

奋力谱写新时代新征程民政事业高质量发展新篇章

——习近平总书记重要指示为民政事业发展指明方向、注入动力

“解决好人民最关心最直接最现实的利益问题，不断推动民政事业高质量发展。”第十五次全国民政工作会议10月25日至26日在京召开。会上传达了习近平总书记近日对民政工作作出的重要指示。大家表示，习近平总书记的重要指示彰显了鲜明的为民情怀、赤诚的为民初心，要从战略和全局高度充分认识新征程上做好民政工作的重要性，以百姓心为心、以群众事为事，推动民政事业高质量发展。

近年来，民政系统认真贯彻落实党中央决策部署，扎实履职尽责，各项工作取得新进展，有力服务和党和国家工作大局。

习近平总书记的重要指示充分肯定近年来民政事业发展取得的显著成绩，这让大家感到欣慰。民政部党组书记王爱群表示，习近平总书记对民政工作提出殷切期望和明确要求，为我们今后工作提供了根本遵循，注入了强大动力。我将在今后工作中继续以群众关切为“晴雨表”，以强烈的政治责任感、深入细致的作风做好为民服务工作。

当前，人民群众对民政公共服务的需求日益多样化，老年人、困境儿童、残疾人等群体需要更好的保障

……做好民政工作就要把实事办到群众心坎上。

困难群众家里有民政工作人员定期探访，社区食堂里饭菜飘香……走进重庆市九龙坡区谢家湾街道民主村社区，处处能感受到民生暖意。

“今年4月，总书记来我们社区考察，就讲到‘中国式现代化，民生为大’，这次在对民政工作的重要指示中，总书记又提到这句话，足见‘民生为大’在总书记心中的分量。”回想起半年前的温暖一幕，年过七旬的居民陈代蓉感触很深，“这些年，困难群众、残疾居民的保障越来越有力，日子越来越好，大家心里都暖暖的。”

民政事业闪耀着人性的光辉，彰显着社会的良心、坚守着道德的底线、体现着文明的传承，是全社会共同的事业。

新征程，民政工作怎么干？“加强对民政工作的领导，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设”。习近平总书记对各级党委和政府提出明确要求。

“昆山人口净流入较多，老百姓对民政事业的期待也高。我们更应该聚焦养老、托幼、殡葬等市民急难愁盼问题，‘兜’住最困难群体，‘保’住最基本生活，‘增’进最大群众民生福祉。”江苏省昆山市委书记周伟说。

改革有力度，民生有温度；民生关

切，就是改革重点。

习近平总书记的重要指示中明确提出“深化改革创新”的要求。广东处于改革开放前沿，广州市民政局局长苏佩深切感受到以改革之力解民生之忧的重要性和迫切性。

“这些年，我们在全市推行17项全国试点、示范点，不断提升民政改革‘含金量’，形成了一批好经验。”苏佩表示，下一步，要更加主动顺应科技发展大势，以数字化、智能化赋能民政服务提质增效，争当民政领域改革的先行者、实干家。

天津市民政局社会事务和福利处副处长李胜致力于推动当地精神障碍社区康复服务发展，学习领会习近平总书记提出的“完善政策制度体系、服务保障体系、监督管理体系、社会参与体系”，他对今后的工作抓和工作方向有了更深刻的理解和认识。

“只有进一步加大政策供给力度，提升康复服务质量、织密监管网络，发动更多人参与其中，凝心聚力，才能让精神障碍人员不出社区就能获得专业的康复服务，走出‘住院治疗—出院回家—复发住院治疗’的‘旋转门’困局。”李胜说。

“一个社会幸福不幸福，很重要的

是看老年人幸福不幸福。”

“习近平总书记的重要指示中提

出两个‘着力’，其中之一就是‘着力推进实施积极应对人口老龄化国家战略’。这是总书记对亿万老年人的深情牵挂和对老龄事业的高度重视。”陕西省西安市莲湖区虚拟养老院负责人薛梅说。

薛梅表示，当前，大多数老年人倾向于居家养老，发展老年人在家“下单”、优质养老服务“上门”的虚拟养老院大有可为。“我们将进一步与周边医院合作建立绿色通道，应用智慧化手段提升养老服务的安全性、便利性和舒适性，推动‘养’老变‘享’老。”薛梅说。

民政工作，涉及社会救助、社会福利、社会事务、社会治理方方面面，面向千家万户。

湘江之畔，古韵新风。始建于明朝的“万楼”，如今成了湘潭新人们步入婚姻殿堂的“见证者”。自2023年雨湖区民政部门在万楼景区设立古楼婚姻登记中心以来，已有1000多对新人来这里“领证”。

“登记结婚，领取结婚证，看似简单，却意义非凡，关系广大群众的切身利益。”古楼婚姻登记中心负责人刘海超表示，将和同事们继续努力推动婚姻登记服务升级，做好婚俗改革宣传引导，多角度发力，让广大群众感受到

社会事务工作甜蜜温暖的一面。

民政事业高质量发展，要锚定高效能基层治理目标。

我国有约270万家社区社会组织，是助力基层治理的重要“生力军”。成都市天府新区一麓童行社区教育促进中心正是其中之一。

“社区社会组织看着不大，但做的事可不少。”中心负责人王春蓉表示，将带领成员们立足社区教育，围绕亲情陪伴、生活照料、心理疏导等主题，不断丰富活动形式，吸引更多居民积极参与社区事务，助力基层治理，不负习近平总书记的期望。

为民初心不改，爱民再谱新篇。

带着“全国民政系统先进集体”的获奖证书从会场回到家乡，海南省五指山市水满乡毛纳村村委会主任王有寿要做的第一件事，就是召集村委会成员认真学习贯彻总书记重要指示。

“总书记嘱托我们积极主动为人民群众做好事、办实事、解难事。对村干部来说，就是要做好困难群众‘补贴快办’，组织好特困困难老人探访慰问，把各类群体的切身利益保障好、发展好，将政策刚性与小柔性有机结合，在解决群众生活小事中做好为民爱民的‘大文章’。”王有寿说。

(新华社北京10月27日电)

前9个月我国规模以上工业企业实现利润超5万亿元



新华社北京10月27日电(记者韩佳诺 潘洁)国家统计局27日发布数据，今年1至9月份，全国规模以上工业企业实现利润总额52281.6亿元，同比下降3.5%。

国家统计局工业统计师于卫宁表示，受多重因素影响，1至9月，规模以上工业企业利润同比有所下降，但利润总额超过5万亿元，特别是以高技术制造业为代表的先进制造业利润较快增长，彰显工业经济韧性。

“从价格看，工业品出厂价格持续低迷，9月份工业生产者出厂价格降幅继续扩大，对企业收入和盈利形成较大压力；从收入看，1至9月份规上工业企业营业收入增长2.1%，增速较1至8月份回落0.3个百分点；从成本看，企业成本增速快于营收增速，导致企业毛利下降，对利润增长支撑不足。”于卫宁说。

从整体看，利润有所下降，但在细分领域，也不乏亮点。前9个月，在生产快速增长带动下，高技术制造业利润同比增长6.3%，高于规上工业平均水平9.8个百分点，拉动规上工业利润增长1.1个百分点，为规上工业利润提供重要支撑。其中，航天器及运载火箭制造、半导体器件专用设备制造等高端装备制造行业利润同比分别增长17.1%、13.2%；智能车载设备制造、可穿戴智能设备制造、智能无人飞行器制造等智能制造业利润分别增长27.5%、25.6%、10.2%；锂离子电池制造等绿色制造业增长58.8%。其他新兴行业中，导航测绘气象及海洋专用仪器制造、敏感元件及传感器制造、电子电路制造等分别增长53.3%、35.0%、33.5%，均保持较快增长态势。

“总体看，虽然规上工业企业利润有所下降，但工业新动能韧性显现，且随着工业企业预期企稳、信心有所增强，工业企业效益有望得到恢复。”于卫宁表示，下一阶段，要深入贯彻党中央、国务院决策部署，加快落实存量政策和近期出台的一揽子增量政策，为工业企业健康发展提供良好的生产经营环境，助力工业企业利润恢复向好。

2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员报名即将开始

新华社北京10月27日电 记者27日从国家公务员局获悉，2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员报名即将开始，考生可于10月28日8:00至11月6日18:00期间，登录“2025年度中央机关公开遴选和公开选调公务员专题网站”(http://subb.scsg.gov.cn/lx2025)进行网上报名，笔试将于11月30日在全国各

直辖市、省会城市和自治区首府同时举行。

据了解，本次公开遴选和公开选调中央机关共有41个部门参加，计划选拔371人。其中，公开遴选职位为一级调研员及以下职级，计划选拔350人；公开选调职位包括副处长职务和一级至四级调研员职级，计划选拔21人。

本次公开遴选和公开选调工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神，鲜明树立选人用人正确导向，坚持新时代好干部标准，着力从下级机关选拔政治过硬、敢于担当、锐意改革、实绩突出、清正廉洁的公务员。突出政治标准，在报名推荐时压实组织把关责任，在考

试中重点考查用党的创新理论指导分析和解决问题的能力，在考察中严把人选政治关、品行关、能力关、作风关、廉洁关。突出人事相宜，职位计划可设置在机关层级经历和职务工作经历等方面的条件，在面试时可进行职位业务水平测试，在考察时实行差额、不唯分取人。突出全程把关，资格条件审核贯穿工作全过程，用人机关可对

遴选人员设置试用期，试用合格的再任职。

国家公务员局郑重提醒，本次考试不出版也不指定辅导用书，不举办也不委托任何机构或者个人举办辅导培训班。对于社会上出现的有关公务员考试培训、网站或者出版物等，请广大考生提高警惕、理性对待，避免上当受骗，防止权益受损。

国家公务员局郑重提醒，本次考

试不出版也不指定辅导用书，不举办也不委托任何机构或者个人举办辅导培训班。对于社会上出现的有关公务员考试培训、网站或者出版物等，请广大考生提高警惕、理性对待，避免上当受骗，防止权益受损。

广告·热线:66810888

海口市自然资源和规划局 核心滨海区海口湾A0702项目规划公示启事

海口中海兴业房地产开发有限公司开发建设的核心滨海区海口湾A0702项目位于海口市紫荆路与红棉西路交口处东北侧，该项目拟建18栋建筑，其中包含14栋地上7—30层、地下1层住宅楼，3栋地上1—2层商业及配套楼，1栋地上1层垃圾房，总建筑面积187949.53m²。申报方案保留概念方案中“西高东低”的整体布局，并预留多条景观通廊。为广泛征求社会公众意见，现按程序进行批前公示。

- 1.公示时间:7个工作日(2024年10月28日至11月5日)。
- 2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zsgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。
- 3.公示意见反馈方式: (1)电子邮件请发送到:zsgjcsqs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:赵先生。

海口市自然资源和规划局 2024年10月25日

海口市自然资源和规划局 海口荣华世家商住楼项目方案变更公示启事

海口新印刷有限公司申报的海口荣华世家商住楼项目位于海口市龙华区城西镇仁里村。于2019年2月批准,现建设单位申请方案变更:根据交警部门意见,项目出入口位置向西北方向微调;地面和地下车库机动车位的位置调整;地下车库非机动车位减少,由254个减少至114个,满足指标要求;外立面微调,商业裙房取消广告牌和LED广告屏。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。

- 1.公示时间:7个工作日(2024年10月28日至11月5日)。
- 2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zsgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。
- 3.公示意见反馈方式: (1)电子邮件请发送到:zsgjcsqs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长滨路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724369,联系人:陈女士。

海口市自然资源和规划局 2024年10月25日

三亚市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让终止公告

2024年9月30日,我局以《三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告》(三自然资告字[2024]17号)在《海南日报》、《三亚日报》、中国土地市场网和海南省公共资源交易服务中心网站上发布了三亚海棠湾国家海岸休闲度假区控规HT08-09-01地块的挂牌出让公告。上述宗地按照公告规定,原定于2024年10月29日至11月8日在网上交易系统(网址:http://r.hainan.gov.cn:9002/)开展挂牌活动。因上述宗地涉及片区产业规划布局和招商方向优化调整,经报三亚市人民政府批准同意,现终止上述宗地国有建设用地使用权挂牌出让公告,出让时间另行安排。

特此公告。

咨询电话:88364406

地址:三亚市吉阳区迎宾路三亚市房地产服务中心7楼7005室

——海南南部拍卖市场有限公司

三亚市自然资源和规划局 2024年10月27日

海南尚品国际拍卖有限公司变卖公告

(2024)琼9021拍1号

受委托,我司拟公开变卖如下涉案资产:海南省定安县南丽湖开发区中部11329.6平方米旅馆用地使用权(不动产权证号:定安国用(2015)第031号)。一、变卖保留价:988.3037万元,保证金200万元。二、变卖期限及方式:自本公告公布之日起每15日为一个变卖周期(周期截止时间为节假日顺延),共四个周期。每一个变卖周期内无人竞买或一人应买的,自动顺延至下一个变卖周期,如周期内有人报名则转为现场竞价环节,按价高者得的原则确定买受人;公告期内仅有一人交纳保证金并办理竞买申请登记的,在所有变卖周期结束后,将以变卖保留价直接确认成交。三、变卖现场会时间地点:海口市美兰区大英山西二街政务二期大楼2楼208室,现场会时间另行通知。四、变卖保证金账户:户名:海南省定安县人民法院;开户行:中国银行股份有限公司定安支行;账号:26503727507511811。五、缴款用途:(2024)琼9021拍1号竞买保证金(如代缴请注明某某缴款)。六、特别说明:(一)买受人应当在规定的期限内将成交款足额汇入指定账户,逾期将承担违约责任。(二)过户税、费按国家规定各自承担。七、拍卖机构电话:0898-65323940 18976212356。八、定安县人民法院监督电话:0898-63833730/63833757。

2024年10月28日

文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌市公告[2024]43号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2024)-63号	火箭卫星产业集群片区范围内	33989.86平方米(折合50.985亩)	一类工业用地	50年	容积率≥0.8,建筑系数≥40%,绿地率≤20%,建筑限高≤24米。	1835.4524	1835.4524

二、中华人民共和国境外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:(一)申请人须具备竞买资格,并按规定缴纳土地竞买保证金,经审核我局将在规定的时间内确认其资格,签发竞买资格确认书。(二)经核相符部门核准,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的。2.存在非法转让土地使用权等违法行为的。3.因企业原因造成土地闲置一年以上的。4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的。5.拖欠土地出让金的。

三、开发建设要求:(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定,在20个工作日内与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后30天内必须缴纳全部土地出让金。(二)本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗地后,须严格按照批准的项目规划设计方案要求,以及有关部门的行业规定,在签订出让合同之日起一年内动工建设,三年内完成项目的投资建设。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的,报经市政府批准后,按该合同约定,退还除该合同约定的定金以外的全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息),收回国有建设用地使用权;受让人造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让,即土地权属清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清单、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合海南省政府(琼府[2018]3号)文件规定具备动工开发所必需条件。竞得人应当现场踏勘出让地块,竞得人申请参加竞买的,视为对出让地块的净地条件无异议,在竞得土地后,竞得人须同意与出让方按该净地条件签订《国有建设用地使用权出让合同》(原自指导用(2023)12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规[2018]8号)有关规定,本次出让宗地为一类工业用地控制指标,投资强度应不低于240万元/亩,年度产值指标应不低于235万元/亩,年度税收指标不低于30万元/亩,达产年限5年。竞得人在签订国有建设用地使用权出让合同时,一并与文昌国际航天城管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》(文国土储[2024]-63号)。(五)竞得土地后,竞得人拟在文昌市注册成立新公司进行开发建设的,申请人应在申请书中明确新

公司的出资构成、成立时间等内容。(六)竞得土地后,竞得人须按规定完善该宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保等审批手续,方可开工建设。(七)根据《文昌市住房和城乡建设局关于文昌市国土储(2024)-63号地块建设项目绿色建筑等级和装配式建造意见的复函》,根据省住建厅相关文件规定,到2025年12月31日止,单体建筑面积3万平方米(含)以上的新建工业建筑可不用装配式方式建造,该地块的竞得方可不用装配式方式建造。鼓励该地块的竞得方按照绿色建筑相关要求要求进行设计。

四、竞买申请:(一)本次挂牌出让手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印或联系出让方或挂牌人获取(网址:http://r.hainan.gov.cn:9002)。(二)本次交易活动采用全流程网上交易方式进行,申请人按挂牌出让手册的具体要求报名参加竞买。不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间:2024年10月28日08:30至2024年11月26日17:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。(三)竞得人须在规定的时间内交纳竞买保证金,竞得人也可采用银行保函方式(详见挂牌出让手册)交纳土地竞买保证金。交纳竞买保证金截止时间:2024年11月26日17:00(以银行系统记录到账时间为准)。

五、资格确认:竞得人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2024年10月28日08:30至2024年11月26日17:00。

六、网上挂牌报价时间、挂牌地点及挂牌现场会时间:(一)挂牌报价时间:2024年11月18日08:30至2024年11月28日10:00。(二)挂牌地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统。(三)网上挂牌现场会时间:2024年11月28日10:00。

七、其他事项:(一)本次挂牌出让宗地设有底价,按照出价高者且不低于底价者得的原则确定竞得人。(二)本次挂牌事项如有变更,以变更公告为准。本公告未尽事宜详见《文昌市国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本次公告的组成部分。

八、联系方式:联系电话:0898-63330100 0898-65342918;联系人:洪先生;联系地址:文昌市文城镇清澜开发区白金路2号;查询网址:http://www.landchina.com/;http://zww.hainan.gov.cn/ggzy/;http://r.hainan.gov.cn。

文昌市自然资源和规划局 2024年10月28日

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号
电话:0898-66810888



海口市君成产业服务股份有限公司 关于江东天地项目遴选首席招商运营委托管理合作方的公告

我公司现就江东新区起步区综合服务产业项目(项目推广名:江东天地项目)招商运营委托管理服务进行公开遴选,欢迎有意向的单位参与。有关事项通告如下:

- 一、项目情况 (一)项目名称:江东新区起步区综合服务产业项目; (二)项目概况:占地面积80亩,总建筑面积约13万m²,其中可租售面积约9万m²,土地属性为文化、娱乐、商业、商务及交通。规划建设地上建筑6栋,地下2层。其中地上部分6个楼栋楼层情况分别为1#和2#地上5层楼,3#和4#楼地上6层楼,5#和6#地上11层;停车位共539个。计划2025年4月竣备,暂定2025年10月开业。
- 二、遴选程序 本次遴选的具体流程为: (一)发布公告。向社会发布首席招商运营委托管理服务合作方遴选公告。 (二)报送材料。申报材料详见海交投集团门户网站(www.hkctjt.com)、海口江东新区管理局门户网站(https://jdxq.haikou.gov.cn)上发布关于江东天地项目遴选首席招商运营委托方公告信息。符合条件下有意向的单位可根据公告中信息参与遴选,并报送材料。
- 三、联系方式 (一)联系人及联系方式:符女士,13086068965; (二)电子邮箱:jdyouthlab@126.com; (三)材料寄送地址:海口市美兰区江东大道江东大厦3楼C区域308洽谈室。
- 四、其他事项 (一)申请人应当如实报送有关材料,对于提供虚假材料的申请机构,将取消其资格; (二)申报材料不予退回; (三)公告仅是一种邀请行为,并不构成法律上的契约; (四)海口市君成产业服务股份有限公司对遴选相关事项拥有最终解释权。

海口市君成产业服务股份有限公司 2024年10月28日