

湘琼先进制造业共建产业园已建六个企业项目

加强产业集群集聚 创新产业生态

■ 本报记者 张文君 特约记者 方宇杰

4月8日,位于东方市临港产业园的湘琼先进制造业共建产业园现场,一股奋勇拼搏项目促投资的发展气息扑面而来。

当日,桃花江新能源船舶制造项目、南岳生物(海南)研发生产基地项目、吻野(海南)非洲坚果加工项目开工建设,星邦(海南)国际再制造基地项目等10个项目签约,为东方经济高质量发展注入澎湃“新”动能。另一边,屋面钢结构网架已建成,一座座现代化厂房雏形初现——三一湘琼(海南)智造产业园项目等3个在建项目奋力冲刺施工节点,持续刷新“进度条”。

湘琼先进制造业共建产业园是湘琼两省资源共享、产业共建的重要平台。今年海南省政府工作报告提出,主攻先进制造业,加快推进湘琼、粤琼合作产业园建设。日前,省委书记冯飞在调研该产业园时指出,加强两地沟通协调,高质量推进项目建设。东方要努力打造全省高质量发展重要增长点。

继去年8月湘琼先进制造业共建产业园首开区3个项目开工后,此次,产业园又迎来了新一批开工和签约项目。持续发展释放了什么信号?东方又如何保障项目落地?

产能出海 产业出彩

3月18日至19日,“湖南先进制造业走进海南自贸港”推介活动先后在海口和东方举行。在东方期间,来自湖南、海南两省相关职能部门以及40多家湖南先进制造业企业代表参与活动,与会人员详细了解东方招商推介,并实地考察湘琼先进制造业共建产业园。

跨山越海,双向奔赴。从去年首批3个项目开工,再到此次新增项目开工、签约,湘琼先进制造业共建产业园建设如火如荼,势头旺盛。这足以表明湘琼两省加强产业共建的决心。

海南是我国对外开放的“南大门”。海南自贸港建设正蓬勃兴起,成型起势,封关运作进入倒计时,海南的优势是开放。湖南是制造业发展大省,湖南的优势是产业。两省合作共建湘琼先进制造业共建产业园是全国首创,也是两省深化区域合作、共建开放高地的一项战略工程,做好了政策优势与产业优势相结合的文章,将助推两省经济高质量发展。

同时,两省创新采用“共建共管”运行模式,由湖南自贸试验区长沙片区和海南东方共同建设管理湘琼先进制造业共建产业园。

据了解,产业园项目一期规划面积约2423亩(其中首开区413亩),未来根据发展需求可向南拓展至约5000亩,按照“一园三区”布局,建设先进制造业融合区、黄金珠宝玉石加工集聚区和非洲非资源性产品精深加工区。近期预计实现产值300亿元,远期预计实现产值1000亿元。

“东方具有良好的交通条件、区位优势和政策优势,能助力湖南企业更好地‘走出去’。”东方市政府办副主任林成波说,产业园位于东方临港产业园高排港区腹地,靠近G225国道和八所港,距离高速路口约4公里,距离高铁站约8公里,和正在规划中的东方机场距离约21公里,区位优势明显。同时,入园企业可享受海南自贸港的“零关税、低税率”政策。“共建产业园,对于海南自贸港建设、构建现代产业体系具有重要意义。”他说。

“依托湘琼先进制造业共建产业园,两省合作无疑将再深化、再加强、再拓展。”湖南省人民政府驻海南办事处主任王庭恺表示,这不仅为湖南先进制造业企业提供“借港出海”的新思路、新路径,也将为海南自贸港发展注入强劲动力和势能。

全新模式 最全保障

45天!这是为湘琼先进制造业共建产业园入驻企业供地的时间。相比以前,供地时间大幅缩短。这充分表明了东方全力支持项目落地开工的诚意。

“以前,一般项目供地需要半年以上时间。而去年以来,针对该产业园入驻企业项目,我们采取了超常规举措,从规划编制、土地征收、到土地招拍挂,同步启动这几项工作,进行并联审批,仅45天就实现供地。”东方市自然资源和规划局副局长陆泓任说,截至4月3日,已供应土地464亩,湘琼先进制造业共建产业园真正实现“要素等项目”。

“这是一种全新的产业共建模式。”湖南自贸区长沙片区党工委副书记、管委会主任谭浩然用3个“最”概括了当下产业园要“怎么干”:以最高的效率推进配套设施建设,以最优的服务助力项目快速落地,以最全的保障推动企业高质量发展。

为保证产业园项目尽快开工,东方开启了“拿地即开工”模式。“在招拍挂期间,会对接企业,提前指导企业做项目规划设计方案以及开展该方案评审、公示工作。接下来,便分阶段为企业办理施工许可证,并确保企业在拿地前准备好规划许可和施工许可的审批材料。拿地后,我们就进行并联审批,为企业发证。”东方市营商环境建设局项目审批室主任符恒辉说,同时,提供帮代办服务,指导帮助企业网上申报所有相关手续。

15天建成长约1300米、宽3.5米的施工便道,15天完成了725亩的企业用地清表、平整土地等……东方提前开展相关保障工作,让此次新开工项目企业进场后就可以顺利进行施工作业。

在产业园配套设施建设上,东方通过不断完善内部路网等方式,提高园区要素保障能力。“去年以来,谋划了湘琼先进制造业共建产业园及临港物流基础设施配套项目,涉及26个子项目。其中市政配套工程一期有16个子项目,包含12条市政道路、污水提升泵站及管网配套工程、G225国道市政化改造工程、高压走廊线路迁改工程等。”东方临港产业园开发建设有限公司副总经理杨合健说。

引进新产业 增强新动能

新质生产力,特点是创新,关键在质优,本质是先进生产力。此次,桃花江新能源船舶制造项目等3个新开工项目主要涉及游艇制造、非资源性产品进口加工等产业类别。而新签约的星邦(海南)国际再制造基地项目、山河智能装备(海南)再制造基地项目、长沙博能新能源成套装备制造基地项目、顶立增材制造及中俄创新研发中心项目、申亿精密(海南)零部件配套基地项目等10个项目大多数是先进制造和工程机械类。

从中可以看出,湘琼先进制造业共建产业园通过引入先进制造企业,培育战略性新兴产业,加快形成新质生产力,增强发展新动能。

游艇制造属于先进装备制造业。“海南自贸港发展前景广阔,且有优惠政策,东方有八所港,区位优势显著,公司入驻产业园是借‘港’出海发展的战略选择。”湖南桃花江游艇制造有限公司董事长张佑军说,该公司是一家集研发、制造、服务于一体的高科技高速游艇生产企业,将投资约3亿元,建设桃花江新能源船舶制造项目,生产面向海南、台湾、东南亚等地的新能源船舶游艇,打造集研发、设计、制造、销售、服务、租赁、维修及驾驶培训于一体的新能源船舶全产业链示范基地,“项目预计3年建成投产,届时将成为公司链接全球的重要基地,有望实现年产值6亿元。”

在国家开展大规模设备更新的战略背景下,发展工程机械再制造、轻组装机等产业是大势所趋、未来所向。“入园企业依托湖南产业优势和海南开放优势,在产业园主要开展工程机械再制造和轻组装机,并不断完善产业链上下游配套,可以有效降低运营成本,更好开拓国际市场。为融入全球产业链供应链带来强大助力。”谭浩然说。

(本报八所4月8日电)



近日,工人在三一湘琼(海南)智造产业园项目施工现场忙碌。 本报记者 陈元才 摄



数台大型吊车正在联合厂房施工区吊装屋面钢网架。 本报记者 陈元才 摄



三一湘琼(海南)智造产业园项目施工现场。 本报记者 陈元才 摄

湘琼先进制造业共建产业园首开区 3个项目预计下半年完工 按下项目“快进键” 跑出发展“加速度”

■ 本报记者 张文君 特约记者 方宇杰

四月的东方大地绿意盎然,生机勃勃。4月8日,走进东方市的湘琼先进制造业共建产业园首开区现场,现场涌动着火热的施工热潮。

在三一湘琼(海南)智造产业园项目施工现场,联合厂房主体已封顶,工人们正加紧屋面次檩条与墙面檩条等次结构安装作业。“预计今年8月完工,10月投入生产。”三一集团有限公司海南项目负责人董彦亮说,三一集团将把该项目打造成为三一在海南的工程机械维修中心与工程机械再制造中心,“将海南作为三一国际化战略的重要基地,为湘琼两省经济发展作出更大贡献。”

据悉,三一湘琼(海南)智造产业园项目于去年8月开工,总投资约6亿元,占地约150亩,总建筑面积约6.2万平方米,主要建设内容为联合厂房、综合楼及相关配套设施。项目建设过程中,全面应用三一集团智能建造筑享云平台和SPCS装配式建筑,实现智能建造、绿色环保。

另一边,中联海南国际高端装备产业园项目、海南特种装备科创基地项目开工建设方同样按下了项目建设“快进键”。钢结构吊装、小单体基础施工、室外管网管道施工……在中联海南国际高端装备产业园项目现场,工人们正在各自岗位忙碌着。

“目前,完成了联合厂房75%以上主体结构安装,预计今年8月建筑工程基本完工,年底投产。”中联重科海南项目相关负责人说,中联海南国际高端装备产业园项目总投资约6亿元,占地约150亩,将打造高价值工程机械二手设备再制造中心、符合海外市场要求的进口专用底盘及上装部件的轻组装机(SKD)工厂以及高端零部件进出口中心等。

“项目已完成全部试验桩检测,开始大面积施工,预计今年12月底竣工验收,并进行试运行。”湘科控股集团海南项目海南特种装备科创基地项目组成员郁芷欢说,该项目占地面积约113亩,总投资约5亿元,建设综合研发楼、科技人才公寓、生产厂房、物流仓库等,以运动枪械研发、生产、贸易为主,打造高端运动枪械研发、生产基地,“我们将利用湘科集团科研装备力量,以体育比赛用枪研发制造的核心基础能力为突破口,在海南实现高端体育竞技枪械新发展、新突破。”

东方市政府有关负责人表示,将发挥“店小二”精神,服务企业项目建设。东方有一个项目、一名领导、一张作战图、一个工作专班、限定工期、限时解决问题的“四一”项目保障机制,还有全省首创的“一体集成”“一果多用”的项目审批新模式,让企业在东方投资更放心、兴业更顺心。

(本报八所4月8日电)

我省出台促进 湘琼先进制造业共建产业园发展若干措施 东方将加快港口和基础设施 配套项目谋划建设

本报八所4月8日电(记者张文君 特约记者方宇杰 通讯员李艺思)为促进湘琼合作,支持湘琼先进制造业共建产业园高质量发展,今年初,我省出台了《关于促进湘琼先进制造业共建产业园发展若干措施》(以下简称《措施》)。该措施有何特点,东方市将如何推进落实相关措施?

根据《措施》,我省将从加大财政支持力度、加强要素支持、加快港口和基础设施配套项目谋划建设、加快产业导入和产业集群建设、加强人才引进、建立湘琼两省联合创新机制、提高科技创新能力、支持海南自由贸易港相关政策覆盖产业园等八个方面,推动湘琼先进制造业共建产业园发展。

“结合东方具体情况以及入驻企业的诉求,并参考省外政策,省有关部门围绕要素保障、产业扶持、人才待遇等内容

制定了这一措施。这不仅奠定了政策基础,还体现了海南发展先进制造业的决心和湘琼合作的诚意。”东方市发改委有关负责人说。

在加快港口和基础设施配套项目谋划建设方面,省财政支持湘琼先进制造业共建产业园及临港物流基础设施配套项目建设资金。同时优化湘琼两地物流通道,由东方市根据产业园落户企业实际情况出台相关政策,对落户产业园的先进制造业企业国内生产配套所产生的物流运费以及八所港至洋浦港的海运费给予一定补贴。东方市发改委有关负责人表示,东方作为湘琼合作的重要阵地,将加快港口和基础设施配套项目谋划建设,并且全力推进项目用地选址、规划调整、土地收储清表、基础设施规划建设等各项工作,做好项目要素保障,确保项目早日开工建设。

湘琼先进制造业共建产业园第二批入园 项目集中开工暨签约仪式



4月8日,湘琼先进制造业共建产业园第二批入园项目集中开工、第三批入园项目集中签约仪式分会场活动在东方市举行。通讯员 赵茜 摄

湘琼先进制造业 共建产业园

运行模式

两省“共建共管”由湖南自贸试验区长沙片区和海南东方共同建设管理

产业园规模

- ▶ 项目一期约2423亩(其中首开区413亩)
- ▶ 未来根据发展需求可向南拓展至约5000亩

规划布局

- ▶ “一园三区”布局
- ▶ 先进制造业融合区
- ▶ 黄金珠宝玉石加工集聚区
- ▶ 非洲非资源性产品精深加工区

产值规模

- ▶ 近期预计实现产值300亿元
- ▶ 远期预计实现产值1000亿元

制图/孙发强