

# 挪威、西班牙、爱尔兰宣布承认巴勒斯坦国

新华社奥斯陆5月22日电 挪威首相斯特勒、西班牙首相佩德罗·桑切斯、爱尔兰总理西蒙·哈里斯22日分别宣布承认巴勒斯坦国。巴勒斯坦总统府随后发表声明,对三国承认巴勒斯坦国的决定表示欢迎,并呼吁尚未承认巴勒斯坦国的国家承担起责任,承认巴勒斯坦人民的自决权。斯特勒在当天举行的新闻发布会上表示,挪威承认巴勒斯坦国的决定将于5月28日生效。这一决定已通知巴勒斯坦和以色列当局。与此同时,挪威也将支持给予巴勒斯坦联合国正式会员国地位。

挪威外交大臣艾德当天表示,挪威致力于推动巴以和平进程,希望承认巴勒斯坦国的决定能够鼓励巴以双方重启和平谈判。艾德说,目前最

紧迫的是在加沙地带尽快实现停火,确保足够的人道主义援助到达加沙人民手中,并妥善解决被扣押人员问题。同一天,桑切斯在西班牙议会宣布,西班牙承认巴勒斯坦国。该决定将于5月28日生效。桑切斯说,西班牙作出这一决定只为“和平与正义”,并强调解决巴以冲突的关键是双方展开对话。他表示,以色列正在“摧

毁加沙”,“以饥饿和恐怖惩罚巴勒斯坦人”,这样的举动只会延续仇恨,“我们不能允许这样的情况发生”。哈里斯当天在都柏林举行的记者会上说,这一天对巴勒斯坦和爱尔兰来说都是“历史性和重要的一天”。哈里斯还在社交媒体发文说,这是一项明确支持“两国方案”的决定,是以色列、巴勒斯坦及其人民实

现和平与安全的唯一可靠途径,承认巴勒斯坦国将有助于中东的和平与和解。爱尔兰承认巴勒斯坦国的决定也将于5月28日生效。多年以来,巴勒斯坦建国进程受阻,但巴勒斯坦作为一个国家已得到广泛承认。1988年,巴勒斯坦解放组织宣布巴勒斯坦建国,并先后得到130多个国家承认。

## 苏林当选越南国家主席



据越南国家电视台5月22日报道,经越南第十五届国会第七次会议当天投票表决,越共中央政治局委员、公安部长苏林当选新任国家主席。苏林,1957年7月生于越南北兴安省,是越共第十二届、十三届中央政治局委员,长期在越南公安部任职,2016年4月起任公安部长。他曾多次访华。图为苏林在越南首都河内宣誓就任越南国家主席。新华社/越通社

## 以色列宣布召回以驻爱尔兰和挪威大使

新华社耶路撒冷5月22日电 以色列外交部长卡茨22日发表声明说,鉴于爱尔兰和挪威承认巴勒斯坦国的决定,他已下令立即召回以色列驻爱尔兰和挪威大使。卡茨在社交媒体上说,爱尔兰和挪威的决定是对去年10月以来遭受恐怖主义袭击的不公正对待,破坏了和平的机会,质疑了以色列的自卫权。

以色列境内军民目标,导致约1200人死亡,约250人被哈马斯等巴方武装人员带回加沙地带扣押。以色列随后对加沙地带发起大规模军事行动。据巴勒斯坦加沙地带卫生部门21日发布的消息,以色列在加沙地带的军事行动已造成超过3.56万巴勒斯坦人死亡,近8万人受伤。卡茨说,目前以方仍有128人被扣押在加沙地带。以方决心实现作战目标,即恢复以色列公民安全、瓦解哈马斯、令被扣押人员获释。

## 欧洲三国缘何承认巴勒斯坦国?

挪威、西班牙和爱尔兰三国22日分别宣布承认巴勒斯坦国。多年以来,尽管巴勒斯坦建国进程受阻,但巴勒斯坦作为一个国家已得到广泛承认。那么,这三个欧洲国家为何此时宣布承认巴勒斯坦国?各方对此有何反应?对巴勒斯坦国的承认将如何影响中东局势?

### 为何承认巴勒斯坦国

挪威、西班牙和爱尔兰三国政府首脑均表示,承认巴勒斯坦国的决定是与“志同道合的国家”进行数月磋商后作出的,并商定在同一天宣布这一决定。挪威首相斯特勒在当天发表的声明中说,新一轮巴以冲突已造成数以万计的人员伤亡,“我们必须为巴以冲突寻求政治解决方案,即两个国家和平安全地毗邻共存”。西班牙首相桑切斯在讲话中说,西班牙作出这一决定只为“和平与正义”,并强调解决巴以冲突的关键是双方展开对话。爱尔兰总理哈里斯在记者会上说,这是一项明确支持“两国方案”的决定,是以色列、巴勒斯坦及其人民实现和平与安全的唯一可靠途径,承认巴勒斯坦国将有助于中东的和平与和解。

### 各方有何反应

巴勒斯坦总统府22日发表声明对三国决定表示赞赏和欢迎,并表示这是对“两国方案”的挽救,是对巴勒斯坦人民合法权利的支持。声明呼吁尚未承认巴勒斯坦国的国家承担起责任,承认巴勒斯坦人民的自决权。巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)发表声明对三国决定表示欢迎,认为这是巴勒斯坦独立建国道路上的“重要一步”。以色列外交部22日发表声明说,以外长卡茨已下令立即召回以色列驻爱尔兰、挪威和西班牙大使进行磋商。声明说,卡茨还下令召见三国驻以大使,“强烈斥责”其宣布承认巴勒斯坦国的决定。阿盟秘书长盖特发表声明欢迎三国决定,并呼吁那些尚未承认巴勒斯坦国的国家采取“勇敢、有原则”的行动。

### 如何影响巴以局势

根据巴勒斯坦民族权力机构的数据,此前全球已有近140个国家承认巴勒斯坦国,但其中不包括西方大多数国家。分析人士指出,加沙地带冲突造成大量伤亡扩大了国际社会对巴勒斯坦人民的同情,联合国大会日前以压倒性多数通过决议建议安理会重申巴勒斯坦人联申请就是证明。三国决定有利于挽救“两国方案”,符合国际社会的呼声。分析人士指出,加沙地带冲突造成大量伤亡扩大了国际社会对巴勒斯坦人民的同情,联合国大会日前以压倒性多数通过决议建议安理会重申巴勒斯坦人联申请就是证明。三国决定有利于挽救“两国方案”,符合国际社会的呼声。分析人士指出,加沙地带冲突造成大量伤亡扩大了国际社会对巴勒斯坦人民的同情,联合国大会日前以压倒性多数通过决议建议安理会重申巴勒斯坦人联申请就是证明。三国决定有利于挽救“两国方案”,符合国际社会的呼声。

## 美媒:美政府反对欧洲三国承认巴勒斯坦国

新华社华盛顿5月22日电(记者邓仙来)据美国媒体22日引述一名美国官员的话报道,美国政府反对挪威、西班牙和爱尔兰三国承认巴勒斯坦国的决定。美国有线电视新闻网当天援引美国国家安全委员会一位发言人的

话报道说,拜登总统一直支持“两国方案”,认为巴勒斯坦建国应该通过巴以双方直接谈判实现,而非他国单方面承认。多年以来,尽管巴勒斯坦建国进程受阻,但巴勒斯坦作为一个国家已得到广泛承认。

### 美媒:美政府反对欧洲三国承认巴勒斯坦国

话报道说,拜登总统一直支持“两国方案”,认为巴勒斯坦建国应该通过巴以双方直接谈判实现,而非他国单方面承认。多年以来,尽管巴勒斯坦建国进程受阻,但巴勒斯坦作为一个国家已得到广泛承认。

广告·热线:66810888

# 陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《陵水黎族自治县人民政府关于挂牌出让2024-14号宗地国有建设用地使用权有关问题批复》(陵府函〔2024〕121号)精神,经县政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标等要求  
(一)挂牌出让宗地基本情况  
本次挂牌出让宗地位于陵水黎族自治县清水湾旅游度假区控制性详细规划修编A27-1地块,面积2.1119公顷(合31.68亩),用地四至及界址坐标详见地块勘测定界图。经核查,该宗地符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县清水湾旅游度假区控制性详细规划修编》,土地用途为医院/旅馆混合用地(医院建筑面积占比79%,旅馆建筑面积占比21%),该用地属“白求恩爱民医疗中心项目”项目违法建设部分,医院用地出让年限50年,旅馆用地出让年限40年。  
2024年5月21日,陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》,目前地块上的附着物已清表,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。  
该宗地概况及规划指标等情况详见下表:

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	土地起始价(万元)/建筑物起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2024-14	英州镇	21119	医院用地	79	16684.01	50	≤1.85	≤25	≥40	≤60	土地出让起始价2824万元;建筑物起始价为13433万元	9700
			旅馆用地	21	4434.99	40						

其他规划控制条件:医院用地0.4车位/100m<sup>2</sup>建筑面积;旅馆用地0.5车位/客房。  
结合该宗地所在区位、土地用途及自持情况,该宗地所在区域的基准地价为医院用地每平方米677元(计45.13万元/亩)、旅馆用地每平方米1711元(计114.07万元/亩),经有资质的土地评估机构进行评估,土地综合单价为每平方米1294.35元(计86.29万元/亩),总价为2733.5378万元。  
印花税、测绘、评估费等前期费用计入土地出让成本,我局拟定项目用地挂牌出让的起始价为2824万元。已没收为国有资产的建筑物起始价为13433万元,竞买人须同时对土地及建筑物、构筑物进行报价,最终竞价结构以土地价格和建筑物、构筑物报价之和为准。  
(二)开发建设要求  
1. 该宗国有建设用地使用权供地方式符合规定,土地用途与现行供地政策没有矛盾。  
2. 土地竞得人须严格按照《陵水黎族自治县清水湾旅游度假区控制性详细规划修编》进行开发建设。  
3. 竞得人取得该宗国有建设用地使用权后,必须按相关规定完善报批报建手续以及项目竣工验收等相关手续。  
4. 用地出让控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省产业用地控制指标的通知〉(琼自然资源〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定执行,该宗用地不在省级六类产业园区范围内,根据县卫健委《关于报送清水湾医院旅馆混合用地项目相关材料的函》,该宗地投资强度指标设定为不低于1628.57万元/亩,年度产值不低于685.7万元/亩,年度税收不低于40万元/亩,项目的投资总额不低于57000万元人民币。本项目自取得土地之日起六个月内开工建设,自约定动工之日起半年内完成项目投资额25%,一年内完成项目投资额50%,两年内完成项目投资额100%。项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的三年内。已建成建筑物的资产价值计入项目投资总额中。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属该协议内容的组成部分。项目建成后,建筑自持比例100%,不得分割销售。  
5. 项目用地按规定以挂牌方式供地确定用地单位后,由竞得单位按规定补办建设立项备案、建设项目环境影响评价手续。  
二、竞买事项  
(一)竞买人资格  
凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买。申请人单独申请,不接受联合申请。境外法人和其他组织(含港、澳、台地区)申请参加的,应当提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效身份证明及其他相关文件,应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证;香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件,应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章转递并附附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌出让:1. 失信的被执行人,被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人。2. 有重大税收违法案件的当事人。3. 在陵水黎族自治县范围内有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。4. 在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的当事人。  
申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发的,应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。  
竞买申请时间:2024年5月23日09时00分至2024年6月24日12时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。  
(二)保证金及付款方式  
竞买保证金:竞买人应缴纳的竞买履约保证金为9700万元人民币。(土地评估价格2733.5378万元及建筑物评估价值量13432.3566万元之和16165.8944万元的60%)  
缴纳方式:一、竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行缴纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金缴纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统中入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。  
缴款方式二:根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神,该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。  
竞买保证金到账截止时间为:2024年6月24日12时00分。  
(三)资格确认  
竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内,资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。  
竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动核发《竞买资格审核确认书》,确认其获得竞买资格。  
竞买资格审核时间:2024年6月13日09时00分至2024年6月24日12时00分。  
三、挂牌报价时间及地点  
(一)本次交易活动挂牌竞价环节采取线上方式进行。  
(二)挂牌报价时间:2024年6月13日09时00分至2024年6月26日10时00分,受理报价时间为北京时间工作日09时00分至12时00分及15时00分至17时00分。  
(三)挂牌报价地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。  
四、其他需要公告的事项  
本次挂牌出让活动按照传统价高者得方式公开出让。  
五、风险提示  
(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。  
(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行相关操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。  
(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后,参加网上交易活动。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和出让条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。  
(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书、遗忘或者泄露密码等原因,导致无法正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。  
(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未按时报价的,视为自动放弃挂牌交易竞价,且不影响成交结果的法律效力。  
六、交易方式  
(一)咨询方式咨询  
联系人:林女士 卢先生  
联系电话:0898-83333322  
查询网址:  
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/  
(二)CA证书办理咨询  
办理地址:海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心16、17号窗口  
咨询电话:0898-66668096  
证书驱动下载网址:www.hndca.com  
陵水黎族自治县自然资源和规划局  
2024年5月23日

### 资讯广场

海口龙华站 66110882 66553522  
琼山站 65881361 65882321  
新海南路7号海南日报大院5栋1层  
琼山区琼州大道4号肥皂厂小区7号楼103房(香江国际酒店对面)

### 精致广告、收益无限

本栏目与海南日报数字报(news.hndaily.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。  
公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行  
商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

三亚 18976281780	万宁 13976065704	儋州 18876859611	屯昌 13907518031
陵水 18508937866	保亭 18508937866	乐东 13807540298	琼海 13976895111
昌江 18808921554	文昌 13876292136	五指山 13098993210	琼中 13098993210
东方 13807649049	临高 13876490499	澄迈 13876490499	定安 13907501800

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

### 祝福

#### 结婚周年纪念启事

祝林冠冬先生与陈莹莹女士6周年“铁婚”快乐。愿二人始于初见,止于终老;拥之则安,伴之则暖。特此敬告亲友,亦作留念。  
2024年5月23日

### 公告

#### 丢失公告

本人黄盛毓(身份证号码:460026199010061211)型号为本田牌/WH1125-12,车牌号琼CCJ925普通二轮摩托车丢失,特此公告。

### 公告

#### 注销公告

儋州市青年人才协会(统一社会信用代码:51460400MJY516399)拟向:登记机关申请注销,请债权债务入自本公告见报之日起45天内到本机构办理相关事宜。  
2024年5月23日

### 公告

#### 搬迁公告

尊敬的客户:国家开发银行三亚市分行已于2024年5月1日搬迁至海南省三亚市吉阳区迎宾路386号中交海南总部基地8号楼。衷心感谢社会各界长期以来对国家开发银行三亚市分行的信任和支持,因迁址带来的不便,敬请谅解。诚挚欢迎新老客户莅临我行新址咨询办理业务,我们将一如既往地竭诚为您提供优质高效的金融服务。如有业务需求请致电0898-88587111。特此公告。  
国家开发银行三亚市分行  
2024年5月22日

### 佳肴

澄迈瑞溪管家粽  
曾德宪 13307668811

### 遗失

- 三亚鑫泰城房地产开发有限公司不慎遗失坐落于乐东县抱由镇安路土地证,证号:抱由国用(2012)第108号,特此声明作废。
- 海南航空通讯海南有限公司通信资费往来(暂收、暂付)专用收据,票号:05492014,声明作废。
- 昌江石碌小刘早餐店遗失食品经营许可证正本,许可证编号:JY24690261708747,声明作废。
- 卢国波(身份证号码:460032198807187658)遗失房屋租赁合同,编号:03377号,声明作废。
- 海南建安实业有限公司(统一社会信用代码:91460107MAC7M07436)不慎遗失公章一枚,声明作废。
- 翟松平、曾庆不慎遗失海南名角实业开发有限公司海南增值税务发票一张,编号:01483809,金额:50865.40元,声明作废。
- 五指山市毛道乡财政所不慎遗失开户许可证(账号:21731001040007233),核准号:Z6410000203101,特此声明作废。
- 海南蕙兰霖实业有限公司不慎遗失公章一枚,特此声明作废。
- 曾一诺遗失社会保障卡,社会保障卡号码:469025201004080020,特此声明作废。
- 周俊丞于2024年5月21日遗失了由海南省司法厅颁发的律师执业证,执业证号为14601202110326868,执业证流水号11365628,特此声明。
- 澄迈文海劳务服务有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。

### 祝福

#### 结婚周年纪念启事

祝林冠冬先生与陈莹莹女士6周年“铁婚”快乐。愿二人始于初见,止于终老;拥之则安,伴之则暖。特此敬告亲友,亦作留念。  
2024年5月23日

### 公告

#### 丢失公告

本人黄盛毓(身份证号码:460026199010061211)型号为本田牌/WH1125-12,车牌号琼CCJ925普通二轮摩托车丢失,特此公告。

### 公告

#### 注销公告

儋州市青年人才协会(统一社会信用代码:51460400MJY516399)拟向:登记机关申请注销,请债权债务入自本公告见报之日起45天内到本机构办理相关事宜。  
2024年5月23日

### 公告

#### 搬迁公告

尊敬的客户:国家开发银行三亚市分行已于2024年5月1日搬迁至海南省三亚市吉阳区迎宾路386号中交海南总部基地8号楼。衷心感谢社会各界长期以来对国家开发银行三亚市分行的信任和支持,因迁址带来的不便,敬请谅解。诚挚欢迎新老客户莅临我行新址咨询办理业务,我们将一如既往地竭诚为您提供优质高效的金融服务。如有业务需求请致电0898-88587111。特此公告。  
国家开发银行三亚市分行  
2024年5月22日

### 佳肴

澄迈瑞溪管家粽  
曾德宪 13307668811

### 遗失

- 三亚鑫泰城房地产开发有限公司不慎遗失坐落于乐东县抱由镇安路土地证,证号:抱由国用(2012)第108号,特此声明作废。
- 海南航空通讯海南有限公司通信资费往来(暂收、暂付)专用收据,票号:05492014,声明作废。
- 昌江石碌小刘早餐店遗失食品经营许可证正本,许可证编号:JY24690261708747,声明作废。
- 卢国波(身份证号码:460032198807187658)遗失房屋租赁合同,编号:03377号,声明作废。
- 海南建安实业有限公司(统一社会信用代码:91460107MAC7M07436)不慎遗失公章一枚,声明作废。
- 翟松平、曾庆不慎遗失海南名角实业开发有限公司海南增值税务发票一张,编号:01483809,金额:50865.40元,声明作废。
- 五指山市毛道乡财政所不慎遗失开户许可证(账号:21731001040007233),核准号:Z6410000203101,特此声明作废。
- 海南蕙兰霖实业有限公司不慎遗失公章一枚,特此声明作废。
- 曾一诺遗失社会保障卡,社会保障卡号码:469025201004080020,特此声明作废。
- 周俊丞于2024年5月21日遗失了由海南省司法厅颁发的律师执业证,执业证号为14601202110326868,执业证流水号11365628,特此声明。
- 澄迈文海劳务服务有限公司不慎遗失公章一枚,现声明作废。