侧	一级类型为渔业用海，二级类型为开放式养殖用海	经营性	开放式养殖	690.3599	15年	321.0174	321.0174