

奋进强国路 阔步新征程

75年砥砺奋进、团结奋斗；75年不忘初心、矢志为民。在共和国历史丰碑上，“人民”二字，重若千钧。新中国成立75年来，在中国共产党领导下，坚持以人民为中心的发展思想，始终把改善人民生活、增进民生福祉作为出发点和落脚点，人民生活水平连续迈上新台阶，实现了从温饱不足到总体小康再到全面小康的历史性跨越。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央把人民对美好生活的向往作为奋斗目标，把人民利益放在最高位置，人民群众的获得感、幸福感、安全感不断增强。

任何时候都把群众利益放在第一位

治国常有，利民为本。为什么人、靠什么人的问题，是检验一个政党、一个政权性质的试金石。坚持人民立场，坚持以人民为中心的发展思想，是马克思主义政党区别于其他一切政党的根本标志。

“怎么称呼您？”“我是人民的勤务员。”2018年11月，湖南十八洞村村民石拔三同习近平总书记的对话，传为佳话。8年后，河北大贵口村，村民霍金激动地跟总书记唠家常：“这些年来我们国家变化太大了，老百姓种地政府给补贴，病了有医保，大病还有救助，养老也有保障。有总书记领导，人民真幸福！”

“我们是人民的勤务员，这句话不是一个口号，我们就是给老百姓做事的。”习近平总书记回应道。1949年新中国成立之初，全国居民人均可支配收入仅为49.7元，不少群众挣扎在贫困线上。2023年，全国居民人均可支配收入达39218元，扣除物价因素比1949年实际增长约76倍；居民人均消费支出26796元，比1956年实际增长约36倍。

从解决温饱到全面小康，从防灾减灾救灾到抗击新冠疫情，75年来，人民至上、生命至上，无一不是党和国家与人民同心、同呼吸、共命运的生动写照。正如习近平总书记强调的，“我们党没有自己特殊的利益，党在任何时候都把群众利益放在第一位。这是我们党作为马克思主义政党区别于其他政党的显著标志。”

坐落在高山深谷间的四川凉山彝族自治州布拖县阿布洛哈村，满山的脐橙树

坚持以人民为中心的发展思想

——新中国成立75周年光辉历程经验与启示述评之三

郁郁葱葱。2020年6月30日，阿布洛哈村实现“车路双通”，标志着我国最后一个具备条件硬化路的建制村彻底打通。

如今，村里的脐橙等农特产品不仅能够方便地“走出去”，外来的资源也能顺畅地“走进来”。一进一出，阿布洛哈村因而“兴”。

这条短短3.8公里的通村路是攻克难中之难、坚中之坚的缩影，兑现了脱贫路上“一个都不能少”的承诺。“人民就是江山，共产党打江山、守江山，守的是人民的心，的是让人民过上好日子。”

发展为了人民，是马克思主义政治经济学的根本立场。党的百年奋斗史就是为人民谋幸福的历史。75年初心不变，深厚的为民情怀和历史担当在神州大地回响。

脱贫攻坚取得全面胜利——新中国成立初期，人民生活处于极端贫困状态。20世纪50年代，城乡居民生活得到了逐步改善，但农村贫困问题始终突出。改革开放以来，我国高度重视“三农”问题，实施大规模、有计划、有组织的扶贫开发，农村贫困人口大幅减少。

党的十八大以来，我们把贫困人口全部脱贫作为全面建成小康社会的底线任务，汇聚全党全国全社会之力打响脱贫攻坚战。经过8年接续奋斗，到2020年底现行标准下9899万农村贫困人口全部脱贫，832个贫困县全部摘帽，12.8万个贫困村全部出列，区域性整体贫困得到解决，完成消除绝对贫困的艰巨任务。

居住、生活条件全面改善——新中国成立初期，人们居住条件很差。改革开放后，城镇居民住房短缺的情况逐步改善。党的十八大以来，居民居住环境持续向好，生活更加便捷舒适。截至2023年，全国范围内通电话和通电话的社区已基本实现全覆盖。农村地区分别有99.9%和99.8%的户在社区实现有线电视信号和通公路，比2013年提高10.7个百分点和1.5个百分点。

各项社会事业欣欣向荣——大力发展普惠托育服务，多渠道扩大托位供给；推进养老服务体系，加强和改进失能老年人照护；不断推进建

设各类保障性住房和棚户区改造安置住房……在幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶上持续发力。

新中国成立75年来，我国大力促进各项社会事业发展，全社会受教育水平显著提高，公共文化服务能力不断增强，医疗卫生体系逐步完善，竞技体育和群众体育硕果累累。

“时代是出卷人，我们是答卷人，人民是阅卷人。”时代在变，为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴的初心使命，坚定如磐。

人民是推动发展的根本力量

根基在人民、血脉在人民、力量在人民。

2022年10月27日，党的二十大闭幕后首次京外活动，习近平总书记带领新当选的二十届中共中央政治局常委来到延安，瞻仰革命圣地。

一砖一瓦、一草一木，见证了我们在延安时期领导中国革命、探索马克思主义中国化时代化的光辉历程。这一次瞻仰延安革命纪念馆，习近平总书记再次强调，“全党同志要站稳人民立场，践行党的宗旨，贯彻党的群众路线，保持党同人民群众的血肉联系”。

回望共和国75年岁月，巨大的发展进步，不仅是人民群众用勤劳双手“干”出来的，更是人民群众靠拼搏奋斗精神“拼”出来的。新中国的历史，就是中国人民在逆境中奋发、在奋斗中自强的历史。

社会主义建设时期，勤劳的中国人民响应号召，投身社会生产建设，修建基础设施，支援边疆开发；改革开放后，从实行家庭联产承包、乡镇企业异军突起到农村承包地“三权”分置，人民群众蕴藏着无穷的智慧和力量；进入新时代，打赢脱贫攻坚战，共克时艰战胜世纪疫情，力量和信心始终来自人民。

“只要我们党始终代表同人民群众的血肉联系，始终与人民同呼吸、共命运、心连心，就能拥有战胜一切艰难险阻的强大力量。”习近平总书记强调指出。《红星照耀中国》的作者埃德加·斯诺曾感慨：中国共产党总能从大多数人

值班主任: 丁静 主编: 刘婧媣 美编: 陈海冰

建设清廉自贸港

儋州：全流程监督 护航百姓“安居梦”

9月26日，位于儋州洋浦三都办事处的洋浦产城融合安居工程展示馆内一派喜气洋洋的景象。当日起，该项目启动搬迁安置户选房工作，超2500户搬迁户将在21天内按顺序选择新居。为守住群众安居底线，儋州市纪委监委驻市营商环境建设局纪检监察组采取“纪委+督效办+行政监管部门”的监督模式，对该项目进行了全流程监督，并有针对性地关键环节或者落后于序时进度的环节加强监督检查。

的成片居民搬迁安置工程，是为支持洋浦百万吨乙烯和石化新材料产业等重大项目落地建设、促进产城融合一体化发展的重要民生工程。项目总投资44.68亿元，共建设4922套高层住宅，可安置2万余人。

“该项目投资大、工程量大、建设周期长，关系数万群众切身利益。我们对该项目进行了全流程监督，通过现场检查、查阅资料、座谈等方式实时了解项目进展，督促施工单位、代建单位、业主单位积极协调解决项目建设中存在问题，确保项目按时交付使用。”该派驻组相关负责人说。在抽签和选房环节环

节，派驻组工作人员也全程参与，确保程序公开透明、廉洁公正。

“今天选择了自己心仪的房子，整体流程很顺畅公平，看到纪委监委的工作人员也在现场进行监督，我感觉很放心，期待赶紧搬进新家。”搬迁户羊先生说。“安居工程是民生工程，群众关注度

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌市人民政府批准，文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

Table with 5 columns: 地块编号, 地块位置, 面积, 土地用途, 出让年限. Row 1: 文昌土储(2023)-75-1号, 文昌市东路镇约亭工业园区内(折合34.612亩), 23074.38平方米, 物流仓储工业混合用地, 50年.

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注：失信被执行人不得参与本次竞买)，申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买，不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件：(一)申请人须具备竞买条件，并按规定缴交土地竞买保证金，经过审核我局将在规定的时间内确认其资格，签发竞买资格确认书。(二)经政府相关部门核实，在文昌市境内申请人存在下列情形之一的，申请人及其控股企业禁止参加挂牌：1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；2.存在非法转让土地使用权等违法行为的；3.因企业原因造成土地闲置一年以上的；4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的；5.拖欠土地出让金的。三、开发建设要求：(一)竞得土地后，竞得人须按照签订的《成交确认书》约定，在20个工作日内与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，合同签订后30天内必须缴清全部土地出让金。(二)本次出让宗地属物流仓储工业混合项目用地。竞得该宗土地后，须严格按照批准的项目规划设计方案要求，以及有关部门的行业规定，在签订出让合同之日起一年内开工建设，两年内完成项目的投资建设。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经市政府批准后，按合同约定，退还除该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息)，收回国有建设用地使用权；受让人造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让，即土地权利清晰，安置补偿落实到位，地上附着物清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合海南省政府(琼府〔2018〕3号)文件规定具备开工建设所必需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块，竞买人申请参加竞买的，视为对出让地块的净地条件无异议，在竞得土地后，竞得人须同意与出让地块净地条件签订《国有建设用地交地确认书》确认出让地块交地开发建设。(四)按照《海南省产业用地控制指标》(琼自然资发〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定，及文昌市现代产业园管理委员会《关于〈出具文昌土储(2023)-75-1号地块拟建设项目审核意见〉的复函》文件要求，本次出让宗地地为物流仓储工业混合用地控制指标，投资强度应不低于192万元/亩，年度产值指标应不低于200万元/亩，年度税收指标不低于15万元/亩，达产年限5年。竞得人在签订国有土地使用权出让合同时，一并与文昌市现代产业园管理委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》[文昌土储(2023)-75-1号]。(五)竞得土地后，竞得人拟在文昌市注册成立公司进行开建设的，申请人应在申请书中明确新公司的出资方式、成立时间等内

容。(六)竞得土地后，竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保等审批手续，方可开工建设。(七)根据文昌市住房和城乡建设局《关于文昌土储(2023)-75-1号地块建设项目绿色建筑等级和装配式建造意见的复函》，该块地工业部分可不采用装配式方式建造，物流仓储部分如超过5000平方米则应采用装配式建造。根据《海南省绿色建筑发展条例》有关内容规定，鼓励该地块的竞得方按照绿色建筑相关要求要求进行设计。四、竞买申请：(一)本次挂牌出让的详细信息和具体要求，详见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印(以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002/)(二)本次交易活动采用全流程网上交易方式进行，申请人按挂牌出让手册的具体要求办理CA证书后报名参加竞买。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间：2024年9月27日08:30至2024年11月1日17:00(以上交易系统服务器时间为准，下同)。(三)竞得人须在规定的时间内交竞买保证金；按照《海南省自然资源和规划厅关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规〔2022〕7号)要求，竞买人也可采用银行保函方式(详见挂牌出让手册)交纳土地竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间：2024年11月1日17:00(以银行系统记录到账时间为准)。五、资格确认：竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2024年9月27日08:30至2024年11月1日17:00。六、网上挂牌报价时间、挂牌地点及挂牌现场会时间：(一)挂牌报价时间：2024年10月24日08:30至2024年11月4日10:00。(二)挂牌地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统。(三)网上挂牌现场会时间：2024年11月4日10:00。网上挂牌报价时间截止时，无竞买人报价，挂牌活动自动结束；有竞买人报价，网上交易系统限时5分钟在线询问，有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价，系统自动进入网上限时竞价程序，以竞价方式确定竞得人。七、其他事项：(一)本次挂牌出让宗地设有底价，按照出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。(二)本次挂牌事项如有变更，以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。八、联系方式：联系电话：0898-63330100、13907558791；联系人：林先生 王先生；联系地址：文昌市文城镇清澜开发区白公路2号；查询网址：http://www.landchina.com/ http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/;http://lr.hainan.gov.cn。文昌市自然资源和规划局 2024年9月27日

海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告

受委托，由我司对以下需变现财产按现状进行公开拍卖：位于陵水县英州镇两宗土地使用权，总面积为23853㎡；具体包括宗地编号为2013-04-02地块，面积4362㎡，证号：陵国用(英)第14444号；宗地编号为2013-07-02地块，面积19491㎡，证号：陵国用(英)第14446号。土地用途：其他商业用地。整体参考价：1986.9549万元，竞买保证金：400万元。现将拍卖有关事项公告如下：一、拍卖时间：2024年10月28日15:00。二、拍卖地点：海口市滨海大道115号海垦国际金融中心906室。三、标的展示及办理相关竞买手续时间：见报之日起至2024年10月25日17:00时止。四、收取竞买保证金时间：以2024年10月25日17:00前到账为准。五、收取竞买保证金单位名称：海南恒鑫拍卖有限公司；开户银行：中国建设银行股份有限公司海口丽晶支行；银行账号：46050110136300000389。六、特别提示：(一)上述标的按现状拍卖，请竞买人在竞买前仔细审查标的物。(二)拍卖成交后，过户手续由买受人自行办理，过户税费按国家规定各自承担。(三)标的现状及其他详细情况请到拍卖机构和相关部门了解。电话：0898-65203602 13398975899。地址：海口市滨海大道115号海垦国际金融中心906室。2024年9月27日

债权转让通知暨债务催收公告

海南联合资产管理有限公司已将其拥有的下列债务人的主债权合同及担保合同项下的全部权利转让给海南新愿景商务咨询有限公司。现将有关事项告知债务人、相应担保人和其他债权人，自本公告发布之日起向海南新愿景商务咨询有限公司履行相应合同项下的义务(若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事行为能力，请相关债权债务主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任)，债权债务、孳生利息、违约金、延迟履行利息等根据原借款合同约定或人民法院判决计算。

Table with 4 columns: 序号, 债务人名称, 本金余额(万元), 担保人(不限于以下信息). Row 1: 1, 海南天涯文化传播有限公司, 1949.38, 1.海南法达创业投资管理有限公司 2.海南法达、陈耀廷、邢明

(注：表中本金余额根据人民法院生效判决确认的时间计算)以上资料仅供参考，最终以债权转让协议、借据、合同、法院判决书等有关资料为准。本公告不构成一项要约。联系人：韩青，联系电话：18976031238。公司地址：海南省海口市美兰区海甸岛四东路锦艺别墅B08。海南联合资产管理有限公司 海南新愿景商务咨询有限公司 2024年9月26日

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋州市人民政府批准，儋州市自然资源和规划局决定将一宗国有建设用地使用权挂牌出让。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

Table with 5 columns: 地块名称, 宗地面积, 土地用途, 出让年限, 规划指标要求. Row 1: 儋州市峨嵋现代物流产业园1-02地块, 50245.64平方米(折合75.37亩), 工业商业混合用地, 工业用地50年, 商业用地40年, 1.0≤容积率≤1.2, 40%≤建筑密度≤50%, 20%≤绿地率≤30%, 建筑限高≤30米.

二、宗地开发建设要求：(一)本宗地在签订《国有建设用地使用权出让合同》后，项目须在一年内开工，二年内竣工。(二)本宗地建设严格按照省装配式相关要求执行，竞得人竞得土地后，如造成地块闲置的，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。三、净地情况：该宗地属国有新增建设用地，四至界线清楚、面积准确，土地权利清晰，安置补偿落实到位，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求；该宗地周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工，具备开工建设所需条件。经我局核查，该宗地不存在违法占地和违法建设情况。四、竞买申请：(一)竞买人资格：1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律、法规另有规定外)均可申请报名参加竞买。2.不接受联合体竞买；申请参加竞买者须提供书面竞买申请，并提供《竞买须知》中要求提供的相关文件。3.同一竞买人只能提交一次竞买报名(同一法定代表人视为同一竞买人，报名名称与缴纳竞买保证金账户名称必须一致)。(二)具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地挂牌出让活动：1.在儋州市范围内有拖欠土地出让金行为，至今尚未付清的。2.在儋州市范围内有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为的、未及纠正正的。3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(三)交易资料获取方式：本次挂牌出让的详细信息和具体要求，见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(四)竞买申请方式：本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、挂牌报价和网上竞价环节都在网上交易系统内进行。竞买申请时间：2024年9月27日08:30至2024年10月29日17:00(以上交易系统服务器时间为准，下同)。(五)竞买保证金：竞买保证金截止时间：2024年10月29日17:00(以银行系统记录到账时间为准)。(六)资格确认：竞买资格审核时间：2024年9月27日08:30至2024年10月29日17:00。五、挂牌报价时间及地点：(一)挂牌报价时间为：2024年10月21日08:30至2024年10月31日10:00。(二)挂牌地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。(三)网上挂牌现场会时间：2024年10月31日10:00。

