

全力以赴实现全年经济社会发展目标 三亚崖州区：冲刺第四季度 确保全年精彩

时序已深秋，奋进无稍息。在三亚崖州区，芒果音乐节的筹办工作如火如荼地推进；腾讯云计算等重点项目加快落地；农业科技成果迅速在宁远河畔的沃壤上转化扎根；南繁综合服务保障区兴滨三横路南部延长段等项目要素保障加速落位……

紧盯目标不偏离、紧抓项目不松劲，崖州区切实增强做好经济工作的责任感和紧迫感，出台《关于全员全力冲刺2024年经济指标任务的通知》，创新制定系列工作机制，咬定目标，擂响战鼓，党员干部以连续作战的精神状态，以不找借口的态度、不留退路的决心、分秒必争的干劲，全力冲刺攻坚，向着全年目标任务奋力迈进，确保今年“全年精彩”、明年顺利开局，为区域高质量发展夯实基础。



俯瞰崖州。

A 扩大有效投资上强攻坚

经过初筛、清洗、烘干、检测、消毒等一系列环节后，每日有近10万枚鸡蛋从位于崖州区长山村三亚仕泓绿色循环农业综合蛋鸡养殖场内送往国内外消费市场。这些富含虾青素、叶黄素、硒、DHA等多种营养元素的“无菌鸡蛋”，在数字化管理系统、自动配料系统、自动饮水系统和通风系统等加持下，产能提高、经济效益可观，还能为周边百姓带来500余个就业岗位。

建设蛋鸡养殖场，是三亚仕泓农业科技公司在崖州布局的一个板块。“我们致力于打造一个集百万虾青素蛋鸡养殖、冷藏保鲜冷链、农产品分级分拣包装、农业废弃物综合利用于一体的综合型创新农业科技产业项目。建成后有望增加500个就业岗位，并引入分拣机器人，形成完整的产业体系。”该公司副总经理周泽宇感叹道，崖州区做实企业服务，在企业外贸业务相关手续办理等相关工作上贴心保障，进一步坚定企业扩大投资的信心。

坚持全周期发力、全要素保障、全流程提速、全方位推动，崖州区想方设法促进重点项目早落地、早开工、早达效，为经济高质量发展蓄力赋能。重大项目是稳定经济增长的“压舱石”和推动高质量发展的“硬支撑”，以抓重点为抓手，该区加强潜力企业培育力度，指导三峡（三亚）梅东新能源发电有限公司、三亚抱鼓土砂石开采有限公司、三亚城投众辉新型建材有限公司等项目入库纳统；“一对一”精准加大对京东等优质企业的服务力度，加强重点企业引领示范带动，鼓励迈柯斯、科大讯飞等头部企业发挥示范引领作用，通过技术输出和经验分享，带动区域内其他企业共同进步，引导企业间开展合作，实现资源共享、优势互补，提高产业链整体竞争力。

紧盯重点项目不放松，和美乡村建设全力推进。目前，崖州区加快推进保港和美乡村文体设施及停车场等公共空间提升治理、梅山九年一贯制学校改造提升工程、崖州区公共保鲜冷藏库、中心渔港周边海岸线修复工程等项目11月进场施工；琼粤产业园配套设施项目争取在12月底完工……

在大干实干中强信心，在大干实干中促发展。当前，崖州区树立“一盘棋”思想，劲儿往一处使，力往一处发，各级领导主动作为、靠前指挥，经常过问项目推进情况、经常研究解决问题、经常实地督促项目进度，全力办好“推项目、促发展”的“协奏曲”。

崖州区在“谋、招、立、推、建、产”上攻坚发力，全力推动项目建设工作量、实物量、投资量“三量齐升”，力争项目工作取得新进展，夯实项目“压舱石”，为高质量发展提供“硬支撑”。崖州区区长董立表示。

崖州政务中心办事窗口工作人员在为办事群众服务。本版图片均由崖州区委宣传部提供



科研人员在坝头忙育种。



位于崖州区长山村的三亚仕泓绿色循环农业综合蛋鸡养殖场。



崖州政务中心办事窗口。



崖州政务中心办事窗口工作人员在为办事群众服务。本版图片均由崖州区委宣传部提供

B 加强项目要素保障上提速度

10月26日正值周末，崖州区项目中心征地工作组工作人员张德福带领团队依然奋战在南山安置区项目土地收储的现场。“今年7月收到任务后，大家主动放弃休息，利用晚上和节假日时间加班入户宣传征拆政策，沟通协调征拆事宜，仅用50天就完成了Yk05-06-10地块的收储任务，现在正加快推进南山安置区项目的土地收储工作。”张德福说。

“我们要让村民理解政策，用通俗易懂的语言做好宣传解释工作，要将征地拆迁各项政策落实到位，多方协调解决拆迁户的后顾之忧，让被征地群众吃下‘定心丸’。”明月高悬，崖州区征地拆迁指挥部内，崖州区常务副区长孙继正带领团队正逐一研究南繁科技城片区防洪排涝工程项目土地收储遇到的困难，讨论解决方案。

这是崖州区加强项目要素保障的生动缩影。如今，该区在重点项目攻坚行动中，充分发挥领导干部的“头雁效应”，深入推行“一线工作法”，把功夫下在察实情、出实招、办实事上，做到领导在一线指挥、干部在一线工作、问题在一线解决、经验在一线总结、成绩在一线创造，奋力掀起转变作风服务项目建设的热潮，以“钉钉子”的状态全力做好项目要素保障。

向“土地存量”要“发展增量”，2024年崖州区计划土地收储2100亩。任务重，时间紧，全区党员干部拿出“一天当两天用”的劲头，根据《三亚市崖州区城市更新暨征地安置攻坚工作方案》，实施“日跟踪、周调度、月报告”调度制度，

区领导分片区包干，冲在前、干在前、指挥在前，既当指挥员又当战斗员，以清单化、项目化、节点化方式，进一步细化土地收储工作责任分工，快速解决项目征地难题，充分保障项目用地需求。

为推动征拆工作“加速度”，崖州区探索成立项目中心统一管理征拆队伍、做好征地服务，制度性保障合力确保项目建设“不愁地”。

“我们设立了机动指挥部，区征地拆迁指挥部始终设在拆迁项目前线，项目推进到哪，指挥部前移到哪，实现项目业主与土地征收单位‘零延迟’对接，项目既有施工面与项目征收计划对齐颗粒度，做到项目土地征收、项目用地手续办理、项目开工多轨并行，加快项目落地建设，促进固投有效增长。”崖州区项目中心有关负责人透露，该区印发《三亚市崖州区征地拆迁补偿安置工作流程》，指导全区土地收储工作流程，确保全区土地收储工作制度化、专业化，实施全区土地收储一张图，通过一张图登记所有项目房屋土地情况及征地信息，及时统筹部署急于施工的堵点难点问题；“土地青苗一张表”实现对项目内所有土地进行统一测绘，核实土地及青苗面积，以村委会为单位统一出一张表，将补偿款拨付至村委会，完成征收工作，后续由村委会核实每户的面积后将补偿款拨付至农户手中，纠纷问题也在调解完成后拨付补偿款，有效提高征拆效率。同步与法院、法律顾问共同探索依法土地收储工作模式，成立征拆专班、制定征补机制，保证各个项目顺利推进，维护公共利益。

结合区域特点，区域融合深入推进，项目推进按下了“快进键”。目前，崖州区与三亚崖州湾科技城密切配合，通过每周一次调度会、科技城项目代表驻点征地拆迁指挥部、区政府靠前服务等方式，提前出具各类文件证明材料等多种手段，保障重点项目推进。

金色家园的安居房小区内，三亚市民朱洪江提着刚买好的新鲜蔬菜，正琢磨着如何给家人做一顿丰盛的晚餐。“小区门口就有超市，蔬菜新鲜，有的甚至比菜市场还便宜。下楼买菜还能顺便带着孩子在小区里的儿童游乐区玩耍，孩子们可开心了。”朱洪江笑着说，在崖州安居乐业，一家人其乐融融。

做好土地收储为项目建设护航，做好百姓安置为幸福民生赋能。坚持以人民为中心，崖州区安置优先保障群众利益，该区规划及在建7个安置区，可建设安置房14785套，建设面积约182.5万平方米，可保障约45000人入住。以大蛋村征拆安置为试点，全流程规范化开展征拆安置，保障群众利益，同步加快推进安置房及配套基础设施建设，不断完善公共服务保障，强化精细化管理，主动靠前为群众服务，让在外过渡群众早日“住有所居、住有宜居”。

安居亦安心。党建引领，崖州区充分发挥党组织在土地收储工作中的核心领导作用，积极发动村级党组织宣传政策、法规，建立“区、村、组”三级宣传网络，通过村“两委”、村级党员向村民讲政策、普法，提高村民的法律意识、法律认知，带头示范配合征拆，推动征拆工作获得群众认可、配合、支持。

今年，崖州区按照“优化品种、强化技术、发展订单、调整结构”的总体发展思路，加强品种选育，优化种植结构。依托中国农大、南京农大、中国种子集团等300家南方单位，筛选出丰产、抗病、优质瓜菜适宜品种就地推广，加快南繁科研育种成果就地转化，推动品种调优增效；携手三亚市热带农业科学院崖城基地做好好豆、茄子、青瓜、苦瓜、丝瓜、冬瓜、辣椒等主导品种的推荐工作，重点推广海虹豆1号、南虹1号、银丰333、改良长丰3号等优良红豆、茄子品种，确保冬季瓜菜良种覆盖率达到95%以上；以科技和政策创新为动力，以龙头企业为导向，重点推进冬季瓜菜标准化生产示范基地建设项目、三亚市红豆绿色防控技术示范推广项目、海南三亚仕泓冷链物流中心项目、崖州果蔬批发市场智能化管理系统项目等4个冬季瓜菜产业集群，有效促进全区现代农业提质增效。

二手玫瑰、毛不易、朴树、新裤子、苏醒……随着日益临近12月14日的举办日，三亚崖州湾芒果音乐节越来越多人名单陆续公布。

“我们将音乐节门票与住宿打包对外进行售卖；围绕音乐节，从‘门票+美食’‘门票+水果’‘门票+住宿’‘门

C 做实产业发展上提质效

铺盘、自动化压穴、精播、盖种……在三亚市热带农业科学研究院崖州基地自动化育苗生产车间，一条三四米长的自动播种流水线上，工人将育苗培土、空育苗盘等有序放上传送带后，经过机器自动操作，一盘盘完整的育苗盘成品便源源不断地从生产线上“诞生”。这些工厂化育苗方式集约化培育瓜菜种苗将源源不断供应给当地农户，助力新一年的冬季瓜菜种植。

沃野千里，田畴似锦。作为海南农业生产的重点地区，崖州区已进入冬季瓜菜种植的旺季。2024—2025年全区冬春瓜菜计划种植面积6.2万亩（含复种），预计产量可达17.5万吨。

“今年崖州打造冬季瓜菜绿色高效生产示范基地，推进标准化生产，计划推广红豆防虫网20000亩，有效降低化学农药的投入使用，保障农产品质量安全。持续推广‘瓜菜+稻+绿肥’‘南繁+稻+绿肥’等稻菜轮作模式3.52万亩，提高土壤耕地质量，鼓励农户利用套种等种植模式种植第二茬冬季瓜菜，持续发挥红豆产区优势，引导农户水旱轮作减少红苕病虫害发生，倡导农户错峰生产，加大推广种植优质红苕品种。”崖州区农业农村局有关负责人透露。

票+景区门票’等方面策划全区旅游营销方案，借音乐节宣传、推动全区旅游消费，提升旅游服务水平。”崖州区旅文局有关负责人表示。

抢抓冬季旅游旺季，崖州区依托丰富的文旅资源，因地制宜发展特色文旅产业，强化优质文旅产品供给，以文旅活动精准引流聚集人气，充分挖掘消费需求，持续激发市场活力，推动区域文旅产业发展再上新台阶。

“抓实抓牢重点工作，推动产业结构优化升级，我们积极发挥海南自贸港比较优势，结合区情做好服务保障，营造良好的营商环境，为奋力冲刺全年经济目标任务做贡献。”崖州区营商环境建设局有关负责人表示，该区积极推动“高效办成一件事”，已上线16个一件事主题服务场景，通过系统互通、数据共享、材料复用，实现办理环节减少272次、申请材料少交160份、办理时限压减763个工作日；全省首推“数字政务门牌”，上线170余项高频政务服务事项，为办事精准“指路”；全区491项事项实现“零跑腿”，最大程度方便企业、百姓办事。

以奔跑的干劲、决战的态度、冲刺的速度，全力以赴、拼搏实干、攻坚克难，奋力决战四季度、实现新突破，崖州正当时。（文/肖皇）