



共享共赢

2024 海报集团 金秋车展

招商热线：18608998658 暨智能网联新能源车展

9月13日~16日

海南国际会展中心（西海岸）

主办单位：海南日报报业集团、海南广播电视总台（集团）
承办单位：海南日报有限责任公司

陵水黎族自治县“白求恩爱民医疗中心”国有建设用地使用权和地上建筑物拍卖公告

委托海南新城拍卖有限公司，定于2024年10月8日10:00在海南省陵水黎族自治县椰林南干道政务中心大楼公共资源交易服务中心(开标室2)公开拍卖：陵水黎族自治县“白求恩爱民医疗中心”国有建设用地使用权和地上建筑物(详见拍卖文件)，**建筑面积：39803.45平方米，土地面积：31.68亩，参考价(人民币)：10139.2794万元，竞买保证金(人民币)：3122万元。拍卖方式：**本场拍卖会拍卖标的按照整体、现状、净价，并采用增价方式公开拍卖，增价幅度：10万元，拍卖标的设有保留价。**竞买人资格要求：**凡属中华人民共和国境内外的法人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。境外法人和其他组织(含港、澳、台地区)申请参加的，应当提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效身份证明及其他相关文件，应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证；香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件，应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章转递并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。**标的展示时间：**2024年9月26日至27日。**标的展示地点：**英州镇。有意竞买者请于9月30日12:00前到海南新城拍卖有限公司了解详情并办理竞买手续及签订竞买协议书(竞买保证金以款到账为准)逾期将不予办理竞买手续。**保证金缴纳截止时间**为9月30日12:00止，以款到账为准，**交纳保证金单位名称：**陵水黎族自治县财政局；**开户行：**中国银行陵水支行；**账号：**266254051311。**缴款用途须填明：**陵水黎族自治县“白求恩爱民医疗中心”国有建设用地使用权和地上建筑物拍卖竞买保证金。**标的基本情况**及瑕疵披露：**(一)**土地基本情况：1.地块位置：英州镇；2.地块范围：《陵水黎族自治县清水湾旅游度假区控制性详细规划修编》A27-1地块；3.出让总面积：2.1119公顷(合31.68亩，最终以不动产登记为准)；4.土地用途：医院/旅馆混合用地(医院建筑面积占比79%，旅馆建筑面积占比21%)；5.规划容积率：容积率≤1.85；6.规划建设密度：≤25%；7.绿地率：≥40%；8.建筑限高≤60米；9.其他规划条件：医院用地0.4车位/100m²建筑面积；旅馆用地0.5车位/客房。**(二)**标的地上建筑物状况：6栋建筑物总建筑面积39803.45m²(建筑物最终以不动产登记为准)。项目在工程建筑的施工图设计、建筑安全性和抗震鉴定、建筑消防三大方面均不同程度的不能满足现行设计规范和施工验收规范要求(详见《陵水白求恩爱民医疗中心项目总体评估报告》)，未能达到交付使用条件。买受人后续需要进行针对性设计、修缮、整改和加固等措施，达到现行设计规范和施工验收规范等要求，并经有关部门验收合格后，方可交付使用。**(三)**标的控制性指标情况：该标的用地控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省产业用地控制指标〉的通知》(琼自然资用〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定执行，该宗用地不在省级六类产业园区范围内，该宗地投资强度指标设定为不低于1628.57万元/亩，年度产值不低于685.7万元/亩，年度税收不低于40万元/亩，项目的投资总额不低于57000万元人民币。已建成建筑物的资产价值计入项目投资总额中。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。**(四)**其他情况：该标的用地按规定以公开拍卖方式确定用地单位后，由买受人按规定补办建设立项备案、建设项目环境影响评价手续。特别说明：在拍卖竞价前请务必再仔细阅读本公告及拍卖须知，其他未尽事宜，由买受人自行了解或向拍卖机构咨询。拍卖机构：海南新城拍卖有限公司；地址及联系人电话：海南省陵水黎族自治县椰林镇建设路380中国工商银行陵水支行5楼503室，(0898)83333322 林女士。
陵水黎族自治县财政局
2024年9月10日

公告

尊敬的客户：
为了提供更优质的服务，我司将于2024年9月11日凌晨00:00—06:00对4G网络系统进行升级优化。届时，4G用户高清语音及上网业务使用将受短时影响。
不便之处，敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。
中国电信股份有限公司海南分公司
2024年9月2日

公告

尊敬的客户：
为了提供更优质的服务，我司将于2024年9月13日凌晨00:00—06:00对4G网络系统进行升级优化。届时，5G用户高清语音及上网业务使用将受短时影响。
不便之处，敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。
中国电信股份有限公司海南分公司
2024年9月4日

公告

尊敬的客户：
为了提供更优质的服务，我司将于2024年9月13日凌晨00:00—06:00对4G网络系统进行升级优化。届时，4G用户高清语音及上网业务使用将受短时影响。
不便之处，敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。
中国电信股份有限公司海南分公司
2024年9月2日

欢迎在海南日报刊登广告

主流媒体 权威发布

周六、周日照常办理业务

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

资讯广场

精致广告、收益无限 本栏目与海南日报数字报(news.hndaily.cn)同步刊发，可实现移动端阅读和转发。

公告类信息：标题(12个字以内)收费240元，内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告：标题(12个字以内)收费180元，内文(每行14个字)收费60元/行

服务热线：66810888

温馨提示：信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。

公告

林明，公民身份号码：460004*****5837，我司涉诉案件有你的签名，我司多次联系你核实签名的真实性，你均表示系本人的亲笔签名，但拒绝配合当面核实或书面确认，现再次通知你在本公告登报之日起5个工作日内到我司法务与合规部(联系人：吴工，电话：13876826407)确认。
海南第七建设工程有限公司
2024年9月10日

关于申报债权核实债务的公告

为防止国有资产流失，保亭黎族苗族自治县国有资产事务中心(简称“保亭县国资中心”)拟对保亭黎族苗族自治县商业贸易总公司、保亭黎族苗族自治县对外经济贸易(集团)总公司及保亭县扶贫开发总公司3家国有企业存量资产集中收回，注销清算企业，由保亭县国资中心对上述企业承接债权债务责任。请与上述企业存在债权债务关系的单位和个人，自本公告发布之日起60日内到保亭县国资中心进行登记确认，逾期未登记者则视为自动放弃法律权益。联系电话：83600403。
保亭黎族苗族自治县国有资产事务中心
2024年9月6日

公告

海南青松互联网信息服务有限公司：本委受理申请人熊平与你公司劳动争议案(海劳人仲案字〔2024〕第694号)，现依法向你公司公告送达劳动仲裁申请书及证据、应诉通知书、开庭通知书等，限你公司在公告之日起30日内来本委领取(地址：海口市西沙路4号，联系电话：0898-66522077)，逾期视为送达。并定于公告期满后的2024年10月30日上午九点在本委仲裁庭开庭审理，逾期将依法缺席裁决。
海口市劳动人事争议仲裁委员会
2024年9月10日

注销公告

陵水黎族自治县圣娃幼儿园(统一社会信用代码：52469028348200978E)拟向陵水黎族自治县审批局申请注销，请相关债权债务单位自见报之日起45天内到本园办理相关事宜，特此公告。
陵水黎族自治县圣娃幼儿园
2024年9月9日

注销公告

陵水黎族自治县黎安镇海风幼儿园(统一社会信用代码：52469028348200978E)拟向陵水黎族自治县审批局申请注销，请相关债权债务单位自见报之日起45天内到本园办理相关事宜，特此公告。
陵水黎族自治县黎安镇海风幼儿园
2024年9月9日

声明

经我司董事会研究决定开除李强、停止与其带领的销售团队所有合作，即日起生效。李强及其销售团队所有产品的销售及宣传等工作，李强即日起五个工作日内到我司办理相关手续(包括但不限于离职手续、退回我司货物等)，特此声明!
广西南宁汇丰农业科技有限公司
2024年9月9日

撤销委托书声明

李建军登报声明解除于2024年1月11日出具的关于授权委托张其超为受托人的委托书，编号：(2024)琼凤凰证字第784号，撤销即终止该《委托书》赋予张其超处理本人的所有一切授权事宜，以上委托书自2024年9月10日撤销，终止日生效。
声明人：李建军

遗失

遗失声明

海南省堆金手科技发展有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章和(陈琪)法人章，声明作废。
46902800010531，声明作废。

- 海南禾裕农业开发有限公司(统一社会信用代码：91460000MAA94RTP87)遗失公章一枚，声明作废。
- 海南厚雪甄选商贸有限公司遗失合同专用章(9)，声明作废。
- 李生不慎遗失海南电信资金往来专用收据存根一张，收据号：201701815702，金额：5000元整，声明作废。
- 杨艳芬(身份证号码：440232199201126422)于2010年5月11日在海南省农垦三道医院出生一女婴(董雅萱)其出生医学证明遗失，编号：J460134168，声明作废。
- 海南健甬大药房连锁经营有限公司镇远便民分店(统一社会信用代码：91469003MA5RD5WRX0)遗失药品经营许可证正本一本，许可证编号：琼CB1700302，特此声明作废。

- 儋州市交通运输局不慎遗失中国工商银行股份有限公司儋州分行的开户许可证，核准号：Z6410000748905，现声明作废。
- 范新明不慎遗失海南闽庄园房地产开发有限公司庄园豪都小区2期9栋604室的购房收据一张，编号：NO0001381，特此声明。
- 许英楼遗失大勇商厦二楼二排17号铺面保证金单一份，保证金金额：28800元，特此声明作废。
- 屯昌县餐饮烹饪协会(统一社会信用代码：51469022MJP332704A)遗失社会团体法人登记证书正本一本，声明作废。
- 三亚首济实业有限公司(统一社会信用代码：91460106MACYKMX5XC)不慎遗失公章一枚，声明作废。

公告

林明，公民身份号码：460004*****5837，我司涉诉案件有你的签名，我司多次联系你核实签名的真实性，你均表示系本人的亲笔签名，但拒绝配合当面核实或书面确认，现再次通知你在本公告登报之日起5个工作日内到我司法务与合规部(联系人：吴工，电话：13876826407)确认。
海南第七建设工程有限公司
2024年9月10日