

# 开启中秘全面战略伙伴关系崭新篇章

## ——秘鲁各界高度评价习近平主席对秘鲁进行国事访问

应秘鲁总统博鲁阿尔特邀请,习近平主席日前对秘鲁进行国事访问。两国元首在利马总统府举行会谈,就双边关系和共同关心的国际问题深入交换意见,达成广泛共识。秘鲁各界人士认为,习近平主席此次访问进一步夯实两国政治互信,推动双边合作提质升级,成果丰硕,开启了中秘全面战略伙伴关系崭新篇章。

钱凯港开港后,第一批秘鲁货物本周从这里启程前往亚洲。“我们的优质蓝莓将通过钱凯港运往上海,带着我们人民的努力付出和我们土地的恩赐。”秘鲁塞罗普列托农产品公司日前在社交媒体上说,“很自豪我们能持续在国际贸易领域作贡献。”

钱凯港是中秘务实合作不断深化中的一个缩影。习近平主席此次访问,两国发表联合声明,宣布中秘将深化在基础设施、能源和矿业等战略领域的合作,并将循环经济、可持续农业、产业链供应链、数字经济投资、绿色发展等新兴领域项目纳入双边合作。

“自2013年建立全面战略伙伴关系以来,中秘两国交流合作不断深入,双边互信不断加强。”秘鲁国立圣马尔科大学研究生产院副院长、前运输和通信部长恩里克·科尔内霍对记者说,“习近平主席此次访问,双方签署了包括中秘自贸协定升级议定书在内的一系列合作文件,标志着两国全面战略伙伴关系迈上新台阶。”

“中秘自贸协定升级议定书的签署是习近平主席此次访问重大成果。”秘鲁农业发展和灌溉部长安德·曼努埃尔·马内罗说,除了能对出口更多特色农产品外,未来秘鲁在农业领域将有更多同中国合作的可能。相信来自中国的投资和技术将促进秘鲁农作物种质改良,推动动物饲料等领域发展,激发秘鲁农业生产活力,给秘鲁带来一场“巨大的农业技术变革”。

### 增强秘鲁面向亚太辐射能力

此次访问期间,习近平主席同博鲁阿尔特总统在利马总统府以视频方式共同出席钱凯港开港仪式,受到国际舆论高度关注。秘鲁主流媒体《秘鲁人报》发表社论说:“作为中秘全面战略伙伴关系的重要成果,这一超大型基础设施的启用,为秘鲁成为南美与亚洲之间的商业门户提供了独特机遇,也将成为经济发展的催化剂,提高秘鲁产品在亚洲市场的影响力和竞争力。”

### 推动中秘经贸关系迈上新台阶

“习近平主席对秘鲁进行国事访问对两国合作具有历史性意义。中国始终强调共赢,这令人对两国未来合作充满期待。”秘鲁安第斯通讯社社长菲列克斯·巴斯说,“秘中在电动汽车等新兴领域开展进一步合作,将为秘鲁的技术创新和可持续发展带来积极影响。”

### 拉近与“遥远邻居”的距离

中秘都是文明古国,加强两国人文交流合作,是习近平主席此次访问重要成果之一。两国联合声明宣布,双方重申愿推动两国文化机构、艺术团和艺术家交流互访,加强在文化遗产保护、保存、返还等领域的合作。同意加强教育机构、教师、研究人员和学生间交流,促进奖学金互换和体育领域合作。

### “未来中秘交流将更加频繁”

“未来中秘交流将更加频繁,相信将有越来越多秘鲁学生来华学习中文、了解中华文化,孔子学院和鲁班工坊等也将为秘鲁年轻人提供更多学习机会。”秘鲁若望二十三世中秘中学校长珍妮弗·帕帕说,两国加强教育合作有利于秘鲁学生增进对中国这个“遥远邻居”的了解,拉近两国年轻人的心理距离。

### 拥有华人血统的秘鲁资深媒体人和经济学家卡洛斯·阿卡特告诉记者

近年来,秘中之间人文交流越来越多。“教育与文化合作就像种下的种子,我们已经看到种子发芽成长乃至开花结果。习近平主席此次访问,秘中开发和文化的实际需求,新纳入电子商务章节体现出电子商务在国际贸易中的重要性。此次升级还完善了服务贸易、知识产权等章节,说明这些领域将成为两国贸易新增长点。”“我们将看到秘鲁扩大新鲜和冷冻水果对华出口,这表明秘鲁在水果及其制品领域的国际供应商地位得到进一步认可。”

### 新华社制作的钱凯港开港西语短视频

并在一场新闻发布会上说:“钱凯港正式开港对秘鲁增强海上互联互通能力,面向亚太的辐射能力具有里程碑意义。”“对秘鲁来说,钱凯港开港意味着一个不同的时代拉开序幕。”秘鲁劳工和就业促进部长丹尼尔·毛拉特在接受新华社记者采访时说,作为“中秘共建‘一带一路’”重点项目,钱凯港将极大促进秘鲁经济增长,也有助于秘鲁缓解失业问题,助力更多秘鲁人摆脱绝对贫困。

### 两国元首

习近平主席访秘期间,两国元首

### 还可以看到对方不同角度的侧脸

“除了裸眼3D视频通话,今年展区还带来全动飞行模拟机视觉系统、数字文化体验馆、AI大模型在医疗健康领域的应用等新技术、新产品,让人们亲身体验‘智能向善’。”腾讯展区工作人员王瑞楠说。

### 阿里公司展台的工作人员向观众讲解智能头盔的工作原理

新华社记者

### 新华社记者

新华社记者

# 多项新技术亮相2024年世界互联网大会乌镇峰会

随处可见的人工智能元素、前沿技术和研究成果的首发、新思想和新方法的碰撞启发……11月19日至22日,2024年世界互联网大会乌镇峰会在浙江桐乡举行。站在“下一个十年”的新起点,这场全球瞩目的互联网盛会继续焕发活力。

“全球在5G网络部署取得显著成果的同时,也面临商业潜力未充分挖掘、网络运营难度提升等挑战。”爱立信全球前沿技术高级总监克里斯托弗·普莱斯介绍,5G可编网络简而言之就是根据不同的应用场景,为用

户提供更具针对性、更高效的通信服务,这离不开人工智能的有力支撑。人工智能是今年大会的热词,在2024年世界互联网大会“互联网之光”博览会精品首发活动上,10项成果崭露头角。

“除了裸眼3D视频通话,今年展区还带来全动飞行模拟机视觉系统、数字文化体验馆、AI大模型在医疗健康领域的应用等新技术、新产品,让人们亲身体验‘智能向善’。”腾讯展区工作人员王瑞楠说。

“除了裸眼3D视频通话,今年展区还带来全动飞行模拟机视觉系统、数字文化体验馆、AI大模型在医疗健康领域的应用等新技术、新产品,让人们亲身体验‘智能向善’。”腾讯展区工作人员王瑞楠说。

### 全球在5G网络部署取得显著成果

“全球在5G网络部署取得显著成果的同时,也面临商业潜力未充分挖掘、网络运营难度提升等挑战。”爱立信全球前沿技术高级总监克里斯托弗·普莱斯介绍,5G可编网络简而言之就是根据不同的应用场景,为用

广告·热线:66810888

### 海南通宝拍卖有限公司拍卖公告

(2024)琼9003执恢421号

受海南省儋州市人民法院委托,由我司对下列涉案需变现财产进行公开拍卖:被执行人海南通宝实业发展有限公司名下位于海南国营蓝洋农场原油库南侧的土地使用权【面积为26666.67平方米,产权证号:儋国用(2014)第1237号】。以第二次拍卖流拍价34396160元的80%,即27516928元为拍卖底价,竞买保证金:1500000元。现将第三次拍卖事项公告如下:1. 拍卖时间:2024年12月10日15:00;2. 拍卖地点:海口市美兰区大英山西二街政务二期大楼2楼208;3. 标的

### 海南日报有限责任公司2024—2026年度会计师事务所服务项目流标公示

(招标编号: CW20241001)

一、项目信息  
(一)项目名称:海南日报有限责任公司2024—2026年度会计师事务所服务项目  
(二)发包人:海南日报有限责任公司  
(三)招标方式:公开招标  
(四)公告时间:2024年11月1日至2024年11月7日止(5个工作日)

二、流标原因  
至开标截止时间,提交投标文件不足3家,本项目流标。

三、联系方式:  
(一)招标人:海南日报有限责任公司  
(二)联系人:林女士  
(三)联系电话:0898-66810821  
(四)地址:海南省海口市金盘路30号海南日报社

### 万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

万让(2024)44号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况:

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2024-45号地块	位于万宁市东澳镇神州半岛地段	3.2056公顷(合48.08亩)	40年	旅馆用地	容积率≤0.5;建筑密度≤15%;建筑限高≤18米;绿地率≥40%	11082	11082

### 三亚市自然资源和规划局国有土地使用权协议出让计划信息公告

根据原国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(第39号令)、《协议出让国有土地使用权规定》(第21号令)及市政府批示精神,我局拟以协议方式出让一宗国有土地使用权,现予公告,公告期限为30天。若有意向用地者,请于本出让计划公告之日起30天内以书面形式向我局提出用地申请。该宗地具体信息如下:

拟出让地块位置	用地面积(平方米)	规划用地性质	容积率	建筑密度	绿地率	土地使用年限(年)
三亚市抱坡片区控制性详细规划BP10-01地块	34372	高等教育用地(用地代码:080401)	≤0.85	≤22%	≥40%	50
合计	34372					

备注:1.面积以最终测绘入库面积为准。2.BP10-01地块配建公共厕所;配建停车位50个/百教工。3.BP10-01地块建筑退让标准:除应符合《三亚市城市规划设计技术规定》相关内容,还应符合涉及行业有关要求相关内容;城市设计与建筑风貌应符合《三亚市城市设计和建筑风貌管理暂行办法》及所在地控制性详细规划的相关要求。4.根据《三亚市海绵城市规划建设管理暂行办法》要求,BP10-01地块建设应同步实施海绵城市设施,年径流总量空置率不低于71%。5.其他规划指标及要求详见分图则。

联系人:李玮 联系电话:0898-88275006 联系地址:三亚市吉阳区河东路182号

三亚市自然资源和规划局  
2024年11月21日

### 万宁市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

万让(2024)44号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规规定,经万宁市人民政府批准,万宁市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让壹宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况:

地块编号	地块位置	面积	出让年限	土地用途	规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
万让2024-45号地块	位于万宁市东澳镇神州半岛地段	3.2056公顷(合48.08亩)	40年	旅馆用地	容积率≤0.5;建筑密度≤15%;建筑限高≤18米;绿地率≥40%	11082	11082

二、竞买人基本条件及竞买要求:(一)竞买人基本条件:本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加挂牌。属境外机构和(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次挂牌不接受联合竞买。失信被执行人不得参加本次项目竞买。(二)竞买要求:1.凡在万宁市境内已取得建设用地使用权且造成土地闲置的,或者拖欠土地出让金未缴的,均不具备竞买人条件。2.旅馆用地不得分割销售。3.竞买人需在签订《成交确认书》后与万宁市商务局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关法律责任。(三)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)查看和打印。竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行操作,系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。本次挂牌出让文件所载内容亦为本公告的组成部分。本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让,有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求上传竞买申请文件,竞买保证金缴纳截止时间:2024年12月20日17时00分(以银行系统记录到账时间为准)。

五、资格确认:经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2024年12月20日17时30分前确认其竞买资格,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》。

六、挂牌报价时间及地点:网上挂牌时间:起始时间2024年12月13日08时30分;截止时间2024年12月23日10时00分。网上挂牌地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(网址:http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。网上挂牌报价时间截止时,无竞买人报价,挂牌活动自动结束;有竞买人报价,网上交易系统限时5分钟在线询价,有竞买人在此规定时限内表示愿意参与网上限时竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,以竞价方式确定竞得人。

七、开发建设要求:(一)该地块已经达到下列净地条件:安置补偿落实到位,土地权利清晰;不存在土壤污染,符合土壤环境质量要求;无法律

### 保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权拍卖出让公告

保竞公告字[2024]14号

经保亭黎族苗族自治县人民政府批准,保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下:一、拍卖出让地块的基本情况 and 规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	出让年限	规划建设指标	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(万元)
BT-2023-7号地块	保亭县七仙岭金橡树酒店西南侧	29787m <sup>2</sup> (44.68亩)	零售商业用地	40年	容积率≤0.3,建筑密度≤30%,绿地率≥40%,建筑限高≤12米	1932	3220

二、宗地开发建设要求(一)竞买人须严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》和《国有建设用地使用权出让合同》约定的内容进行开发建设;按照合同约定期限建成,否则将承担相关法律责任。(二)开发建设期限:建设项目须按国有土地出让合同约定的开工建设和竣工时间执行。(三)竞买人以新公司或控股公司开发该地块的,竞买人在新公司或已成立的控股公司的出资比例不得低于50%(不含50%)。竞买人在提交《竞买申请书》时,应在申请书中明确竞买人在拟成立的公司或已成立的控股公司的出资比例、成立时间等内容。(四)建设项目需实施装配式建造,并结合太阳能建筑一体化应用建设;按照绿色建筑标准建造,执行绿色建筑标准一星级建造,实施建筑面积与居住建筑部门要求为准。(五)产业准入要求:该地块按照现代服务业中现代商务服务业、旅游购物业设定用地指标,投资强度≥250万元/亩。三、竞买申请:(一)竞买人资格:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,本次拍卖不接受联合竞买。具有以下行为的竞买人不得参加本次土地拍卖出让:1.在保亭黎族苗族自治县范围内有拖欠土地出让金行为,至今尚未付清的;2.在保亭黎族苗族自治县有闲置土地、低效利用土

# 主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务

欢迎在海南日报刊登广告