



# 大车展 大优惠 抽大奖

## 2024年海南国际汽车博览会暨第六届海南国际汽车新能源展

### 7月11日-14日 海南国际会展中心



主办单位：海南广播电视总台（集团） 海南日报报业集团 承办单位：海南广电联动文化传播有限公司 支持单位：海南省广告协会

### 海口市涉黑案涉案财产拍卖公告

受海口市公安局委托，我司定于2024年8月12日上午10:00至2024年8月13日上午10:00止（延时的除外）在阿里网络拍卖平台（http://zc-paimai.taobao.com）对海口市龙华路43号椰岛广场A1、A2、B1、B2商住楼第6层B1-601房和海口市美兰区海甸一东路23号滨江海岸三期（二期）10#、11#楼11层1103房。按现状进行第二次公开拍卖，具体事项公告如下：展示时间：公告期内。展示地点：标的物所在地。特别说明：1.竞买人需自行了解并确认符合国家及海口市相关房地产限购政策；2.拍卖标的物按现状拍卖。拍卖成交后由买受人自行办理产权变更过户手续，办理产权变更过户过程中买卖双方产生的所有税费及其他相关费用概由买受人承担；3.买受人须在成交之日起五个工作日内付清成交尾款，委托方收到全部款项后方能协助下达裁定书。本公告其他未尽事宜，详见网络拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。地址：海口市国贸北路金融花园A座二层，电话：13976111340。海南南方国际商品拍卖有限公司 2024年7月9日

### 海口市自然资源和规划局关于征询土地权属异议的通告

海资规美兰〔2024〕459号 控规A0401地块位于美兰区海甸岛五西路与碧海大道交汇处，北至帝景海岸小区用地，南至海甸五西路，西至碧海大道，东至安华领秀城小区用地。该地块内未知权属面积为3058.98平方米，现通告拟确认为国有土地。凡对上述土地权属有异议的，自本通告刊登之日起15个工作日内，以书面形式并持有证据到海口市自然资源和规划局美兰分局申诉，逾期不主张申诉，我局将按无使用权人国有土地处置，纳入政府储备地管理。特此通告。（联系人：李宇，电话：65360879）海口市自然资源和规划局 2024年7月4日

### 东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：  
一、地块的基本情况和规划指标要求：  

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	拍卖起始价	竞买保证金
东出比2024-15号	大田零公里二横路西侧	40343.51m <sup>2</sup>	工业用地	50年	≥0.8	≥50%	≤25%	1707万元	1707万元

  
二、本次拍卖出让有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。  
三、本次出让地块已达到净地出让条件。  
四、宗地开发建设要求：（一）上述地块拟建设产业为农海产品加工及仓储物流业类热带特色高效农业项目，投资强度不低于230万元/亩；达产后年度产值不低于260万元/亩；年度税收不低于8万元/亩。（二）项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的2年内。（三）项目建成后，在同等条件下优先招录被征收主体成员共计6人，招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。（四）若实施装配式建筑，应按装配式建筑有关规定执行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，与市农业农村局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。  
五、竞买申请：（一）拍卖竞买人报名条件：中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买（注：失信被执行人不得参加本次竞买）。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照相关规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次拍卖出让地块不接受联合竞买；必须在拍卖出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户（以拍卖竞买保证金入账时间为准）。（二）具有下列行为的法人及其控股股东、自然人和其他组织不得参加本次土地拍卖：1.在东方市范围内拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的；3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地，或非非法转让土地使用权，或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。（三）本次拍卖出让的详细信息、风险提示和具体要求，见拍卖出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和“业权”网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002）查看和打印。（四）有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请材料。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。（五）竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照拍卖出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。（六）竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。  
六、时间及网址：（一）竞买申请时间：2024年7月9日8:30至2024年7月29日17:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（二）竞买保证金到账截止时间：2024年7月29日17:00。（三）竞买资格审核时间：2024年7月9日8:30至2024年7月29日17:30。（四）拍卖时间：2024年7月30日10:30。（五）拍卖网址：网上交易系统（http://lr.hainan.gov.cn:9002/）。  
七、本公告未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。  
八、咨询方式：联系人：王女士、熊先生；联系电话：0898-25585295、17763898105；查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。东方市自然资源和规划局 2024年7月9日

### 海南华信拍卖有限责任公司变卖公告

受乐东黎族自治县人民法院委托，依据《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第二十八条第二款之规定，我司对下列涉案财产进行变卖，具体事项公告如下：一、变卖标的名称及变卖价格：乐东县黄流镇海榆西线公路（黄流中段）北边20534.43平方米商业用地（证号：黄流国用〔2009〕第21号）及地上A幢、B幢房屋（A幢面积2404.6平方米、B幢315.07平方米；证号：乐房权证乐房字第98068号），变卖价格：37073376元。二、变卖期限：自本公告公布之日起60日内。三、标的展示时间：变卖期内。四、应买受人应买价格可高于确定的变卖价格。变卖期限内，以最先汇入变卖价款（全款）者得的原则确定买受人；同一天内多人汇款的以

出价最高者为买受人；如果同一天购买款一致的，拍卖人择日举行现场变卖会，采取竞价方式，出价最高者为买受人（有效汇款自公告之日起，汇款人必须在汇款后5日内与法院联系，否则造成的后果由汇款人自行承担）。五、竞买方式：竞买人应持其身份证明材料原件和银行汇款凭证向我司提交书面申请。申请中应载明“愿以变卖公告中所确定的价格（或高于）和方式购买”。六、收款单位名称：乐东黎族自治县人民法院；开户行：乐东黎族自治县农村信用合作联社营业部；账号：1010860490006120。缴款用途处须填明：（2021）琼9027执恢108号（如代缴必须注明代某某缴纳）。七、标的物按现状进行变卖，过户的税费按照法律规定各自承担。联系电话：0898-66533938、18689521478。联系地址：海口市义龙路锦山大厦A座三楼。委托方监督电话：0898-85526754。 2024年7月9日

### 主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888 周六、周日照常办理业务

### 资讯广场

### 精致广告、收益无限

公告类信息：标题（12个字以内）收费240元，内文（每行14个字）收费80元/行 商业广告：标题（12个字以内）收费180元，内文（每行14个字）收费60元/行

海口龙华站 66110882 68553522	新华南路7号海南日报大院5栋1层	美兰站 65379383 65370062	美兰区白龙南路75号美舍滨河小区1栋2单元106房	三亚 18976281780	万宁 13976065704	儋州 18876859611	屯昌 13907518031
琼山站 65881361 65882321	琼山区琼州大道4号肥皂厂小区17号楼103房（香江国际酒店对面）	秀英站 68621176 68657135	秀英区海玻路第一砖厂宿舍5栋104房	陵水 18508937866	保亭 18508937866	乐东 13807540298	琼海 13976895111
				昌江 18808921554	文昌 13876292136	五指山 13098993210	琼中 13098993210
				东方 13907667650	临高 13876490499	澄迈 13876490499	定安 13907501820

### 服务热线：66810888

温馨提醒：信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。

### 招租

#### 本楼招租

1至2楼大开间，3至6楼宾馆式客房，每层400平方米，适合办公室、酒店、医院、牙科。地址：定安县市中心和平北路3号，电话：13907681299。

#### 琼海市地产项目整体转让

海南省琼海市（嘉积镇）银海路房产面积16633m<sup>2</sup>，整体出售或合作。距高速口、高铁站出口附近，有意者联系17858857956雷小姐。

### 通知

#### 债权转让通知

白沙盛天房地产投资有限公司：现将我司对贵方持有的白沙黎族自治县人民法院（2021）琼9025民初64号民事判决书项下的全部债权，包括但不限于借款本金、利息、迟延履行期间的债务利息、诉讼费等转让给海南观海投资有限公司（统一社会信用代码：91460000578707029J）。请贵方收到通知后立即直接向债权人海南观海投资有限公司偿还债务。特此通知。债权人：海南泓奕实业有限公司 2024年7月8日

### 公告

#### 海口市涉黑案涉案财产拍卖公告

受委托，定于2024年7月24日上午10:00时至2024年7月25日上午10:00止（延时的除外）在阿里网络拍卖平台（http://zc-paimai.taobao.com/）按现状公开拍卖：三亚特准区凤凰路妙林田洋“三亚特·景园城”E-1-401房、E-2-401房、E-2-501房、E-2-601房、A-2-706房。展示时间：2024年7月18日至2024年7月19日。展示地点：标的物所在地。竞买人须登记注册阿里账号并实名认证，详见阿里拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。电话：17589125720、15595926868，地址：海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层。

### 清算公告

海口市美兰区哈罗培训学校，统一社会信用代码：52460108MJY885233W，因无实质性经营行为，经理事会决议决定注销。清算组由张燕东、袁泉、李岩、田彬、贾思颖、王鑫、黄婷婷组成，海口市美兰区哈罗培训学校注销前财务报表清晰，无债权债务。为防止遗漏，请相关债权债务人在本公告见报之日起15日内，前往海口市美兰区国营桂林洋农场兴洋大道181号205-2008海口哈罗培训学校向我单位办理相关事宜。超过登记期限的，视为放弃法律权益。联系人：李岩，联系电话：66169981-102，邮箱：cli@harrowhaikou.cn。

### 债权债务承继公告

因海南荣丰混凝土有限公司现已注销，原海南荣丰混凝土有限公司申请执行（2023）琼9024执1348号一案的相关权利义务由公司股东林蔚、张保河及李育尚承继，执行主体变更为林蔚、张保河及李育尚。 公告人：林蔚、张保河、李育尚

### 遗失

#### 遗失声明

海南省儋州市儋州那大恒丰专营店遗失中国联合网络通信有限公司海南省分公司海南省海口市资金往来（暂收、暂付）专用凭证，凭证号：0243285、0243297、0243296、0243295，声明作废。

### 海口博创综合医院龙华友谊阳光城综合门诊部（统一社会信用代码：MAA9AHT8446010017D1102）不慎遗失放射诊疗许可证一本，证号：海南放射证字〔2023〕13号，声明作废。

### 海南万宁鸿华装饰工程有限公司不慎遗失公章一枚，声明作废。

### 陈治川不慎遗失坐落于东方市四更镇四更村委会的土地证，证号：东方集用〔2014〕第01882号，声明作废。

### 海南果博农业开发有限公司（统一社会信用代码：91460000MA57DDBG4U）遗失公章一枚，声明作废。

### 三亚市三亚湾管理委员会遗失海南鼎顶聚力再生资源有限公司遗失公章（编码：46900500006292），声明作废。

### 海南鼎顶聚力再生资源有限公司遗失财务专用章（编码：46900500006293），声明作废。

### 三亚快好佳食品配送有限公司（注册号：46020000068602）不慎遗失公章一枚，现声明作废。

### 羊剑坚不慎遗失儋州市个人建房规划报建审批表，编号：儋建个建〔2008〕第06-07号，现特此声明。

### 羊剑坚不慎遗失儋州市个人建房建设工程规划临时许可证，编号：儋建个建2008-06-07号，现特此声明。

### 海南委喜装饰工程有限公司遗失公章一枚，声明作废。

### 三亚市三亚湾管理委员会遗失海南鼎顶聚力再生资源有限公司遗失公章（编码：46900500006292），声明作废。

### 三亚快好佳食品配送有限公司（注册号：46020000068602）不慎遗失公章一枚，现声明作废。

### 陈治川不慎遗失坐落于东方市四更镇四更村委会的土地证，证号：东方集用〔2014〕第01882号，声明作废。

### 海南果博农业开发有限公司（统一社会信用代码：91460000MA57DDBG4U）遗失公章一枚，声明作废。

### 三亚市三亚湾管理委员会遗失海南鼎顶聚力再生资源有限公司遗失公章（编码：46900500006293），声明作废。

### 三亚快好佳食品配送有限公司（注册号：46020000068602）不慎遗失公章一枚，现声明作废。

### 杨芳（身份证号码：460034198908070021）于2015年10月7日在陵水黎族自治县人民医院出生男婴一名，其出生证明遗失，编号：P460067147，声明作废。