

# 描绘新的蓝图: 深刻领悟高质量发展这个硬道理

## ——2024年全国两会前瞻(中)

“必须把坚持高质量发展作为新时代的硬道理”——习近平总书记在去年中央经济工作会议上深刻总结新时代做好经济工作的“五个必须”规律性认识,其中这个“硬道理”居于首位。

今年是新中国成立75周年,是实现“十四五”规划目标任务的关键一年。在这个重要年份召开的全国两会,如何聚焦高质量发展这个硬道理,进一步擘画出推进高质量发展的路线图、施工图,备受各方关注。

### 锻造创新引领力

创新是引领发展的第一动力。近日,“新质生产力”成为从中央到地方部署经济工作的关键词,也将是两会代表委员积极建言献策的热点。

习近平总书记在二十届中共中央政治局第十一次集体学习时指出,“发展新质生产力是推动高质量发展的内在要求和重要着力点”。

全国政协委员、中国社会科学院经济研究所所长黄群慧认为,新质生产力的“新”主要体现在新劳动力、新劳动对象、新劳动工具和新型基础设施等四个维度。

如果说高质量发展是一场“登山赛”,新质生产力则是当之无愧的“制高点”,离不开科技创新这一核心要素。

去年中央经济工作会议一系列部署,“创新”导向鲜明:首次将“推动高水平科技自立自强”列入经济工作的总体要求,将“以科技创新引领现代化产业体系建设”列为今年九项重点任务之首。

创新引领,加快实现高水平科技自立自强。

新年伊始,南棗秦岭站正式开站,国产大飞机亮相国际航展,国产首艘大型邮轮完成商业首航……一系列新成果、新产品、新技术展现大国科技创新迈出新步伐。

需求对经济增长的贡献率达111.4%,比上年提高25.3个百分点。

新的一年,扩大内需该如何发力?——激发有潜能的消费,加快释放消费活力。

龙年春节假期,国内旅游出游4.74亿人次,较2019年同期增长19%,快递业日均投递量比2023年春节假期增长82.1%,春节档票房突破80亿元,创档期纪录。

这个春节回归的“年味”,折射出中国消费市场活力复苏,但进一步扩大消费仍需多措并举。

中国宏观经济研究院市场与价格研究所副所长欧阳慧认为,既要培育壮大新型消费,也要稳定和扩大传统消费。同时要着力提升收入和加强保障,完善促进消费的长效机制。

——扩大有效益的投资,确保形成高质量供给。

近日,山东集中开工1007个重大项目,其中民营企业投资项目600个;北京市发布“3个100”市重点工程,包括100个科技创新及现代化产业项目……放眼全国,各地重大项目投资快马加鞭。

扩大有效益的投资,意味着能够产生更大的带动效应、辐射效应,着力补短板、强弱项、提功能、增后劲。

记者从国家发展改革委了解到,支持关键核心技术攻关,推动战略性新兴产业集群发展;加快新型基础设施建设,大力发展数字经济;推进城市地下管网建设改造,加快推进房地产“三大工程”建设;增加教育、医疗、“一老一小”等领域优质供给……这些都是今年重点投资领域。

——促进消费和投资的良性互

动,疏通经济大循环。

中央财经委员会第四次会议研究大规模设备更新和消费品以旧换新问题,研究有效降低全社会物流成本问题;商务部等九部门发文支持新能源汽车贸易合作……

近期一系列政策聚焦畅通国民经济循环,努力打通国内国际两个市场,为增强内需动力提供支撑。

记者采访了解到,围绕如何着力扩大内需,解决产能过剩、推动区域协调发展、建设统一大市场等问题都是两会代表委员关注的重点。

释放改革新活力

“今年是全面深化改革又一个重要年份,主要任务是谋划进一步全面深化改革”——日前召开的中央全面深化改革委员会第四次会释放强烈信号。

全国政协委员、国务院发展研究中心原副主任张军扩说,当前稳预期强信心,进一步夯实中长期高质量发展基础,有效防范化解各类风险,都离不开深化改革扩大开放。

外开期待,全面深化改革开放向着“牵一发而动全身”的重点领域、“一子落而满盘活”的关键环节再出实招。

要激发经营主体活力,必须切实落实“两个毫不动摇”。

国家发展改革委副秘书长、国民经济综合司司长袁达日前介绍,要加快推进民营经济促进法立法进程。同时,要狠抓促进民营经济发展各项政策落实落地。

张军扩说,要始终坚持社会主义市场经济改革方向,坚持“两个毫不动摇”,深化国资国企改革,提高国企企

心竞争力,切实把促进民营经济发展壮大的各项要求落到实处。

新一轮财税体制改革正当其时。2024年是中国分税制改革30周年。中央经济工作会议提出,要谋划新一轮财税体制改革。

新一轮财税体制改革如何推进?财政部财政司司长贾康表示,将完善税收制度,优化税种结构,健全地方税和直接税体系,推进更好发挥税收在国家治理中的基础性、支柱性、保障性作用。

金融领域改革也是各界关注重点之一。

省部级主要领导干部推动金融高质量发展专题研讨班召开一个多月来,金融领域认真贯彻落实习近平总书记重要讲话精神,正在将学习成果转化为扎实推进金融高质量发展的具体举措。与此同时,中央层面的金融监管机构改革已基本完成,开年以来,筹备已久的地方金融监管体制改革逐渐落地。

以高水平开放促进深层次改革。支持北京深化国家服务业扩大开放综合示范区建设工作方案、上海自贸试验区全面对接国际高标准经贸规则的80条措施……近期多个高水平开放政策接连落地。

从中不难看出,数字、金融、电信等领域成为新一轮扩大开放重点,以高水平制度型开放推动重点领域深化改革,正成为新一轮改革开放的主旋律。

各方期待,2024年全国两会将进一步聚焦高质量发展,为以硬道理打造出过硬的发展业绩凝心聚力!

(据新华社北京2月29日电 记者谢希瑶 潘洁 魏弘毅 岳德亮)

据新华社北京2月29日电 为进一步推进习近平总书记关于加强和改进民族工作的重要思想进教材进课堂进头脑,落实立德树人根本任务,铸牢中华民族共同体意识,推进中华民族共同体建设,国家民委组织编写了《中华民族共同体概论》教材。该教材已由高等教育出版社、民族出版社联合出版,即日起在全国发行。

概论教材是第一套全面系统阐释习近平总书记关于加强和改进民族工作的重要思想的统编教材,是一本具有思想政治教育属性的公共课教材,是构建中华民族共同体史料体系、话语体系、理论体系的重要成果。概论教材共16讲40余万字,全面反映了马克思主义民族理论中国化时代化的最新理论成果,反映了“两个结合”特别是“第二个结合”的重大理论创新,反映了新时代党的民族工作的伟大实践和历史成就。

2023年度“中国科学十大进展”发布

据新华社北京2月29日电 (记者胡娟)29日,国家自然科学基金委员会发布了2023年度“中国科学十大进展”:人工智能大模型为精准天气预报带来新突破,揭示人类基因组暗物质驱动衰老的机制,发现大脑“有形”生物钟的存在及其节律调控机制,农作物耐盐碱机制解析及应用、新方法实现单碱基到超大片DNA精准操纵,揭示人类细胞DNA复制起始新机制,“拉索”发现史上最亮伽马暴的极窄喷流和十亿电子伏特光子、玻色编码纠缠量子比特寿命,揭示光感受器血糖代谢机制、发现锂电池界面电荷存储聚集反应新机制。

遴选活动自2005年启动以来已成功举办19届。本次活动由近100位相关学科领域专家从600多项科学研究成果中遴选出30项成果,在此基础上邀请包括中国科学院院士、中国工程院院士在内的2100多位基础研究领域高水平专家对30项成果进行投票,评选出10项重大科学研究成果,经国家自然科学基金委员会咨询委员会审议,最终确定了入选2023年度“中国科学十大进展”的成果名单。

遴选活动自2005年启动以来已成功举办19届。本次活动由近100位相关学科领域专家从600多项科学研究成果中遴选出30项成果,在此基础上邀请包括中国科学院院士、中国工程院院士在内的2100多位基础研究领域高水平专家对30项成果进行投票,评选出10项重大科学研究成果,经国家自然科学基金委员会咨询委员会审议,最终确定了入选2023年度“中国科学十大进展”的成果名单。

广告·热线:66810888

## 欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

# 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

序号	单位名称	合同名称
1	海南鼎铭项目咨询管理有限公司	造价咨询合同/工程量清单、招标控制价
2	三亚协诚建设工程招标代理有限公司	招标代理合同/施工
3	海南省咨询投资有限公司	建设项目可研评估合同书
4	海南省咨询投资有限公司	初步设计及概算评审合同
5	苏交科集团股份有限公司	技术服务合同书/勘察设计类
6	广东鲁班行技术管理有限公司	监理合同
7	浙江建科工程项目管理有限公司	造价咨询合同/电力搬迁
8	海南宸银通信网络有限公司	XX通信光缆线路迁改合同书1(合同价:538607元)
9	海南宸银通信网络有限公司	XX通信光缆线路迁改合同书2(合同价:538607元)
10	海南宸银通信网络有限公司	XX通信光缆线路迁改合同书(合同编号:Jbs0336-3)
11	海南武周通信工程有限公司	XX光缆线路迁改工程(合同价:357475.19元)
12	X信息处	XX通信光缆迁改合同书(合同价:325859元)
13	三亚协诚建设工程招标代理有限公司	招标代理合同/电力搬迁
14	三亚水文地质工程地质勘察院	勘察合同
15	三亚欣城电力设计工程有限公司	设计合同/电力搬迁
16	广东恒辉建设有限公司	施工合同/电力搬迁
17	福建省宏润电力工程监理有限公司	监理合同/电力搬迁
18	三亚市建设工程施工图设计文件审查中心	施工图设计文件审查协议书

## 公告

各参建单位:

高峰路回辉段改造工程项目是我局作为业主负责实施的工程项目之一,目前正在项目进行结算工作。因结算工作需要,现请以下单位于公告发布之日起7日内联系我局并提供高峰路回辉段改造工程项目的有关结算资料,逾期未提供我局将按照包括但不限于已支付工程款等方式办理结算,由此产生的一切经济纠纷及法律责任由以下单位承担。

特此公告

联系人及联系电话:蒙工,88665673

三亚市交通运输局  
2024年3月1日

根据《陵水黎族自治县自然资源局关于挂牌出让2023-07号宗地国有建设用地使用权有关问题批复》(陵府函〔2024〕35号)精神,经县政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求:(一)挂牌出让宗地基本情况:本次挂牌出让宗地位于《陵水黎族自治县县城陵水南片区控制性详细规划(修编)》S-K-02地块,面积1.2101公顷(合18.15亩),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。经核查,该宗地符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县县城陵水南片区控制性详细规划(修编)》,该宗地用地规划性质为城镇建设用地。同时,经核查《陵水黎族自治县县城陵水南片区控制性详细规划(修编)》,该宗地用地规划性质为二类居住用地,对应土地用途为城镇住宅用地。2023年9月11日,陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》,目前地块上的附着物已清查,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2023-07	椰林镇	12101	城镇住宅用地	100	12101	70	≤2.8	≤30	≥35	45	3106	2421

其他规划指标:S-K-02地块需配建社区服务站、托老所、社区卫生服务站、文化活动站、公共厕所等社区服务设施,其中社区服务站建筑面积不低于600平方米,托老所建筑面积不低于350平方米,文化活动站建筑面积不低于250平方米,社区卫生服务站建筑面积不低于120平方米,公共厕所建筑面积不低于80平方米。另外还需配建综合健身场地一处,用地面积不低于950平方米;小型球类场地一处,用地面积150平方米。本地块停车位配建标准为0.5个/120m<sup>2</sup>建筑面积。

结合该宗地所在区位、土地用途及自持情况,本次拟出让宗地适用的基准地价情况如下:所在区域的基准地价为每平方米1680元(计112万元/亩),经有资质的土地评估机构进行评估,土地单价为每平方米2500元(计166.67万元/亩),总价为3025.2500万元。建筑方案设计及、印花税、测绘、评估费、净地调查和挂牌出让委托服务费等等前期费用计入土地出让成本,我局拟定项目用地挂牌出让的起始价为3106万元。本次挂牌出让活动设有最高报价,按照县住房和城乡建设局提供的《陵水黎族自治县棚户区改造项目二期S-K-02-02地块项目建设成本估算表》进行测算,地价最高报价设定为4120.2156万元,现场竞价有两个以上竞买人报价达到最高报价4120.2156万元,现场转入以摇号方式确定竞得人。挂牌出让底价在挂牌出让活动结束前严格保密。(二)开发建设要求:1.该宗地应采用装配式方式建造,装配率不得低于50%。竞得人在项目建成投产前,不得以转让、出租等任何形式转让土地使用权。2.该宗地项目回迁安置房建筑设计方案详细出图,竞得人须严格按照《陵水黎族自治县县城陵水南片区控制性详细规划(修编)》和《陵水黎族自治县陵水南片区棚户区改造项目二期建筑方案设计(S-K-02-02地块)》进行开发建设。项目回迁安置房建筑设计方案相关指标在满足控制性详细规划限定的上限(或下限)指标前提下,以审批主管部门审定的设计方案相关规划指标为准。项目配套车位中,地下产权车位可按政府备案指导价格要求面向项目购房群体销售,其他非产权车位只能面向项目购房群体或商业网点经营租用户租赁使用不得销售,配套建设的公共基础设施及其建筑基底使用的土地须一并无偿移交县政府指定的相关部门(单位)协助办理不动产权证书。另项目回迁还需要满足片区控规及《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)的相关要求

(具体依照经审批主管批准的项目建筑设计方案)。3.回迁安置房采用全装修方式交房,装修标准为平均单价不低于900元/平方米,按照《陵水黎族自治县陵水南片区棚户区改造项目二期建筑安装、装修、环境建设相关要求》执行,竞得人未按照建筑安装、装修、环境建设相关要求建设的,由住建局监督整改到位。4.用地出让控制指标和用地规划按照《海南省自然资源厅和规划厅、海南省发展和改革委员会等关于印发《海南省产业用地控制指标的通知》(琼自然资〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定执行,该宗地不在海南自由贸易港重点园区范围内,规划用地性质为二类居住用地,属房地产业,投资强度指标设定为不低于450万元/亩,年度产值及年度税收不设置指标,项目的投资总额不低于8167.5万元,竞得人取得建设用地使用权后半年内动工开发建设,自动工之日起一年内完成投资额度不低于项目总投资额的50%,两年内完成项目总投资额的100%。以上出让控制指标按相关规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属房地产业,投资强度指标设定为不低于450万元/亩,年度产值及年度税收不设置指标,项目的投资总额不低于8167.5万元,竞得人取得建设用地使用权后,必须按规定办理建设立项备案、建设项目环境影响评价手续后,方可动工建设。

二、竞买事项:(一)竞买人资格:凡属中华人民共和国境内外的

## 优质房产整体招租

海瀛大厦位于海口市市区繁华地段(美兰区白龙南路37号),现有8229m<sup>2</sup>房产(含1至10层和20层)整体对外招商出租。该房产可用作酒店客房、餐馆茶坊、当街商铺和商务办公等,租期12年。

有意向承租者于2024年3月15日前,到场考察、洽谈。

联系人:叶先生  
电话:13337616880 65238722

## 招标公告

兹有“国家级种质资源与模型保存与繁育基地项目”节地评价编制招标代理单位邀请招标如下:

一、项目概况:“国家级种质资源与模型保存与繁育基地项目”节地评价编制单位的招标。招标控制价:175万元。

二、投标人须具备相应的营业执照和测绘或土地规划乙级及以上资质。

三、投标人须于2024年3月5日12:00前与报名联系人报名领取招标资料并递交相应的公司资质到海口市国兴大道海航家庭嗨寓三樓代管与代建部。

报名联系人:文工  
联系电话:13034993080

海南建设工程股份有限公司  
2024年3月1日

## 海南亿能拍卖有限公司拍卖公告

受海口海关委托,我公司定于2024年3月8日10时至2024年3月8日16时止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(<http://auction.jd.com/haiguan.html>)在线公开拍卖一批琥珀:规格大小不一,毛重82.5公斤。保证金:5万元。标的为海关依法罚没的涉案财物,按现状拍卖和交付。有意竞买人须登录和注册京东账号并通过实名认证,并在竞价时竞买保证金参与竞拍,具体要求请阅读竞价页面上的《竞拍须知》及京东网络拍卖平台告知的海关拍卖流程(拍卖前必看)的相关规则,也可登录海口海关网站(<http://haikou.customs.gov.cn>)查询。标的展示:2024年3月6日至7日(请提前联系拍卖公司预约,并提供身份证复印件备案)。展示地点:海口海关昆北涉案财物仓库。拍卖公司联系电话:0898-68559156、13807568767。拍卖公司地址:海口市玉沙路5号国贸中心21C。海口海关监督电话:0898-68516382。海口海关监察室投诉电话:0898-66188110。

四、其他需要公告的事项:该宗地地价最高报价设定为4120.2156万元,现场竞价有两个以上竞买人报价达到最高报价4120.2156万元,现场转入以摇号方式确定竞得人。挂牌出让底价在挂牌出让活动结束前严格保密。摇号地点及时间:陵水黎族自治县自然资源和规划局2024年4月3日16时00分。

五、风险提示:(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统并进行相关操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后,参加网上交易活动。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络病毒、病毒入侵、硬件故障或者损毁、丢失数字证书、遗忘或者泄露密码等原因,导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未及时报价的,视为自动放弃挂牌交易效力,并不影响成交结果的法律效力。

六、咨询方式:(一)交易业务咨询 联系人:林女士 卢先生 联系电话:0898-83333322 查询网址: <http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/> <http://lr.hainan.gov.cn> <http://lr.hainan.gov.cn:9002/> (二)CA证书办理咨询 办理机构:海南省数字认证中心 办理地址:海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16.17号窗口 咨询电话:0898-6668096 证书驱动下载网址:www.hndca.com

陵水黎族自治县自然资源和规划局  
2024年3月1日