

黎以停火协议能否带来地区和平

国际观察

以色列安全内阁26日举行会议,以10比1的投票结果批准了与黎巴嫩真主党的停火协议。协议定于当地时间27日凌晨4时生效。

分析人士指出,停火协议此时出台,符合以色列、真主党、美国等各方利益。虽然协议能为黎以双方带来暂时和平,但如何落实面临诸多不确定性,地区局势能否真正恢复稳定、加沙地区能否实现停火都充满挑战。

A | 多方欢迎停火协议

据媒体报道,美国总统拜登26日发表讲话表示,他已与以总理内塔尼亚胡和黎巴嫩总理米卡提通电话,确认黎以两国政府已接受停火协议。

根据媒体披露的停火协议内容,真主党及所有黎武装团体承诺不对以色列发动任何攻击,以停止对黎境内以军打击的巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯),以色列则仍以空袭和炮击。今年9月以来,黎以冲突骤然升级,双方交火愈演愈烈,造成大量人员伤亡,尤其是黎方人员伤亡。

分析人士指出,此时黎以停火协议达成,是各方出于自身利益考量的结果。

B | 各方利益有“交集”

此次黎以冲突是新一轮巴以冲突爆发后的地区外溢效应。去年10月7日以来,黎巴嫩真主党隔着黎以边界与以军交火,黎以边境地带与以军作战的巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯),以色列则仍以空袭和炮击。今年9月以来,黎以冲突骤然升级,双方交火愈演愈烈,造成大量人员伤亡,尤其是黎方人员伤亡。

分析人士指出,此时黎以停火协议达成,是各方出于自身利益考量的结果。

求达成国际公认的边界划定。黎以双方还将建立一个委员会,并与联合国驻黎巴嫩临时部队合作,监督协议执行情况。

据黎巴嫩国家通讯社报道,米卡提欢迎以色列与真主党实现停火。他表示,黎巴嫩军队将在南部地区加强存在,与联合国驻黎巴嫩临时部队紧密合作。他呼吁国际社会督促以色列遵守停火协议,撤出其占领的所有地区。

黎巴嫩真主党政治委员会副主席马哈茂德·卡迈尼在接受半岛电视台采访时表示,他们将审查协议以评估其内容是否与黎巴嫩政府的谈判立场一致。卡迈尼说:“我们当然希望结束(以色列)侵略,但不能以牺牲黎巴嫩国家主权为代价。”

内塔尼亚胡发表视频声明说,如果真主党有任何违反停火协议的行为,以色列都将予以武力回应。“停火期限取决于真主党。”

在停火协议达成后,联合国秘书长古特雷斯和多位领导人都表示欢迎,同时敦促各方全面遵守并履行承诺。

内塔尼亚胡发表视频声明说,如果真主党有任何违反停火协议的行为,以色列都将予以武力回应。“停火期限取决于真主党。”

在停火协议达成后,联合国秘书长古特雷斯和多位领导人都表示欢迎,同时敦促各方全面遵守并履行承诺。



11月27日,在黎巴嫩南部一座城镇,一名男子庆祝停火协议生效。新华社/美联

C | 和平依然脆弱

停火协议正式生效后,黎巴嫩首都贝鲁特南部仍在遭到以军袭击。分析人士指出,虽然停火协议对缓解黎以紧张局势起到一定作用,但巴勒斯坦问题是中东问题的核心,黎以停火并不意味着能复制到加沙地区,本轮巴以冲突能否平息、中东地区能否恢复和平稳定依然面临重重困难。

以色列特拉维夫大学中东问题专家埃里克·齐塞尔在接受新华社记者采访时对于黎以和平的持久性表示怀疑。他说,根据2006年黎以冲突的经验,双方曾经历一段时间的相对平静,但并不意味着冲突彻底解决。

黎以停火协议达成后,以反对派领导人亚伊尔·冈兰在接受媒体采访时质疑内塔尼亚胡政府为何没有达成加沙停火协议。他说:“最重要的是结束加沙作战。”

美国《纽约时报》分析文章指出,内塔尼亚胡政府目前意图不明,似乎无意终止加沙民众遭受的灾难,战后计划也是未知数,这使人们对黎以停火协议能否最终结束加沙战事持怀疑态度。

据媒体报道,巴勒斯坦国总统阿巴斯26日在一份通过巴勒斯坦常驻联合国观察员曼苏尔宣读的讲话中表示:“阻止我们在该地区目睹的危险升级,维护地区和国际稳定、安全与和平的唯一途径是解决巴勒斯坦问题。”

(新华社北京11月27日电 记者谢昊 王卓伦 陈君清)

成加沙停火协议。他说:“最重要的是结束加沙作战。”

美国《纽约时报》分析文章指出,内塔尼亚胡政府目前意图不明,似乎无意终止加沙民众遭受的灾难,战后计划也是未知数,这使人们对黎以停火协议能否最终结束加沙战事持怀疑态度。

据媒体报道,巴勒斯坦国总统阿巴斯26日在一份通过巴勒斯坦常驻联合国观察员曼苏尔宣读的讲话中表示:“阻止我们在该地区目睹的危险升级,维护地区和国际稳定、安全与和平的唯一途径是解决巴勒斯坦问题。”

(新华社北京11月27日电 记者谢昊 王卓伦 陈君清)

土耳其缩减美F-16战机采购项目

新华社北京11月27日电 土耳其国防部长亚沙尔·居莱尔26日宣布,缩减与美国之间的F-16战机采购项目,部分协议项目转由“本土制造”。

这一协议年初确定,土方购买40架更为先进的F-16战机,同时为现役较为老旧的F-16战机采购79套“升级包”。项目总金额230亿美元。

路透社援引居莱尔的话报道,土方将继续购买40架F-16及配套弹药,花费大约70亿美元,但取消采购“升级包”,因为土耳其航空航天工业有能力自行对现役战机进行升级。

土耳其现役F-16战机超过200架。土耳其近年来与美国关系不睦,因采购俄罗斯防空导弹系统而被美方“踢出”F-35战机合作项目。尽管如此,居莱尔称土方仍希望购买40架F-35。(惠晓霜)

澳大利亚众议院通过法案 禁止16岁以下人群使用社交媒体

新华社北京11月27日电 澳大利亚联邦议会众议院27日通过法案,禁止16岁以下未成年人使用社交媒体。如果该法案在参议院也获通过,将被签署成为法律,澳大利亚也将成为全球对未成年人使用社交媒体立法最严的国家。

这项法案当天以102票赞同、13票反对的表决结果在众议院过关。按多家媒体说法,由于获得执政党和反对党广泛支持,该法案在参议院通过几乎没有悬念。如果法案在两院都获得通过,新法将在12个月后生效。

根据这一法案,如果社交媒体平台系统性地未能阻止16岁以下人群拥有账号,将面临最高5000万澳元(约合3300万美元)罚款。

反对党众议员丹·提恩说,政府同意参议院对法案提出的修改意见主要涉及用户隐私保护。根据该意见,社交媒体平台不得强迫用户上传护照、驾照等政府发放的证件信息来验证年龄,也不得要求用户通过政府系统进行电子验证。

据法新社报道,多个国家已表示要通过立法限制未成年人使用社交媒体,尤以澳大利亚政府态度最为坚决。(王宏彬)

软银拟再向OpenAI投资15亿美元

新华社北京11月27日电 据外媒27日报道,美国开放人工智能研究中心(OpenAI)允许员工向日本软银集团出售股票,以此获得软银投资15亿美元。

美国消费者新闻与商业频道(CNBC)报道,OpenAI现任和前任员工将在12月24日前决定是否把手中股票卖给软银。一名知情人士披露,软银已在OpenAI新一轮融资中豪掷5亿美元,不过软银首席执行官孙正义坚持要求再次增持OpenAI股权。

CNBC评论,软银对OpenAI的最新增资意向凸显孙正义对人工智能领域的投资兴趣。(卜晓明)

世界最长寿男性去世 享年112岁

享年112岁



约翰·阿尔弗雷德·廷尼斯伍德。新华社/美联

新华社北京11月27日电 吉尼斯世界纪录相关机构26日说,享有世界在世最长寿男性头衔的英国老翁约翰·阿尔弗雷德·廷尼斯伍德25日在

英国离世,享年112岁。

据吉尼斯世界纪录网站报道,廷尼斯伍德将近100岁时住进英格兰西北部滨海小镇绍斯波特的一家养老院,直至去世。他的家人在一份声明中说,老人的“最后时光被音乐和爱围绕”。

廷尼斯伍德1912年8月26日出生于英格兰西北部港口城市利物浦,经历过两次世界大战,参过军,退伍后曾在壳牌石油公司和英国石油公司从事会计工作,于1972年退休。

他与妻子布洛德曼在一次舞会上相识,1942年结婚,一年后喜得千金。布洛德曼于1986年去世。廷尼

斯伍德后来回忆说,与妻子相识是他最美好的回忆之一。如今,他的女儿、四个孙辈以及三个曾孙辈在世。

廷尼斯伍德于今年4月“接棒”去世的委内瑞拉人胡安·比森特·佩雷斯·莫拉,被吉尼斯世界纪录认证为世界在世最长寿男性。

在他眼中,他聪明、果断、勇敢,面对任何危机都能镇定自若,在数学方面很有天赋,而且健谈。

养老院经理凯蒂·霍华德说,廷尼斯伍德是个“神奇的人,有很多故事”,喜欢看报纸,听广播。他还喜欢足球,是家乡利物浦足球俱乐部的忠实粉丝。

廷尼斯伍德平时不吸烟,很少喝酒,也没有什么特别的饮食偏好,只是逢周五会吃炸鱼薯条。

对于自己的长寿,廷尼斯伍德认为是“运气好”。不过,他还是建议人们做事要适度,“不管你是喝得太多还是吃得太多,或是走路太多,最终都要受苦”。

今年8月老人迎来112岁生日时说,他对自己的长寿泰然处之。“我没觉得自己到了这把年纪(有这么老),我不会为此感到兴奋。这可能就是我活到这个年龄的原因。”

被问及在一生中世界发生了哪些变化时,廷尼斯伍德说:“可能有些地

方变好了,而有些地方变得更糟……得益于现代交通方式,主要是飞机,世界变小了。”

他对年轻人的建议是:“无论你在做什么,还是在教别人,都要尽力而为。倾尽全力,否则就不值得费心。”

眼下,吉尼斯世界纪录尚未认证世界在世最长寿男性头衔的新主人。1908年5月23日出生的日本老妪冈富子目前既是世界在世最长寿女性,也是在世最长寿者。

迄今,全球最长寿老人纪录保持者是1997年11月25日164岁高龄去世的法国老太太让娜·卡尔芒。(乔颖)

广告·热线:66810888

主流媒体 权威发布

地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周六、周日照常办理业务

昌江黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

昌自然资告字[2024]245号

经昌江黎族自治县人民政府批准,决定以拍卖方式出让壹(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标情况:

| 地块编号 | 地块位置 | 土地面积(m ²) | 规划用地性质 | 使用权年限(年) | 设定土地用途 | 各项技术指标 | 停车位 | 竞买保证金(万元) | 拍卖起始价(万元) |
|------------------|-------------|-----------------------|----------|---------------|--|---|----------------|-----------|-----------|
| 石碌镇2020-004-2号地块 | 位于石碌镇环城东路南侧 | 7621.53平方米(合约11.43亩) | 二类城镇住宅用地 | 70年,零售商业用地40年 | 城镇住宅用地(市场商品住宅占34.83%、拆迁安置住宅占56.78%、配套零售商业用地占8.39%) | 容积率≤2.5; 建筑密度(%)≤30; 建筑高度(M)≤45; 绿地率(%)≥10。 | 机动车位数按0.6个/户配置 | 3151.8 | 5253 |
| 石碌镇ZCBM-22-04号地块 | 位于石碌镇环城东路南侧 | 20381.59平方米(合约30.57亩) | | | 城镇住宅用地(市场商品住宅占94.53%、配套零售商业用地占5.47%) | 机动车位数按0.6个/户配置 | | | |

二、拍卖竞买报名须知:本次国有建设用地使用权实行全流程电子化交易,因此也对该公告的登报版面内容进行了简化。如有意报名,请登录海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址:http://r.hainan.gov.cn:9002)充分了解拍卖出让地块的基本情况,其他需要公告的事项,风险提示、咨询方式等详细的出让公告内容[详见网上交易系统网络电子版国有建设用地使用权拍卖出让公告(昌自然资告字[2024]245号)],并按拍卖出让公告、手册的具体要求报名参加竞买。本次拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。竞买申请时间:

2024年11月28日08时30分至2024年12月18日17时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。三、资格确认:经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2024年12月18日17时30分前确认其竞买资格,网上交易系统自动发送《竞买资格确认书》。四、拍卖时间及地址:(一)拍卖时间:2024年12月20日10时00分。(二)拍卖地点:海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(http://r.hainan.gov.cn:9002/)。五、交易业务咨询:联系人:符工王先生;联系电话:0898-26630913 13907558791。

昌江黎族自治县自然资源和规划局 2024年11月28日

三亚市自然资源和规划局 国有土地使用权协议出让计划信息公告

根据原国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(第39号令)、《协议出让国有土地使用权规定》(第21号令)及市政府批示精神,我局拟以协议方式出让一宗国有土地使用权,现予公告,公告期限为30天。若有意向用地者,请于本出让计划公告之日起30天内以书面形式向我局提出用地申请。该宗地具体信息如下:

| 拟出让地块位置 | 用地面积(平方米) | 规划用地性质 | 容积率 | 建筑密度 | 建筑高度(米) | 绿地率 | 土地使用年限(年) |
|---------|-----------|-----------------|------|------|---------|------|-----------|
| 三亚市崖州区 | 1224.03 | 供水用地(用地代码:1301) | ≤0.5 | ≤50% | ≤10 | ≥25% | 50 |
| 合计 | 1224.03 | | | | | | |

联系人:孔繁诚 联系电话:0898-88276629
联系地址:三亚市吉阳区河东路182号 三亚市自然资源和规划局 2024年11月27日

文昌市自然资源和规划局 关于进行《XLC项目翁田镇征地区安置留用地规划条件确定论证报告及地块控制性详细规划》公示启事

《XLC项目翁田镇征地区安置留用地规划条件确定论证报告及地块控制性详细规划》经专家评审会审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2024年11月28日至2024年12月27日)。2.公示地点:《海南日报》、海南省自然资源和规划厅网站、文昌市人民政府网站、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wcczrz@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:刘工。

文昌市自然资源和规划局 2024年11月28日

文昌市自然资源和规划局 关于进行《XLC项目昌洒镇征地区安置留用地规划条件确定论证报告及地块控制性详细规划》公示启事

《XLC项目昌洒镇征地区安置留用地规划条件确定论证报告及地块控制性详细规划》经专家评审会审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2024年11月28日至2024年12月27日)。2.公示地点:《海南日报》、海南省自然资源和规划厅网站、文昌市人民政府网站、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wcczrz@163.com;(2)书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:刘工。

文昌市自然资源和规划局 2024年11月28日

儋州:精准破题 守护“安居梦”

“盼了多年,终于拿到不动产权证了,压在心里这块大石头总算落了地。”日前,在儋州市怡心花园经济适用房一期,居民符先生面对前来回访的该市纪检监察干部,喜悦之情溢于言表。

此前,符先生所住的小区由于存在规划核实及竣工备案面积与项目实测面积不符等历史遗留问题,无法办理不动产首次登记,导致4000余户购房人无法办理产权证,这也成了该小区居民的一块“心病”。

为此,儋州市纪委监委主动出击,多次深入该市资规部门开展专题调研督导,召开联合座谈会,明确各有关职能部门主体责任,督促相关部门优化办证流程、简化程序,积极跟进办证进度。截至目前,儋州市不动产登记中心已完成该小区4044套住宅的首次登记,切实保障了购房人的合法权益,解决了儋州市住房困难家庭的办证难题。

儋州市纪委监委坚持问题导向,将群众不动产证办理难题作为监督重点,派驻纪检监察组主动靠前,通过联席会议、实地走访、座谈交流等方式,督促职能部门履职尽责,推动形成资规部门牵头、多部门联动的工作机制,对全市未办完不动产证的小区进行梳理,深挖办证过程中的“堵点”“痛点”,建立问题台账、分

类施策整改,定时定人定责,按时更新进度,确保问题整改有序推进。

同时,该市纪委监委坚持横向协同、纵向延伸,压紧压实职能部门监管责任,深化运用与职能部门的协调联动机制,形成合力攻坚强劲态势。在纪检监察机关监督推动下,相关部门针对审批验收手续缺失、欠缴税费、发票不全等问题“对症下药”,通过约谈相关负责人,督促尽快补齐验收材料、缴纳税费,并全程跟踪问效,确保问题解决到位。截至目前,已成功推动化解3个项目“办证难”问题,完成5341套住宅不动产首次登记。

(撰文/儋州市纪委监委 洪文妍)

海南日报有限责任公司2024—2026年度会计师事务所服务项目竞争性磋商公告

海南日报有限责任公司是海南省属经营性国有文化资产监督管理办公室独资公司,现以竞争性磋商的方式公开选聘会计师事务所对海南日报有限责任公司及相关子公司进行2024—2026年度财务决算、人工成本专项审计和资产评估财务核销情况专项审计报告。现就有关事项公告如下:

一、项目概况

(一)采购人:海南日报有限责任公司。(二)项目名称:海南日报有限责任公司2024—2026年度会计师事务所服务项目。(三)采购内容:选聘一家会计师事务所,对海南日报有限责任公司、下属企业等25家单位进行2024—2026年度财务决算、人工成本专项审计和资产评估财务核销情况专项审计报告。(四)资产情况:截止到2023年底,集团合并资产总额约12.25亿元。(五)服务范围:对海南日报有限责任公司及下属企业、海南日报社和南国都市报等25家单位进行2024—2026年度财务决算审计,需要出具单体审计报告有24家,集团合并审计报告2家;根据文资办的相关管理规定,对以上单位的人工成本进行专项审计并出具合并报告,经营业绩考核报告和资产评估财务核销情况专项审计报告。(六)服务期限:3年(合同一年一签),项目单位有权根据中介机构上年度服务质量和评价反馈决定是否续签合同。(七)最高限价:27万元/年(含税)。(八)服务合同由文资办、海南日报有限责任公司和成交供应商三方共同签订。(九)评审办法:采用综合评分法。(十)审计工作完成时间:2024年服务合同履行期限为2025年3月25日之前出具相关报告。

二、供应商资格要求

(一)在中华人民共和国注册,具有独立法人资格的服务供应商(需提供有效的营业执照)。(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(需提供近一年内任意三个月的纳税证明或者会计师事务所出具2023年度财务审计报告)。(三)有依法缴纳社会保障资金的良

好记录。需提供最近三个月(即2024年7—9月)任意一个月依法缴纳的社会保险的证明(缴费凭证复印件)。(四)供应商应具备由省级及以上财政部门核准的会计师事务所执业资格证书。(五)参加此次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函、信用中国或政府采购网查询截图)。(六)购买本项目磋商文件并缴纳磋商保证金。(七)参选机构单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。

三、报名及磋商文件发售时间

凡有意参加竞争性磋商的供应商,请于2024年11月27日9时00分至2024年12月9日17时30分,至海口市金盘路30号海南日报社4楼进行书面报名并购买磋商文件。磋商文件售价:300元/套,售后不退。

四、购买磋商文件时必须携带以下资料

(一)营业执照副本。(二)会计师事务所执业证书。(三)法定代表人证明或法定代表人授权书。(四)受托人身份证。注:报名时需留复印件一套(复印件加盖单位公章)。

五、响应文件递交截止及磋商时间和地点

(一)响应文件递交截止及开启时间:2024年12月10日9时00分。(二)响应文件递交及开启地点:海口市金盘路30号海南日报社18楼会议室。届时请各竞争性磋商的供应商的法定代表人持身份证原件或委托代理人持委托书原件并委托代理人身份证原件出席磋商会议。

六、本公告发布渠道

纸媒公告:海南日报。

七、联系方式

采购人:海南日报有限责任公司
联系人:林女士 0898-66810821