

补贴力度大吗？消费者意愿高吗？

——多地消费品以旧换新政策成效观察

财经聚焦



新华社发

国务院印发《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》以来，商务部等多部门近期相继出台《推动消费品以旧换新行动方案》《汽车以旧换新补贴实施细则》。

记者近日走访发现，上海、浙江、湖北、河南、宁夏、山东等多个省份已陆续发布实施方案和操作细则。在政府、企业、商家等多方补贴优惠政策的拉动下，有意愿换购的消费者数量明显增加，苏宁易购、天猫等电商平台家电以旧换新订单量和金额大幅增加，政策落地成效初显。

记者近日在上海多家电器卖场看到，“以旧换新”字样的海报十分醒目，不时有消费者前来咨询。

上海市民王先生告诉记者，家里的空调用了10年，制冷制热效果已经不太好。他看中了一台7600元的空调，根据以旧换新补贴政策可以便宜10%，再叠加政府节能补贴、门店购买多件商品让利优惠等，最后空调到手价不到5000元。

“每天客单中有40%至50%是以旧换新的。”苏宁易购上海中山公园店店长赵洪福介绍，此次以旧换新活动补贴力度大，近期吸引了不少顾客前来换购，大家普遍更关注绿色智能

家电。

4月27日晚，位于武汉市武昌区群星城商场的岚图汽车展厅内，人流络绎不绝。

“家里的油车开了5年了，活动期内，企业置换补贴3万元，加上刚出的市级补贴8000元，总共可以优惠近4万元。”市民李先生说，家里有5口人，一直想换个宽敞点的混动汽车，争取在“五一”假期前把新车提了。

此前一天，武汉宣布消费品以旧换新方案细则，重点围绕新能源汽车板块，发放2000万元的消费券，且对报废旧车及新购车的车牌属地没有限制，减少商家预审环节。

各大电商平台、企业也纷纷发力。京东携手家电家居、3C数码、汽车等品牌全年提供补贴65亿元，仅在今年3月，京东以旧换新用户数同比增长就超过140%；苏宁易购持续推出绿色智能家电补贴让利，3月以来家电以旧换新订单量增长超70%；天猫2024年投入5亿元，加码手机、家电以旧换新补贴；东风、比亚迪、一汽大众等车企促销也紧锣密鼓。

据天猫家享生活行业供应链与服务运营中心总经理王魁介绍，消费者通过以旧换新，选购手机、家电产品的积极性显著提升，3月下旬以来天猫上家电和手机以旧换新金额同比提升了90%。今年天猫会从手机、家电拓展到家居家居品类，旧品回收支持超过200个细分品类。

当前，距上轮推动全国范围消费品以旧换新工作已近15年，按照大家电10年左右使用年限测算，更新需求进入集中释放期，孕育着万亿级别的消费市场。

有意愿，更要打通“回收+换新”全链条堵点，让消费者“去旧更容易，换新更愿意”。

针对“换什么”，多地强化标准牵引，为“新”与“旧”、“先进”与“落后”、“节能”与“耗能”立标准，推动产品向高端化、智能化、绿色化迈进。

浙江提出，推动电动自行车淘汰

更新，到2027年全面淘汰备案非标电动自行车；广东提出完善家电、家具、汽车等产品标准，制修订废旧家电、二手电子产品、报废汽车等回收利用标准……

围绕“怎么换”，从中央到地方已出台相关举措，完善废旧产品设备回收网络、支持二手商品流通交易、有序推进再制造和梯次利用。

黑龙江发挥供销社系统城乡网络优势，加快建设覆盖县、乡、村的回收网络，新增标准化、规范化回收站点；山东支持社会资本投资建设废旧家电家具回收处理和再利用项目，对符合条件的项目给予资金支持……

今年年初，闲鱼在杭州试运营了首家循环商店。目前闲鱼上的回收服务已覆盖手机数码、家电等64个品类，全国100个城市可实现上门回收。闲鱼总裁丁健表示，国内闲置物品交易市场规模已突破万亿元，预计到2025年有望突破3万亿元。

商务部有关负责人表示，随着相关政策落地见效，我国废旧家电家具等再生资源回收网络将日益完善，回收主体将持续壮大，规范化回收水平将不断提升，通过总结推广一批经验模式，充分发挥典型引领、以点带面的作用，真正为消费者打通便利“换新交旧”的绿色链路。

（新华社北京4月29日电）

海军首批舰载机女飞行学员完成首次单飞



海军航空大学飞行教官带教海军首批舰载机女飞行学员。 新华社发

据新华社沈阳4月29日电（记者黎云 李秉宣）海军首批舰载机女飞行学员近日全部完成首次单飞，海军航空兵人才结构更加丰富，舰载机飞行员来源渠道进一步拓展。

单飞，即飞行员独立驾驶飞机完成飞行训练。在整个飞行学习过程中，飞行员要经历不同阶段、多种机型、不同科目的多次单飞。首次单飞标志着飞行学员具备了独立驾驶飞机的能力，被称为飞行员“成人礼”。

该批飞行学员是海军首批女飞行学员，于2023年招飞入伍，全部为军地高校应届本科毕业生，均为“00后”，由海军航空大学负责培养。自2023年7月入学以来，该批飞行学员先后进行了入伍强化训练、航空理论学习、航空救生训练、模拟机飞行、地面飞行准备等环节学习训练，通过了开飞、单飞考核认证。

后续，首批舰载机女飞行学员在完成一系列初教机阶段飞行训练课后，将转入高教机阶段飞行训练。

中国企业拿下全球最大单笔造船订单

新华社北京4月29日电（记者张泉）中国船舶集团将为卡塔尔能源公司建造18艘27.1万立方米超大型LNG（液化天然气）运输船，签约仪式29日在京举行，创下全球最大单笔造船订单纪录。

记者从签约仪式上获悉，27.1万立方米LNG运输船由中国船舶集团旗下沪东中华自主设计、建造，总长344米，型宽53.6米，型深27.2米，是全球最大的LNG运输船，较常规17.4万立方米LNG运输船运载能力提升57%。

据介绍，LNG运输船是运载零下163摄氏度LNG的“海上超级冷冻车”，是世界上最难建造的船型之一，是造船业三颗“皇冠上的明珠”之一。

“五一”假期小客车上高速继续免费

新华社北京4月29日电（记者叶昊鸣 王聿昊）“五一”假期临近。记者29日从交通运输部获悉，今年“五一”假期，七座以下（含七座）小型客车通行收费公路继续施行免收通行费政策，免费通行时段为5月1日0时至5日24时，共5天时间。

在当日举行的交通运输部例行新闻发布会上，交通运输部公路局副局长

长郭胜表示，预计假期期间日均全社会跨区域人员流动量达2.7亿人次以上，超过2023年、2019年同期水平，其中自驾出行比例将达到8成以上；全国高速公路日均流量约为6350万辆，约为平日流量的1.8倍，流量峰值预计6700万辆；营业性客运量预计日均将达到5700万人次，超过2023年同期水平，达2019年同期的9成，铁路、民

航空客运量超过2019年同期水平。

为更好满足今年“五一”假期重大节假日超大流量情况下公众出行需求，郭胜表示，交通运输部将会同有关部门，原则上不安排公路养护施工作业；确保收费站收费车道全部正常开放；联合公安交警等部门就重大节假日期间轻微事故快速处置、简易赔偿等事项制定完善相关政策，提高事故处置效率；

加强拥堵路段的监测预警和疏导管控；

优化高速公路清障布局并实施快速清障；提升恶劣天气下行保障能力；指导各地在流量大的服务区适当增设移动卫生间、移动充电设施等；推广和引导货车通行高速公路最右侧车道、探索利用潮汐车道解决高速公路双向通行流量不均衡造成的拥堵等。

发布会上，郭胜也向广大驾驶员发

出三点提示。一是了解路况信息，可通

过官方微信微博、交通广播、导航地图等多渠道获取路况，提前做好出行路线规划。二是关注天气变化，出行前及时了解天气情况，遇到雨雾天气谨记“降速、控距、亮尾”。三是牢记谨慎驾驶，在高速公路上行驶时切勿随意变道或停车，错过出口时，切勿倒车或原地停留，应前往下个高速公路出口。

白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

白自然资让告字[2024]1号

经白沙黎族自治县人民政府审核同意，受白沙黎族自治县自然资源和规划局委托将位于白沙黎族自治县邦溪镇白沙县2023-BSBX-01地块国有建设用地使用权挂牌出让。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增加幅度
白沙县2023-BSBX-01地块	7785.23平方米(约合11.68亩)	供电用地	50年	283	283	2万元
规划指标要求	容积率≤0.3,建筑密度≤35%,绿地率≥10%,建筑高度≤15米,配建机动车位6个,配套一体化污水处理装置及消防泵房。					

二、宗地开发建设要求

(一)根据《关于印发〈海南省产业用地控制指标〉的通知》(琼自然资发〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定，本次出让宗地为供电用地控制指标，不设产业项目用地控制指标，达产年限5年。竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》时，须提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订的《产业项目发展和用地准入协议》。(二)本次出让地块按净地条件出让，即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块净地条件无异议。(三)竞得人在足额缴纳全部成交价款和相关税费后，依照规定程序办理用地和土地登记手续。竞得人须在取得土地使用权之日起一年内动工开发建设，项目整体建设必须在三年内完成，如造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(四)竞得人取得地块后须按批准的规划方案进行建设。挂牌地块出让后，任何单位和个人无权擅自更改规划和建设条件。因非企业原因确需调整的，必须依据相关规定的公开的程序进行，由开发建设单位提出申请调整规划建设条件而不按期开工的，必须收回土地使用权，重新按拍卖、挂牌方式出让土地。(五)该地块若实施装配式建筑，须按装配式建筑有关规定进行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订国有建设用地使用权出让合同的同时，须提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订的《产业项目发展和用地准入协议》。

三、竞买申请

(一)凡中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买，申请人应单独申请竞买。本次挂牌出让不接受联合竞买，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。(二)申请人存在下列情形之一的不得参加本次挂牌出让：1.在白沙黎族自治县行政区域内因自身原因造成土地闲置，并未及时纠正的；2.在白沙黎族自治县行政区域内存在通过闲置串通等非法手段竞得建设用地的、竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的，或拖欠土地出让金且未及时改正的；3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(三)申请人应当按规定提交竞买申请，按要上上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2024年4月30日08时30分至2024年5月28日16时30分(以上交易系统服务器时间为准，下同)。(七)竞买保证金：竞买人在网上交

易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的，应在网上交易系统上选定一家银行，系统将自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金缴存银行一经选定不能更改，保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准；缴存的竞买保证金币种为人民币，不接受外币，且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的，竞买人应向银行申请开具《土地竞买保证金保函》，纸质保函由银行将原件密封后直接指地人送达或通过邮政特快专递寄送给出让地人指定地点由指定联系人签收，需在竞买保证金到账截止时间前1至2个工作日送达。竞买人应审慎注意。竞买保证金到账截止时间为：2024年5月28日16时30分。(八)竞买资格确认：竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动生成《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2024年4月30日08时30分至2024年5月28日17时00分。

四、挂牌报价

(一)挂牌报价时间为：2024年5月20日08时30分至2024年5月30日10时00分。(二)挂牌网址：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>)。(三)网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。

五、其他需要告知事项

(一)网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。(二)竞得人取得土地使用权后，应严格按照规划要求建设，涉及绿化、环保、消防、交通管理等应符合国家和海南省的有关管理规定。(三)本次成交价款不包括各种税费(相关税费由双方按规定缴纳)，挂牌佣金由竞得人按有关规定支付。(四)地块出让成交后，竞得人应当现场签订《成交确认书》，并在20个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人缴纳的竞买保证金自动转作受让地块的土地出让价款，受让人应当在出让合同生效之日起60日内付清土地出让金。(五)本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。(六)本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

六、咨询方式

(一)交易业务咨询。联系人：符女士、陈先生；联系电话：0898-27715862、18976788620；查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>、<http://lr.hainan.gov.cn>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心；办理地址：海口市国贸路22号国机海南大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口；咨询电话：0898-66668096、66664947；证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心；办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号；咨询电话：0898-65236087。

白沙黎族自治县自然资源和规划局

2024年4月30日

白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

白自然资让告字[2024]2号

经白沙黎族自治县人民政府审核同意，受白沙黎族自治县自然资源和规划局委托将位于白沙黎族自治县阜乐乡白沙县2023-BSFL-01地块国有建设用地使用权挂牌出让。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增加幅度
白沙县2023-BSFL-01地块	9905.35平方米(约合14.86亩)	供电用地	50年	334	334	2万元
规划指标要求	容积率≤0.3,建筑密度≤35%,绿地率≥10%,建筑高度≤15米,配建机动车位6个,配套一体化污水处理装置及消防泵房。					

二、宗地开发建设要求

(一)根据《关于印发〈海南省产业用地控制指标〉的通知》(琼自然资发〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定，本次出让宗地为供电用地控制指标，不设产业项目用地控制指标，达产年限5年。竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》时，须提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订的《产业项目发展和用地准入协议》。(二)本次出让地块按净地条件出让，即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块净地条件无异议。(三)竞得人在足额缴纳全部成交价款和相关税费后，依照规定程序办理用地和土地登记手续。竞得人须在取得土地使用权之日起一年内动工开发建设，项目整体建设必须在三年内完成，如造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(四)竞得人取得地块后须按批准的规划方案进行建设。挂牌地块出让后，任何单位和个人无权擅自更改规划和建设条件。因非企业原因确需调整的，必须依据相关规定的公开的程序进行，由开发建设单位提出申请调整规划建设条件而不按期开工的，必须收回土地使用权，重新按拍卖、挂牌方式出让土地。(五)该地块若实施装配式建筑，须按装配式建筑有关规定进行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订国有建设用地使用权出让合同的同时，须提交与白沙黎族自治县发展和改革委员会签订的《产业项目发展和用地准入协议》。

三、竞买申请

(一)凡中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买，申请人应单独申请竞买。本次挂牌出让不接受联合竞买，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。(二)申请人存在下列情形之一的不得参加本次挂牌出让：1.在白沙黎族自治县行政区域内因自身原因造成土地闲置，并未及时纠正的；2.在白沙黎族自治县行政区域内存在通过闲置串通等非法手段竞得建设用地的、竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的，或拖欠土地出让金且未及时改正的；3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(三)申请人应当按规定提交竞买申请，按要上上传竞买申请文件。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2024年4月30日08时30分至2024年5月28日16时30分(以上交易系统服务器时间为准，下同)。(七)竞买保证金：

竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。缴存竞买保证金的，应在网上交易系统上选定一家银行，系统将自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金缴存银行一经选定不能更改，保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准；缴存的竞买保证金币种为人民币，不接受外币，且不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。使用银行保函方式提供土地竞买保证金的，竞买人应向银行申请开具《土地竞买保证金保函》，纸质保函由银行将原件密封后直接指地人送达或通过邮政特快专递寄送给出让地人指定地点由指定联系人签收，需在竞买保证金到账截止时间前1至2个工作日送达。竞买人应审慎注意。竞买保证金到账截止时间为：2024年5月28日16时30分。(八)竞买资格确认：竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动生成《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2024年4月30日08时30分至2024年5月28日17时00分。

四、挂牌报价

(一)挂牌报价时间为：2024年5月20日08时30分至2024年5月30日10时30分。(二)挂牌网址：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>)。(三)网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。

五、其他需要告知事项

(一)网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。(二)竞得人取得土地使用权后，应严格按照规划要求建设，涉及绿化、环保、消防、交通管理等应符合国家和海南省的有关管理规定。(三)本次成交价款不包括各种税费(相关税费由双方按规定缴纳)，挂牌佣金由竞得人按有关规定支付。(四)地块出让成交后，竞得人应当现场签订《成交确认书》，并在20个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人缴纳的竞买保证金自动转作受让地块的土地出让价款，受让人应当在出让合同生效之日起60日内付清土地出让金。(五)本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。(六)本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

六、咨询方式

(一)交易业务咨询。联系人：符女士、蔡先生；联系电话：0898-27715862、13876813118；查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>、<http://lr.hainan.gov.cn>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心；办理地址：海口市国贸路22号国机海南大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口；咨询电话：0898-66668096、66664947；证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心；办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号；咨询电话：0898-65236087。

白沙黎族自治县自然资源和规划局

2024年4月30日