

# 共同续写爱我人民爱我军的时代新篇

## ——习近平总书记对双拥工作作出重要指示激励军地各级巩固发展军政军民团结

全国双拥模范城(县)命名大会4月23日在京召开。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日对双拥工作作出重要指示。

习近平总书记的重要指示在军地引起强烈反响。大家一致表示，总书记的重要指示站在时代和全局高度，深刻阐明新时代做好双拥工作的重大意义和实践要求，具有深刻的理论逻辑、历史逻辑、现实逻辑，要以总书记的重要指示为引领，密切协作，巩固发展坚如磐石的军政军民团结，共同续写爱我人民爱我军的时代新篇。

近年来，中央军委机关事务管理总局牢记中央全意为人民服务的根本宗旨，积极参加和支援地方经济社会建设，持续开展科技、文化、卫生、法律“四下乡”活动，连续9年向相关中小学捐赠教学用品，协调组织2万余名中小學生进行军训和国防教育。中央军委机关事务管理总局政治工作局干事郑亚明说：“我们将大力弘扬拥政爱民优良传统，继续全力支持地方建设发展，为新时代双拥工作作出更大贡献。”

北京市海淀区积极发挥驻军大区、教育大区和科技大区作用，连续十届荣膺

“全国双拥模范城”称号。海淀区退役军人事务局党组书记石立峰表示，海淀区将充分发挥双拥机制作用，不遗余力为驻区部队办实事、解难题，发挥“进京赶考‘第一站’”红色资源优势，将海淀区双拥特色品牌打造得更加富有感染力和影响力。

今年是西藏自治区成立60周年。近年来，西藏在边境一线持续深化“五共五固”军地基层党组织结对共建，党的执政根基、民族团结根基、边防稳固根基不断夯实。西藏军区某边防连政治指导员乔森说：“我们一定牢记习主席重要指示，当好党在民族地区的战斗队、工作队和生产队，自觉弘扬人民军队的光荣传统和优良作风，把驻地当家乡、视人民为亲人，积极投身乡村振兴、帮助民生改善、共建党的堡垒，聚起军民共守边防的强大合力。”

近年来，吉林省不断完善双拥工作机制，加大拥军优属政策落实力度，清单化解决部队急难愁盼问题，广泛开展教育拥军、科技拥军、文化拥军。吉林省退役军人事务厅厅长万春江说：“下一步，我们将以此次大会为契机，全力打造更多富有时代特征、吉林特色的双拥工作品牌，

为实现强国强军目标贡献吉林双拥力量。”河北省张家口市委是革命老区，驻军大市。张家口市委书记赵文锋说，张家口市将不断完善双拥工作机制，健全双拥服务体系，强化国防双拥教育，全力支持部队练兵备战，以更高标准推动全市双拥工作再上新台阶。

近年来，火箭军部队在完成战建备任务的同时，广泛开展双拥在基层活动，常态做好家门口群众工作，特别是面向西部少数民族贫困大学生开展的“火箭军砺剑助学行动”，通过22年不间断地政治上关心、经济上资助、生活上帮扶、成才上引路，激发了莘莘学子爱党爱国爱军热情。火箭军政治工作部某处处长阴俊杰说：“我们将指导部队认真贯彻落实习主席重要指示，用好双拥创建、军民共建、帮扶援助等平台，创新推进军地支部、联动解难、助学兴教等工作，以实际行动增强军民获得感幸福感。”

上海市嘉定区始终秉持“部队开赴哪里，双拥工作就做到哪里”的工作理念，把服务国防和军队建设摆在突出位置。嘉定区退役军人事务局局长张彩明说：“站

在新的起点，我们要聚焦重点任务，赓续优良传统，积极服务部队备战打仗，改善共建连队训练生活水平，不断提高拥军支前工作质量和效益。”近年来，福建省厦门市思明区全面落实军地需求“双清单”，妥善解决部队官兵后顾之忧。思明区双拥办主任吴传茂说：“我们将努力创新双拥工作方法，持续打造思明双拥品牌，以更实的举措、更暖的服务、更深的融合，续写军民团结的时代新篇，全力推进双拥工作高质量发展。”

广州市退役军人事务局双拥工作处处长王连新表示：“我们将聚焦五个维度发力：一是紧贴部队备战打仗需要强化‘前线、前沿、前哨’应急保障机制；二是深化破解‘三后’难题能力；三是加大科技拥军、智力拥军力度；四是建立军地需求对接‘直通车’，推动双拥项目清单化、标准化；五是进一步推动企业、社会组织参与双拥共建，构建‘羊城拥军联盟’。”5年来，广西壮族自冶区凭祥市以“强边固防、兴边富民”为主线，创新打造“党建+双拥+边境治理”模式，实现全国示范型服务站全覆盖。凭祥市委书记武晓辉表示：“我们将以‘五位一体’强边

国防体系为抓手，深化‘让退役军人评价’机制，组建更多‘国门志愿服务队’，推进智慧拥军、产业护边，把97公里边境线建成双拥示范带，把37个抵边村屯打造成军民融合示范点，让每一寸土地都彰显‘军爱民、民拥军’的铿锵担当，让每块界碑都闪耀双拥之光。”

国防科技大学研究生院某学员大队与被教育部授予“国防教育特色学校”的湖南省长沙市清水塘小学北校区持续共建10余年，先后捐赠图书2万余册、组织国防教育活动100余次、资助贫困学生67名。学员大队政治委员姚佳说：“学员大队将持续深化双拥共建工作，扎实开展军营一日、少年军校等活动，积极探索‘互联网+双拥’模式，不断巩固发展新时期军政军民团结。”

今年是海南解放75周年。海南省文昌市市长曹树育说：“文昌肩负着支持保障航天发射场和守好祖国南大门的重要使命。我们将立足文昌实际，以更饱满的热情、更昂扬的姿态、更务实的举措，持续推进双拥工作，为建设海南自由贸易港、筑牢海疆防线作出应有贡献。”西藏山南市与印

度、不丹接壤，边境线长630多公里。山南市副市长杨红兵说：“山南市将进一步夯实基础、补齐短板，创新方式，深化新时代双拥工作内涵，不断壮大全社会拥军力量，军地合力筑牢强边固防铜墙铁壁。”

武警怒江支队驻守在云南省怒江傈僳族自治州。近年来，支队始终践行习近平主席“同心协力建设好家乡、守护好边疆”的殷切嘱托，积极参与乡村振兴、守边固边、抢险救援等爱民助民活动，参与书写了怒江州从落后走向进步、从封闭走向开放、从贫穷走向富裕的篇章。支队政治委员梅吉坤说，支队将继续立足自身和驻地特点，广泛深入开展双拥活动，切实把习主席重要指示转化为推动怒江双拥工作高质量发展的生动实践和实际成效，不断巩固发展坚如磐石的军政军民团结。

军爱民、民拥军，军民团结一家亲。军地各级纷纷表示，新征程上，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持党的全面领导，深化改革创新，完善政策机制，推动双拥工作不断取得新进步。

(新华社北京4月24日电 记者梅世雄 朱高祥)

“在部分大型经济体对可持续发展承诺倒退的关键节点，习近平主席在气候和公正转型领导人峰会上的致辞意义重大。”新加坡国立大学商学院治理与永续发展研究所所长卢耀群说。当前，多边合作对推进气候转型极为重要。发展中国家积极应对气候变化，但需发达国家助力以更好地承担起缓解和适应气候变化的责任。中国在推动多边合作采取有力气候行动、共建美好世界方面发挥重要作用。

美国生态文明研究院院长菲利普·克莱顿认为，各国应携手应对气候变化这一全球性危机。拥有先进技术的国家应研发并向发展中国家分享绿色技术。全球市场是最快、最有效推广绿色技术、绿色产品的平台，设置高额关税和其他贸易壁垒不得人心。“只有让尽可能多的人获取绿色技术，我们才能战胜气候危机，中国的相关举措正在推动这一目标实现。”

“中国在技术共享与绿色发展上展现了开放胸怀。”老挝资深外交官西昆·本伟莱说，中国不仅是《巴黎协定》的坚定践行者，更通过技术共享、能力建设和项目合作，帮助包括老挝在内的广大发展中国家提升气候韧性和绿色发展水平。这种务实、高效的南南合作模式，为全球气候行动注入新动力。

日本地球环境战略研究机构气候与能源部副主任南达·库马尔·贾纳达南表示，维护多边主义、促进公正转型、共享绿色创新，对于实现安全繁荣的未来至关重要。携手共进，世界各国才能建设一个有韧性的地球家园。(新华社北京4月24日电)

# 携手共建清洁、美丽、可持续发展的世界

## ——习近平主席向气候和公正转型领导人峰会发表致辞引发国际社会热烈反响

中国贡献具有“极其重要的意义”

娜·卡马拉·达西尔韦拉说，习近平主席在致辞中提出的4点看法具有重要现实意义。今年的联合国气候变化大会将在巴西贝伦举行。习近平主席在致辞中的论述与巴西看法是一致的，为巴西办会提供有力支持。巴西和中国都高度重视应对气候危机，这表明全球南方国家在气候变化问题上存在广泛共识，都在朝着可持续发展的共同目标前进。

孟加拉国—中国商业工业协会前秘书长马鲁·姆里达说，习近平主席在致辞中提出的倡议恰逢其时，令人敬佩。气候变化是全球性挑战，任何一个国家都无法独自应对。习近平主席强调要推动公正转型，这一点对孟加拉国这样的发展中国家尤为重要——在追求经济增长的同时，必须兼顾环境可持续性。

“习近平主席的远见卓识和领导力为全球气候行动指明方向。”斯里兰卡“一带一路”组织联合创始人玛雅·马兰兰说，中国不仅强调自身绿色发展，同时也在共建“一带一路”倡议框架下与伙伴国家开展绿色合作，以实际行动展现无可替代的领导作用，让斯里兰卡等易受气候变化影响的岛国感到振奋。“只有携手合作，才能建设一个可持续且具有韧性的未来。”

现出在全球气候治理中的坚定承诺和责任担当。当前，中国在光伏、风电、电动汽车、储能等领域具备全产业链优势，产能规模居全球前列，持续为国际市场供应绿色技术和产品，这也是中国式现代化不断推进并为全球提供公共产品的重要体现。

美国中美后现代发展研究院副院长克利福德·柯布高度评价中国应对气候变化的努力。他表示，中国是全球可再生能源生产的领导者，正在采取有效措施减少碳排放，提高工业生产和交通运输效率。中国黄土高原生态治理工程成功案例的经验，可用于全球荒漠化治理和土壤改良，帮助国际社会共同应对全球变暖导致的沙漠侵蚀农田等问题。

印度尼西亚大学气候变化研究中心主任任亚特纳·苏普里亚特纳认为，中国在污染治理和低碳发展方面的经验，特别是如何将重污染城市转变为清洁城市的实践经验，值得印尼等国学习。中国的生态修复工程增强了碳汇能力，助力全球气候治理。

英国《卫报》刊文说，习近平主席在致辞中指出，“中国构建了全球最大、发展最快的可再生能源体系，建成了全球最大、最完整的新能源产业链”，强调“中国积极应对气候变化的行动不会放缓”。报道说，中

方出席这一峰会至关重要。中国在世界舞台上将自己定位为一个稳定且可预测的国家，并且是发展中国家的合作伙伴。

“气候合作最终受益方是全人类”

习近平主席强调，“无论国际形势如何变化，中国积极应对气候变化的行动不会放缓，促进国际合作的努力不会减弱，推动构建人类命运共同体的实践不会停歇。”

“习近平主席强调坚守多边主义，以开放包容超越隔阂冲突。特别是坚定维护以联合国为核心的国际体系、以国际法为基础的国际秩序，立公平正义，行重信守诺。”泰国正大管理学院中国—东盟研究中心主任任汤之敏说，这与个别大国热衷于单边主义，兜尔尔尔，藐视国际规则，践踏国际秩序的做法相比泾渭分明，高下立见。

“全球性挑战越复杂，就越需要群策群力。在应对全球气候危机问题上，关键在于坚持共同但有区别的责任原则，坚持多边主义。真正的多边主义，是要合作共赢，不能搞零和博弈。”《哈萨克斯坦实业报》总编辑谢里克·科尔姑姆巴耶夫说，“在气候合作上，每一方可能都觉得自己有损失，但人类不是短视的，气候合作最终受益方是全人类。”

“展现出当前世界亟需的领导力量”

习近平主席在致辞中指出，“全球气候治理虽然历经风雨，但绿色低碳发展终成时代潮流”“只要我们坚定信心，加强团结合作，就一定能够冲破逆流，推动全球气候治理和世界一切进步事业行稳致远”。

“在这个动荡不安的世界里，来自北京的声音勾勒出世界发展方向的清晰愿景。”印度尼维亚能源转型研究所常务董事普特拉·阿迪古纳说，“尊重各国不同需求、共享绿色发展成果，中方推动全球气候治理的领导力量，受到多国热烈欢迎。”

“习近平主席的致辞展现出当前世界亟需的领导力量。”亚洲气候行动者组织总干事王晓军说，“否认气候变化或装作其不存在，并不是选择。各国同心协力应对气候变化比任何时候都更为重要。真正的领导力来自对于推动构建人类命运共同体的关切和担当，以及领军者不可动摇的坚定意志。”

巴西“雷达中国”资讯网总编辑雅奈

广告·热线:66810888

海口市自然资源和规划局秀英分局关于大华·锦绣四季项目(11#、15#、16#、17#、18#楼)分期规划核实的函

海南华坤房地产开发有限公司：

你公司《关于大华·锦绣四季项目(11#、15#、16#、17#、18#楼)规划分期核实的申请》收悉。经研究，现函复如下：根据《关于印发〈海口市建设工程批后监管和规划条件核实管理办法〉的通知》(海资规规范(2023)2号)规定，原则同意对项目11#、15#、16#、17#、18#楼(共5栋)进行分期规划核实，但须满足以下条件：1.提交分期核实的申请材料，须在建设工程竣工规划条件核实测量成果图中标明分期方案，包含分期工程名称、分期范围线、进出道路、项目出入口、配套设施位置等；2.分期竣工规划范围内单体建筑(包括地下室)已按照批准的方案设计文本建设竣工；分期竣工规划范围内绿化、道路、停车位等配套设施须按照审定的建设工程设计方案总平面图建设竣工，规划许可要求的物业管理用房不在本次竣工规划核算范围内的，应提供符合标准的临时物业管理用房；建成区与施工区已设置安全隔离措施。3.已将申请分期竣工规划核实的理由、分期规划实施情况、安全隔离设施的设置等相关内容予以登报公示，现场公示、征求利害关系人意见并对公示内容无异议。4.建设项目的配套设施、公共服务设施应当在主体建设工程的首期核实、待你公司完善上述手续后，方可按程序申报分期竣工规划核实。联系人：崔冰，电话：15208988517。

海口市自然资源和规划局秀英分局2025年4月24日

招租公告

本公司在秀英区金象路和富集路交汇处的富康综合农贸市场一层(2857.72㎡)、二层(2859.24㎡)、三层(1482.79㎡)对外分别招租，其中一层首年租金单价为34.43元/㎡/月起；二层首年租金单价为22.5元/㎡/月起；三层首年租金单价19.8元/㎡/月起。租期不低于5年，租金涨幅每三年递增5%，承租方须缴纳履约保证金30万元。意向承租方应缴纳竞标保证金5万元至我公司指定账户后可参与报价，竞得后自动转为履约保证金。如未竞得，3个工作日内无息退还。

要求：提供合法存续的企业法人或具有完全民事行为能力为责任和能力的自然人证明，另自拟报价函，价高者得，整租优先。提示：1.意向承租方报名前自行前往现场了解情况；2.不得经营违法、易燃易爆、污染环境及扰民项目；3.如涉及电压增容等改造费用，由承租人自行承担。材料提交截止日期：2025年4月29日15点整，地点：富康综合农贸市场，联系人：林经理18876919265、杨经理13518883337。

海南省扶贫工业开发有限公司2025年4月24日

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

# 陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《陵水黎族自治县人民政府关于挂牌出让2024-34号宗地国有建设用地使用权有关问题批复》(陵府函〔2025〕114号)精神，经县人民政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、宗地基本情况和开发建设要求：

(一)基本情况和规划指标：

2024-34号宗地位于文罗镇范围内，符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县文罗产业园三期控制性详细规划》要求，属已办理农用地转用和土地征收手续并统一收储的国有建设用地。主要建设内容为农产品精深加工项目。具体规划设计指标如下表：

地块名称	宗地坐落	用途	混合比例(%)	面积(平方米)	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2024-34	文罗镇	二类工业用地	100	18790.76	50	≥1.0	≥50	≤20	≤17	917	524

**其他规划条件：**地块停车位配建标准为0.4个/100㎡建筑面积。地块在方案设计时应考虑预留通往北侧滨水景观带的空间廊道。**特别说明：**该地块限高为规划限高，当规划限高与其他管理部门的限高要求不一致时，限高要求以低限高高度值为准。

(二)净地情况：2025年4月23日，陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》，目前地块上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件，按照现状出让。

(三)出让价格：2024-34号宗地国有建设用地使用权所在片区基准地价为每平方米381元(计25.4万元/亩)。经有资质的土地评估机构进行评估，土地单价为每平方米606元(计40.4万元/亩)。根据县农业农村局《关于报送2024-34号宗地招商引资情况及竞买资格条件的函》、该宗地拟建项目属“热带特色高效农业”产业，要求根据《海南省人民政府关于支持产业项目发展规划和用地保障的意见》第十二条相关规定，其基准地价按照现行基准地价成果中《产业项目用地基准地价调整系数表》的“热带特色高效农业”产业中工矿仓储用地进行调整确定。经有资质的土地评估机构进行评估，土地单价为每平方米464元(计30.93万元/亩)，总价为871.8913万元。印花税、测绘、评估费、净地调查、挂牌出让委托服务费等其他前期费用计入土地出让成本，我局拟定项目用地挂牌出让的起始价917万元。如经产业主管部门县农业农村局履约评价考核未达到《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定的出让控制指标及项目开发建设要求，则受让人必须按照出让时的土地市场价值(即未适用产业地价优惠的土地价值)补缴地价款266.8288万元(如最终竞得价高于出让起始价917万元，则从补缴价款中扣减最终竞得价与出让起始价的差额)。

本次挂牌出让设有底价，按照出让价最高且不低于底价原则确定竞得人。

(四)开发建设要求：1.项目用地按规定以挂牌方式供地确定用地单位后，竞得人可持签订的土地出让合同、出让价款及相关税费缴纳凭证等，申请办理不动产登记。同时，竞得人可持不动产登记证依法办理规划报建等手续。竞得人须按规定办理建设立项备案、建设环境影响评价手续；项目用地属地质灾害易发区的，项目动工

前，竞得人须按规定委托有资质的评估单位对项目区进行地质灾害危险性评估，采取措施预防地质灾害的危害。竞得人需在开工建设前取得节能审查机关出具的节能审查意见；项目用地污水排入城镇排水设施，按照雨污分流建设排水管道，按《城镇给水排水工程设计标准》GB50015要求设置预处理设施等相关建设。项目动工、竣工时间应严格按照《国有建设用地使用权出让合同》约定执行，若在规定的期限内不能开工建设，应向县人民政府申请延期。否则，县人民政府将依法按照闲置土地有关的规定进行处置。2.该宗地用地出让控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省自然资源用地控制指标〉的通知》(琼自然资规〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定执行，该宗用地不在海南自由贸易港重点园区范围内，根据县农业农村局《关于报送2024-34号宗地招商引资情况及竞买资格条件的函》，该宗地投资强度指标设定为不低于230万元/亩，年度产值指标设定为260万元/亩，税收指标设定为3万元/亩。项目投资总额不低于6483.8万元，达产年限为签订《国有建设用地使用权出让合同》后2年内，解决就业33人。该宗地应采用装配式建筑方式建造，单体装配率不低于50%，且需符合装配式建筑相关规定(具体按照县住建局要求执行)。宗地项目建成后，建筑自持比例100%，未经县政府批准同意，自持部分不得对外整体或者分割销售，或通过其他方式变相对外整体或分割销售。3.竞得人动工、竣工时间按照《国有建设用地使用权出让合同》执行。自约定动工之日起半年内完成项目投资额25%，一年内完成项目投资额50%，两年内完成项目投资额100%。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。

二、竞买申请：

(一)竞买人资格：

本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买，申请人单独申请，

不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次竞买。具有下列行为的自然人、法人或其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌活动：1.失信的被执行人，被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人。2.有重大税收违法案件的当事人。3.在陵水黎族自治县国有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的行为人。

申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%)，由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用权登记手续。

竞买申请时间：2025年4月25日09时00分，竞买申请结束时间：2025年5月28日12时00分(以网上交易系统服务器时间为准)。该宗地竞买人资质由县农业农村局初审，竞买人须在竞买申请前与初审单位对接，完全知晓该宗地《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容。同时，竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与初审单位签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照该协议开发建设和经营管理，否则将承担相关违约责任。

初审单位联系人：郑先生，联系电话：13379905583，初审截止时间：2025年5月26日。

(二)保证金及付款方式：竞买保证金：竞买人应缴纳的竞买履约保证金为524万元人民币。缴纳方式一：竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，应选定一家银行交纳竞买保证金，选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金交纳银行一经选定不能更改，竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额交入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统中入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币，不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。

缴纳方式二：根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地出让保证金。

竞买保证金到账截止时间为：2025年5月28日12时00分。

(三)资格审核：竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内，资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格审核确认书》，确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间：2025年5月16日09时00分至2025年5月28日12时00分。

陵自然资告字〔2025〕29号