

# 城市更新，让幸福感「原地升级」

保亭不断提升公共服务，打造宜居宜业家园

河水穿城而过，勾勒出钟灵毓秀的画卷。从边角绿到“口袋公园”，从老旧小区到“住有宜居”，从传统管网到智能精细……在保亭黎族苗族自治县这座生态山城中，每一处微小的变化，都承载着群众对美好生活的向往。

近年来，保亭坚持以民为本，加快城市更新步伐，从细微处着手，不断提升公共服务功能，提升城市生活品质，让城市更新成果更好更多惠及百姓，进一步增强群众的获得感、幸福感和满意度。

## 棚户区改造让居民“安居”更“宜居”

近日，在保亭黎族苗族自治县保城镇城南社区棚户区改造项目现场，前期拆除工作正有序推进中。

位于保亭县城主干道的城南社区，于20世纪80年代建成，此次改造项目涉及征收户数约75户，项目计划总投资约3.6亿元，总用地面积约1.8911公顷。该项目从开启棚改签约工作到正式进场开展清表工作，前后不到一个月，项目按下“加速键”的背后，是该县为民办实事的决心和力度。

“房子年头太久，而且居民楼的基础配套设施落后，附近停车位、充电桩等都紧缺。”林美岐是保亭黎族苗族自治县农机供应公司的职工，一家5口都住在城南社区棚户区居民楼里，在今年8月的棚户区改造签约仪式上，她成了率先签约的住户。

去年8月，保亭棚户区改造项目指挥部正式揭牌，进一步整合资源，形成工作合力。“我们充分了解群众意愿和需求，根据前期摸底调查工作制定了相关的房屋征收补偿安置方案，工作人员积极入户走访，做好政策宣传工作。”该县住建局住房保障岗室负责人何丽景介绍。

方案中，住宅房屋被征收人可以选择产

权置换、货币补偿或者两者相结合的方式，并实行“先签约、先腾房、先选房”的原则。“越早完成房屋征收补偿安置协议签订并腾退房屋的居民，不仅能优先选房号，还有对应标准的积极配合奖励。”该县农机供应公司党支部书记邢福全说。

“我们半个月就完成了协议签订和搬迁工作，不仅拿到了5万元的配合奖励，两年的临时安置补助费也很快就发放了。”棚改区住户许宇平说。在他看来，棚户区改造聚焦了老百姓实际需求，科学规划“补短板”，提升公共服务水平。“到时候搬进上电梯房，老人不用爬楼梯了，小区还有篮球场等活动场所，邻里邻居还能住一块。”

“我们还会定期在群里发布工作进度，为居民们答疑解惑，同时做好非住宅房屋补偿安置工作。”保亭棚户区改造项目指挥部工作人员陈小彬说。据悉，当前，城南社区棚户区改造签约进度已完成百分之百，城北社区棚户区改造项目正加速推进中。

接下来，保亭将继续推进棚改工作部门协调联动、进一步强化属地管理职责，加快推进该县城市更新工作，提高居民生活品质，不断提高群众幸福感、获得感。

## “口袋公园”装起百姓“微幸福”

12月6日8时，晨雾还未散去，保城镇凤凰路南端的合口桥“口袋公园”便热闹起来。亭廊下，有人在放声歌唱；健身器材区，居民们享受着健身乐趣；儿童娱乐区，小朋友们正在嬉戏打闹……

“我经常带小孙子来这里玩，锻炼、带娃两不误。”对于南美假日小区居民林尹来说，退休后每天最幸福的事，莫过于在家门口的“口袋公园”晨练。“小、精、美”，是“口袋公园”的空间特点。虽占地面积仅1400平方米，却能辐射南美假日、聚仙阁、奥兰花园等小区。

“原先这边是一片园林绿地，现在不仅有慢行步道、休憩座椅、娱乐健身设施等，还增添了三角梅等植物。”天气晴好时，居民吴德甫喜欢和好友相约公园榕树下，在石桌下棋。

近年来，保亭始终践行“人民城市人民建，人民城市为人民”的理念，不断完善城区绿地系统建设，精心打造了一批“口袋公园”。目前，当地共有4个“口袋公园”，在提供

绿色景观、休闲空间的同时，赋予公园邻里社交、城市客厅、公共服务驿站等多种功能。

如何将城市“边角料”变成“上好料”？“我们会根据绿地的位置、面积、周边环境、人口密度等要素因势打造‘口袋公园’，分析居民休闲活动的时空特征，科学选址，合理规划划定公园服务半径与服务范围，塑造可观、可停、可游的人文公共交流区域。”保亭黎族苗族自治县园林环卫服务中心工作人员何幼林告诉海南日报全媒体记者，“口袋公园”集社交、游乐、健身等功能于一体，增加了城市园林绿地的功能性和实用性。

七仙大道“口袋公园”同样是附近居民群众运动休闲、亲近自然的热门去处。这里是露天天然“氧吧”，不少市民在林中步行、慢跑，在亭内打太极拳。

据悉，该县还计划在七仙文化广场旁的“口袋公园”新增夜景亮化项目，结合周边打造光影特色创意景点，成为连接七仙文化广场的一条景观走廊，为保亭环境增添新的亮点。

## 雨污分流让城市有“面”更有“里”

近日，在保城镇东环路雨水管线改造施工现场，工人们正进行顶管和管道安装工程。此处管线改造完成后，将进一步完善县城区域的防涝体系。

近年来，保亭加快推进城市基础设施配套，对城区现有污水管网进行升级改造，提升公共服务质量水平。目前，保亭城区污水管网改造及智慧水务建设项目正有序推进中，进一步做实城市“里子”，让保亭生态环境更美、人居环境更佳。

“项目以提升城市污水处理能力、改善水环境质量为目标，通过科学规划、合理布局，对城区现有污水管网进行升级改造，并引入智慧水务技术，实现污水处理的智能化、精细化。”保亭黎族苗族自治县水务服务中心工作人员苏运发介绍。

对于河水穿城而过的保亭，一幅水清、岸绿、河畅、景美的生态画卷，满载着人民群众对美好生活的期待，也是城市更新的建设愿景。

“之前城区的管道不少是雨污合流，会对河流水质造成影响。项目建成后，将进一步提高市政污水管网覆盖率 and 收集率，实现雨污分流，消除生活污水直排河道，改善河道生态环境。”保亭城区污水管网改造及智慧水务建设项目负责人钱龙说。

据介绍，此次城区污水管网改造及智慧水务建设项目总投资1.15亿元，主要为现状管网修复工程、市政雨污水管网完善工程、排水单元雨污分流工程、清淤疏浚工程及智慧水务工程等。截至目前，保亭已完成什底村、七仙河畔、桃源路等片区的污水管网建设，完成保亭河、七仙河、什向河河道清淤工作。

该县水务服务中心有关负责人表示，该项目计划在2025年8月完成工程主体建设，中心将加强对施工单位监督管理，在保证安全和质量的前提下加快项目的推进实施。

(本报保城12月8日电)



保亭合口桥口袋公园一旁的步道花开烂漫，市民悠然自得漫步其间。  
海南日报全媒体记者 王栋田 摄



市民在保亭合口桥口袋公园享受闲暇时光。  
海南日报全媒体记者 王栋田 摄



俯瞰美丽的保亭黎族苗族自治县城市风光。  
海南日报全媒体记者 王程龙 摄

## 国家中小学智慧教育平台 深化应用培训活动在保亭举行 共200余人参加活动

本报讯（海南日报全媒体记者王迎春）日前，国家中小学智慧教育平台深化应用省级专家团队指导市县（保亭）培训活动在保亭中学举办，旨在进一步激发中小学教师认识国家平台、应用国家平台的积极性，提升用好国家平台的自信心，促进区域基础教育高质量发展。

培训活动在基于国家平台深化应用的双师课堂教学展示中拉开帷幕。来自乐东黎族自治县保国学校和东方市感城中学的两位授课教师，巧妙地国家平台的自主学习、教师备课等场景运用于思政课教学，较好地实现了形式（国家平台）和内容（学科教学）的有机统一。

此次培训活动还精心安排了教学研讨、市县成果汇报、学校经验分享、专题讲座等环节，多角度展现“省—市—县—校”研训一体、协同推进国家平台建设的崭新格局和取得的重要阶段性成果。

此次活动由海南省教育研究培训院、海南省电化教育馆主办，得到了保亭黎族苗族自治县教育局、保亭黎族苗族自治县教育研修中心、保亭中学的大力支持。海南省各市县初中政治教研员、海南省初中政治学科攻关团队成员、部分高校教师代表及中小学教师代表200余人参加此次活动。

## 基层文艺绽芳华 保亭举办 “亲加奔·冬季村晚”

本报讯（海南日报全媒体记者王迎春）近日，2024年保亭黎族苗族自治县“亲加奔·冬季村晚”暨激情广场舞健身操舞总决赛在七仙文化广场盛大举行。全县各乡镇优秀队伍以“舞”会友，在决赛场上展开巅峰对决，为全县各族人民奉上一场精彩的广场舞视觉盛宴。

据悉，“亲加奔·冬季村晚”是保亭着力打造基层群众文艺文化品牌活动，“激情广场舞健身操舞大赛”是“亲加奔·冬季村晚”的主体活动。本次大赛的决赛现场高手云集，每一支队伍都拿出看家本领。赛场上，参赛者们动作刚柔并济，展现力与美的活力与激情。

本次比赛中，各赛队展开了精彩的角逐，最终各奖项新鲜出炉：第一名由春蕾健身舞队获得；第二名由加茂村舞蹈队和保城黎想舞蹈队获得；城南老年大学舞蹈队、安康健身队、茶场居健身队位列第三名。

据悉，“亲加奔”在黎族方言里是“亲自来”的意思，此次活动旨在通过搭建“村晚”舞台，组建基层“村晚”师资队伍、培育基层“村晚”文艺队伍、打造四季“村晚”主题活动，最终达成“村村有队伍、镇镇有品牌、季季有主题、月月有活动”的目标。

## 2024超级荔枝中国业余 高尔夫球冠军赛在保亭举行 156名球员齐聚七仙岭

本报保城12月8日电（海南日报全媒体记者王迎春）12月6日，2024超级荔枝中国业余高尔夫球冠军赛在风景秀丽的七仙岭温泉高尔夫球会开赛。来自全国各地的156名顶尖业余球员齐聚保亭，展开一场精彩纷呈的高尔夫球技较量。

赛场上，参赛选手们挥舞着高尔夫球杆，精神焕发。他们以精湛的球技和优雅的举止，向观众展示着高尔夫运动的独特韵味，为大家带来了无数精彩瞬间。

“保亭七仙岭这个球场比较具有难度性和趣味性，周边生态环境非常宜人，希望这次自己能在突破自我。”参赛选手蔡美轩说。

据了解，此次比赛由中国高尔夫球协会主办，保亭黎族苗族自治县旅游和文化广电体育局特别支持。超级荔枝中国业余高尔夫球冠军赛成立于2017年，是目前国内等级最高的业余高尔夫专业赛事，赛事第二次落地保亭。保亭凭借得天独厚的区位优势、完备的体育设施和场地条件，成为了举办高尔夫赛事的理想之地。此次赛事的举办，不仅为保亭增添了一项文体盛事，也向外界展示了七仙岭这张靓丽名片。

## 保亭召开青年发展型 城市建设工作座谈会 汇聚青年力量 共话城市发展

本报保城12月8日电（海南日报全媒体记者王迎春）12月6日，保亭黎族苗族自治县召开青年发展型城市建设工作座谈会，来自全县各单位负责人、青年代表以及学生代表齐聚一堂，共话城市发展。

座谈会上，共青团县委主要负责同志首先介绍了青年发展型城市建设情况，以及该县问卷调查情况。随后，与会青年和学生代表结合自身工作实际，就保亭如何建设青年发展型城市，为青年提供更全面、更便捷的就业创业平台，为符合条件的创业青年提供技术及资金支持、搭建更多交流平台以及丰富青年精神世界等方面，展开了深入讨论，并纷纷提出了自己的意见和建议。

据了解，为激发青年在城市发展中的主人翁精神，近期，保亭积极听取青年对城市发展的建议和诉求，并通过“青春保亭”微信公众号向全县青年发放调查问卷，从青年基本信息、安居保障、交通情况、就业创业、生态宜居、医疗教育、文化消费、婚育交友等八个方面进行了全面调研。

## “雨林仙境 康养保亭” 冬交会保亭馆展“鲜”秀风情

海南日报全媒体记者 王迎春

“原来保亭不只有红毛丹，国产榴莲也这么香甜！”近日，在2024年第27届中国（海南）国际热带农产品冬季交易会（以下简称冬交会）上，逛展的市民林晓彬打卡保亭馆后，被独特的热带水果风味“圈粉”。

走进保亭黎族苗族自治县馆内，映入眼帘的是一片盎然绿意，让人仿佛置身于广袤的森林“氧吧”中。保亭馆以“雨林仙境 康养保亭”为主题展开设计，从钟灵毓秀的“七仙岭”，到充满生机的“雨林枝叶”，场馆里的元素充分结合保亭地域特色，整体空间宽敞明亮，极具保亭特色风情。

红毛丹、菠萝蜜、百香果、榴莲、黄秋葵、什珍鸡、六只鸭……琳琅满目的

特色农产品犹如一幅生动的画卷。此次冬交会上，保亭共有20家企业参展，带来超过百余种特色产品，同时，保亭倾心打造的特色农业区域公用品牌——“保亭柒鲜”再度亮相，向广大市民群众和客商展现着保亭农业的独特魅力和无限潜力。

“‘保亭柒鲜’都是保亭的‘明星农产品’，市场潜力巨大，还有保亭茶叶和手工艺品的品质也很优良，非常值得关注。”来自山西的客商宋卓明对红毛丹等保亭特产表现出浓厚兴趣，现场与有关企业对接洽谈、寻求合作，进一步拓宽保亭热带特色农产品的市场销路。

此外，保亭黎族苗族自治县菜篮子发展有限责任公司在展会上展出的绿色蔬菜也吸引了不少人的关注。

“我们保亭菜篮子基地种植的蔬菜

味美香甜，希望能通过冬交会这个平台，向市场推广产自保亭的优质、绿色、健康的蔬菜产品。”保亭黎族苗族自治县发改委党组成员黄森斌介绍。

为了增加观众的参与感和互动性，保亭馆还带来了独具黎苗风情的非遗演出，向到访宾客诉说保亭的生态传奇、人文佳话。此外，馆内还精心设置了现场品鉴、游戏互动、直播互动等环节，邀请宾客共探保亭农业风采和创新活力。

值得一提的是，2024年红毛丹品牌供应链招商推介会也在本次冬交会期间举办，旨在提升保亭红毛丹产业的市场影响力，更好地推动区域特色产品品牌发展。会上，“保亭红毛丹”正式入驻国家地理标志博览园海南馆，标志着红毛丹产业迈上一个新的台阶。

(本报海口12月8日讯)

海南日报全媒体记者 王迎春



冬交会保亭馆。保亭黎族苗族自治县融媒体中心供图