

## 陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字[2024]64号

根据《陵水黎族自治县人民政府关于再次挂牌出让2024-01号宗地国有建设用地使用权有关事项的批复》(陵府函[2024]334号)精神,经县政府批准,现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下:

## 一、宗地基本情况和开发建设要求

## (一)基本情况和规划指标

2024-01号宗地处于英州镇范围内,符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县清水湾旅游度假区控制性详细规划修编》,用地面积30191平方米,其中21774.04平方米属办理农用地转用及征收手续的国有建设用地,7410平方米属办理农用地转用手续的国有建设用地,1006.96平方米属原国有存量建设用地。主要建设内容为市场化商品住宅项目。海南省自然资源和规划厅已下达该项目商品住宅计划指标。具体规划设计指标如下表:

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2024-01	英州镇	30191	二类城镇住宅/零售商业混合用地(代码:070102/090101)	80%/20%	30191	70/40	≤1.0	≤30	≥40	≤24	25291	15148

其他规划控制条件:配建1处占地面积不低于770m<sup>2</sup>的小型多功能运动场地,1处建筑面积不低于250m<sup>2</sup>的文化活动站;停车位配建为二类城镇住宅用地1.0车位/户,零售商业用地1.0车位/100m<sup>2</sup>建筑面积。

## (二)净地情况

2024年9月10日,陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》,目前地块上的附着物已清表,无法法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的电、水供应,相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件。

## (三)出让价格

2024-01号宗地国有建设用地使用权有资质的土地评估机构进行评估,土地单价为每平方米8362元(计567.47万元/亩),总价为25245.11万元。印花税、测绘、评估费、净地调查、挂牌出让委托服务费等前期费用计入土地出让成本,我局拟定项目用地挂牌出让的起始价25291万元。本次挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。

## (四)开发建设要求

1.项目用地按规定以挂牌方式供地确定用地单位后,竞得人可持签订的土地出让合同、出让价款及相关税费缴纳凭证等,申请办理不动产登记。同时,竞得人可持不动产权证书依法办理规划报建等手续。竞得人须按规定办理建设立项备案、建设项目环境影响评价手续;竞得人需在开工建设前取得节能审查机关出具的节能审查意见;项目用地污水排入城镇排水设施,按照雨污分流建设排水管道,按《建筑给水排水设计标准》GB50015要求设置预处理设施等相关建设;项目用地属地质灾害易发区的,项目动工前,竞得人须按规定委托有资质的评估单位对项目区进行地质灾害危险性评估,采取措施预防地质灾害的危害。项目动工、竣工时应严格按照《国有建设用地使用权出让合同》约定执行,若在规定的期限内不能开竣工,应向县人民政府申请延期。否则,县人民政府将依法按照闲置土地有关规定进行处置。

2.该宗地应采用装配式建筑方式建造,单体装配率不低于50%,且需符合装配式建筑相关规定(具体按照县住建局要求执行)。

## 二、竞买申请

## (一)竞买人资格

本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,申请人单独申请,不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。具有下列行为的法人或其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌活动:1.失信的被执行人,被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人。2.有重大税收违法案件的当事人。3.在陵水黎族自治县范围内拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。4.在陵水黎族自治县有擅自改变土地用途、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的自然人。

申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的,应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%),由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,办理土地使用权登记手续。

竞买申请时间:2024年11月8日9时00分至2024年12月9日12时00分(以上交易系统服务器时间为准,下同)。

报名企业资质由县住建局进行初审(联系人:陈先生,联系电话:19989802177,初审截止时间:2024年12月2日),竞买人须在竞买前与县住建局对接,完全知晓该宗地的《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设和经营管理,否则将承担相关违约责任。

(二)保证金及付款方式  
竞买保证金:竞买人应缴纳的竞买履约保证金为15148万元人民币。

缴纳方式一:竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行缴纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一随机竞买保证金账号,竞买金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。

缴纳方式二:根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神,该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

竞买保证金到账截止时间为:2024年12月9日12时00分。

(三)资格确认  
竞买资格审核开始后,竞买人在2个工作日内,资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核,让买受人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。

竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求缴纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间:2024年11月28日9时00分至2024年12月9日12时00分。

三、挂牌报价时间及地点  
(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。

(二)挂牌报价时间:2024年11月28日9时00分至2024年12月11日10时00分,受理报价时间为北京时间(北京时间9时00分至12时00分)。

(三)挂牌报价地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。

(四)风险提示  
(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟悉引起的后果由竞买人自行承担。

(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书,竞买人通过网上交易系统实施的任何行为,均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为,该行为的法律后果由竞买人自行承担。

(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后,参加网上交易活动。竞买申请一经提交,即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用权条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。

(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书,遗忘或者泄露密码等原因,导致无法正常登录网上交易系统或进行申请的,其后果由竞买人自行承担。

(五)竞买人应当谨慎报价,报价一经确认即产生法律效力,不可撤回。竞买人未及及时报价的,视为自动放弃挂牌交易竞价,且不影响成交结果的法律效力。

五、咨询方式  
(一)交易业务咨询  
联系人:林女士 卢先生  
联系电话:0898-83333322  
查询网址:  
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/  
http://lr.hainan.gov.cn  
http://lr.hainan.gov.cn:9002/  
(二)CA证书办理咨询  
办理机构:海南省数字认证中心。  
办理地址:海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务中心38、39号窗口。  
咨询电话:0898-6668096。  
证书驱动下载网址:www.hndca.com。

陵水黎族自治县自然资源和规划局  
2024年11月8日

## 海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2024]046号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅海口市海甸岛片区A0301地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、出让宗地的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况及宗地净地情况。本次挂牌出让的宗地位于海口市海甸岛片区A0301地块,土地面积为4704.01平方米(合7.06亩),土地用途为零售商业与公共交通场站混合用地(地块以商业服务设施的开发建设为主,其中交通设施的建筑面积不少于地块总建筑面积的30%)。土地出让年限为零售商业用地40年,公共交通场站用地50年。目前该宗地块安置补偿落实到位,地上附着物已清表,土地权利清晰,无法法律经济纠纷,土壤无污染,具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。海口市海甸岛片区A0301地块用地规划指标情况详见下表:

地块	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	各项技术指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
海口市海甸岛片区A0301地块	4704.01	零售商业与公共交通场站混合用地(地块以商业服务设施的开发建设为主,其中交通设施的建筑面积不少于地块总建筑面积的30%)	≤1.5	≤24	≤35	≥30

具体要求按照海资规详规[2024]47号文及《海口市海甸岛(含美丽沙和海甸溪北岸)控制性详细规划(整理)》A0301地块图则为准。二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并严格按照高且不低于底价者得的原则确定竞得人,本次挂牌出让的宗地起始价为3040.0158万元人民币,采取增价方式竞价,每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金3040.0158万元人民币,该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。三、开发建设相关要求及竞买资格详见国有建设用地使用权网上挂牌出让须知[可在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。四、竞买申请:(一)交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、挂牌报价和网上竞价环节均在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间:2024年11月8日9:00至2024年12月9日16:00(以上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为:2024年12月9日16:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格确认。竞买资格审核时

间:2024年12月1日9:00至2024年12月11日12:00。五、挂牌报价时间:2024年12月1日9:00至2024年12月11日16:00。

六、风险提示:浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人仔细阅读知挂牌出让须知。七、咨询方式:(一)交易业务咨询。联系人:韩女士 陈女士 卢女士。联系电话:0898-68531700。查询网址: http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/; http://lr.hainan.gov.cn; http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构:海南省数字认证中心。办理地址:海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)。三、市政务服务中心16、17号窗口。咨询电话:0898-6668096、66664947。证书驱动下载网址:www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构:海南省土地储备整理交易中心。办理地址:海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话:0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜,可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局  
2024年11月8日

## 海南省道路运输局关于催告领取已解除扣押车辆的公告

我局于2024年6月25日刊登公告,发布《关于解除行政强制措施的公告》,告知车辆所有权人自解除行政强制措施送达之日起三十日内到我局办理相关手续,但目前仍有如下车辆未领取:

琼A36587(王元丰)、琼B16992(王喜立)、粤BQ3053(深圳市运车汽车租赁有限公司)、粤BY9361(陈明)、琼A37790(蔡儒文)、粤C21611(杨国祥)、琼A33860(柯照明)、琼A52567(福瑞特新能源汽车投资(海南)有限公司)、琼B16223(王元丰)、琼A39298(海口展业商旅服务有限公司)、粤BCH373(曹健波)、琼B13287(三亚东民巴士有限公司)、琼A37081(海南展业汽车租赁有限公司)、琼A11346(周军)、粤BY1820(深圳合道粤通汽车租赁有限公司)、琼B12373(朱鹏)、琼B17565(范化芝)、粤BEZ327(深圳市亘通达汽车租赁有限公司)、琼B20095(高富顺)、琼C14941(琼海柏佳丽成酒店管理有限公司)、琼B30303(三亚品界文化传播有限公司)、琼B07275(三亚鑫南海旅业有限公司)、琼A31007(海南华夏园开发有限公司)、琼C3D966(海口龙达运汽车服务有限公司)、琼A12078(海南福乐宝实业有限公司)、桂C25151(桂林市里昂汽车客运有限公司)、粤BCH320(曹健波)。

现公告期六十日已届满,根据《中华人民共和国行政强制法》《交通运输部行政执法程序规定》的相关规定,我局现催告以上车辆所有权人尽快到我局办理相关手续。超过规定期限,车辆所有权人无法联系,不能通过其他法定方式送达催告通知,现通过公告方式送达。请以上车辆所有权人自送达之日起十日内到海南省道路运输局法制科(海南省海口市龙华区海运路16号省交通运输厅直属单位联合办公楼314室)办理相关手续。期满后无人认领的车辆,我局将按无主车辆处置。

本公告自登报之日起超过六十日,即视为送达。

特此公告  
海南省道路运输局  
2024年10月25日

## 海南华信拍卖有限责任公司拍卖公告

(24148期)

受委托,定于2024年11月25日上午10时至2024年11月26日上午10时止(延时的除外,前五批标的)及2024年12月10日上午10时至2024年12月11日上午10时止(延时的除外,第六批标的)在阿里拍卖平台(https://zc-paimai.taobao.com/)按现状公开拍卖:

1.酒水一批;2.电子产品一批;3.车辆一批;4.土地承包、承租权、林权一批;5.铺面合同权益宗;6.海南省定安县在建工程“定安春阳商贸城”项目(占地18125.29平方米)等房地产一批(详见网站资产清单)。展示时间:2024年11月20日至2024年11月22日(前五批)及2024年12月3日至2024年12月5日(第六批)。

竞买人须登记注册淘宝账号并实名认证,具体要求详见阿里拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。

电话:0898-66533938 18689521478;地址:海口市龙西路钟山大厦A座三楼。

## 东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

东自然资告字[2024]53号

经东方市人民政府批准,东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况 and 规划指标要求

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	拍卖起始价	竞买保证金
东出让2024-44号地块	东方市G225国道西侧、月村西南侧	23333.35平方米(合35亩)	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≤20%	≤36米	638万元	638万元

二、开发建设要求:  
(一)上述地块拟建设高新技术产业项目,投资强度不低于270万元/亩,达产(项目竣工验收合格后两年内)后年产值不低于300万元/亩,年入库税收不低于13万元/亩。

(二)项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的2年内。

(三)项目建成后,在同等条件下优先招录被征收主体成员共计4人,招录条件按人事劳动部门规定执行,同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。

(四)若实施装配式建筑,应按装配式建筑有关规定执行。

上述开发建设要求列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时,与东方市工业园区发展管理办公室签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。

三、竞买申请:  
(一)竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照需提供商务主管部门门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。

本次拍卖出让地块不接受联合竞买;必须在拍卖出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户。具有下列行为的自然人、法人及其控股股东和其他组织不得参加本次土地出让拍卖:

1.在东方市范围内有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的。

2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的。

3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地,或非法转让土地使用权,或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。

(二)竞买人办理CA证书后实名登录海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:https://lr.hainan.gov.cn:9003/)查阅拍卖出让手册和申请竞买。并按照拍卖出让手册的有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账及申请截止时间:2024年12月2日17时00分(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。

(三)符合条件的,我局将在2024年12月2日17时30分前确认其竞买资格。

四、拍卖时间:2024年12月3日10时00分。  
拍卖地址:网上交易系统(网址:https://lr.hainan.gov.cn:9003/)

五、本次拍卖未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》,手册所载内容为本公告的组成部分。

六、联系人:王女士、周女士;  
联系电话:0898-25585295、68538965;  
查询网址:http://www.landchina.com/;  
http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/;  
http://lr.hainan.gov.cn。

东方市自然资源和规划局  
2024年11月8日

## 海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

网挂[2024]047号

经海口市人民政府批准,海口市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅海口市西海岸新区南片区B0201地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、出让宗地的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况及宗地净地情况。本次挂牌出让的地块位于海口市西海岸新区南片区B0201地块,属海口市秀英区田罗新城市更新项目用地范围内,土地面积为31097.96平方米(合46.64亩),土地用途为城镇住宅用地,出让年限为70年。该地块目前安置补偿落实到位,地上附着物已清表,土地权利清晰,无法法律经济纠纷,土壤无污染,具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。海口市西海岸新区南片区B0201地块用地规划指标情况详见下表:

地块	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	各项技术指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
海口市西海岸新区南片区B0201地块	31097.96	城镇住宅用地	≤2.0	≤80	≤22	≥40

具体要求按照海资规编详规[2024]159号文及《海口市西海岸新区南片区控制性详细规划(秀英区田罗新城市更新片区)》B0201地块图则为准。

二、本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价并严格按照高且不低于底价者得的原则确定竞得人,本次挂牌出让的宗地起始价为46714.64万元人民币,采取增价方式竞价,每次加价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金28028.784万元人民币,该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

三、开发建设相关要求及竞买资格详见国有建设用地使用权网上挂牌出让须知[可在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统),网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请:(一)交易资料获取方式。本次挂牌出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、挂牌报价和网上竞价环节均在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间:2024年11月8日9:00至2024年12月9日16:00(以上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为:2024年12月9日16:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格确认。竞买资格审核时

间:2024年12月1日9:00至2024年12月11日12:00。

五、挂牌报价时间:2024年12月1日9:00至2024年12月11日16:00。

六、风险提示:浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人仔细阅读知挂牌出让须知。

七、咨询方式:(一)交易业务咨询。联系人:陈女士 卢女士。联系电话:0898-68531700。查询网址: http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/; http://lr.hainan.gov.cn; http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构:海南省数字认证中心。办理地址:海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)。三、市政务服务中心16、17号窗口。咨询电话:0898-6668096、66664947。证书驱动下载网址:www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构:海南省土地储备整理交易中心。办理地址:海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话:0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜,可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局  
2024年11月8日

## 海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告

受委托,我司定于2024年12月9日上午10:00至2024年12月10日上午10:00止(延时的除外)在阿里拍卖平台依法公开拍卖以下标的:海口市秀英区滨海湖开发区(美俗路北侧)水云天·千年龙湖居15号楼(云天阁)1单元1301房等28套住宅权益,总建筑面积3116.33m<sup>2</sup>。起拍价:2761万元,竞买保证金:563万元。

展示时间:自见报之日起至2024年12月6日止。  
展示地点:标的所在地。

特别说明:(一)本次拍卖标的为在建工程,按现状整体拍卖,如面积与发证机关核定的面积不符,最终以发证机关核定的面积为准,面积差异不影响拍卖成交价,拍卖款多不退,少不补。(二)标的物交割变更手续由买受人自行办理,在标的交割变更过程中按照国家规定各自缴纳相应的税(费),标的转移登记中可能产生的土地出让金及其他税费(除交割变更直接费用外)均由买受人承担,请买受人充分考虑各环节税费因素。(三)竞买人在拍卖前须详细核查拍卖标的物,需自行判断是否符合受让本项目资格,并慎重决定竞买行为,一旦作出竞买决定,即表明已完全了解标的物,并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。(四)有意向竞买人须登录阿里平台实名认证,具体要求详见网络司法拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。本公告其他未尽事宜,请向海南恒鑫拍卖有限公司咨询。联系电话:0898-65203602、13398975899。

## 尸体认领

1.患者刘亚珍,女,约54岁,其出生地、身份证号码、家庭地址不详。于2015年7月31日9时40分在乐东黎族自治县人民医院呼吸内科经抢救无效死亡。2.患者詹海成,男,36岁,出生于湖北省十堰市竹山县大庙乡大庙村4组,身份证号码:42032319800210343X,于2016年8月1日在乐东黎族自治县人民医院呼吸内科病房自杀身亡。3.患者无名氏,男,约45岁,其出生地、身份证号码、家庭地址不详。于2018年6月22日13时10分在乐东黎族自治县人民医院重症医学科经抢救无效死亡。4.患者文亚洪,男,40岁,海南省乐东黎族自治县人,家庭住址:乐东黎族自治县抱由镇多建村(具体不详),身份证号码:460003198011095974,于2021年2月5日6时56分在乐东黎族自治县人民医院骨科经抢救无效死亡。已向当地派出所及村干部联系沟通其家属,但家属拒绝签字及处理后事。5.患者丁林,男,80岁,江苏省南通市人,居住于乐东黎族自治县国瑞镇(具体不详),身份证号码不详。于2024年1月23日6时00分在乐东黎族自治县人民医院感染科经抢救无效死亡。6.患者林文添,男,54岁,福建省漳州市人,家庭地址不详,身份证号码:35062619650710011X,于2019年12月14日在乐东黎族自治县人民医院急救医学中心经抢救无效死亡。以上患者死亡后,其遗体均被转运到乐东黎族自治县人民医院太平间,保存时间均已超15天,望亲属自登报之日起15天内携带相关证件前往该院太平间办理死者遗体认领手续,逾期无人认领,将按相关规定处理。联系电话:18876076120,0898-85623214。乐东黎族自治县人民医院

## 通知

原与本公司签订滨江西鲜广场项下的商租,请于2024年11月20日前,来我司协商解除合同相关事宜。逾期将视为商户自动放弃相关权利。

一楼商户:黄志凯  
海鲜摊位:郑祥、李琼琼、陈超、陈信伟、王昌才、王春、麦君欢、吴白谦、陈丽娟、代木兰、王保良、王世珍、林志远、陈志刚、吴其超、郑胜杰、吴春霞、吴春金、张锦流、张昌日、吴清莲、林小霞、许明、王显礼、翁慧玲、羊玉妃、王仕孔、麦持朋、王植游。

冰鲜摊位:杨亚娟、符明靖、杜爱琴、黄大燕、章一天、陈引旧、陈丽、李顺娃、王梅玉、王静、王梅丹、李富、陈奕金、李贞贞、李达衣、李秋宝、陈国明、谢丽敏、张新弟、吴益才、唐惠雷、陈天茂、陈锦禄、林雪花、林二教、张新弟、邢丽花、符芳波、全国广、王伟高、蔡泽吉、王琴、麦可曼、符成局、柯亚兰。

蔬菜摊位:邱花妮、吴雨蔓。  
海口美威铝型材有限公司 2024年11月8日

## 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告

