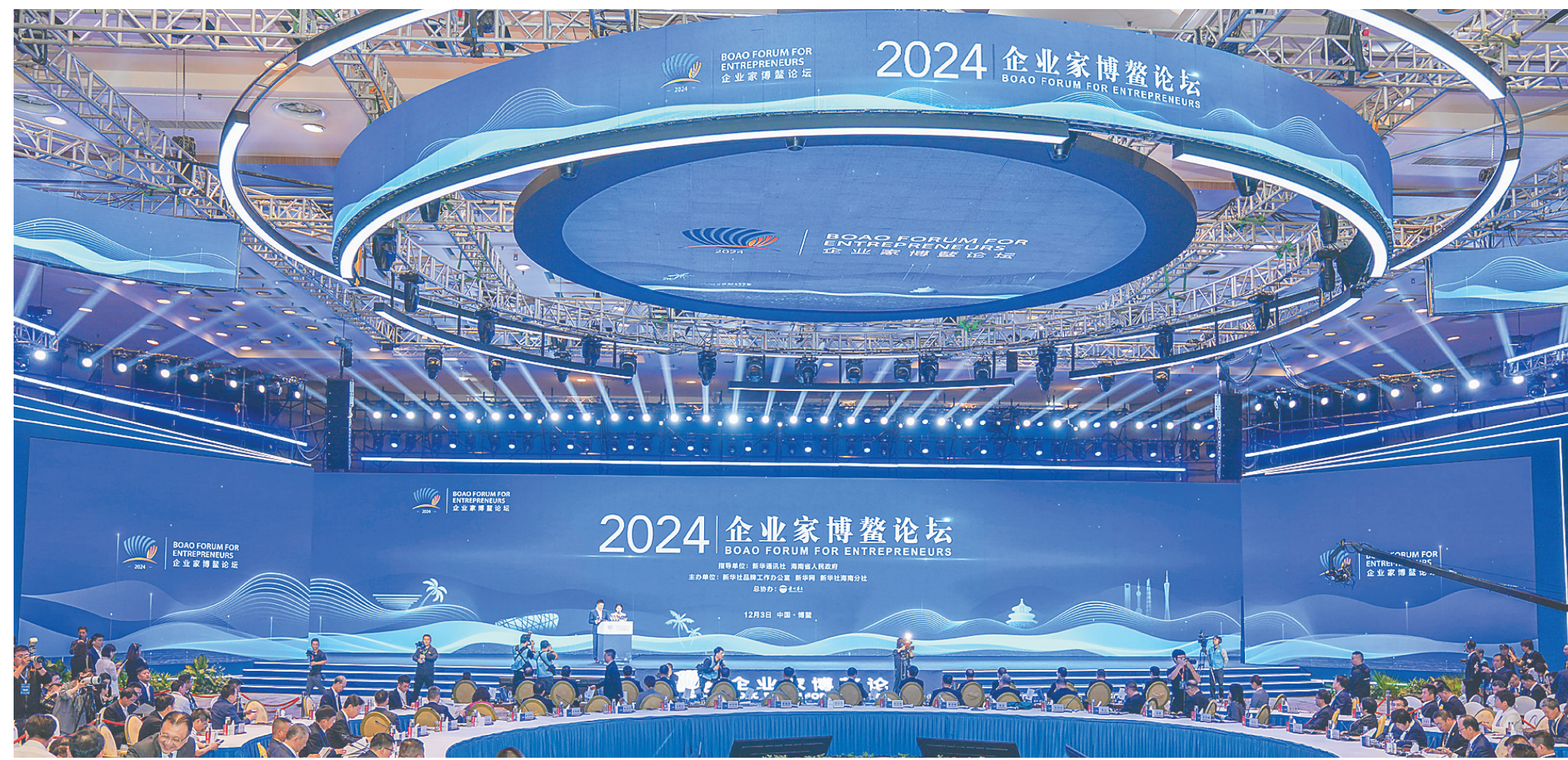


# 投资持续加码,1月至10月签约招商项目同比增长360% 琼海何以打造招商“强磁场”?



12月3日,2024企业家博鳌论坛海南自由贸易港推介专场在博鳌举行,琼海市一批项目集中签约落地。

## “开花”遍地 做好项目落地“后半篇文章”

水深则鱼跃,城强则贾兴。对于企业来说,好的营商环境就是吸引力,不仅能让企业招得来,更能留得住。

今年,全国城市信用状况监测平台公布了2024年8月全国383个县级城市信用监测排名,琼海已连续8期稳定在全国县级市100名以内,其中8月首次突破全国排名前50名,排名再创新高,连续两个月排全省县级市第一。

信用排名在上升、企业数量在增长,相关指标和经营主体的切身感受一致。

“琼海是一座有温度的城市,自然环境美,人文环境更美,我们集团有初步落户琼海的意向时,琼海市招商团队到集团济南总部进行洽谈考察,让我们感受到琼海这座城市满满的诚意。”明鑫制药(海南)股份有限公司董事长、总经理金佳乐表示,从初期洽谈到拿地也就仅半年时间,后期办理各项审批手续都很高效及时,企业充分感受到琼海为企业发展提供的有力保障和大力支持。

营商环境之于企业,如同空气、水和阳光之于生命。近年来,琼海接连推出各类优化营商环境的举措,千方百计服务项目落地,拼尽全力为企业发展保驾护航。

设立招商帮代办服务窗口,全程代办帮办企业注册、用地、规划、施工许可等手续,提供“一站式”审批、“保姆式”落地服务,全生命周期为企业提供帮代办服务,全程跟进重点项目建设,全力支持企业入驻、项目落地;

强化保障,围绕企业关注的拓市场、降成本、建场景、搭平台的诉求,为企业量身定制项目落地方案,全力推进项目落地建设;

深化“放管服”改革,“一窗通办”“项目共建”“以函代证”“证照管家”等改革措施,压减办事流程和环节,实现在线办理政务事项“一网通办”,建立招商引资项目前期手续代办服务机制,最大限度为投资企业提供便利;

建立常态化的政企对接机制,及时了解企业发展资金需求,帮助企业解决资金难题;……琼海各部门纷纷使出看家本领,用最优越的条件吸引企业来琼海投资兴业,竭尽全力为企业发展提供“保姆式”服务。“只需要来一趟,半天就能办完所有企业开办手续。”在琼海市政务服务大厅,众多企业家们纷纷称赞琼海高效的服务效率。

从招商引资到项目建设,从服务企业到营造一流营商环境,这背后是琼海上下全力以赴拼经济、稳增长、促发展的决心和信心。琼海市政府主要负责人表示,琼海将继续主动作为、靠前服务,进一步优化发展“软环境”,精准掌握企业发展中存在的困难问题,为企业发展和项目建设提供全方位、全流程支持服务。



琼海博鳌机场。阮琛 摄



运动员驾驶帆板在琼海博鳌海域冲浪。蒙钟德 摄  
本版图片除署名外均由 方山 摄

## “开门”招商 明确路线图形成新格局

招商引资是经济发展的“源头活水”,事关琼海高质量发展的战略工程。琼海如何开好局、起好步,通过招商引资激活经济发展“一池春水”?

今年开春伊始,琼海召开全员招商投资会议,动员全市上下以“抢”的精神、“抢”的意识、“抢”的状态、“抢”的办法全力以赴拼经济,释放出“大抓项目、大抓招商”的强烈信号,吹响了“实干为要”的行动号角。

如何实现“全员招商”新格局?琼海市营商环境建设局相关负责人

介绍,今年以来琼海创新实行“1+4+6”模式,即以琼海市委市政府统一领导,开展全员抓政策落地、营商环境、招商引资和项目投资四大领域工作,配套实施优化营商环境六大专项提升行动。

在此基础上,琼海形成了《琼海市全员抓政策落地工作方案》《琼海市全员抓营商环境优化提升工作方案》《琼海市全员抓招商工作行动方案》和《琼海市全员抓投资加快推进项目建设工作方案》等四个“全员

抓工作”方案,并结合主导产业方向和发展实际,着力攻坚海南自贸港核心政策60条落地任务,明确了今年招商“路线图”。

今年10月,琼海市政府主要负责人率队赴香港、深圳、广州三地开展招商引资考察活动。短短几天里,招商组马不停蹄,拜访了包括正大制药集团、南洋国际物流集团等近20家企业,就引入企业资源助力琼海产业发展进行了深入交流。

事实上,今年以来,琼海市政府多

次派出招商团,带头走出去,参与重点项目洽谈、亲自协调要素保障、亲自推动重点项目落地建设,当好招商员、宣传员和服务员,以上率下推动形成全员招商的新格局。

此外,琼海不定期主持召开招商引资调度会,通过“会场+现场”的模式,专题调度重大项目引进落地过程中的堵点痛点,市政府主要负责人每月主持参加并听取相关汇报,全员抓招商、全员推项目的热潮已然形成。

## “开工”兴业 推进重大产业集群建设

走进琼海富海产业园基础设施项目(一期)孵化器(标准厂房)的建设现场,砂石堆积、车辆穿行,一派忙碌的施工景象。一周前,项目正式开工。

标准厂房是富海产业园推进智能化、标准化建设的关键项目之一。它将为入驻的医疗器械提供生产经营的发展平台,项目分为A、B两区,总建筑面积超5.5万平方米,建成后企业即可实现“拎包入住”。

在富海产业园,这样的“大块头”“重量级”的项目越来越多。数据显示,今年1月-10月,琼海签约落地亿元以上项目12个,同比增长200%;截至目前,药械制造、精深加工、现代物流等13家产业链企业在富海园区摘牌拿地,预计年产值24.34亿元、税收1.65亿元。

当前,各地招商引资竞争激烈,对2023年生产总值刚跃上“380亿”的琼海而言,琼海招商引资的着力点、切入点在哪里?

今年,琼海根据自身实际发展和优势条件绘制了“产业肖像图”——制定《琼海市产业强链补链攻坚方案》,围绕“1+2+3”重点产业链招商,即以医疗健康、会议会展作为主轴线,加快发展热带特色果蔬产业、海洋渔业2个特色产业,谋划布局智能网联、绿色低碳、临空临港3个培育产业。如今,琼海的产业动能持续释放。

医疗健康产业集群成势。琼海医疗健康产业已初具规模,具备坚实基础,海南国械手术机器人、一龄健康科技产业园、明鑫制药、高华制药等医疗



俯瞰博鳌乐城国际医疗旅游先行区。(资料图)

健康产业项目相继落地琼海富海产业园区,博鳌乐城国际医疗旅游先行区已有32家医疗机构开业运营;与世界排名前30强的药械企业建立直接合作,引进未在国内上市的国外创新药械超430种,初步实现医疗技术、装备、药品与国际先进水平“三同步”,成为全球创新药械快速进入中国的主要通道。

会议会展深度融合。作为博鳌亚洲论坛永久会址所在地,琼海每年聚政商精英无数,国际上高度关注。近年来,琼海锚定高标准打造“中国达沃斯”的目标定位,持续放大博鳌亚洲论坛“金字招牌”效应,努力把博鳌建设成为兼具亚洲特色和全球影响力的国际交流平台。2024年1月-10月,琼海共举办会议336场,参会人数约6.6万人,并重点培育了博鳌企业家论坛、

中康西普会等自主品牌会议,引进定期定址会展项目31个,不断增加“博鳌黏性”,共同发展。

文旅产业亮点纷呈。琼海成功创建省级体育旅游示范区,东屿岛跻身国家级旅游度假区。今年国庆前夕,南海西北陆坡一二期沉船考古成果在中国(海南)南海博物馆展出,吸引市民游客踊跃参观,文旅市场呈现一派“热辣滚烫”的景象。

高新技术产业方兴未艾。琼海还着力推进智能网联汽车测试、示范应用和产业聚集发展,深入开展新能源和低碳技术的实践探索,打造全球热带地区近零碳认证中心,率先争创低碳园区、低碳小镇、低碳乡村示范,同时琼海规划博鳌机场临空经济区,重点发展航空货运、航空维修、低空经济

## “开渠”引水 多途径招商激发新动能

“欢迎大家有空到琼海参观考察。”不久前,琼海市人民政府联合海南省人民政府驻北京办事处、海南自由贸易港北京前方工作组在北京举办了“海南自由贸易港之窗生物医药主题沙龙”活动,琼海市政府相关负责人向在场的企业发出邀请。

活动中,琼海市政府相关负责人介绍了琼海概况、琼海的独特医疗资源以及生物医药企业入驻的优势等情况,并与有意向的企业及行业协会进行深入交流,共同探讨生物医药产业的琼海机遇,共谋未来发展。

为做好前方精准引商,后方全力承接的紧密配合,琼海市招商局北京招商分队、赴京考察的琼海招商小队

积极把握机遇,在活动结束后第一时间紧抓跟进,共对接了50家企业,同时通过企业以商招商,共同走访了北京数字谷科技发展有限公司、北京诺赛基因组研究中心有限公司、北京小招云有限公司等多家企业,寻求更多的合作机会。

琼海市招商局相关负责人介绍,目前,琼海市招商局与海南自由贸易港北京前方工作组、海南省经发局、乐城管理局建立更为紧密的联合招商关系,深度挖掘优质项目线索。截至目前,琼海已选派6名干部开展常态化驻点招商,共同开展外出招商、接待考察、对接企业等工作。

与此同时,琼海牢牢把握国内

国际双循环新发展格局和产业转移新趋势,把招引视角从国内拓展到国际。2024年以来,琼海市政府主要负责人率团出访,登门洽谈重点外资项目,与理文造纸(香港)有限公司、南洋国际物流集团有限公司、正大制药集团、楚航科技等外资企业就项目建设达成初步共识,与香港琼海同乡会、香港总商会、香港理工大学等建立了良好的招商合作关系,为外资引入夯实基础。

值得注意的是,近年来,琼海还利用博鳌亚洲论坛、博鳌全球旅游生态大会、中加论坛等国际性展会活动平台举办“自贸海南 投资琼海”系列招商推介活动,组织参加中国国际消

费品博览会、中国国际服务贸易交易会、生命健康科学大会等重点会议,积极开展项目推介、重点项目签约、优势推广。

在一步一个脚印的招商引资过程中,2024年,琼海成功引进项目23个,计划总投资约57.1亿元,在数量和质量上都实现大突破。

“琼海还进一步完善招商引资保障机制,层层分解招商引资任务,逐一靠实责任单位、责任领导、责任人员,建立目标明确、任务具体、职责清晰的责任链条,及时认定重大招商引资项目,建立招商活动签约项目台账,保障招商引资各项任务落实落地。”琼海市招商局有关负责人介绍。

### 12月3日,2024企业家博鳌论坛“奋进发展新征程 共享海南新机遇”海南自由贸易港推介专场在博鳌国际会议中心拉开帷幕,来自国内外上百家企业共赴一场“招商盛宴”。

推介会现场,从医疗健康到零碳产业,从基础设施建设到新能源开发应用,一大批项目签约落地琼海,展现琼海连接世界、寻求合作的雄心壮志。

项目的签约落地是琼海经济高质量发展的生动缩影。今年以来,琼海把招商引资作为经济工作的重要抓手和关键一招,全力实施“全员抓投资”行动,全市上下形成齐抓招商的生动局面,引进和落地一批大项目好项目。今年1-10月,琼海签约落地用地类招商项目23个,同比增长360%。

当前,各地招商引资竞争激烈,企业缘何青睐琼海?琼海又是如何打造招商“强磁场”的?

今年1月-10月,琼海签约落地用地类招商项目23个,同比增长360%,其中亿元以上项目12个,同比增长200%

截至目前,药械制造、精深加工、现代物流等13家产业链企业在富海园区摘牌拿地,预计年产值24.34亿元、税收1.65亿元

1月-10月,琼海共举办会议336场,参会人数约6.6万人,并重点培育了博鳌企业家论坛、中康西普会等自主品牌会议,引进定期定址会展项目31个