

海口江东新区新增6所学校 提供学位万余个

本报讯（记者刘梦晓 通讯员曹柳）近日，在海口江东新区海南医学院桂林洋新校区（一期）项目现场，塔吊林立、机器轰鸣。项目正在加班加点赶进度，计划5月31日前完成全部地下结构施工。

同样在江东新区，灵山中学改扩建工程项目也正如火如荼加快建设。“项目计划5月完成体育馆装修工程，7

月完成初中部教学楼和学生公寓楼（北区）装修工程。”项目党支部书记谢文波告诉海南日报记者。

与此同时，江东新区CBD南片区中小学项目、英雅江东幼儿园项目等多个教育及配套项目，同样铆足干劲加紧施工，确保早日建成投用。

在海口江东新区，火热的建设场

景随处可见，特别是多个教育及配套项目，纷纷吹响“冲锋号”。海口江东新区管理局相关负责人介绍，近年来，随着海口哈罗学校、北师大海口附属学校等一批国际国内优质学校落地，基础设施不断完善，海口江东新区教育资源越来越丰富，有效助力提升居民幸福感、获得感。截至目前，园区累计完工开学6所中小学项目，提供学位10660个。

“未来，我们将持续加强园区教育资源供给，促进区域教育优质均衡发展，充分提升园区教育环境，优化教育资源配置，更好地满足人民群众对教育事业发展的新期待、新要求。”江东新区管理局相关负责人表示。

三亚天涯区在建13所学校项目 预计新增学位1.1万个

本报讯（记者刘杰）近日，海南日报记者从三亚市天涯区获悉，该区计划至2028年，将完成13所学校新建、改扩建项目，新增1.1万个学位，助力教育资源提质增效，为学生提供更优质教育教学环境。

其中，三亚市天涯中学（三期）项目位于天涯区西南侧，拟增加1200个学位，计划2026年3月完工；三亚市南岛学校改扩建项目位于天涯区南岛居，拟增加600个学位，计划2025年9月完工；三亚市凤凰中学改

扩建项目位于天涯区凤凰路341号，将在现有用地内拆除部分建筑，再次布局调整，拟增加1000个学位，计划2028年9月完工。

据悉，近年来，天涯区始终坚持把教育放在优先发展的位置，多措并举深

入推进教育扩优提质，加大学校基础设施条件改善投入力度，大力提升教育教学质量，加快构建“幼有优育、学有优教”高质量基础教育体系，更好满足孩子“在家门口”上好学的需求，不断增强人民群众对教育的满意度和获得感。

海口江东新区高校区安居房项目 预计10月份全部封顶 可提供4252套安居房

本报海口4月7日讯（记者刘梦晓 通讯员曹柳）近日，海口江东新区高校区安居房项目——江东·梧桐里项目一期工程3号住宅楼主体顺利封顶。到今年10月，项目涉及的32栋住宅楼将实现全面封顶。

“项目目前处于主体结构施工阶段，为加快工程进度，正同步进行室内二次结构穿插施工及样板间精装修工程施工。”项目相关负责人介绍，为紧抓施工节点，项目投入了1800余名建设人员奋战一线，全力冲刺10月全面完成32栋住宅楼主体结构封顶的建设节点。

据了解，该项目总占地面积242亩，总投资约52亿元，总建筑面积约60万平方米。建设32栋住宅楼，可提供4252套安居房，配置有幼儿园及社区服务站、文化站、老年人日间照料中心、社区卫生服务站等。

项目以“智慧工地”建设为抓手，采用可视化智能管理，全面提升安全管理效能，达到“标志统一、设施规范、防护到位、环境整洁”的文明施工效果。还引入了预制装配化施工、BIM技术应用等先进手段，有效提高了施工效率和工程质量。

海口首家社区诉讼服务站成立 推动建设“无讼社区”

本报讯（记者邓海宁 通讯员欧阳惠子 潘春培）海南日报记者近日从海口市琼山区人民法院获悉，海口市琼山区人民法院社区诉讼服务站于日前在海口日月广场揭牌成立，系海口成立的首个社区诉讼服务站。

据了解，成立海口市琼山区人民法院社区诉讼服务站，旨在为零距离服务社区居民搭建一个全新的平台，该诉讼服务站集法律咨询、诉前调解、巡回审判、法治宣传等功能于一体，能有效将司法资源下沉

到基层组织，延伸人民法院解纷前沿阵地，推动实现创建“无讼社区”的目标。

据悉，下一步琼山区法院将充分发挥社区诉讼服务站作用，与街道社区相互配合、信息共享、资源共用，推动“小站点”发挥大作用，立足法律服务、诉讼服务两大功能定位，联动社区网格员、行业调解员共同助推诉源治理工作，努力打造基层治理“琼山模式”，切实将诉源治理工作做深做实，为社区和谐稳定贡献法院力量。

儋州举办民族团结杯篮球交流赛

本报那大4月7日电（记者吴心怡）4月7日，儋州市南丰镇2024年第二届“民族团结杯（嘉禾杯）”篮球交流赛在该镇镇政府大院篮球场举行，此次比赛将持续至4月15日，由南丰镇各村（居）及当地企业自行组建的16支参赛队伍共计180名群众运动员展开激烈角逐。

下午5时许，篮球交流赛在热情洋溢的民族歌舞节目中拉开帷幕。开幕式结束后，首场比赛在松门村与油麻村之

间展开，球员们火力全开，全力奔跑、扣篮、得分，引得围观群众欢呼阵阵。据介绍，当日将展开4场比赛，精彩的赛事将进行到深夜。此外，在本次篮球交流赛中获得冠军的球队将获得8000元奖金。

“除了激烈的球赛，我们还设立了振兴助农摊位，展示本地的特色农产品。”据南丰镇相关负责人介绍，本次比赛旨在庆祝黎族苗族传统节日“三月三”，增进各族群众友谊，助力乡村振兴。

帆影 点靓文澜江

日前，在临高县文澜江入海口，帆影点点。在江面上来回穿行的帆船帆板，成了一道靓丽的风景线。

本报记者 陈元才 摄



专题

陵水文罗产业园全力打造加工商贸物流一体化综合型智慧园区，提升农产品附加值和农业竞争力

“链式生长”激活农业新动能

A | 丰富多元业态 打造综合型智慧农业产业园区

北纬十八度的阳光，赋予陵水黎族自治县得天独厚的农业资源。热带特色高效农业是当地的传统优势产业，如何提质增效？“链式生长”成为陵水做优做强农业的发展思路。

近年来，陵水纵向延伸打造“育种、选种、种植、加工、贸易、物流”的价值链条，着力建设陵水文罗产业园，园区集生产加工、农产品批发、跨境贸易、仓储物流、电子商务、产品研发等多功能于一体，将促进形成产业集聚效应，提升农产品附加值和农业竞争力，打造智慧农贸新样本。

近日，走进文罗产业园的项目现场，运输车辆穿梭忙碌，塔吊挥舞“巨臂”，伴随着机器轰鸣声，呈现出一派繁忙景象。

“目前园区内，文罗农产品批发市场项目的综合楼、配套商业楼、产销批发中心等建筑都在加紧施工，项目施工总形象进度42%，产业园的商业配套项目也已完成27%。”陵水农业投资集团有限公司总经理王晖介绍，项目建成后将为周边农产品集散交易提供极大的便利。

展开文罗产业园的规划图，园区规划占地面积约2797亩，丰富多元的业态功能映入眼帘，这是集生产加工、农产品批发、跨境贸易、仓储物流、电

子商务、产品研发等多功能于一体的生态型、智慧型的农业产业园。

陵水为何要打造这一综合型农业产业园区，又何以落子文罗？

首先，作为农业大县，陵水拥有着丰富的农业资源和大片优质田洋，是国家重要的南繁育种基地、国家现代农业产业园以及国家海洋经济发展示范区，形成了冬季瓜菜、热带水果、热带作物、畜牧业、海洋渔业的五大发展特色，芒果、圣女果、荔枝、水产种苗等产量较高。做大做强农产品加工物流业，能够为当地热带特色高效农业这一优势产业延链。

而对于农产品交易和物流而言，畅通的交通是其发展的“生命线”。

陵水文罗产业园位于G98高速文罗互通北侧，距离陵水县城仅6公里，距离三亚凤凰机场约65公里，周边配套有新村港、黎安港、赤岭港三个渔港。

“园区主要依托海南自贸港优势、周边丰富的农业资源及便捷的交通条件，打造农产品加工、仓储、物流、交易、电子商务等一体化的产业集群，目前已被列为海南2024年重点项目。”陵水农投集团董事长陈明日介绍，产业园全力打造海南东南部最大的农产品交易及加工综合园区，为自贸港建设注入陵水强劲动力。

整个园区规划业态丰富，包括陵水现代农业展示交流中心、海南农副

产品展销批发中心、特色水产展销及加工中心、特色农产品预制菜加工中心、农产品冷链配送中心、头部农企商务孵化器、跨境农产品交易服务中心等，将重点引进农产品及水产品精深加工企业、中药精深加工企业、农产品及肉类跨境贸易企业、农产品电子商务企业、农产品批发贸易企业、农产品冷链物流企业等。

同时，园区内还拟建设蔬菜瓜果交易中心、农副食品加工车间、海鲜展销区、餐饮区、电商平台、农产品展销、拍卖平台等配套设施，通过优化资源整合，促进形成产业集聚效应，实现资源共享，为园区提供坚实的发展基础。

B | 靠前精准服务 为园区高质量发展提供有力支撑

“之前在海南考察了不少场地，文罗产业园是我们最终的选择。县政府、县农投集团非常重视，土地获取、相关手续办理也十分顺畅。”谈起陵水的营商环境，豆黄金食品有限公司相关负责人张琳感触颇深。

农投集团积极主动为入驻企业与行业主管部门沟通，并对推进流程手续进行系统梳理，加快入驻企业项目手续办理进程。

张琳坦言，在该公司拍下项目地块后，陵水县行政审批服务局就

将对应地块的“项目全流程报建服务卡”送到了企业手上，每个阶段的审批事项和所需材料清单一目了然。“农投还提供相关建设手续代办办的全方位服务，减少我们的申报时间，帮助建设项目尽早落地开工。”张琳说。

靠前精准服务，为产业园的建设按下“加速键”。“农产品批发市场项目去年9月开工建设，年底就实现了部分功能建筑封顶，4月陵水菜篮子将入驻批发市场并开展业务运营，这

主要得益于各项要素的保障落实。”文罗产业园农产品批发市场项目平台公司董事长冉黎明说。

作为文罗产业园的招商运营主体，陵水县农业投资集团始终以良好的“店小二”服务意识，主动查找难点堵点抓落实，积极谋划园区发展规划、土地征拆、市政配套等服务保障，为入驻企业提供良好的营商环境。

如何让企业“走进来、留得住、经营好”？陵水实现“一枚印章管

批”，首推“行业综合许可证一码通”模式，开启集成化审批服务。在产业园，企业不仅能享受自贸港政策红利，还可以享受陵水农业产业发展各项政策。

与此同时，陵水构建“三主动”人才服务模式，实施“陵水人才梧桐树卡”制度和人才个人所得税奖励措施等政策支持，向人才提供住房、子女教育等服务保障，提升其获得感和满意度，为推动园区高质量发展提供有力支撑。

值班主任：卓上雄 主编：吴维杨 美编：张昕



2024陵水全球招商大会
报名二维码