

机动车行驶证电子化今日起全面推行

车主可通过“交管12123”APP申领

新华社北京12月1日电 (记者任沁沁)今年12月2日是第十三个“全国交通安全日”，主题为“文明交通 携手共创”。记者从公安部获悉，自今年12月2日起，机动车行驶证电子化在全国全面推行，全国所有车主均可通过“交管12123”APP申领电子行驶证。

今年7月1日，公安部推出实施公安交管8项便民利企改革新措施，在试点基础上，全国分批推广应用机动车行驶证电子化。截至目前，已为8600多万名车主发放了电子行驶证，提供在线“亮证”“亮码”服务。据悉，8项交管改革新措施推出以来，已惠及1亿多人次，为群众企业减负超过40亿元。

减轻了企业办税负担，也让人们日常出行和报销更加便利。12月1日，在广西南宁市南宁东站，记者看到车站大屏幕上，铁路电子客票服务宣传片正在滚动播放。

“我平时经常出差，每次都要在机器前排队打印纸质报销凭证，有时忘记打印还要专门再跑一趟，以后就不用担心这种情况了，真方便！”旅客张女士说。

财经聚焦

数电发票，就是全面数字化的电子发票。12月1日起，数电发票在全国正式推广应用。首日各地应用情况怎么样？记者在线进行探访。

对企业来说，使用数电发票带来的一个重要变化，就是可实现“开票即可开票”。

“开票后登录电子税务局，马上就能开票，进行发票查验、查验等操作，什么都不耽误，效率显著提高。”重庆家愉餐饮管理有限公司负责人牟迪对记者说。

重庆市税务局工作人员介绍，以前纳税人完成注册登记后，还需申领专用税控设备才能开具发票。使用数电发票后，企业登录全国统一规范电子税务局，就能实现“开票”和“开票”无缝衔接。

“为方便新办企业全面了解相关业务，我们前期已通过培训、走访等方式进行政策讲解，帮助纳税人尽快度过‘新手期’，顺利开展经营活动。”这名税务工作人员说。

通过全流程数字化流转，数电发票还实现了让企业“少跑腿”，开票用票更便捷。

1日恰逢周末，位于安徽合肥市中心的之心城商场人气火爆，十分热闹。

“我们这商户多、店面更新快，特别是12月赶上周年庆活动，集团领票要跑好几趟。”汉博商业管理集团股份有限公司财务人员范秀俊告诉记者，用上数电发票后，开票方便多了，给繁忙的财务人员减轻不少压力。

同样感受到便利的还有中粮面业(庐江)有限公司。“数电发票解决了我们用票量大、领票次数多的难题，现在不出门就可以随时随地向客户提供发票，太方便了。”公司财务负责人孙海峰高兴地说。

安徽省税务局有关负责人表示，为了保障数电发票在全国推广应用平稳、顺利，税务部门在前期已经做了大量的推广、试用工作。自去年11月全省首批数电发票上线运行以来，安徽税务部门稳步加快数电发票推广，截至今年11月底，全省推广数电发票纳税人覆盖面已达98.8%。

“数电发票具有领票流程简化、开票用票便捷、入账归档一体化等优点，基本实现全环节、全要素电子化，全面推广有利于进一步降低企业制度性交易成本。”北京国家会计学研究院院长李旭红说。

数电发票的推广应用，不仅大大减轻了企业办税负担，也让人们日常出行和报销更加便利。

12月1日，在广西南宁市南宁东站，记者看到车站大屏幕上，铁路电子客票服务宣传片正在滚动播放。

“我平时经常出差，每次都要在机器前排队打印纸质报销凭证，有时忘记打印还要专门再跑一趟，以后就不用担心这种情况了，真方便！”旅客张女士说。

记者从国家税务总局了解到，随着铁路、民航领域全面推广应用数电发票，旅客今后无需再打印纸质报销凭证和纸质行程单，单位可基于数电发票开展无纸化报销、入账、归档、存储等业务。

“为方便旅客和单位，我们设置了

企业办税减负担 出行报销添便利

——数电发票全国推广首日观察

减轻了企业办税负担，也让人们日常出行和报销更加便利。

12月1日，在广西南宁市南宁东站，记者看到车站大屏幕上，铁路电子客票服务宣传片正在滚动播放。

“我平时经常出差，每次都要在机器前排队打印纸质报销凭证，有时忘记打印还要专门再跑一趟，以后就不用担心这种情况了，真方便！”旅客张女士说。

记者从国家税务总局了解到，随着铁路、民航领域全面推广应用数电发票，旅客今后无需再打印纸质报销凭证和纸质行程单，单位可基于数电发票开展无纸化报销、入账、归档、存储等业务。

“为方便旅客和单位，我们设置了

减轻了企业办税负担，也让人们日常出行和报销更加便利。

12月1日，在广西南宁市南宁东站，记者看到车站大屏幕上，铁路电子客票服务宣传片正在滚动播放。

“我平时经常出差，每次都要在机器前排队打印纸质报销凭证，有时忘记打印还要专门再跑一趟，以后就不用担心这种情况了，真方便！”旅客张女士说。

记者从国家税务总局了解到，随着铁路、民航领域全面推广应用数电发票，旅客今后无需再打印纸质报销凭证和纸质行程单，单位可基于数电发票开展无纸化报销、入账、归档、存储等业务。

“为方便旅客和单位，我们设置了

减轻了企业办税负担，也让人们日常出行和报销更加便利。

12月1日，在广西南宁市南宁东站，记者看到车站大屏幕上，铁路电子客票服务宣传片正在滚动播放。

“我平时经常出差，每次都要在机器前排队打印纸质报销凭证，有时忘记打印还要专门再跑一趟，以后就不用担心这种情况了，真方便！”旅客张女士说。

记者从国家税务总局了解到，随着铁路、民航领域全面推广应用数电发票，旅客今后无需再打印纸质报销凭证和纸质行程单，单位可基于数电发票开展无纸化报销、入账、归档、存储等业务。

“为方便旅客和单位，我们设置了

最高检、公安部联合挂牌督办 第四批特大跨境电信网络诈骗犯罪案件

据新华社北京12月1日电 (记者刘硕 熊丰)最高检、公安部近日决定联合挂牌督办第四批8起特大跨境电信网络诈骗犯罪案件。

此次联合挂牌督办的案件分别是江苏无锡“博翔园区”电信网络诈骗案，江苏盐城“巅峰科技”电信网络诈骗案，浙江嵊州“豪志园区”电信网络诈骗案，福建泉州“5·27”

电信网络诈骗案，福建龙岩、重庆“盛源集团”电信网络诈骗案，重庆九龙坡“11·15”电信网络诈骗案，四川泸州“3·21”系列电信网络诈骗案，云南怒江“8·09”电信网络诈骗案。

据介绍，这批案件均是涉及境外电信网络诈骗集团的重点案件，多为组织境内人员通过偷越国(边)境方式赴境外参加诈骗犯罪活动，内部组织架构严密，境内外协同配合，涉案人员众多，涉及金额巨大，有的犯罪集团还涉嫌故意伤害、非法拘禁等严重暴力犯罪，社会影响极其恶劣，应当依法予以严惩。

2022年以来，最高检、公安部已联合挂牌督办三批13起特大跨境电信网络诈骗犯罪案件。在相关地方检察机关、公安机关的共同努力下，督办案件均取得显著成效。

组织架构严密，境内外协同配合，涉案人员众多，涉及金额巨大，有的犯罪集团还涉嫌故意伤害、非法拘禁等严重暴力犯罪，社会影响极其恶劣，应当依法予以严惩。

“一证通查” 可查互联网应用增至25款

新华社北京12月1日电 记者12月1日从工业和信息化部获悉，“一证通查”查询名下互联网账号服务新增接入今日头条、携程旅行、拼多多、饿了么、爱奇艺、小红书、大众点评、贝壳找房、链家等9款互联网APP，用户本人名下手机号码关联互联网账号的可查范围增至25款。

据悉，针对一些用户反映的名下电话号码关联互联网账号查询难、解绑难等问题，工业和信息化部此前推出了

“一证通查”服务。用户通过工业和信息化部政务微信号“工信微报”，点击“服务”按钮，选择“政务服务”中的“一证通查”，可查询本人名下手机号码关联的互联网账号数量。查询结果会通过短信的形式发送至用户手机。如用户对查询到的移动电话卡号或互联网账号结果有异议，可联系对应电信企业或互联网企业，查询详细信息，并按照相关攻略进行注销、解绑等操作。

广告·热线:66810888

东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	拍卖起始价	竞买保证金
东出让2024-39号地块	东方市广利镇疏港一路(合207.52亩)	138344.31平方米	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≤20%	≤36米	3736万元	3736万元

二、开发建设要求：(一)上述地块拟建设高新技术产业项目，投资强度不低于600万元/亩，达产后年度产值不低于1200万元/亩，年税收不低于50万元/亩。(二)项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的2年内。(三)项目建成后，在同等条件下优先招录被征收主体成员共计21人，招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。(四)若实施装配式建筑，应按装配式建筑有关规定执行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，与东方市工业园区发展管理办公室签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。三、竞买申请：(一)竞买人资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买(注：失信被执行人不得参加本次竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，按照需提供商务主管部门核发的《海南省产业项目发展和用地准入协议》和工商主管部门核发的《营业执照》。本次拍卖出让地块不接受联合竞买，必须在拍卖出让公告规定的时间内将竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户。具有下列行为的自然人、法人及其控股股东和其他组织不得参加本次土地

海口市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

网拍[2024]053号
经海口市人民政府批准，海口市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让二宗海口市琼山区府城片区G1102地块和H1301地块。现将有关事项公告如下：
一、出让宗地的基本情况和规划指标要求：(一)基本情况及宗地净地情况。本次拍卖出让宗地为海口市琼山区府城片区G1102地块和H1301地块，位于经市政府批准的海口市琼山区迈湾片区城市更新项目范围内，参照《海口市城市更新实施指导意见(试行)的通知》一幅多宗方式供地的规定及琼山区人民政府提供的开发建设条件，两宗地实行一幅多宗方式拍卖出让。海口市琼山区府城片区G1102地块，面积为26331.58平方米(合39.5亩)，土地用途为城镇住宅用地(拆迁安置房)，土地出让年限为70年；海口市琼山区府城片区H1301地块，面积为39002.99平方米(合58.5亩)，土地用途为城镇住宅用地(拆迁安置房)，土地出让年限为70年。目前该地块安置补偿落实到位，地上附着物已清表，土地权利清晰，无法律经济纠纷，土壤无污染，具备动工开发必需的条件。(二)主要规划指标。海口市琼山区府城片区G1102地块和H1301地块规划情况详见下表：

地块	土地面积(m ²)	用地性质	各项技术指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
G1102地块	26331.58平方米(合39.5亩)	二类城镇住宅用地(拆迁安置房)	≤3.1	≤80	≤22	≥35
H1301地块	39002.99平方米(合58.5亩)	二类城镇住宅用地(拆迁安置房)	≤3.1	≤80	≤22	≥40

G1102地块内保留现状水塘和现状民俗建筑，其中民俗建筑面积以实际测量为准，水塘范围可根据地块报建方案进行调整，以利于构建更为和谐美好的居住生态环境。地块首次出入口、消防出入口可结合建筑方案及现状市政条件合理布置。地块建筑高度、建筑面宽可结合建筑方案合理布置。其他管控要求详见附图。具体按照《海口市府城片区控制性详细规划(修编)局部修改(丁村迈湾片区城市更新)》地块图则及海资规编审[2024]518号文规划条件执行。

二、本次国有建设用地使用权拍卖出让有底价并按竞价高且不低于底价者得的原则确定竞得人，本次拍卖出让的两宗地起拍价为30380.5750万元(其中G1102地块为12244.1847万元，H1301地块为18136.3904万元)，采取增价方式竞价，每次增价幅度为人民币10万元或10万元的整数倍递增。竞买人在报名时需缴纳土地竞买保证金18309.9万元人民币，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上拍卖出让须知[可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次拍卖出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、拍卖报价和竞价环节都在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日9:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年12月23日9:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格审核。竞买资格审核时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日12:00。

五、拍卖时间：拍卖开始时间：2024年12月23日16:00。
六、风险提示：浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人详细阅读知拍卖出让须知。
七、咨询方式
(一)交易业务咨询。联系人：陈女士、韩女士、钟女士。联系电话：0898-68531700。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。
(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)，三亚市政服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。
(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。
数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上拍卖出让须知[可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次拍卖出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、拍卖报价和竞价环节都在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日9:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年12月23日9:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格审核。竞买资格审核时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日12:00。

五、拍卖时间：拍卖开始时间：2024年12月23日16:00。
六、风险提示：浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人详细阅读知拍卖出让须知。
七、咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：潘先生、韩女士、钟女士。联系电话：0898-68531700。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)，三亚市政服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

海口市自然资源和规划局 2024年12月2日

东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下位于海榆西线西侧、十所佳园南侧三宗国有建设用地：一、地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度
东出让2024-46号地块一	61110.7平方米(合91.67亩)			3711	3711	
东出让2024-46号地块二	33713.2平方米(合50.57亩)	教育用地	50年	2056	2056	1万元的整数倍
东出让2024-46号地块三	56474.6平方米(合84.71亩)			3431	3431	

二、规划指标要求：容积率≤1.5、建筑密度≤30%、绿地率≥35%、建筑限高≤24米，局部建筑限高60米。三、宗地净地情况：该宗地土地权属清晰，安置补偿落实到位，地上附着物清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤无污染要求，具备动工开发所必需条件。不涉及国家安全、净空保护区、气象环境探测保护范围、土壤环境、历史文化保护、文物保护单位等级敏感因素影响。四、开发建设要求：(一)拟建项目为中等职业学校，该地块项目竣工后经营期不少于20年。(二)项目建成后，在同等条件下优先招录被征收集体组织成员共计25人，其中，地块一10人，地块二6人，地块三9人。招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。(三)若项目建设涉及省政府装配式建筑有关要求，应按要求执行。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，与市教育局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。(四)根据东方市水务局《提供东出让2024-46号国有建设用地出让开发建设要求的复函》，竞得人需配建估算总投资为1288.98万元的排涝沟(其中，地块一520.647192万元，地块二287.215632万元，地块三481.117176万元)，配建排涝沟为沿规划三路向北至规划五路左转弯，再沿规划五路至规划一路段，配建起点桩号为K0+800，配建终点桩号为K1+140，其中K1+100-K1+140段为箱涵段，长40m，其余为明沟段，长300m。箱涵段为双孔，单孔净宽3m，净高3.6m；明沟段为矩形断面，口宽6m，净高3.5m，两侧为重力式砼挡墙，底板砼衬砌。五、竞买申请：(一)凡中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买(注：失信被执行人不得参加本次竞买)。(二)具有下列行为的自然人、法人及其控股股东和其他组织不得参加本次土地拍卖：1.在东方市范围内有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，且未及纠正的；3.有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地、或非法转让土地、或因企业

原因造成土地闲置一年以上等违法违规行为且尚未结案或查处整改的。(三)申请人提交申请应当按规定缴交土地竞买保证金或使用银行保函(详见拍卖手册)，由东方市自然资源和规划局审核确认并签发竞买资格确认书。符合上述条件的竞买人，可于2024年12月23日17时30分前，持资格确认书、身份证明文件、手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002)查看和打印。(五)竞买申请方式：本次拍卖交易于海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002)进行，有意向的竞买人可登录网上交易系统提交竞买申请，按要求上传竞买申请文件。五、时间安排：(一)竞买申请与竞买保证金交收截止时间：2024年12月2日09时00分至2024年12月23日17时00分。(二)竞买资格审核截止时间：2024年12月23日17时30分。(三)东出让2024-46号地块拍卖报价时间：地块一：2024年12月25日9时30分；地块二：2024年12月25日10时00分；地块三：2024年12月25日10时30分。六、竞得人确定原则：本次采取公开竞价方式出让，并按报价高者得且不低于底价的原则确定竞得人。七、其他需要告知事项：(一)确定竞得人后，竞得人与市自然资源和规划局签订《成交确认书》，并在30日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，按照合同约定支付土地出让金，依法申请办理土地登记手续。(二)本次成交成交价不含各种税费。拍卖佣金等相关费用按相关标准由竞得人支付，宗地佣金最高不超过人民币20万元。(三)本次拍卖具体事宜详见《拍卖出让手册》，如有变更，届时将以变更公告为准。(八)咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：王女士、蔡先生；联系电话：0898-25585295、13876813118。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上拍卖出让须知[可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次拍卖出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、拍卖报价和竞价环节都在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日9:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年12月23日9:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格审核。竞买资格审核时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日12:00。

五、拍卖时间：拍卖开始时间：2024年12月23日16:00。
六、风险提示：浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人详细阅读知拍卖出让须知。
七、咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：潘先生、韩女士、钟女士。联系电话：0898-68531700。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)，三亚市政服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统CA数字证书办理及绑定指南》。

三、开发建设相关要求及竞买人资格详见国有建设用地使用权网上拍卖出让须知[可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002查看和打印]。

四、竞买申请：(一)交易资料获取方式。本次拍卖出让的详细信息和具体要求及其他相关文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查看和打印。(二)竞买申请方式。本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、拍卖报价和竞价环节都在网上交易系统进行。(三)竞买申请时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日9:00(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2024年12月23日9:00(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格审核。竞买资格审核时间：2024年12月2日8:00至2024年12月23日12:00。

五、拍卖时间：拍卖开始时间：2024年12月23日16:00。
六、风险提示：浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。其他风险提示从网上交易系统查看和打印。请竞买人详细阅读知拍卖出让须知。
七、咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：潘先生、韩女士、钟女士。联系电话：0898-68531700。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://lr.hainan.gov.cn、http://lr.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口处)，三亚市政服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五指山南路3号。咨询电话：0898-65236087。数字证书办理及绑定具体事宜，可查看网上交易系统“资料下载”栏目《海南省建设用地使用权和