

促进各方面政策形成组合效应

——国家发展改革委回应当前经济热点问题

如何进一步促进制造业恢复发展？宏观政策怎样统筹协调、形成合力？如何推进大规模设备更新和消费品以旧换新？国家发展改革委21日举行新闻发布会，回应了当前经济运行中的热点问题。

制造业将保持恢复发展、结构优化的态势

制造业PMI是反映制造业发展的重要“晴雨表”。3月份和4月份，我国制造业PMI均位于50%以上的扩张区间。

国家发展改革委新闻发言人李超分析，这反映出随着宏观政策效应持续显现，工业生产稳定增长，企业效益有所改善，景气水平和企业预期持续向好。

“总的看，我国制造业将继续保持恢复发展、结构优化的态势。”李超说，国家发展改革委将加快培育新质生产力，切实提高制造业发展质效。要扩大

汽车、家电、手机等商品消费和文旅等服务消费，加大力度培育打造消费新场景新业态等新增长点；深入引导企业应用先进适用技术改造升级，不断提升制造业高端化、智能化、绿色化水平。

设备更新和消费品以旧换新需求正持续释放

大规模设备更新和消费品以旧换新政策社会广泛关注。

李超介绍，国家发展改革委会同有关部门制定落实相关行动方案和政策举措，加大中央投资对设备更新和循环利用项目的支持力度，明确汽车以旧换新补贴中国内政，不容外来干涉。台湾地区领导人再怎么奴颜婢膝向外部势力献媚求援，也只不过是“一枚棋子”。“台独”是绝路，妄图“倚外谋独”只会自食恶果，“棋子”必将成为“弃子”。

陈斌华表示，台湾是中国的一部分，我们更希望通过和平的方式实现祖国统一。但是民进党当局勾连外部势力进行“独”挑衅，我们必须反制，必须惩戒。台湾地区领导人煽动“反中抗中”情绪，妄图“以武谋独”，只会将台湾推向兵凶战危的险境，给广大台湾同胞带来深重灾祸。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，打着“和平共荣”的幌子，空谈“以对话取代对抗、交流取代围堵”，两岸可重启观光交流、学生往来就学，让某些不明就里的人误以为其有改善两岸关系的善意、诚意。必须指出的是，大陆居民、学生不能赴台旅游、就读，完全是民进党当局所造成的。台湾地区领导人不仅不痛改前非，还给旅游、台湾地区加上“双边对等”的前提。这当中哪里有促进两岸交流交往、改善岛内经济民生的真心实意？

陈斌华强调，不管他讲什么、怎么讲，都改变不了台湾是中国一部分的地位和事实，改变不了两岸关系的基本格局和发展方向，改变不了两岸同胞走近走亲、越走越亲的共同愿望，更阻挡不了祖国终将统一的历史大势。祖国完全统一一定要实现，也一定能实现。

陈斌华表示，台湾地区领导人在讲话中，鼓吹“中华民国台湾的未来，由二千万台湾人民共同决定”，以“台湾住民自决”来包装“台独”野心。必须指出的是，台湾是中国不可分割的一部分，其前途只能由包括台湾同胞在内的14亿多中国人民共同决定。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，自吹自擂台湾“位居‘第一岛链’的战略位置”，是

“推动设备更新、消费品以旧换新要坚持市场为主、政府引导。”李超分析，不少民营企业有能力、有条件、也愿意参与大规模设备更新和消费品以旧换新。据有关方面不完全统计，部分家电企业、汽车企业已公布的以旧换新补贴计划金额超过150亿元；多家电商平台与生产企业合作投入超过100亿元开展以旧换新促销活动。

推动增发国债项目6月底前全部开工

李超表示，国家发展改革委将抓紧建立设备更新和消费品以旧换新工作机制，会同有关部门持续完善并推动落实“1+N”政策体系，充分发挥经营主体作用，引导全社会共同投入，更加全面深入参与设备更新和消费品以旧换新。

去年我国增发1万亿元国债，专项

用于支持灾后恢复重建和提升防灾减灾能力。

李超介绍，相关资金已于今年2月前全部下达各地方。增发国债项目进展总体顺利，各地正在抓紧推动项目开工建设。截至目前，在已落地的1.5万个项目中，已开工建设的约1.1万个，开工率超过70%，特别是灾后恢复重建项目总体进展较快。

她表示，国家发展改革委积极推动增发国债项目于今年6月底前全部开工建设，特别是推动加快防汛、水毁等项目建设进度，确保重点恢复重建工程在今年汛期前建成并投入使用。

李超说，针对拟出台的各项政策，根据年度宏观政策取向，科学精准评估各类政策的直接和间接影响。对受理接受评估的政策，严格按照评估程序征求意见、研究论证、沟通协调，推动各部门根据评估意见不断调整完善政策。此外，推动相关方面在政策制定、出台、落实、调整等各个阶段都要保持与宏观政策取向的一致性，促进政策最终效果符合党中央决策部署。

“下一步，我们将持续提升评估工作的质量效率，创新完善评估方式方法，促进各方面政策形成组合效应，更好服务经济高质量发展。”她说。

（据新华社北京5月21日电）

李超介绍，按照党中央、国务院决策部署，国家发展改革委牵头开展这项工作，对各部门出台有关政策文件与宏观政策取向的一致性进行综合评估，确保各项政策同向发力、形成合力。

促进各方面政策形成组合效应

开展宏观政策取向一致性评估，是加强宏观政策统筹协调的重要手段。

（据新华社北京5月21日电）

李超说，按照党中央、国务院决策部署，国家发展改革委牵头开展这项工作，对各部门出台有关政策文件与宏观政策取向的一致性进行综合评估，确保各项政策同向发力、形成合力。

促进各方面政策形成组合效应

开展宏观政策取向一致性评估，是加强宏观政策统筹协调的重要手段。

（据新华社北京5月21日电）

一季度沪市主板公司实现营收11.91万亿元 延续稳健发展态势

新华社上海5月21日电（记者姚均芳 潘清）记者从上海证券交易所了解到，2024年一季度，沪市主板上市公司合计实现营业收入11.91万亿元、净利润1.16万亿元，延续稳健发展态势。

截至一季度末，沪市主板共有1702家上市公司。据上交所统计，其中931家公司一季度实现营业收入正增长，82家公司同比增长超50%；903家公司归母净利润正增长，347家公司同比增长超50%。

上交所表示，沪市主板中，汽车、生物医药、机械设备、电子等先进制造领域公司的一季度业绩增速普遍较高或者改善明显。

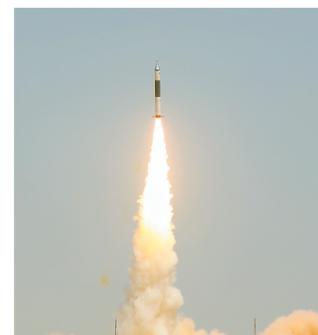
具体来看，在出口带动下，机械、电子行业净利润增速同比由负转正，一季度同比分别增长9.01%、36.77%。汽车、家用电器行业增速加快，一季度净利润同比增长54.90%、8.53%，增幅较2023年增加30个百分点、1.21个百分点。半导体行业延续去年下半年以来好转态势，净利润同比增长10.44%。

此外，部分上游周期性行业业绩出现改善，其中，石油石化行业扭转2023年下滑态势，一季度净利润同比增长8.46%；有色金属行业一季度净利润同比增长10.75%，较2023年3.84%的增速改善明显。

从近期沪市主板公司召开的一季度业绩说明会看，各公司业绩增长原因主要有公司产品或所属行业市场需求旺盛、研发新品获得新的市场份额、生产线数字化智能化改造升级、高附加值产品占比提升、积极实施降本增效、海外市场拓展成效显著等。

此外，从重要订单看，一季度沪市上市公司大单频现。上交所统计显示，截至5月17日，140余家沪市公司发布约280条签订重要合同、项目中标相关公告。从行业上来看，建筑装饰、电力设备、机械设备、环保等行业公司发布的大单数量居前。

我国成功发射 武汉一号卫星等4颗卫星



5月21日12时15分，我国在酒泉卫星发射中心使用快舟十一号遥四运载火箭，成功将武汉一号卫星、超低轨技术试验卫星发射升空，卫星顺利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。这次任务还搭载发射了天雁22星、灵鹊三号01星。

新华社发

国台办：台湾地区领导人“5·20”讲话是彻头彻尾的“台独自白”

新华社北京5月21日电 国务院台办发言人陈斌华21日答记者问指出，台湾地区领导人20日的讲话通篇充斥着敌意与挑衅、谎言与欺瞒，“台独”立场更加激进冒险，大肆宣扬所谓“主权独立”“两岸互不隶属”“台湾住民自决”等分裂谬论，极力乞求外部势力撑腰打气，妄图推动“台湾问题国际化”，继续“倚外谋独”“以武谋独”，可谓是一篇彻头彻尾的“台独自白”。这充分证明，其是岛内主流民意的背叛者、台海及地区和平稳定的破坏者。

有记者问：国务院台办20日以发言人表态方式，对台湾地区领导人“5·20”讲话做了释放谋“独”挑衅危险信号、充分暴露“台独”本性的定性。发言人能否具体阐述一下？陈斌华作了上述回答。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，刻意包装、欲盖弥彰地宣称“中华民国台湾是一个主权独立的国家”“中华民国与中华人民共和国互不隶属”、台湾是“我们国家的名称”。这是在贩卖“两国论”、搞“台独正名”，表明其上任伊始就迫不及待露出“台独”真面目，态度极为猖狂，主张更加激进。必须指出的是，台湾自古属于中国，历史经纬清晰、法理事实清楚。大陆与台湾同属一个中国，台湾是中国的一部分，这是真正的台海现状。台湾地区领导人不仅没有回答两岸关系性质这一根本问题，而且妄图改变两岸关系性质。这是对

一个中国原则的严重挑衅。

陈斌华表示，台湾地区领导人在讲话中，鼓吹“中华民国台湾的未来，由二千万台湾人民共同决定”，以“台湾住民自决”来包装“台独”野心。必须指出的是，台湾是中国不可分割的一部分，其前途只能由包括台湾同胞在内的14亿多中国人民共同决定。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，自吹自擂台湾“位居‘第一岛链’的战略位置”，是

“世界民主链”的亮点”“全球民主供应链的关键”“世界的台湾”，无非是想乞求外部势力为其“独”挑衅撑腰打气，更加死心塌地充当外部势力遏制中国发展的“马前卒”和“急先锋”。必须指出的是，台湾是中国的台湾，台湾问题纯属中国内政，不容外来干涉。台湾地区领导人再怎么奴颜婢膝向外部势力献媚求援，也只不过是“一枚棋子”。“台独”是绝路，妄图“倚外谋独”只会自食恶果，“棋子”必将成为“弃子”。

陈斌华表示，台湾是中国的一部分，我们更希望通过和平的方式实现祖国统一。但是民进党当局勾连外部势力进行“独”挑衅，我们必须反制，必须惩戒。台湾地区领导人煽动“反中抗中”情绪，妄图“以武谋独”，只会将台湾推向兵凶战危的险境，给广大台湾同胞带来深重灾祸。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，打着“和平共荣”的幌子，空谈“以对话取代对抗、交流取代围堵”，两岸可重启观光交流、学生往来就学，让某些不明就里的人误以为其有改善两岸关系的善意、诚意。必须指出的是，大陆居民、学生不能赴台旅游、就读，完全是民进党当局所造成的。台湾地区领导人不仅不痛改前非，还给旅游、台湾地区加上“双边对等”的前提。这当中哪里有促进两岸交流交往、改善岛内经济民生的真心实意？

陈斌华强调，不管他讲什么、怎么讲，都改变不了台湾是中国一部分的地位和事实，改变不了两岸关系的基本格局和发展方向，改变不了两岸同胞走近走亲、越走越亲的共同愿望，更阻挡不了祖国终将统一的历史大势。祖国完全统一一定要实现，也一定能实现。

陈斌华表示，台湾地区领导人在讲话中，鼓吹“中华民国台湾的未来，由二千万台湾人民共同决定”，以“台湾住民自决”来包装“台独”野心。必须指出的是，台湾是中国不可分割的一部分，其前途只能由包括台湾同胞在内的14亿多中国人民共同决定。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，自吹自擂台湾“位居‘第一岛链’的战略位置”，是

“世界民主链”的亮点”“全球民主供应链的关键”“世界的台湾”，无非是想乞求外部势力为其“独”挑衅撑腰打气，更加死心塌地充当外部势力遏制中国发展的“马前卒”和“急先锋”。必须指出的是，台湾是中国的台湾，台湾问题纯属中国内政，不容外来干涉。台湾地区领导人再怎么奴颜婢膝向外部势力献媚求援，也只不过是“一枚棋子”。“台独”是绝路，妄图“倚外谋独”只会自食恶果，“棋子”必将成为“弃子”。

陈斌华表示，台湾是中国的一部分，我们更希望通过和平的方式实现祖国统一。但是民进党当局勾连外部势力进行“独”挑衅，我们必须反制，必须惩戒。台湾地区领导人煽动“反中抗中”情绪，妄图“以武谋独”，只会将台湾推向兵凶战危的险境，给广大台湾同胞带来深重灾祸。

陈斌华说，台湾地区领导人在讲话中，打着“和平共荣”的幌子，空谈“以对话取代对抗、交流取代围堵”，两岸可重启观光交流、学生往来就学，让某些不明就里的人误以为其有改善两岸关系的善意、诚意。必须指出的是，大陆居民、学生不能赴台旅游、就读，完全是民进党当局所造成的。台湾地区领导人不仅不痛改前非，还给旅游、台湾地区加上“双边对等”的前提。这当中哪里有促进两岸交流交往、改善岛内经济民生的真心实意？

陈斌华强调，不管他讲什么、怎么讲，都改变不了台湾是中国一部分的地位和事实，改变不了两岸关系的基本格局和发展方向，改变不了两岸同胞走近走亲、越走越亲的共同愿望，更阻挡不了祖国终将统一的历史大势。祖国完全统一一定要实现，也一定能实现。

陈斌华表示，台湾地区领导人在讲话中，鼓吹“中华民国台湾的未来，由二千万台湾人民共同决定”，以“台湾住民自决”来包装“台独”野心。必须指出的是，台湾是中国不可分割的一部分，其前途只能由包括台湾同胞在内的14亿多中国人民共同决定。

外交部：坚决反对建交国与中国台湾地区进行任何形式的官方往来

新华社北京5月21日电（记者马卓言 邵艺博）外交部发言人汪文斌21日表示，中方坚决反对建交国与中国台湾地区进行任何形式的官方往来，将采取一切必要措施坚定维护自身利益。

当日例行记者会上，有记者问：有少数中国建交国的议员、前政要等参加了赖清德的“就职仪式”或对赖表达了“祝贺”，中方对此有何评论？

“我们坚决反对建交国与中国台湾地区进行任何形式的官方往来，这一立场是一贯的、明确的。”汪文斌说，少数国家和政客的错误

言行违背了一个中国原则和国际关系基本准则，是对中国内政的粗暴干涉，损害中国主权和领土完整，危害台海和平稳定，中方对此予以强烈谴责。

汪文斌表示，一个中国原则是中国发展与世界各国关系的政治基础和前提。一个中国原则的含义十分明确，那就是世界上只有一个中国，台湾是中国领土不可分割的一部分，中华人民共和国政府是代表全中国的唯一合法政府。“我们严正要求有关国家和相关政客，停止在涉台问题上搞政治操弄，停止向‘台独’分裂势力发出任何错误

信号，停止违背国际信义、虚化掏空一个中国原则的错误行径。”他说。

汪文斌说，近日，许多国家政要和各界人士密集发声，重申恪守一个中国原则，坚定支持中方反对“台独”分裂、争取国家统一的正义事业，发出了国际社会的正义之声。这再次说明国际社会坚持一个中国原则的基本格局不可撼动。一个中国原则不可违，中国统一的大势不可逆。搞“以台制华”是在玩火，必将引火烧身、自食其果。中方将采取一切必要措施坚定维护自身利益。

（据新华社北京5月21日电）

台湾各界批评赖清德“5·20”讲话 严重损害两岸关系和平前景

据新华社台北5月21日电（记者赵博 齐菲）台湾地区领导人赖清德的“5·20”讲话在岛内引起轩然大波，台湾社会普遍失望且忧虑，认为其言论以“抗中保台”为主轴，严重损害两岸关系和平前景，恐将台湾局势拖入前所未有的严峻境地。

中国国民党前主席马英九21日呼吁，赖清德要以台湾民众福祉为念，放下意识形态，修正20日公开宣示的“新两国论”，要回到中华民族的共同历史、文化与认同，与大陆展开对话，才能让台湾有真正和平的契机。

岛内媒体人赵少康在社交媒体上发文批评，赖清德上任第一时

间就极尽挑衅，口口声声说“和平无价”，但讲出来的话却都在引战而不是避战。其赤裸裸展现对大陆的敌意，却还幻想重启两岸观光旅游以及大陆学生来台就学。

“两岸如果走向战争，并不符合两岸人民的利益，也不符合中华民族长远发展的需要。”台湾地区前领导人、中国国民党前主席马英九21日呼吁，赖清德要以台湾民众福祉为念，放下意识形态，修正20日公开宣示的“新两国论”，要回到中华民族的共同历史、文化与认同，与大陆展开对话，才能让台湾有真正和平的契机。

岛内媒体人赵少康在社交媒体上发文批评，赖清德上任第一时

主流媒体 权威发布

定安南丽湖北区营地项目招商公告

海南南丽投资管理有限公司是省属国有企业海南省旅游投资集团有限公司的全资子公司，主要从事景区、商业、酒店、旅游综合体、乡村旅游等项目开发建设运营业务。南丽湖北区营地项目位于海南省定安县南丽湖北区，规划总面积185.86亩，项目定位为南丽湖轻奢露营地，共分为营地组团、丛林组团与水上组团三大板块。

现对定安县南丽湖北区营地三大板块项目公开征集投资企业共

同开发运营，报名时间为2024年5月22日至6月1日18:00（工作时间为08:30—12:00、14:30—18:00）。

有意者请关注微信公众号“海南南丽投资”查询详情，或拨打下列电话咨询。联系人：邹经理18689790737（微信同号）。

海南南丽投资管理有限公司
2024年5月22日

海南省交通规费征稽局关于2024年重大节假日7座以下（含7座）小型客车机动车辆通行附加费退付申请的通告

根据《国务院关于批转交通运输部等部门重大节假日免收小型客车通行费实施方案的通知》（国发〔2012〕37号）精神，为切实做好重大节假日免收小型客车机动车辆通行附加费工作，结合我省机动车辆通行附加费征收工作实际，2024年海南省重大节假日7座以下（含7座）小型客车（不包括使用汽、柴油以外的能源作为动力的车辆和行政事业单位公务用车及临时跨行我省的外省籍汽、柴油小型客车）机动车辆通行附加费退付申请时间为2024年11月30日截止，请各单位车主尽早办理，逾期将不再受理，望广大车主相互告知！

一、7座以下（含7座）柴油机动车辆车主申请携带车辆行驶证前往各市县征稽分局申请办理，在缴纳机动车辆通行附加费时自动扣除节假日天数计征额度。

二、7座以下（含7座）汽油机动车辆车主可通过线上申请办理或线下前往各市县征稽分局征费大厅窗口办理。

（一）线上办理退费的方式：可登录海易办（APP、小程序）搜索海南通行费办理；或者可登录“海南政务服务网”搜索“重大节假日7座以下（含7座）小型客车通行附加费退付申请事项受理”，点击“在线办理”即可。

（二）线下办理退费的方式：车主可前往各市县征稽分局征费大厅窗口办理退费业务的申请，所需材料如下：

车主为个人所需提交的申请材料：1.有效的机动车驾驶证复印件一份（正副本）；2.车主身份证复印件一份（正反面）；3.车主银行卡号及开户银行名称或者车主数字人民币个人钱包编号与钱包开户银行名称。

（上述材料的所有人姓名必须一致）

车主为单位所需提交的申请材料：

1.有效的机动车行驶证复印件（盖章）一份（正副本）；

2.带有统一社会信用代码组织机构代码证书或营业执照复印件（盖章）一份（正反面）；

3.企业银行账户及开户银行名称或者企业数字人民币对公钱包编号与钱包开户银行名称。

（上述材料的单位名称须一致）

（三）退费申请办结后，敬请申请人对本次业务服务进行评价。

（四）办理退费的外省籍车辆本年度的检验地需在海南省内。车主为个人的需提供海南省居住证，车主为单位的需提供单位证明（盖章），并于2024年10月10日后携带上述申请材料前往各市县征稽分局征费大厅进行办理。

（五）本年度退费车辆进行登记、审核通过后，于次年办理退费。上一年度办理退费成功的本省籍车辆，所提供的材料信息本年度内没有变更，无需重新申请，但机动车辆检验合格标志需在有效期内，外省籍车辆除外。

欢迎广大车主使用线上办理退费申请业务以及使用海南省社会保障卡或数字人民币钱包作为退费账户。

各市、县分局咨询电话：（区号0898）

海口分局 66565924 琼山分局 65988812 文昌分局 63286191 陵海分局 62935030 万宁分局 62223597 陵水分局 83327380 三亚分局 88868061 定安分局 63822157 屯昌分局 67812331 琼中分局 86238118 保亭分局 83668415 澄迈分局 67622737 临高分局 28285209 儋州分局 23882020 白沙分局 27722738 昌江分局 26651857 东方分局 25595818 乐东分局 85523373 五指山分局 86622290 洋浦分局 28816807

海南省交通规费征稽局
2024年5月22日

中国信达海南分公司关于海南雨润地华旅游发展有限公司等2户债权资产和1户权益资产的处置公告

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司拟对海南雨润地华旅游发展有限公司和海南五指山集团有限公司2户债权资产和《资产置换协议》项下权益——海口市南宝路34号恒源大厦项目1户权益资产分别进行单户处置。资产具体情况详见《资产明细表》。上述资产的交易对象为法人、自然人、其他组织，并应具备良好的财务状况和良好的资信状况等条件，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者有其他利害关系的人员；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于标的债权所涉及的债务人和担保人；不属于反恐、反洗钱黑名单人员；不属于其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。公告有效期：20个工作日。受理征询或异议有效期：20个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与海南省分公司联系。联系人：刘先生、李女士。联系电话：0898-68667384、0898-68530390。电子邮件：liuxiaodan@cinda.com.cn, lilinwei@cinda.com.cn。分公司地址：海南省海口市龙华区滨海大道121-18号信恒大厦17-18层。对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0898-68666481。对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：linjin@cinda.com.cn。

资产明细表								
序号	资产名称	资产形态	资产所在地	债权本金(单位:万元)	本息总额(单位:万元)	行业	担保和抵押情况	其他情况
1	海南雨润地华旅游发展有限公司	债权资产	昌江黎族自治县	5,412.98	9,834.92	房地产业	抵押物为海南雨润公司名下位于昌江昌化镇先田村村委会小截村北侧“棋子湾旅游度假区黎族风情酒店”项目49,837.8平方米土地使用权及地上所有附着物；雨润控股集团有限公司、黄山松柏高尔夫乡村俱乐部有限公司提供连带责任保证。	终结本次执行，具体债权金额以法院判决为准。
2	海南五指山集团有限公司	债权资产	海口市	7,396.43	20,903.04	农、牧、渔业	该债权由海南亚创林业股份有限公司、海南五指山林业化工有限公司、昌宁市盛欣林产品开发有限公司、债务人五指山集团法定代表人刘伟提供连带责任保证；抵押物为海南五指山集团有限公司名下位于海南省五指山市及琼中黎族苗族自治县16,363.3亩的林木和土地、海南南乾丰实业开发有限公司名下位于海南省五指山市12,039亩的林木和土地、海南五指山景麓林场名下位于琼中黎族苗族自治县1,494亩的林木和土地，抵押物合计29,896.30亩。我公司已查封上述抵押物及海南五指山集团有限公司持有的海南亚创林业股份有限公司41.6%股权、海南五指山林业化工有限公司92.55%股权和海南五指山林业化工有限公司持有的海南亚创林业股份有限公司8.06%股权。	法院判决已生效，执行中，具体债权金额以法院判决为准。
3	《资产置换协议》项下权益——海口市南宝路34号恒源大厦项目	合同权益	海口市	/	/	/	恒源大厦位于海南省海口市美兰区南宝路34号，属海口市的老城区，周边来往人流量较多，区域商业繁华，距医院、学校、超市等公共配套设施场所较近，区域交通便捷，生活便利。该大厦建成时间约为1993年7月，设计为框架结构综合楼，大楼外端为白色条形瓷塔，地下室为车库，大楼总高9层，第1层为商场（临街商铺），2-9层为办公与住宅，装有电梯但无法正常使用，大部分房屋属于闲置状态。恒源大厦房屋面积为6,940.53平方米（证号：房产证第25216号），对应占地面积为1,404.36平方米（证号：海口市国用（籍）字第01569号）。	
金额总计				12,809.41	30,737.96			

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。