

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务 主流媒体 权威发布

渔获物最后一次拍卖公告 受儋州海警局委托，我公司定于2024年9月5日上午10时在阿里资产交易平台公开拍卖：最后一次拍卖渔获物一批，共计195742.52kg...

公告 尊敬的中国电信客户：因国贸海口万象城对面华润工地二期工地需要连通地下室，将对该段路面进行挖掘施工...

三亚市自然资源和规划局 关于三亚深业高发房地产开发有限公司项目审核报告送达公告 三亚深业高发房地产开发有限公司：本机关于2023年8月7日向贵公司送达了《闲置土地评估及审计机构推选通知书》...

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告 三自然资告字〔2024〕10号

根据三亚市人民政府《关于办理三亚抱坡片区控规BP08-18地块国有建设用地使用权挂牌出让手续的批复》(三府函〔2024〕664号)，经市政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：一、挂牌出让宗地基本情况和开发建设要求：(一)挂牌出让宗地基本情况：本次挂牌出让宗地位于三亚抱坡片区控规BP08-18地块，面积3314.52平方米...

Table with 10 columns: 控规编号, 土地面积(m²), 用地规划性质, 使用年限(年), 容积率, 建筑高度(m), 建筑密度(%), 绿地率(%), 评估单价(元/m²), 评估总价(万元), 耕地开垦费及耕地占用税(万元), 合计(万元). Row 1: BP08-18, 3314.52, 其他公用设施用地(用地代码:1312), 50, ≤1.0, ≤24, ≤40, ≥30, 1178, 390.4505, 5.8135, 396.264. Row 2: 合计, 3314.52, /, /, /, /, /, /, /, /, /, 396.264.

根据《海南省产业用地控制指标》的规定，鉴于该地块用地规划性质为其他公用设施用地，拟建设项目用于满足用电应急抢修使用功能，属于居民服务业类项目，并结合2024年6月9日三亚市吉阳区人民政府《关于重新出具三亚抱坡片区控规BP08-18地块竞买资格条件及开发建设要求的函》(吉阳府函〔2024〕493号)...

(二)根据2021年2月17日三亚市人民政府对《三亚市自然资源和规划局关于调整我市国有建设用地使用权出让竞买保证金缴交比例、土地出让金缴纳额度及缴款时间等有关问题的请示》的批示精神，该宗地竞买保证金为人民币239万元整(即挂牌出让起始价的60%)。竞买人竞得该宗地使用权，签订《挂牌出让成交确认书》后，竞买人缴纳的竞买保证金自动转为受让宗地的成交价款。竞得人应自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起60日内缴清全部土地出让金...

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告 三自然资告字〔2024〕11号

为切实做好三亚市天涯区西六巷38号省土储2024-1号地块国有建设用地使用权挂牌出让工作，根据《中华人民共和国土地管理法》《海南自由贸易港土地管理条例》《招标投标法》《招标投标法实施条例》(《招标投标法》第39条)、《海南省省级土地储备运作机制》(琼府〔2021〕7号)等法律法规和省级土地储备管理有关规定，经省政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：一、挂牌出让宗地基本情况和规划指标要求：(一)挂牌出让宗地基本情况：挂牌出让地块编号为省土储2024-1号，位于三亚市天涯区水城路西侧38号，面积共计2784.17平方米，地上附有1栋七层建筑物，建筑物面积6468.83平方米...

包括各种税费，相关税费由竞得人按规定缴纳。(六)挂牌起始价、增价幅度及底价：拟定挂牌出让起始价为人民币3476万元，报价以增价方式进行，增价幅度为10万元整数倍。(七)本次国有建设用地使用权挂牌活动在海南省海口市美兰区大英山西街省公共资源交易服务中心自然资源交易大厅(208室)进行。该宗地挂牌时间为：2024年9月19日9时00分至2024年9月29日10时00分。二、挂牌代理服务费收费标准：三亚市自然资源和规划局委托第三方中介机构组织实施此次挂牌出让。挂牌服务费按照《海南省物价局关于核定土地权和矿业权交易服务费收费标准及有关事项的通知》(琼价费管〔2016〕157号)和《海南省人民政府关于印发海南省建设用地使用权统一交易管理办法的通知》(琼府〔2015〕27号)的标准收费，服务收费最高不超过30万元。超过30万元的，按照30万元收取，由竞得人支付给委托实施交易活动的中介机构。五、其他事项：(一)确定竞得人原则：1.在挂牌报价期内只有一个竞得人报价，符合竞买条件且报价不低于底价者，确定为竞得人。2.在挂牌期限内有两个或者两个以上竞得人报价的，挂牌期限届满，仍有竞得人愿意继续竞价的，通过现场竞价确定竞得人。符合竞买条件，出价最高且不低于底价者为竞得人。3.在挂牌期限内无竞得人报价或竞得人的报价均低于底价或不符合竞买条件的，挂牌不成交。(二)本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。(三)成交价款含耕地占用税，其他相关税费由竞得人按规定缴纳。(四)其他事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。出让公告一经发布不得随意更改，出让公告内容确需调整修改的，应按规定相关程序办理。