架起人民交往交流、相知相近的桥梁

——习近平主席向第14届中美旅游高层对话开幕致信引发热烈反响

5月22日，国家主席习近平向第14届中美旅游高层对话开幕致信。参加高层对话的中美两国嘉宾和受访海内外人士表示，致信充分体现了习近平主席对以旅游合作促进人员往来、以人文交流赓续中美友谊的高度重视，为进一步汇聚两国人民力量、推进中美友好事业注入强劲动力。

习近平主席在致信中指出："今年是中美建交45周年。中美关系的根基由人民浇筑，中美关系的大门由人民打开，中美关系的故事由人民书写，中美关系的未来也必将由两国人民共同创造。"

现场聆听习近平主席的致信，美国维萨公司亚太区董事长柯如龙表示，去年11月在旧金山亲耳聆听习近平主席发表的重要演讲，今天再次感受到习主席对中美人民友谊的高度重视，倍感鼓舞。

美国海伦·福斯特·斯诺基金会主席亚当·福斯特在接受记者采访时说，中美关系是世界上最重要的双边关系之一。通过旅游等方式在两国人民之间搭建起友谊的桥梁，不仅对于中美关系稳定健康发展具有重要作用，也能助力建设更加美好的世界。

"又一次来到中国真是太好了！""除了家乡，我最爱的就是中国。""40年前，当我还年轻的时候，在西安参加过一个交流项目。特别高兴再次来到这里！""当两国人民面对面，就能开始理解彼此。"……高层对话现场，许多美国嘉宾由衷表达对中美推进旅游合作的期待。

去年11月，中美两国元首在旧金山会晤中就便利人员往来、促进人文交流达成重要共识。此次致信中，习近平主席表示："旅游是中美两国人民交往交流、相知相近的重要桥梁。我们热情欢迎美国游客来华旅行，结识中国朋友、体验中华文化、游览美丽山水，亲身感受真实的中国。"

现场参加活动的江西萍乡市文化旅游发展集团有限公司董事长易勇平说，中美两国人民都有加强相互交往、增进彼此了解的强烈愿望。习近平主席的致信令旅游从业者感到振奋。

"今年以来，萍乡市已接待入境游客近2万人次，其中美国游客近百人次。期待以本届中美旅游高层对话为契机，有越来越多美国游客来华，领略中国大好河山，感受中华文化魅力。"易勇平说。

美国库恩基金会主席罗伯特·劳伦斯·库恩表示，多年来，习近平主席同美国各界人士保持着广泛交往。习近平主席热情邀请美国游客来华，鼓励两国人民加强交往交流，这正是当前两国所需要的。期待中美双方出台更多便利措施，推动两国人文交流形成新热潮。

中国旅游研究院院长戴斌现场聆听了习近平主席的致信，对中美通过旅游合作促进人民友谊充满信心："回望过去，正是在元首外交引领下，两国开展了高质量的旅游合作和人文交流。面向未来，按照习近平主席致信指引，两国必将实现旅游服务品质的稳步提升、游客互访规模的持续增长。"

中国旅游集团旅行服务有限公司总经理助理张克雄说："我们将以习近平主席致信精神为指引，落实好国家入境旅游促进计划，为包括美国游客在内的外国游客打通支付、通关、预订、通信、语言、网络等入境游堵点，在各国人民之间架起更多友好桥梁。"

美国A&K国际旅游公司大中华区执行董事韩德才说，中美旅游高层对话的再次举行是推动"旧金山愿景"转为实景的一次具体行动。我们期待同中国企业界加强交往互动。

西北大学旅游管理系主任梁学成说，本届中美旅游高层对话的举办让中美两国人民都看到，"双向奔赴"的旅游大门是敞开的。这对两国及世界旅游业发展而言都是积极而重要的信号，对于促进旅游经济复苏和发展、推进中美人文交流、深化人民相互理解具有重要意义。

陕西旅游集团董事长周冰说，"助力'旧金山愿景'转为实景"，对中国旅游企业而言既是机遇更是责任。作为旅游企业，将积极落实习近平主席致信精神，以实际行动进一步开拓中美旅游市场，以更多更好的旅游合作产品促进两国人民交往交流，为中美关系稳定健康可持续发展作出贡献。

（新华社西安5月22日电）

外交部：

对顽固遏华反华的任何人、任何组织将依法严惩

新华社北京5月22日电（记者马卓言）就近日中国外交部公布对美国国会前议员加拉格尔采取反制措施的决定，外交部发言人汪文斌22日表示，中方维护国家主权安全发展利益的决心坚定不移。对于顽固遏华反华的任何人、任何组织，中方都将依法予以严惩。

汪文斌在当日例行记者会上答问时说，美国国会前议员加拉格尔近年来出于一己私利和对华偏见，在涉华问题上严重干涉中国内政，严重损害中国主权和领土完整，严重干扰破坏中美关系，严重损害中方利益和中美两国共同利益，性质和影响都十分恶劣。

他表示，依据《中华人民共和国反外国制裁法》，中方决定对加拉格尔采取反制措施，包括禁止其本人入境，冻结其在华财产，禁止我国境内的组织、个人与其本人进行有关交易、合作等活动。具体内容已通过外交部令公布。

"必须强调，中方维护国家主权安全发展利益的决心坚定不移。对于顽固遏华反华的任何人、任何组织，中方都将依法予以严惩。"汪文斌说。

外交部公布决定

对美国军工企业及高级管理人员采取反制措施

新华社北京5月22日电 外交部22日公布关于对美国军工企业及高级管理人员采取反制措施的决定。全文如下：

关于对美国军工企业及高级管理人员采取反制措施的决定

（2024年5月22日中华人民共和国外交部令第7号公布，自2024年5月22日起施行）

一段时间以来，美国无视中方在乌克兰危机上的客观公正立场和建设性作用，以所谓涉俄罗斯因素为由对多家中国实体滥施非法单边制裁，大搞单边霸凌和经济胁迫，严重侵犯中方企业、机构和个人正当合法权益。同时，美国持续向中国台湾地区出售武器，严重违反一个中国原则和中美三个联合公报规定，严重干涉中国内政，严重损害中国主权和领土完整。

依据《中华人民共和国反外国制裁法》第三条、第四条、第五条、第六条、第九条、第十五条规定，中方决定对以下美国军工企业及高级管理人员采取反制措施：

一、对洛克希德·马丁导弹与火控公司、洛克希德·马丁航空公司、标枪合资公司、雷神导弹系统公司、通用动力军械与战术系统公司、通用动力信息技术公司、通用动力任务系统公司、海岸间电子公司、系统研究与模拟公司、铁山解决方案公司、应用技术集团、阿克西恩特公司等12家后附《反制清单》列明的企业，冻结在我国境内的动产、不动产和其他各类财产。

二、对凯西·沃登（诺斯罗普·格鲁曼公司董事长、首席执行官、总裁）、马修·布朗伯格（诺斯罗普·格鲁曼公司全球运营副总裁）、本杰明·戴维斯（诺斯罗普·格鲁曼公司战略威慑系统副总裁、总经理）、托马斯·琼斯（诺斯罗普·格鲁曼公司副总裁、航空系统总裁）、斯蒂芬·奥布莱恩（诺斯罗普·格鲁曼公司副总裁、全球业务发展官）、罗珊·罗德（诺斯罗普·格鲁曼公司副总裁、防务系统总裁）、菲拉特·盖曾（通用动力公司副总裁、通用动力军械与战术系统公司总裁）、贾森·艾肯（通用动力公司负责技术部门执行副总裁）、艾米·吉格兰（通用动力公司高级副总裁、通用动力信息技术公司总裁）、克里斯托弗·布雷迪（通用动力公司副总裁、通用动力任务系统公司总裁）等10名后附《反制清单》列明的企业高级管理人员，不予签发签证、不准入境（包括香港、澳门）。

本决定自2024年5月22日起施行。

扫码查看反制清单详情

专题 | 关注"最美海铁人"

95后海南铁路海口房建公寓段工长王小啟：

当好铁路"房屋管家" 做好金牌安全服务

"今晚我们测量的是曲线站台，测量的限界值别忘记算上加宽量。"

"要注意核对限界值和上次检测的数据是否有变化，变化点周围要加密检测，不能有一毫米侵限。"

……

5月20日凌晨，当海南环岛高铁结束一天的运行，一群身影出现在三亚凤凰机场高铁站。他们是海南铁路海口房建公寓段的工作人员，在工长王小啟的带领下，他们开始了当晚铁路房建设备的检修工作。他们时而俯身测量限界，记录并核对测量数据，时而又探着身子贴近站台，细致检查站台帽石情况。一晚上百余次的重复蹲起和上万步的走动，汗水很快湿透了他们的衣裳。

王小啟在大学期间主动响应国家号召应征入伍，脱下戎装退伍完成学业后，他于2021年穿上铁路系统蓝色工装，成为一名铁路"新兵"。

大学期间没有接触过铁路专业知识的他，可以说是一个彻底的"门外汉"。与设备为伍、和数据结对，主动向老同志"取经"，将病害问题打印出照片详细分析，闲暇时间不断复盘研究……王小啟将部队的严谨作风延续到工作当中，短短3年就从刚工作时的"小萌新"成长为如今熟悉铁路房建病害的"百科全书"。

2022年，王小啟主动申请参加三亚至乐东旅游铁路改造提前介入，负责"三乐线"9个车站的房建设备检查和验收工作。"三乐线是一条新建的旅游线路，虽然前期工作困难比较多，但我们都一一克服并收获了许多宝贵经验，所有的付出都是值得的。"

如今，这个95后小伙肩负着10座车站、一座动车所和46座"四电"房屋共计34万多平方米房建设备巡检维护的重担，成为了一名优秀的铁路"房屋管家"。

"善于思考、主动麻利，能以问题为导向，层层深入分析铁路房建设备病害原因，实施精准整治。"这是上级领导和工区同事们对王小啟的一致评价。

担任工长以来，王小啟一直保持高标准、严要求，带着工区的职工一米不落、一处不漏地巡查检修设备、消除安全隐患，对房建设备进行精调细整。他主动将铁路房建设备管养中的常见问题和病害编制成册，时常查阅专业书籍寻求病害解决方案。随身带着的笔记本被他写满翻烂，却是他最"破烂"的宝贝。

"我们的维管范围非常广，大要关注站台是否侵限、干挂石材是否松脱，这些都要管。单纯在三亚站巡检一圈就得两个多小时。以前我在部队是在船上执勤，现在来了铁路那是既要'上天'又要'入地'啊！"王小啟笑着说道。

结束当天新线建设现场的检查后，王小啟又带领工区职工爬进距地面20多米高的三亚站雨棚夹层进行作业。眼前的三亚站整体设计犹如一只翱翔的海鸥，站房和站台雨棚皆呈如海浪涌动，曲线式设计让车站雨棚结构复杂且特殊，钢桁架顶部与底部高低差有2.5米，所有钢结构的检查只能通过夹层内交织错落的马道开展，这些高空走廊不到臂展的宽度，是铁路房建巡检人员在高空唯一的落脚点。

"行走的时候小心脚下，巡检工具包要拿稳，绝对不能掉下去。"每次进入夹层前，王小啟都会逐一对大家的安全带进行检查，并仔细交代注意事项。

"我们有时一天要爬5次站房屋面，经常还会遇到高温作业情况。关键时期一天连续工作十多个小时、走两三万步，对我们而言都是家常便饭。但在安全问题面前，我们做得再多都不为过。"

"现在我们正在积极推进现代化广铁建设，我还得跟同事们一道抓紧学习房建系统的新技术、新工艺、新要求，努力为广大旅客做好服务，为海南自由贸易港建设作贡献。"

王小啟在三亚站检测站场风速情况。龙彬 摄

身披戎装，他保家卫国；换上工装，他守护万家灯火。工作以来，王小啟以军心铸匠心，扎根铁路守护安全。"作为一名退役军人，应该永葆军人本色，不忘初心，作风优良；作为一名铁路人，要在挑战中成长，积极进取，为铁路的高质量发展奋发有为。"

（撰文/苏宁昕 龙彬 刘晋延）

广告·热线：66810888

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字〔2024〕20号

根据《陵水黎族自治县人民政府关于挂牌出让2023-15号宗地国有建设用地使用权有关问题批复》（陵府函〔2024〕124号）精神，经县政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求：（一）挂牌出让宗地基本情况：本次挂牌出让宗地位于《陵水黎族自治县县城陵河北片区控制性详细规划修编(局部修改)》N-G-10地块，面积2.9473公顷（合44.21亩），用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。经核查，该宗地符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县县城陵河北片区控制性详细规划修编(局部修改)》，县住建局编制并报县营商环境建设局批准的《陵河北片区城市更新项目（一期）回迁安置房N-G-10地块建筑设计方案》，该宗地控规设定容积率≤2.3，城镇住宅用地占比≤88%，零售商业用地占比≥12%（该宗地带建筑设计方案出让容积率及城镇住宅/零售商业混合用地比例最终按照经批准的建筑设计方案确定）。2024年5月21日，陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》，目前地块上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。

该宗地概况及规划指标等情况详见下表：

地块名称	宗地坐落	总面积（平方米）	用途	混合比例(%)	面积（平方米）	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2023-15	椰林镇	29473	城镇住宅用地	88	25936.24	70	≤2.3	≤35	≥35	≤45	5423	3253
			零售商业用地	12	3536.76	40						
其他规划控制条件：该地块零售商业1.0车位/100m²建筑面积、城镇住宅1.0车位/120m²建筑面积，配建5G基站。												

结合该宗地所在区位、土地用途及自持情况，该宗地所在区域的基准地价为城镇住宅用地每平方米1650元（计110万元/亩）、零售商业用地每平方米1659元（计110.60万元/亩），经有资质的土地评估机构进行评估，土地综合单价为每平方米1839元（计122.6万元/亩），总价为5420.0847万元。印花税、测绘、评估费等前期费用计入土地出让成本，我局拟定项目用地挂牌出让的起始价为5423万元。本次挂牌出让活动设有最高报价，按照县住房和城乡建设局提供的《县住建局关于"一河两岸"城市更新项目N-G-10（B15安置地块）土地出让相关条件的函》进行测算，地价最高报价设定为6908.7406万元，现场竞价有两个以上竞买人报价达到最高报价6908.7406万元，现场转入以摇号方式确定竞得人。挂牌出让底价在挂牌出让活动结束前严格保密。（二）开发建设要求：1.该宗地应采用装配式方式建造，装配率不得低于50%。并参照海南省政府办公厅《关于进一步稳定推进装配式建筑有关事项的通知》有关规定执行。竞得人在项目建成投产前，不得以转让、出租等任何形式转让土地使用权。2.该宗地带项目回迁安置房建筑设计方案进行出让，竞得人须严格按照《陵水黎族自治县陵河北片城市更新项目(一期)回迁安置房建筑方案设计》进行设计。另项目建设还需要满足片区控规及《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)的相关要求(具体依照经审批主管批准的项目建筑设计方案)。该宗地配套的公共设施不得对外销售，配建的机动车停车位可对小区住户进行租赁不可对外销售，地上停车位可对商铺进行租赁，地下停车位（非人防车位）的产权权属归回迁安置户共有，租金用于回迁安置户的物业管理，回迁安置房配套建设的停车场、物业用房等公共基础设施配套及其建筑基底使用的土地一并无偿移交陵水县政府指定的相关部门并协助办理不动产权证书。3.回迁安置房采用全装修方式交房，装修标准为平均单价不低于900元/平方米，按照《陵水黎族自治县"一河两岸"城市更新项目N-G-10地块建筑安装、装修、环境建设相关要求》执行，竞得人未按照建筑安装、装修、环境建设相关要求建设的，由县住建局监督整改到位。园林及外围工程（建筑基底以外部分）平均单价不低于650元/平方米。回迁安置房回购限定价格：住宅价格：建筑面积6310元/m²。商业网点价格：首层商业：12800元/m²，二、三层商业：6400元/m²。回迁安置房、商业网点，均由县政府或县政府指定的相关部门（单位）组织符合条件的被征收户按以上限定价格回购。土地竞得人应按要求办理相关不动产权证。办理不动产权证所需的相关费用由土地竞得人承担。4.用地出让控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发（海南省产业用地控制指标）的通知》（琼自然资用〔2023〕12号）和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》（琼国土资规〔2018〕8号）有关规定执行，该宗用地不在海南自由贸易港重点园区范围内，规划用地性质为二类居住用地，属房地产业，投资强度指标设定为不低于450万元/亩，年度产值及年度税收不设指标，项目的投资总额不低于19894万元，竞得人取得建设用地使用权后半年内动工开发建设，自动工之日起一年内完成投资额度不低于项目总投资额的50%，两年内完成项目总投资额的100%。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。5.竞得人取得该宗国有建设用地土地使用权后，必须按规定办理建设立项备案、建设项目环境影响评价手续后，方可动工建设。

二、竞买事项：（一）竞买人资格：根据《陵水黎族自治县城市更新实施指导意见(试行)》第十六条"创新土地供应政策，激发市场主体活力，根据城市更新单元(项目)实际情况，可将更新单元(项目)实施方案中确定的规划控制要素、产业条件以及公共设施、回迁商品房设计等纳入供地方案中予以明确，经营性可出让用地及回迁商品房用地采取公开挂牌办理供地手续，竞买须提交与县人民政府签订的更新项目实施主体资格意向书"规定和《陵水黎族自治县住房和城乡建设局关于反馈（关于予以明确城市更新项目实施主体资格意向书的函）的复函》，本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织（除法律另有规定者外）均可申请参加竞买，须持有椰林镇"一河两岸"城市更新项目实施主体资格意向书。竞买人竞得土地后，拟成立项目公司进行开发建设的，在项目公司中出资比例不得低于50%(不含50%)，且项目公司须在陵水县注册。由竞得人成立的项目公司或竞得人签订《产业项目发展和用地准入协议》和《国有建设用地使用权出让合同》，依法办理土地登记手续。具有下列行为的法人或其他组织不得参加本次土地出让挂牌：1.失信的被执行人，被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人。2.有重大税收违法案件的当事人。3.在陵水黎族自治县范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的行为人。申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%（不含50%），由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用权登记手续。竞买申请时间：2024年5月23日09时00分至2024年6月24日12时00分（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（二）保证金及付款方式：竞买保证金：竞买人应交纳的竞买履约保证金为3253万元人民币。缴纳方式一：竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，应选定一家银行交纳竞买保证金，选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金交纳银行一经选定不能更改，竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号（竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准）。本次竞买保证金的币种为人民币，不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。缴纳方式二：根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年6月24日12时00分。（三）资格确认：竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2024年6月13日09时00分至2024年6月24日12时00分。

三、挂牌报价时间及地点：（一）本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。（二）挂牌报价时间：2024年6月13日09时00分至2024年6月26日10时10分，受理报价时间为北京时间工作日09时00分至12时00分及15时00分至17时00分。（三）挂牌报价地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002/）。

四、其他需要公告的事项：本宗地地价最高报价设定为6908.7406万元，现场竞价有两个以上竞买人报价达到最高报价6908.7406万元，现场转入以摇号方式确定竞得人。挂牌出让底价在挂牌出让活动结束前严格保密，摇号地点及时间：陵水黎族自治县自然资源和规划局2024年6月27日16时00分。

五、风险提示：（一）浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。（二）竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。（三）竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请一经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。（四）因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书，遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的，其后果由竞买人自行承担。（五）竞买人应当谨慎报价，报价一经确认即产生法律效力，不可撤回。竞买人未及时报价的，视为自动放弃挂牌交易竞价，且不影响成交结果的法律效力。

六、咨询方式：（一）交易业务咨询。联系人：林女士 卢先生；联系电话：0898-83333322；查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。（二）CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心；办理地址：海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口；咨询电话：0898-66668096；证书驱动下载网址：www.hndca.com。

陵水黎族自治县自然资源和规划局
2024年5月23日