

航拍陵水新村镇桐海村红树林。

■ 海南日报全媒体记者 余佳琪

“今年 4 月，海南恐龙探索世界暨龙吟灵水旅游驿站（以下简称恐龙探索世界）开始进行围墙搭建和土地平整，各区域布局与建设逐渐铺开。”近日，恐龙园文旅集团海南公司总经理陈楠在接受海南日报全媒体记者采访时表示，当下恐龙探索世界建设正稳步推进，首期工程预计 2027 年正式开放。

投资 16 亿元，规划面积 3900 余亩，这一以“恐龙+雨林”为主题，集山水漫游、自然探索、冒险运动、沉浸游乐、森林疗愈、科普研学、主题住宿于一体的项目为何选中了陵水黎族自治县？

“与其说是我们选择了陵水，不如说这是双方在经过认真考量与长期实地调研后的双向奔赴、相互成就。”陈楠表示，公司早已做了 3 年左右的市场调研，认为陵水拥有打造恐龙探索世界的自然资源优势与地理区位优势。

“陵水有着丰富的山水雨林资源，自然风光秀丽，同时也有黎苗文化、疍家渔排等人文风情，这些与恐龙探索世界的主题高度契合。”陈楠说。

陈楠表示，在地理区位上，陵水地处海南岛东南部，位于三亚与万宁之间，是三亚经济圈的一员，距三亚仅约 50 公里，处于海南旅游黄金线路的关键位置，旅游发展基础较好。此外，随着海南环岛旅游公路的全线贯通，恐龙探索世界能够与海南海洋欢乐世界度假区、欧美同学会海归小镇、海南分界洲岛旅游区、陵水黎安国际教育创新试验区等众多文旅资源实现联动发展。

好的营商环境同样是企业选择投资与落地的核心考量。

“2023 年 3 月，我们首次和当地部门接触，工作人员带着我们对陵水进行了细致的调研，帮助我们厘清项目的发展方向。在项目选址阶段，相关部门对于地块的考量更是细致，在多次调研与勘测后，最终选择了拥有矿坑资源的长水岭片区，这里能够为游客呈现原始野趣与现代新生完美交融的新景观。”陈楠表示。

“从调研到选址，从项目审批到政策咨询等，陵水为企业提供全周期、全流程的服务，从中能感受到这座城市的开放与包容。”陈楠说。

近年来，陵水着力打造“办事更高效”的政务环境，围绕“拿地即开工、开工即加速”的目标，全面实行并联审批、现场联审。在打造“企业更受惠”的政策环境方面，陵水积极探索企业参与相应惠企政策制定的机制，问计于企、问需于企。

“一般来说，从确定投资项目到项目正式开工需要 3 年的时间，甚至 5 年、6 年的时间。而在陵水，这个时间被缩短至了 1 年左右。”陈楠坦言，“陵水独特的自然资源优势与优越的地理区位优势是我们来陵水投资的机遇，而优质的营商环境则是我们选择陵水的结果。”

（本报椰林 4 月 10 日电）

## 来陵水投资，是深思熟虑后的结果

恐龙园文旅集团海南公司总经理陈楠：

企业说

今年，陵水把“全力推进特色旅游业精致提升”写进 2025 年政府工作报告中，彰显高质量发展旅游业的决心。陵水将大力推进新村疍家文化旅游区、香水湾时尚休闲旅游区、长高国际生态旅游区等重大旅游项目建设，全力打造“山海相融”新风貌，全面推进热带农博园、大溪岭公园、陵河景观带等先导项目建设。

当下，陵水旅游聚合优势资源，打造投资热土，旅游产业发展迈入新赛道，投资陵水正当其时。

在 4 月 16 日即将举办的陵水 2025 全球招商大会中，陵水将推出系列重点文旅项目招商信息。

推出低空飞行基地项目，建设海南低空飞行基地及综合应用智能网联监测指挥平台等；推出椰林镇里村文旅综合项目，打造为游客提供一站式购物、餐饮、休闲、娱乐、民宿为一体的、具有海岛特色、椰子文化元素的特色文旅体验区……翻看今年的招商手册，陵水进一步发力，打造丰富的特色旅游项目，招商项目涵盖文化旅游、乡村旅游、冒险旅游、海滨旅游、美食旅游等多个大类，一幅“全域皆景区、四季有玩法”的文旅长卷徐徐展开。

打出“重点推介+政策优惠”的组合拳，彰显陵水以精准拓客破除“香也怕巷子深”瓶颈的决心。

日前，陵水印发《陵水黎族自治县关于加快产业转型升级促进县域经济高质量发展若干政策措施》，该县旅文局结合全县涉海涉空项目的经营现状，印发了《陵水县域海域、沙滩资源利用备案办理流程》，支持在尚无权属的沙滩、海域从事帆板、海钓、冲浪、水上摩托艇、滑翔伞、沙滩摩托车等旅游新业态快速落地。

此外，随着《陵水黎族自治县旅游、文化、体育大型活动奖励扶持办法》等一系列利好政策的出台，还将进一步助力陵水打造多业态融合的活力消费欢聚场和旅游打卡目的地。

（本报椰林 4 月 10 日电）

加大招商引资力度 投资兴业正当其时

“又来一条，你看这鱼多大！”近日，位于新村镇疍家渔排的疍家渔悦餐厅上，来自北京的 70 岁“钓鱼老翁”王占国向直播间里的“粉丝”展示自己新钓的大鱼，语气中满是欢喜。

“最近一个多月以来，我几乎每天都来这里钓鱼，每天都收获满满，钓上来的鱼早早就被预订光了。”王占国说。

这座占地 6000 平方米的疍家渔排集餐饮与海钓、桨板等水上娱乐活动于一体，自 2024 年运营以来，吸引着省内外游客前来体验游玩。今年春节期间，这里也是亲子游的热门打卡地。

今年 3 月，新东方创始人、新东方教育科技集团董事长、总裁俞敏洪来到陵水疍家渔排参观，对这里发生的变化感触颇深。

“十年前我就来过这里，当时家家户户都是农家乐。”俞敏洪说，现在虽然疍家渔排的数量减少了，但走上了环保和可持续发展的道路，疍家人的生活一定会越来越好。

近年来，陵水着手清除违规渔排和清退近岸海域禁养区养殖场，促进海域生态环境修复。随着新村港的“蝶变”新生，海钓、赶海、游船等特色体验项目应运而生，颇受游客青睐。

优生态、抓旅游、促发展，陵水近年来致力于打造绿色、低碳的文旅产业发展新标杆，为区域经济绿色转型与文化旅游深度融合注入新活力。

3 月 1 日，陵水招商引资的重点项目海南恐龙探索世界暨龙吟灵水旅游驿站正式开工。这座投资 16 亿元的项目将通过对矿坑资源的再利用，结合科学恢复植被，丰富生态层次，增强系统稳定性与生物多样性，创新“矿坑生态再生+恐龙 IP 赋能”的模式，探索“废弃地变风景线”的绿色转型路径。陵水正以切实落地的生态项目，践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念。

新兴项目接连落地 产业生态不断优化

作为北纬 18° 黄金度假带上的滨海小城，陵水凭借着优越的地理位置和独特的自然资源优势，不仅吸引了一批优质文旅项目落地，也吸引着大批游客纷至沓来。

走进新村镇桐海村，平静的湖水、广阔的滩涂、茂密的红树林映入眼帘。在这里，一家家研学基地落地生根。

据介绍，2024 年，陵水县发展控股集团有限公司在桐栖湾开展乡村风貌提升与基础设施建设项目，将沿海道路进行了改造提升。桐海渔村（桐海村）乡村旅游点于 2024 年 7 月申报为海南省三椰级乡村旅游点，吸引了不少本村青年回乡创业。

河豚部落海洋研学基地是桐海村较早发展起来的研学基地，该基地工作人员符聪告诉海南日报全媒体记者，基地为游客提供出海拉地笼、玩桨板、赶海、做贝壳手工等体验，每到节假日，基地的预订人数都处于“爆满”状态。在符聪看来，正因这些项目独具陵水本土特色，吸引了不少外地游客。

近年来，陵水用好自然珍宝、文化瑰宝“两个宝贝”，深入挖掘旅游资源，文旅融合成效显著。

以银白细腻的沙滩为前景，以起舞的海浪为背景，碧海蓝天中的舞台绚丽夺目……近日，综艺节目《乘风破浪的姐姐第六季》热播，让香水湾时尚休闲旅游区这一小众冲浪胜地再次走进公众视线。

“香水湾的配套设施相对齐全，周边酒店、冲浪俱乐部都不少。”来自江西的冲浪爱好者阿毛告诉记者，不少俱乐部还提供出海、潜水等服务，海上娱乐项目十分丰富。

此外，还有海南疍家博物馆、海南海洋欢乐世界度假区、海南分界洲岛旅游区等热门旅游地深受游客喜爱。丰厚的旅游资源也让陵水承办各类文化活动、体育赛事时底气更足。

2024 年，陵水举办“去野陵水”乡村旅游季等旅游文化类活动 37 项，“海南东南”科技艺术嘉年华吸引人流量达 6 万人次，网络播放量超 2500 万人次。

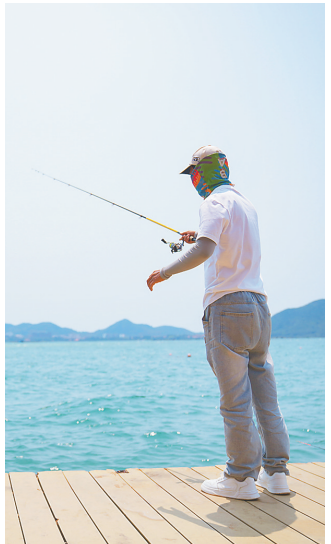
今年 3 月 9 日，陵水举办海南联通·2025 陵水半程马拉松，赛道串联起陵水红树林国家湿地公园、海南疍家博物馆、疍家渔排等多个景点地标，让参赛者实现一步一景、移步异景的体验，感受陵水自然之美、生态之美、文化之美和发展之美。

特地从广西前来比赛的选手施扬合表示：“这是我跑过最美的赛道，一路吹着海风，看着海景，就像在山水画中奔跑。”比赛结束，他特地陵水多留了几天，感受这里的好山好水。

特色旅游焕发活力 文旅融合成效显著

打卡疍家文化旅游区，赏海钓之乐，品疍家文化；在香水湾“会跳舞的海”上乘风破浪，放松身心；于桐海村里赶海拾贝，聆听潮声；夕阳西下时，在赤岭村感受“橘子海”的浪漫；夜幕低垂间，在知音桥上俯瞰城市夜色……从大海到山间，从乡村到城市，陵水黎族自治县文旅市场热点不断涌现，成为许多游客休闲度假的向往之地。

近年来，陵水通过政策与项目双轮驱动，大力开发旅游新场景、打造新产品、满足新需求，持续推动旅游与文化、体育等融合发展，全力打造热带海岛滨海精致城市。



游客在陵水新村镇疍家渔悦餐厅渔排体验海钓。



在陵水新村镇疍家渔排的疍家渔悦餐厅，来自北京的 70 岁“钓鱼老翁”王占国一边海钓，一边直播。

■ 海南日报全媒体记者 余佳琪

# 陵水：全力打造热带海岛滨海精致城市

敞开投资怀抱，开发新场景、新体验、新业态

俯瞰陵水新村镇疍家渔悦餐厅。

本版图片均由海南日报全媒体记者 王程龙 摄