

# 外交部官员谈 美国总统国家安全事务助理沙利文访华

新华社北京8月25日电 中国外交部已于8月24日宣布，应中共中央政治局委员、中央外事工作办公室主任王毅邀请，美国总统国家安全事务助理沙利文将于8月27日至29日访华，举行新一轮中美战略沟通。25日，外交部美大司负责人向媒体做了吹风，进一步介绍了相关情况并回答了记者提问。

美大司负责人表示，中央外办主任与美国总统国家安全事务助理进行战略沟通，是2022年11月中美元首巴厘岛会晤达成的重要共识。此后，王毅主任与沙利文助理分别在维也纳、马耳他和曼谷进行了三轮战略沟通，都是实质性和建设性的，取得了积极成果。双方均同意继续用好这一战略沟通渠道。

这也是美国总统国家安全事务助

理时隔八年再次访华，是沙利文助理首次访华，是双方落实两国元首旧金山会晤共识的重要举措。旧金山会晤之后，双方外交、财经、执法、气变团队以及两军保持沟通，两国人民往来也在增加，同时美国继续对华遏制打压，中方予以坚决反制，中美关系仍处在止跌企稳的关键关口。

在上述背景下，王毅主任将同沙利文助理就中美关系、敏感问题以及重大国际和地区热点问题深入交换意见。双方将共同梳理两国落实元首旧金山会晤共识取得的进展，充分发挥双方已建立和恢复的20多个对话沟通机制的作用，继续探讨中美战略认知问题、国家安全和经济活动之间的边界问题。中方将重点就台湾问题、发展权利以及中国战略安全等表达严重关切、阐明严正立场，提出严

肃要求。台湾问题是中美关系第一条不可逾越的红线，“台独”是台海和平稳定的最大风险。美方必须恪守一个中国原则和中美三个联合公报规定，落实不支持“台独”的承诺。美方在关税、出口管制、投资审查、单边制裁等方面不断采取针对中国的无理举措，严重损害中方正当权益。中方要求美方停止将经贸问题泛政治化和泛安全化。中美关系的基础在民间，美方应同中方相向而行，采取更多措施便利两国人员往来。中方还将敦促美方履行安理会常任理事国国际和地区问题发挥建设性作用，而不是相反。

美大司负责人表示，中方对美政策一以贯之，就是习近平主席提出的相互尊重、和平共处、合作共赢三原

则。这既是从五十多年中美关系历程中提炼的经验，也是历史上大国冲突带来的启示，应该是中美共同努力的方向。中方始终认为，大国竞争解决不了美国和世界面临的问题。

美大司负责人还回答了记者提问。关于乌克兰问题，该负责人表示，中方的立场坦坦荡荡，将继续坚持劝和促谈，推动政治解决，开展斡旋外交。美方应停止滥施单边制裁和长臂管辖，停止对中方抹黑栽赃、施压讹诈。中方将继续采取坚决有力措施维护自身重大利益和正当权利。

关于南海问题，该负责人强调，中国在南海的领土主权和海洋权益拥有充分的历史和法理依据，本地区国家完全有信心、有智慧、有能力处理好南海问题。域外国家不要做挑动对抗、加剧紧张的事情。

该负责人指出，中方在中东问题上致力于推动和平、主持正义，支持各方维护自身正当权益，特别是支持巴勒斯坦恢复民族合法权利。当务之急是冲突各方必须切实执行安理会有关决议，为尽快实现加沙全面永久停火创造条件，国际社会应为此形成合力。希望美方倾听国际社会大多数的声音，采取负责任的立场。

针对美方声称中国是国际秩序威胁的无理指责，该负责人表示，中国的发展是人类发展进步的重要组成部分，是历史向前演进的必然趋势。中国不走西方殖民掠夺的老路，不走国强必霸的歪路，也不搞意识形态输出。中国坚持和平发展，奉行合作共赢，坚定维护以联合国为核心的国际体系和国际秩序，是当今世界和平力量的增长、稳定因素的增强。

## 商务部回应美以涉俄为由将多家中国实体列入出口管制清单

新华社北京8月25日电 美方近日以所谓涉俄为由，将多家中国实体列入出口管制“实体清单”。商务部新闻发言人25日对此回应称，中方对此坚决反对。中方敦促美方立即停止错误做法，并将采取必要措施，坚决维护中国企业的合法权益。

这位发言人表示，美方做法是典型的单边制裁和“长臂管辖”，破坏国际贸易秩序和规则，阻碍国际间正常经贸往来，影响全球产业链供应链安全稳定，中方对此强烈不满，坚决反对。

## 国家防总针对京津冀晋启动防汛四级应急响应

新华社北京8月25日电 记者8月25日从应急管理部获悉，25日至26日，北京大部、天津、河北中南部、山西中北部等地有大到暴雨，部分地区有大暴雨。国家防汛抗旱总指挥部于25日18时针对北京、天津、河北、山西启动防汛四级应急响应。

## 中国人民解放军驻香港部队组织第27次建制单位轮换

新华社香港8月25日电 (记者孟佳)根据《中华人民共和国香港特别行政区驻军法》和中央军委命令，中国人民解放军驻香港部队于8月25日组织了进驻香港以来第27次建制单位轮换行动。

据介绍，此次轮换出港的官兵圆满完成了以履行防务为中心的各项任务，以实际行动展示了人民军队威武文明之师的良好形象。他们在离港之际通过驻军新闻发言办公室，感谢香港社会各界和广大市民对他们在港工作期间的关心与支持。

轮换进港官兵进驻前进行了扎实训练和认真学习，具备了履行香港防务的能力素质。他们表示，将坚决听从党中央、中央军委和习主席指挥，加强部队全面建设，坚决贯彻“一国两制”方针，严格遵守香港特别行政区基本法、驻军法，不断提高履行使命能力，为维护国家安全和香港长期繁荣稳定，为推进“一国两制”实践在香港行稳致远作出更大贡献，以优异成绩迎接新中国成立75周年。

本次建制单位轮换行动，得到了香港特别行政区政府和社会各界的大力支持，驻军对此表示衷心感谢。

## 河西走廊“变身”科技研学游热土



研学团队在酒泉卫星发射中心内合影。 新华社发

少年航天研学游，基地主打“火星未来生存力”主题，将自然、物理、化学、生物中关于太空和火星的知识点融入研学课程，打造“小小航天员培训课程”

体系，激发青少年探索未来的好奇心、想象力和创造力。

研学游作为一种融合教育、旅游、文化等多领域的新型经济形态发展迅速，为相关产业带来了新的增长点和动力。据介绍，“火星1号基地”通过不断完善提升内容及服务品质，打造了线上线下文化数字融合的“航天文旅”全新模式，今年暑假基地已接待研学团队达20余个，总人数接近一万人。

在距离“火星1号基地”数百公里的大漠深处，是我国组建最早的综合航天发射中心——酒泉卫星发射中心。这个暑期，酒泉卫星发射中心的研学游热度同样居高不下。

“50多年前，在环境恶劣、技术薄弱和设施简陋的情况下，中国就是在这里，把我们的第一颗人造卫星‘东方红一号’送上了太空。”无垠戈壁上，

讲解员正在向学生们讲述着中国航天事业发展的伟大成就。

8月初，这个由全国各地40余位学生及家长组成的研学团队来到酒泉卫星发射中心，实地体验、感悟中国航天精神，激发科学探索兴趣。在短短几天的行程内，研学团参观了酒泉卫星发射中心历史展览馆、“东方红一号”点火升空时的地下控制室、东风革命烈士陵园、酒泉卫星发射中心指挥控制大厅以及举行航天员出征仪式的问天阁，孩子们雀跃着与航天员照片墙合影，探索太空逐梦银河的种子已经悄悄种在他们心中。

今年以来，酒泉市着力拓展航天旅游市场，“神舟逐月 逐梦九霄”“神十八观礼”“探千年飞天丝路 访八天揽月铸魂地”等主题研学活动吸引了众多游客学子走进航天城，感受航天文化。

业内人士表示，到河西走廊“揽月逐日”，探索科技魅力，如今已成为备受青少年青睐的“新时尚”。

新华社兰州8月25日电 (记者张睿)茫茫戈壁，骄阳如火，山体与山脉层层堆叠。在酒泉卫星发射中心内，孩子们仰望东方红卫星发射塔，聆听中国航天事业发展的辉煌历程，灿烂星辰与求知渴望在他们的眸子中闪闪发光……

这个暑假，得益于独特的地貌与深厚的航天历史底蕴，河西走廊地区成为全国各地学生开展研学活动的热门目的地。

“这次让我印象最深刻的是离心机，这次我只体验了两个G的重力加速度，就已经感到头晕目眩，手抖脚软，可见我国宇航员平时训练的艰辛程度，让我对他们更加敬佩。”就读于中国人民大学财政金融学院的林心怡日前在甘肃省金昌市的“火星1号基地”研学时说。

位于金昌的“火星1号基地”，是一处通过火星生存场景模拟、实体建筑仿制、科幻造境等方式打造的火星主题实景体验基地。近年来，针对青

广告·热线:66810888

### 关于不再发布收购《换地权益书》告知书

我司已设立换地权益书收购工作联系办公室，对原海口市国土资源局核发的海口市换地权益书进行收购。

本次登报告知前，我司已就海口市换地权益书收购事项连续4年登报公告，根据工作安排，本次告知书将最后发布3个月，每月发布2次，请换地权益书持有人于本公告登报之日起尽快与我司联系商谈收购事宜。

联系人:赵先生  
联系电话:18689653800、0898-66709637  
地址:海南省海口市龙华区昆昆北路30号宏源证券大厦11楼。  
海口市国有资产经营有限公司  
2024年8月26日

### 《海口市灵山中学改扩建工程》规划设计方案变更公示

根据项目建设工程施工需要及校方要求，拟对“海口市灵山中学改扩建工程”规划设计方案进行变更。现为广泛征求相关权益人和公众的意见，对调整后的方案进行公示。1.公示时间:7个工作日(2024年8月26日至2024年9月3日)。2.公示地点:海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、海南日报、海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送至:hksjdgj@163.com;(2)书面意见邮寄到海口市美兰区江东大道江东大厦五楼，海口江东新区管理局规划统筹部，邮政编码:571127;(3)意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。4.咨询电话:66866619,联系人:胡工。  
海口江东新区管理局  
2024年8月26日

### 海南金鼎拍卖有限公司拍卖公告

(2024)琼0106拍委1号  
受海口市龙华区人民法院委托，我司对以下涉案需变现财产公开拍卖:位于海口市海甸岛沿江二东路北侧面积为5600.05平方米土地使用权中的70%，即3920.036平方米的土地使用权【对应土地证号:海口市国用(籍)字第Q1844号】。参考价:人民币8415.53万元。竞买保证金:1600万元。第一次拍卖相关事项公告如下:  
1. 拍卖时间:2024年9月10日上午10时。  
2. 拍卖地点:海南省海口市美兰区大英山西二街政务二期大楼2楼208室。  
3. 缴纳竞买保证金截止时间:2024年9月9日下午5时前到账为准。  
4. 收取竞买保证金单位名称:海口市龙华区人民法院;开户行:海口农村商业银行股份有限公司椰岛支行;账号:1010852290043785。  
5. 缴款用途处须填写:(2024)琼0106拍委1号竞买保证金(如代缴请注明代某某缴款)。  
6. 标的展示及办理相关竞买手续截止时间:见报之日起至2024年9月9日止。  
7. 报名地点:椰海大道321号现代美居生活物流园A区B1101、1102号。  
8. 特别说明:标的物按现状拍卖，该标的物可能存在无法办理过户及分割的情况，如成交后可办理过户及分割，所需缴纳的税种、税费金额以及缴纳税费所对应的主体均由买受人自行向税务机关咨询、了解，其他一般税费按国家规定各自承担。  
9. 风险提示:由于历史遗留问题，本次拍卖标的物存在的瑕疵较多，本次评估是依据现有估价资料做出的合理的、最可能的假设，买受人觉得得标的物后在办理土地分割、产权过户及后续开发过程中，凡与评估报告不一致的则最终以土地管理部门核定的为准。买受人在竞买前须到拍卖机构了解清楚拍卖标的物的瑕疵情况，一旦参与竞买，风险则由买受人自行承担。拍卖机构电话:马先生13876355557。海口市龙华区人民法院监督电话:0898-66714023。  
海南金鼎拍卖有限公司 2024年8月26日

### 临高县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

临高县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:  
一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标:  

地块编号	宗地坐落	土地面积(m <sup>2</sup> )	用地规划性质	使用年限(年)	容积率	建筑系数	绿地率	建筑限高	起始价(万元)	保证金(万元)
金牌港	临高县金牌港开发区	16482.7	工业用地	50	1≤R≤2	≥40%	≤20%	≤36m	646	600

JP2024-10号地块(属于海南省重点产业园区)(合24.72亩)  
土地出让控制指标:投资强度不低于250万元/亩,年度产值不低于300万元/亩,年度税收不低于15万元/亩,达产时间为土地合同签订后4年内。

(二)宗地净地情况:该地块安置补助费已落实到位,地上附着物已清表,土地权属清晰,无法律经济纠纷;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;宗地已基本完成土地平整,地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应,相关设备、机械可以进场施工,具备动工开发必需的条件。二、本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。三、开发建设要求:(一)该宗地拟作为非金属矿物制品业产业项目使用,出让地块须统一规划、统一开发,建设须符合《临高县金牌港经济开发区控制性详细规划》要求,生产配套设施满足规划要求,厂房风貌满足规划要求。(二)竞得人须在签订《挂牌出让成交确认书》后,5个工作日内与临高县科学技术和工业信息化局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,20个工作日内与临高县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,并严格按照约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(三)竞得人出资比例结构、项目公司股权结构未经土地所在地人民政府批准不得发生变动。(四)竞得人取得土地使用权后,应依法建设使用土地和管理土地,切实履行《国有建设用地使用权出让合同》中的权利和义务。四、竞买申请:(一)竞买人资格:1.中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买,申请人应单独申请,不接受联合体竞买,失信被执行人不得参加本次竞买。2.经政府相关部门核实,存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加竞买:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)拖欠土地出让金的。(二)本次挂牌出让的详细信息、风险提示和具体要求等,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(三)有意愿的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2024年8月26日08:30至2024年9月27日17:00(以上网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,须按照挂牌出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2024年9月27日17:00。(五)竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2024年9月18日08:30至2024年9月27日17:30。五、挂牌报价时间及网址:(一)挂牌报价时间为:2024年9月18日08:30至2024年9月29日10:00。(二)挂牌网址:网上交易系统(http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。(三)网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在线询问,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。六、其他事项:该地块已完成地质灾害、压覆矿产、环境影响、水土保持、地震安全、气候可行性等区域评估和普查工作,符合标准出让形式。七、本公告未尽事宜详见《临高县国有建设用地使用权挂牌出让手册》以及网上交易系统提供的相关文件,其所载内容为本公告的组成部分。八、咨询方式:联系电话:孙女士 18976767729;查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/,http://lr.hainan.gov.cn,http://lr.hainan.gov.cn:9002/。  
临高县自然资源和规划局 2024年8月26日

### 东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经东方市人民政府批准,东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:  
一、地块的基本情况和规划指标要求:  

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	拍卖起始价	竞买保证金
东出挂2024-15号	大田零公里二横路西侧	40343.51m <sup>2</sup>	工业用地	50年	≥0.8	≥50%	≤25%	1707万元	1024.2万元

面积合60.515亩,采用2000国家大地坐标系111°,与2000国家大地坐标系109°面积40290.39平方米,2000国家大地坐标系108°面积40296.92平方米,采用用地范围一致。  
根据《海南省自然资源和规划厅关于严格按照产业用地控制指标供应工业项目用地有关问题的通知》(琼自然资源函〔2023〕1897号)的要求,设定该宗地容积率≥1.0。  
二、本次拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。  
三、本次出让地块已达到净地出让条件。  
四、宗地开发建设要求:(一)上述地块拟建设产业为农海产品加工及仓储物流业类热带特色高效农业项目,投资强度不低于230万元/亩;达产后年度产值不低于260万元/亩;年度税收不低于8万元/亩。(二)项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的2年内。(三)项目建成后,在同等条件下优先招录被征收主体成员共计6人,招录条件按人事劳动部门规定执行,同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。(四)若实施装配式建筑,应按装配式建筑有关规定执行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时,与市农业农村局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。  
五、竞买申请:(一)拍卖竞买人报名条件:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次拍卖出让地块不接受联合体竞买;必须在拍卖出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户(以拍卖竞买保证金入账时间为准)。(二)具有下列行为的法人及其控股股东、自然人和其他组织不得参加本次土地出让拍卖:1.在东方市范围内拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地或非法转让土地使用权或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。(三)本次拍卖出让的详细信息、风险提示和具体要求,见拍卖出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(四)有意愿的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件。本次交易不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。(五)竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,须按照拍卖出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。(六)竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。  
六、时间及网址:(一)竞买申请时间:2024年8月26日8:30至2024年9月19日17:00(以上网上交易系统服务器时间为准,下同)。(二)竞买保证金到账截止时间:2024年9月19日17:00。(三)竞买资格审核时间:2024年8月26日8:30至2024年9月19日17:30。(四)拍卖时间:2024年9月20日10:30。(五)拍卖网址:网上交易系统(http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。  
七、本公告未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。  
八、咨询方式:  
联系人:王女士、熊先生;  
联系电话:0898-25585295、17763898105;  
查询网址:http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/,http://lr.hainan.gov.cn,http://lr.hainan.gov.cn:9002/。  
东方市自然资源和规划局  
2024年8月26日

### 资讯广场

#### 转让

#### 厂房及仓库转让

位于海口市港城开发区,面积约25000m<sup>2</sup>,18100968256李女士。

### 遗失

#### 遗失声明

仇车蜂(海南)科技有限公司遗失公章、财务章、法人章、发票章、合同章各一枚,声明作废。  
●博厚镇南贤村民委员会洋梧二村民小组遗失开户许可证正本,核准号:J6410012507601,声明作废。  
●陈良高不慎遗失海洋渔业职业资格证证书(机驾长),证书号码:460300198702020013,声明作废。

#### ●王丽娜(身份证号码:460030198803050627)于2015年03月25日在白沙黎族自治县人民医院出生一名女婴(邱艾莎),其出生医学证明遗失,编号:0460144897,声明作废。

#### ●林家碧(身份证号码:460003198701012735)不慎遗失海洋渔业普通船员证书,证书名称:普通船员,现声明作废。

#### ●龙飘遗失坐落于海南省乐东县江南乐居A3-402号的不动产权证,不动产权证号:琼(2023)乐东县不动产权证第0006019号,声明作废。

#### ●卓其俊位于万宁市万城镇裕民村的中华人民共和国乡村建设规划许可证,证号:乡字第4690062024XG1083470号,声明作废。

#### ●卓少明位于万宁市万城镇裕民村的中华人民共和国乡村建设规划许可证,证号:乡字第4690062024XG1090422号,声明作废。

### 收购

长期代理收购全国的执行不到位的判决书业务13907603586李生

## 欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

# 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888