

印巴冲突升级 空中力量谁更强

印度军方7日凌晨对巴基斯坦境内及巴控克什米尔地区多处目标发动军事打击,巴方称空袭已致至少26人死亡,巴方随即反击并击落了5架印军战机。印巴双方冲突升级引起国际社会普遍关注和担忧,一些媒体通过对双方空中力量的对比,对冲突走向展开研判。

空战规模空前

巴基斯坦军方7日说,印军当天凌晨空袭巴方多处地点,巴军随即展开反击。巴基斯坦总理夏巴兹·谢里夫7日在一份声明中说,“巴方完全有权对印度的‘战争行为’作出强有力回应”。

巴基斯坦三军新闻局局长乔杜里7日在新闻发布会上说,巴空军在反击中击落了5架印度战机,飞机残骸落入印度领土内或克什米尔印巴失控线印方一侧地域。巴空军战机

在反击行动中未进入印度领空或克什米尔印巴失控线印方一侧空域。巴军在反击行动中还摧毁了印军多个哨所和一个军事指挥部。据美国有线电视新闻网(CNN)7日报道,巴基斯坦一名高级安全消息人士向CNN透露,巴基斯坦和印度战机之间的空战是“近代航空史上规模最大、持续时间最长的空战之一”。

据这位消息人士透露,双方共有125架战斗机激战了1个多小时,

双方均未离开自己的领空。导弹交火的距离有时超过160公里。谢里夫7日晚说:“在长达1小时的空战中,我们的飞行员把敌方的战机炸得粉粉碎。”印方对战机被击落一事尚未回应。

另据法新社报道,巴基斯坦军方8日称,已在多个地点“消灭”了12架印度无人机,相关行动仍在进行中。其中一架无人机试图攻击拉合尔附近的一个军事目标。



5月7日,在巴控克什米尔地区首府穆扎法拉巴德,人们在一幢遭印度空袭的建筑物内查看损失情况。

新华社发

冲突再升级风险高

分析人士认为,相较2019年印巴两国间的武装冲突,这次印度对巴方军事打击力度和规模都更大,双方冲突进一步升级的风险更高。

据俄罗斯卫星社8日报道,巴基斯坦外交部长伊沙克·达尔说,巴基斯坦和印度的国家安全顾问在印度对巴基斯坦发动袭击后进行了接触。

据路透社8日报道,巴基斯坦军方发言人称,印度正在为“这种公然侵略”付出沉重代价,并且还将继续为此付出沉重代价。

印度印象研究所创始人罗宾德·萨奇德夫认为,从目前形势来看,双方或将

在随后几天“低烈度交锋”。印度国际问题专家朱哈尔·吉拉尼表示,不少印度民众在印军空袭之后呼吁印度当局保持克制,不赞成冲突升级。“我们希望国际社会促成印巴对话缓解当前局势。”

联合国秘书长古特雷斯当地时间6日通过其发言人发表声明说,“世界承受不起印度与巴基斯坦之间的军事对抗”,呼吁印巴“保持军事克制”。美俄英等国领导人也都对当前印巴冲突不断升级表示“遗憾”和“担忧”,呼吁各方“保持克制”。

(新华社北京5月8日电 记者蒋超 彭茜 华义)

民悼念二战受害者。数千人聚集在首都阿姆斯特丹,观看国王威廉-亚历山大向战争纪念碑敬献花圈。

在斯洛文尼亚皮夫卡市,一场纪念二战胜利的主题展览7日在皮夫卡军事历史公园开幕。

斯洛文尼亚总理戈洛布表示,二战的记忆不仅属于胜利者,也属于幸存者 and 下一代。我们不能以选择性记忆面对战争。必须牢记教训,“永不重演”,反对仇恨,倡导包容与和平。

(新华社布鲁塞尔5月8日电 记者周明)

以史为镜,共赴和平——欧洲多国纪念世界反法西斯战争胜利80周年

世界反法西斯战争胜利80周年之际,欧洲多国举办纪念活动,缅怀战争死难者,重申和平承诺,呼吁共同维护多边合作机制。

欧洲议会秘书长梅措拉7日在全体会议上表示,对这场战争中牺牲的人们最有力的致敬,不仅在于缅怀,更在于

坚定的决心。我们决心团结一致,清晰而坚定地发出“永不重演”的呐喊。

欧洲理事会主席科尔塔呼吁欧盟成员国保持团结,并提醒欧洲公民“和平是一种遗产,也是一种责任”。

英国政府自5日起组织为期4天的纪念活动,包括阅兵式、空军飞行表

演、议会大厦音乐会,缅怀战争历史,传承和平理念。

德国总理默茨7日在法国访问时说:“德法友谊是一份礼物,尤其对我们德国人而言,是宽恕与和解的礼物。”

斯洛伐克总理菲佐6日在该国东

部米哈洛夫采镇向红军烈士陵园敬献花圈时表示,反法西斯战争的胜利是一场和平与生命的庆典。斯洛伐克将永远尊敬那些二战中为解放斯洛伐克献出宝贵生命的苏联红军战士,绝不允许他们的历史被污名化。

4日晚,荷兰全国默哀两分钟,全

广告·热线:66810888

澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字(2025)19号

经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让编号为27010-202502号地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标。

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	建筑系数	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-202502	澄迈县老城科技新城二环路与七号路交汇处东南侧	2.273	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≤75%	≥30%	≤20%	≤36米	1043	1043	地块按现状条件出让

(二)其他规划控制条件。建筑退道路、绿化带红线距离:北侧建筑退绿化带红线距离12米,西侧建筑退道路红线距离12米。(三)该宗土地征收工作已完成,土地权属清晰。已与被征地主单位签订《土地征收协议书》,征地补偿款、安置补助费、青苗补助费和地上附着物等款项已补偿到位。目前该宗地上的附着物已清表,无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确,符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的电力、水供应,相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备净地出让的条件。经核查,该宗地不属于非法占地、违法建设行为已经处置到位并组织供应的土地。二、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。三、开发建设要求:(一)该宗地出让控制指标:项目竣工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》(以下简称《出让合同》)约定的动工开发日期18个月内,项目达产时间为签订《出让合同》后的2年内。项目竣工时,本宗土地在约定达产时间内的固定资产投资总额(工业用地为包含房地产、设备的所有投资总额,其他用地为扣除土地出让价款之外的所有投资总额,均不含除契税外有关税费)不低于13638万元人民币(项目用地投资强度不低于400万元/亩,含乙方招商项目入驻企业的固定资产投资);项目达产之日起,每五年累计纳税总额不低于4262万元人民币(亩均年税收不低于25万元/亩),每五年累计产值不低于119333万元人民币(亩均年产值不低于700万元/亩)。项目按每4亩安置1名该宗地被征地失地农民就业,总共需要安排8名用工名额,同工同酬并遵照用地企业规章制度管理。(二)其他开发建设要求。1.竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划设计要求和《出让合同》约定进行开发建设。2.该宗地建设时需严格遵守环境影响评价相关规定,严禁建设对周边居住和公共环境干扰以及存在污染风险隐患类等项目,并在建设方案设计中布局时考虑周边污染影响距离,以及在土地供应后重新引进新项目时,针对高污染项目要进行严格把控,以避免项目对周边环境的影响。3.竞得人需在签订出让合同之日起3个月内完成项目开工前的建设手续且开工建设,并按海南省住房和城乡建设厅发布的《建设工程文明施工标准》(琼建定(2016)1299号)在宗地范围内修建围墙。(四)竞买申请:(一)竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织均可参加竞买(法律另有规定的除外)。本次拍卖出让不接受联合竞买。2.根据澄迈县老城科技新城入驻要求,竞买人及申请项目须符合澄迈县老城科技新城产业规划以及准入条件。3.具有下列行为之一的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:(1)在列入范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及时调整的;(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(二)交易资料获取方式。本次交易活动约定在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统)进行,网址: <http://lr.hainan.gov.cn:9002>。拍卖出让的相关文件可从网上交易系统查看和打印,也可以到澄迈县土地交易所(地址:澄迈县金江镇文化北路110-4号)咨询和领取。(三)竞买申请方式。本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行,不接受电话、邮寄、书面、口头等形式的申请。竞买申请时间:2025年5月9日09时00分至2025年5月29日16时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。(四)竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,须按照有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2025年5月29日16时00分(以银行信息系统入账时间为准)。(五)资格确认。竞买资格审核开始后,出让人在将资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人的竞买申请文件通过审核,且竞买保证金已按要求交纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间:2025年5月9日09时00分至2025年5月30日17时00分。五、拍卖报名时间及程序:(一)本次交易活动拍卖报名时间采取线上方式进行,获得竞买资格的竞买人应登录网上交易系统报价竞价。拍卖时间:2025年6月3日10时00分。(二)拍卖程序。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行,每次报价以5秒钟倒

澄迈县自然资源和规划局

2025年5月9日

琼海市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

琼海告字[2025]5号

经琼海市人民政府批准,琼海市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	土地位置	土地面积(m²)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求				开发期限(年)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高		
琼海市万泉WQ-003号地块	万泉镇	9326.20	供电用地	50	≤0.5	≤30%	≥25%	≤12m	2	560

根据琼海市人民政府《净地条件核定表》,琼海市万泉WQ-003号地块土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清表、无法律经济纠纷、土地开发利用规划条件明确、符合土壤环境质量要求、具备动工开发所必需条件。该宗地位于城镇开发边界外,现状红线外已配套供水管网、未配套排水、排污管网;无电、燃气、网络管线铺设。该宗地由政府负责红线内土地征收及地上附着物补偿到位,遵循土方填挖平衡的原则,按现状地形完成基本平整;协调宗地红线外施工建设所需的水、电供应,按现状道路条件交付土地。

二、竞买要求及条件

(一)中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加(除法律法规另有规定外),仅限单独申请,不接受联合申请。(注:失信被执行人不得参加本次竞买)。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让设有底价,按照报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

(三)竞买保证金可以现金方式支付,也可以使用银行保函方式缴纳。使用银行保函方式提供竞买保证金的,应符合海南省自然资源和规划厅《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规(2022)17号)有关规定。

(四)申请人竞得土地后,拟成立项目公司进行开发建设的,竞得人在项目公司中出资比例不得低于50%(不含50%)。

三、交易方式

本次挂牌出让地块采取全流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价竞价等全流程在线上交易。

四、交易资料的获取和竞买申请

本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让手册及其他相关文件。手册和文件可从海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统,网址: <http://lr.hainan.gov.cn:9002>)查看和打印。

申请人可登录网上交易系统提交竞买申请,按要求缴纳竞买保证金和上传竞买申请材料,不接受电话、邮寄、书面、口头等其他形式的申请。竞买申请时间为2025年5月9日08时30分至2025年6月9日17时00分(以网上交易系统服务器为准,下同)。

五、竞买保证金

竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,应选定一家银行交纳竞买保证金,选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号,保证金交纳银行一经选定不能更改,竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号。本次竞买保证金的币种为人民币,不接受外币。竞买保证金应不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得,并出具承诺。

依据海南省自然资源和规划厅《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规(2022)17号)有关规定,竞买人可以采取提供银行保函方式缴纳土地竞买保证金,具体情况和要求详见挂牌出让须知。

竞买保证金到账截止时间为2025年6月9日17时00分(以银行信息系统入账时间为准)。

提供银行保函方式缴纳竞买保证金的,纸质保函送达截止时间为2025年6月5日17时00分。

六、资格确认

竞买资格审核开始后,出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效,并进行审慎注意。

竞买人的竞买申请文件审核通过,且竞买保证金已按要求交纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》,确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间:2025年5月29日08时30分至2025年6月

澄迈县自然资源和规划局

2025年5月9日