

# 去年全省主城区农贸市场超额完成禁塑达标任务

## 2023年度省内生物降解塑料制品生产企业产品销量达1.74万吨

本报海口2月28日讯(记者周晓梦)在海口,北至滨海大道、南到南海大道,是美团骑手符都和常跑的路线。“我一般送超市便利店的订单,每趟东西都不少。”2月28日,海南日报记者在某商超前见到符都和,他的“坐骑”上堆着好几个打包好的包裹,袋子都是清一色印有美团标志的全生物降解塑料袋。

外卖和快递行业更新换“袋”,如今越来越多见。电商领域和农贸市场

的禁塑工作十分受关注,也是禁塑工作的重要一环。

当前,我省实施电商平台履行禁塑承诺清单管理制度,督促6家主要电商平台严格落实我省禁塑要求;省商务厅多次赴市县开展农贸市场禁塑督查指导,指导各市县加强农贸市场禁塑工作日常监管,去年全省主城区农贸市场禁塑达标率超额完成年度目标。

记者从省禁塑办获悉,这是我省

开展禁塑工作攻坚固本百日行动(以下简称禁塑百日行动)取得的积极成效之一。该行动自去年8月开展以来,聚焦攻坚行动、固本行动两大方面,提出数项措施,在源头管控、综合监管、产业发展等方面取得积极进展,进一步巩固深化禁塑工作成效。

以替代产品生产为例,据统计,2023年我省生物降解塑料制品生产企业实现产品销售1.74万吨,较2022年增长56%,其中9月至12月销量

1.04万吨,同比增长172%。

省禁塑办有关负责人介绍,在开展禁塑百日行动过程中,该办每周调度攻坚任务牵头单位和各市县工作进展,有针对性地对三亚、儋州等市县开展督导帮扶。并坚持每日开展全省重点行业场所实地暗访,将暗访问题发现率作为攻坚固本行动成效的量化指标。

此外,各市县结合属地实际构建起以市场成效为主导、以完善网格化精细监管为重点的区域目标责任

制,定期开展巡查检查。

下一步,我省将坚持问题导向、效果导向,以量化目标推动全省禁塑工作取得更大成效;制定并实施禁塑领域失信联合惩戒工作机制,完善信用监管制度,有效遏制禁塑违法违规行为。另外,我省还将通过加强塑料污染治理、研究制定塑料污染治理支持政策,统筹协调禁塑和塑料污染治理执法行动等举措,持续推动禁塑工作落地见效。

# 博鳌零碳示范区改造任务完成

## 今年博鳌亚洲论坛年会前可实现区域零碳

本报海口2月28日讯(记者孙慧)海南日报记者2月28日从省住房和城乡建设厅获悉,博鳌零碳示范区改造建设任务已全面完成,预计在博鳌亚洲论坛2024年年会前可实现区域零碳。

博鳌零碳示范区项目位于琼海市博鳌镇东屿岛,占地面积约1.78平方公里,总建筑面积约16.6万平方米。示范区紧扣建筑绿色化改造,可再生资源利用、交通绿色化改造、新型电力系统建设、物资循环利用、水资源循环

利用、园林景观生态化改造、运营智能化等8大类技术措施开展零碳示范改造,目前已按照创建方案完成18个项目的建设任务,并于今年1月1日进入零碳试运行阶段。

日前,省住建厅组织召开博鳌

零碳示范区国际专家研讨会,19位国内外零碳领域知名专家学者对博鳌零碳示范区开展实地观摩调研,专家认为示范区遵循“区域零碳、资源循环、环境自然、智慧运营”的设计理念,在工程建设、节能降碳、运

营管理等方面的建设成效显著,达到“国际一流、国内领先”水平,为我国可持续发展与碳中和探索提供了优秀样本,可推广复制性较强,在全国和行业中具有重要示范引领作用。

# 全省首笔城市房地产融资协调机制项目贷款投放

本报海口2月28日讯(记者孙文群)日前,海南首笔房地产融资协调机制项目贷款正式发放,省内一家民营房地产企业顺利获得了交通银行海南省分行高效发放的贷款资金,成为房地产融资协调机制的首批受益者。

今年1月,住房和城乡建设部、国

家金融监督管理总局发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》,部署城市房地产融资协调机制工作。自2月26日国家金融监督管理总局海

南监管局推送第一批房地产白名单后,交通银行海南省分行迅速与客户开展业务对接并开辟授信绿色通道,仅用1天便实现清单内项目投放落

地,及时有效满足了项目的建设融资需求。

据悉,城市房地产融资协调机制是破解当前房地产企业融资困境的有

力抓手,是维护购房者合法权益的有效手段,也是完善房地产项目管理的重要创新,给行业市场的发展增强了信心。

# 打造投资强引擎 拼出发展高质量

尤其要按照会议的部署,加大项目谋划和重点项目建设力度,做实招商引资“一把手”工程,做好土地、资金等要素保障,营造比学赶超抓有效投资的浓厚氛围,进一步掀起抓项目、促投资的热潮,将会议明确的各项要求不折不扣落到实处,努力实现全年投资增长目标。

全力以赴打好投资扩容增效攻坚战,作风能力是保障。扩投资工作能否快速推进、形成气候,考验着各级干部的担当精神和实干能力。在现有项目建设成绩基础上,进一步扩大有效投资,按部就班不行,常规应对也不

行,必须有拼抢的意志、争先的行动,拿出过硬的作风和能力。因此,要狠抓作风能力建设,坚持“一把手”靠前指挥,落实闭环工作机制,建立健全考核激励机制,推动广大党员干部练就勇于攻坚克难、善于谋事成事的硬作

风、强本领,形成你追我赶、力争上游的氛围,推动我省投资高质量发展。

今天的投资结构决定未来的产业结构,投资质量决定经济发展质量。乘着海南自由贸易港建设蓬勃之势,让我们咬定目标,铆足干劲,闻令而

动,勇当先锋,拉满招商引资“进度条”,促进项目“加速跑”,全力以赴推动项目谋划提质、建设提速、投资扩容,努力以项目引资的新突破、新成效,拼出自贸港建设新气象、高质量发展新图景。

广告·热线:66810888

## 高宝印刷机KT98升级改造项目招标公告

海南日报报业集团印刷厂对高宝印刷机KT98升级改造项目进行招标,预算金额大约300万元人民币,欢迎满足招标资格要求的厂商前来投标。招标文件领取时间:自本公告发布之日起7个工作日内;招标文件领取方式:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部现场领取,也可通过网络获取;领取招标文件时需同时递交报名资料(企业法人营业执照副本复印件、法人身份证复印件及企业资质证明,以上资料都必须加盖公章)。

有意者请联系:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部

电话:詹先生13518882356 陈先生13976663286

## 高宝印刷机零配件采购项目招标公告

海南日报报业集团印刷厂对高宝印刷机零配件采购项目进行招标,预算金额大约110万元人民币,欢迎满足招标资格要求的厂商前来投标。招标文件领取时间:自本公告发布之日起7个工作日内;招标文件领取方式:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部现场领取,也可通过网络获取;领取招标文件时需同时递交报名资料(企业法人营业执照副本复印件、法人身份证复印件及企业资质证明,以上资料都必须加盖公章)。

有意者请联系:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部

电话:詹先生13518882356 陈先生13976663286

## 临高县国有建设用地使用权挂牌出让公告

临自然资告字[2024]03号

经临高县人民政府批准,临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)
金牌港JP2024-04号地块	临高县金牌港开发区(属于海南省重点产业园区)	313167.2	港口码头用地	50年	≤1.5	≤40%	≤15%	≤60m	8521	14201

土地出让控制指标:投资强度不低于150万元/亩,年度产值不低于150万元/亩,年度税收不低于8万元/亩,达产时间为土地合同签订后6年内。

二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。三、开发建设要求:(一)该宗地拟作为港口作业、堆存、港口配套项目使用,出让地块须统一规划、统一开发,建设须符合《临高金牌港经济开发区控制性详细规划》要求,生产配套设施规划要求,厂房风貌满足规划要求。(二)竞得人须在签订《挂牌出让成交确认书》后,5个工作日内与临高县交通运输局签订《海南省产业项目发展和用地使用权出让合同》,20个工作日内与临高县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,并严格按照合同约定内容进行开发建设,否则将承担相关法律责任。(三)竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。(四)竞得人取得土地使用权后,应依法建设使用土地和管理土地,切实履行《国有建设用地使用权出让合同》中的权利和义务。四、竞买申请:(一)竞买人资格:1.中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买,申请人应单独申请,不接受联合体竞买,失信被执行人不得参加本次竞买。2.经政府相关部门核实,存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加竞买:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的。(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的。(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的。(4)拖欠土地出让金的。(二)本次挂牌出让的详细信息、风险提示和具体要求等,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址: http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(三)有意愿的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。本次竞买不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的

## 高宝印刷机两个折页机大修项目招标公告

海南日报报业集团印刷厂对高宝印刷机两个折页机大修项目进行招标,预算金额大约95万元人民币,欢迎满足招标资格要求的厂商前来投标。招标文件领取时间:自本公告发布之日起7个工作日内;招标文件领取方式:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部现场领取,也可通过网络获取;领取招标文件时需同时递交报名资料(企业法人营业执照副本复印件、法人身份证复印件及企业资质证明,以上资料都必须加盖公章)。

有意者请联系:海口市金盘路30号海南日报社印刷厂5楼技术保障部

电话:詹先生13518882356 陈先生13976663286

## 海南长江拍卖有限公司拍卖公告

(20240229期)

受委托,将于2024年3月18日10:00至2024年3月19日10:00(延时除外)在阿里拍卖平台上举行拍卖会,现将有关事项公告如下:一、拍卖标的:(一)酒水一批(整体拍卖),起拍价65.342万元,保证金13万元。(二)茶叶一批(整体拍卖),起拍价2.9764万元,保证金0.5万元。(三)位于三亚市崖州区乾隆村沙理一队的芒果园50%收益权,起拍价37.184万元,保证金7万元。(四)比亚迪汽车一辆,起拍价0.9408万元,保证金0.18万元。二、展示时间、地点、要求:2024年3月21日08:30至2024年3月29日17:30。三、挂牌报价时间及网址:(一)挂牌报价时间为:2024年3月21日08:30至2024年4月1日10:00。(二)挂牌网址:网上交易系统( http://lr.hainan.gov.cn:9002)。(三)网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。六、该地块安置补助费已落实到位,地上附着物已清查,土地权利清晰,无法律经济纠纷,不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;宗地已基本完成土地平整,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发必需的条件。七、本公告未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件,其载内容均为本公告的组成部分。八、咨询方式:联系方式:熊先生 13976113925。查询网址: http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。

临高县自然资源和规划局  
2024年2月29日

## 文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌告字[2024]5号

根据《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号),经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2024)-8号	文昌市文礼公路(G360)龙楼镇龙楼村委会路段东侧区域	65797.04平方米(折合98.696亩)	其他特殊用地	50年	容积率≤0.5,建筑密度≤20%,绿地率12%≤G≤20%,建筑限高≤24米。	4934.7780	4934.7780

二、开发建设要求:(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定,在20个工作日内与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后30天内付清全部土地出让金。(二)本次出让宗地属其他特殊用地,为特燃特气项目用地。为保障海南商业航天发射场运营需求,竞得该宗土地后,竞得人须在挂牌出让成交之日起一个月内取得施工许可证并开工建设,不晚于2025年1月31日完成项目建设(包含液氧液氮空分生产系统、液氧生产系统、液氮及航天煤油储存系统、液态甲烷提纯系统),且项目产能不低于液氧2400m<sup>3</sup>/年、液氮26000m<sup>3</sup>/年、液氮44000m<sup>3</sup>/年、液态甲烷18000m<sup>3</sup>/年,并建设满足上述生产需求的储存能力。不按批准的项目规划设计要求进行开发建设,以及不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的,报经市政府批准后,按合同约定,退还除合同约定定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息),收回国有建设用地使用权;受让人造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让,即土地权利清晰,收回土地和地上附着物已补偿安置到位,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求、符合海南省政府《琼府(2018)3号》文件规定具备动工开发所必需条件。竞得人应当现场踏勘出让地块,竞买人申请参加竞买的,视为对出让地块净地条件无异议,在竞得土地后,竞得人须同意与出让人按净地条件签订《国有建设用地使用权出让合同》,确认出让地块其他特殊项目用地控制指标,项目达产时,投资强度为不低于300万元/亩;自达产之日起,每五年累计的纳税总额不低于8200万元人民币,亩均年税收不低于16万元/亩;自达产之日起,每五年累计产值不低于15000万元人民币;开发建设的投资项目产值和税收征收按照现行有关法规政策规定执行,达产年限5年。以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》(文国土储(2024)-8号),属于协议内容的组成部分,竞得人在签订国有土地租赁合同时,一并与文昌国际航天城管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》(文国土储(2024)-8号)。(五)竞得土地后,竞得人须在文昌市注册成立新公司进行开发建设,应在竞买申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。(六)竞得土地后,竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保、土壤等审批手续,方可动工建设。(七)根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储(2024)-8号地块建设项目绿色建筑等级和装配式建造意见的复函》,因项目性质特殊,具体可根据具体设计方案再确定是否采用装配式方式建造和相应的绿色建筑等级。(八)竞得人在取得该宗不动产权证书后10年(含10年)内,应在我市连续经营,经有关部门同意后以迁移,且竞得人的公司实际控制人未经有关部门同意不得发生变更。三、竞买申请:(一)竞买人资格:中华人民共和国境内的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买,本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:1.申请人须具备竞买条件,并按规定缴交土地竞买保证金,经过审核我局将在规定的时间内确认其资格,签发竞买资格确认书。2.经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地;(5)拖欠土地出让金的。(二)交易资料获取方式:本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址: http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。挂牌出让文件所载内容均为本公告的组成部分。(三)竞买申请方式:本次挂牌出让采用全流程网上交易方式进行,有意愿的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件,不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞得人须按照出让手册的有关规定完成竞买申请文件审核,竞得人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。竞得人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,我局将在2024年3月29日17:30前确认其竞买资格,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》。竞买资格审核时间:2024年2月29日08:30至2024年3月29日17:30。五、挂牌报价时间及地点:(一)挂牌报价时间:2024年3月22日08:30至2024年4月1日10:00;(二)挂牌地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统( http://lr.hainan.gov.cn:9002/);(三)网上挂牌现场会时间:2024年4月1日10:00。(四)网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。六、其他事项:(一)按照《海南省自然资源和规划厅关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规(2022)17号)要求,竞买人可使用银行保函方式缴纳竞买保证金,保函应为不可撤销、见索即付保函,保函担保金额应不少于全额土地竞买保证金,保函的有效期应当自保函开立之日起至招标拍卖挂牌交易活动结束后不少于60日,保函需在保证金交纳截止时间前2个工作日送达我局。(二)本次挂牌出让宗地设有底价,按照出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。七、本次挂牌事项如有变更,以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容均为本公告的组成部分。八、咨询方式:(一)CA证书办理咨询:办理机构:海南省数字认证中心。办理地址:海南省海口市龙华区国贸路22号海南国际大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)、三亚市政务服务中心16.17号窗口。咨询电话:0898-66668096,证书驱动下载网址: www.hndca.com。(二)数字证书绑定咨询:办理机构:海南省土地储备整理交易中心。办理地址:海南省海口市美兰区五指山路3号。咨询电话:0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜,可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。(三)交易系统咨询:咨询电话:0898-63330100、13807576766。联系人:林先生 张女士。联系地址:文昌市文城镇清澜开发区白金路2号。查询网址: http://www.landchina.com/; http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/; http://lr.hainan.gov.cn。