

做足「农」文章 打造高质量发展主引擎

海南湾岭园区



海南湾岭农产品加工物流园展示大厅，琼中群生养蜂产销农民专业合作社社员沟通养蜂经验。
王将就 摄



湾岭园区企业海南沁味康生态农业发展有限公司生产的绿橙原浆酒。
受访者供图



位于海南湾岭农产品加工物流园的海垦乌石茶业公司合作生产车间，工人在忙碌。
阮琛 摄

醉人心扉的绿橙酒、香醇可口的鲜果汁、色翠香幽的早春茶……在2024年第27届中国(海南)国际热带农产品冬季交易会上,这些来自海南湾岭农产品加工物流园(以下简称湾岭园区)的产品吸引了参展商和市民游客的眼球。

2024年以来,琼中黎族苗族自治县将湾岭园区作为产业发展的重要载体,立足区位优势和资源禀赋,进一步强化平台建设,深化聚链补链,优化营商环境,加快把园区建设成经济高质量发展的主战场、主引擎。

强化平台建设

为园区发展做足支撑

“我们对园区的产业规划和发展方向十分感兴趣,希望后续加强合作!”近日,来自海南省山东商会组织的部分企业家赴湾岭园区考察调研,对园区的平台建设“点赞”。

作为海南中部唯一的“农”字头省级园区,湾岭园区持续发力平台建设,为产业发展建强组织体系,提供要素保障,为园区的可持续发展注入了强劲动力。

为构建精简、高效的管理组织架构,湾岭园区擦亮“园区党旗红”党建品牌,落实联席会议、共驻共建、党建带群建等工作制度,在园区建立上下贯通的工作体系、责任体系。2024年以来,深入开展“两个覆盖”摸底排查,确保党支部“应建尽建”。研究出台《中共海南湾岭农产品加工物流园委员会助企联络工作方案》,“一对一”联系服务企业,帮助企业解决实际问题。同时充分发挥海南湾岭园区党委党建联盟聚合作用,通过与包点责任村、社区签订结对共建协议书,实施“组织联建、队伍联管、阵地联用、活动联抓”,推动实现同频共振、资源共享、优势互补。

根据规划,湾岭园区分为南北两区,北区结合综合商业服务体系重点布局农产品精深加工、高端食品加工产业。南区结合海南中部应急物资储备中心项目,多元复合农产品加工、冷链物流、仓储配送各大产业功能。2024年以来,园区持续推动“五网”基础设施建设和厂房建设,目前已完成路网建设7.31公里,已建成15.61万平方米厂房,其中,政府投资厂房达5.4万平方米,基本建成水、电、通讯、绿化等基础设施1.2万平方米。

“目前园区周边正在规划建设通用航空机场,机场建成运营后将有效打通航空物流通道,可连接国际货运港口、经济及科研重点区域,实现海陆空铁路冷链‘五位一体’物流运输,推进农产品‘贸易+产业+供应链’产业集聚发展。”园区管委会有关负责人介绍,接下来,园区将推进人才安居生活片区和医疗、教育、商圈生活配套区的基础设施建设,系统保障园区要素资源,完善生活配套。

为进一步推动园区实现资源聚集、技术密集、人才富集,湾岭园区管委会不断优化人才结构,狠抓人才的选拔、培养和使用,成立园区候鸟人才工作站,推动设立园区法治服务中心等6家创新创业服务平台,协助入园企业搭建科研平台4个,采取校(院)企科研、人才培养合作模式,助力企业人才培养及产品研发创新。

深化聚链补链

将产业集群做出特色

连日来,园区企业海南臻格食品有限责任公司(以下简称臻格公司)工厂机器轰鸣。每日天不亮便有卡车载着鲜果进厂,厂内10余名工人有序清点数量、挑出好果,开展去皮、制浆、过滤等工作。

据介绍,臻格公司是一家集研发、生产、销售为一体的热带果蔬食品原料供应商,产品包括各种水果浆及椰浆粉、芒果粉、椰子片等。臻格公司总经理黄伟说,自2024年启动生产以来,他们打造了果蔬原浆、果蔬粉两条加工生产线,到满产时年产量可达2000吨,产值达1亿元,“落地琼中后,我们利用这里物产丰富的自然资源优势,以及交通便利的区位优势,实现收益稳步提升”。

在湾岭园区,像臻格公司这样的农产品加工企业还有许多。海南森中生物科技有限公司将琼中及周边市县种植的胆木切割蒸煮,浓缩提取,制成一瓶瓶具有药用价值的胆木浓缩液;海南沁味康生态农业发展有限公司趁绿橙收获之际,正热火朝天地制作绿橙醋、绿橙酒;海垦热作产业集团旗下海垦茶业生态科技园茶叶生产加工车间内,一批批新鲜采摘的茶青经过自动化生产线,成为热销的早春茶产品……

“我们建立了精准、优质的项目储备库,围绕热带果蔬、茶叶、南药等农产品加工产业进行产业集聚布局,重点围绕高端食品制造、现代物流等产业实行上门精准招商、产业链招商。”湾岭园区管委会有关负责人介绍,目前,湾岭园区已成功引进40余家企业,包括南国食品、海垦茶业、田野、坤果、佳语、大舜物流等一批主业突出、投资规模大、发展前景好、带动能力强的农产品加工和物流企业,还有10余个项目正在加紧建设。

湾岭园区还努力构建谋划一批、储备一批、开工一批、建设一批、投产一批高质量项目推进新局面。琼中县委、县政府组织园区管委会等相关职能部门多次召开项目谋划储备专题会议,紧紧围绕地方产业发展重点和特色,着力引进、实施一批强链补链延链项目,巩固和增强园区欣欣向荣发展态势。

目前,湾岭园区农产品加工产业集聚效益进一步凸显,下一步,园区将围绕海南本地农产品特色优势,发展椰子、沉香、槟榔、益智、茶叶、果蔬等特色农产品加工全产业链,努力实现岛内农业加工工艺精深化、产品系列化和效益规模化,带动本地特色农产品出口贸易、电商销售服务、仓储物流配送、区域品牌建设等产业环节综合循环发展。

优化营商环境

将企业服务做出成效

2024年12月27日,湾岭园区海南南国椰子饮品有限公司项目施工现场一派热火朝天,作为该项目核心的厂房主体结构已完工,工人们正加快开展办公区域外立面装修和室内砌体、抹灰施工。项目建成后,这里将主要从事冷藏椰汁、咖啡等农产品的加工制造。

2024年,湾岭园区处处涌动着奋楫前行的热潮,项目建设争分夺秒赶工期、抢进度——海南金口食品产业园项目计划打造一个集仓储物流、生产、配套于一体的综合性农产品加工基地;海南正生堂健康产业集团有限公司项目完成2栋大楼建设,正开展室内装修;椰满分生物科技(海南)有限公司加工工厂于8月启动试运营,目前一切运转良好……

“从谋划落地到投产,园区为我们配备了‘一对一’服务专员,指导我们便捷完成各项审批流程,帮助我们联络供电局调试主电缆电压,还解决我们的用工需求,提供了无微不至的‘保姆式’服务。”椰满分生物科技(海南)有限公司负责人王文运的体验并非个例,为推动产业项目尽快落地投产,湾岭园区联合相关部门多角度、全方位开展营商环境建设,做实做优政务服务和政策保障,尽心尽力地为企业排忧解难。

“我们狠抓政务服务,全面推行‘特别极简审批’,设立‘特别极简审批’综合服务窗口,承接66项审批权限,100%实现‘不见面’审批。”园区管委会有关负责人介绍,园区通过帮办代办的方式,当好服务企业的店小二,实现项目单位和审批窗口在事项办理上的“无缝对接”。2024年以来,已为在建18个建设项目的35个审批事项提供审批靠前服务,累计为企业提供服务400余次。

此外,琼中紧抓全生命周期服务,还出台《海南湾岭农产品加工物流园企业全生命周期服务机制工作方案》,对招商引资、企业开办、项目建设、生产运营、转型升级等企业各个生命周期涉及的政务服务需求,为企业提供行政审批、人才招募、融资贷款、调整规模、产业配套、退出市场等方面提供政策咨询、指导协调和帮办代办服务。

湾岭园区管委会还介绍称,目前,园区已制定社会投资项目入园准则、标准化厂房及办公区域租赁管理办法、招商引资优惠奖励政策等规范性文件,优化了招商项目落地政策,规范了招商项目落地流程,加快了招商项目落地手续办理,提高了招商项目落地投产效率。

(撰文/曾月)



位于海南湾岭农产品加工物流园的海垦茶业生态科技园。
阮琛 摄