

海南预计今年有1.1万笔公积金贷款享受新利率

减少利息支出500万元

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者孙慧)海南日报全媒体记者5月9日从海南省住房公积金管理局获悉,我省已从5月8日起下调个人住房公积金贷款利率,预计今年有1.1万笔公积金贷款享受新的政策利率,减少利息支出500万元。

根据测算,首套个人住房公积金贷

款,5年以下(含5年)利率由2.35%下调至2.1%,较同期个人住房商业按揭贷款(以下简称商贷)利率低0.5个百分点;5年以上利率由2.85%下调至2.6%,较同期商贷利率低0.5个百分点。

二套个人住房公积金贷款,5年以下(含5年)利率由2.775%下调至2.525%,较同期商贷利率低0.275个

百分点;5年以上利率由3.325%下调至3.075%,较同期商贷利率低0.225个百分点。

省住房公积金管理局相关负责人介绍,我省自5月8日后发放的公积金贷款执行新的利率。按照今年贷款计划,预计将有1.1万笔公积金贷款享受新的贷款利率,可减少利息支出500万元;

全省存量贷款17.6万笔(总额684.69亿元)将从明年1月1日起执行此利率,可减少借款人利息负担29亿元。

5月7日,省住房公积金管理局制定利率调整方案及应急措施,明确各相关部门工作职责,印发《关于下调个人住房公积金贷款利率的通知》,指导各市县管理中心和受委托银行严格执

行和做好政策解释。当天,省住房公积金管理局同步完成系统利率参数维护、业务测试验证、在途业务衔接及相关指南更新等工作,确保借款人每笔贷款利率调整到位、信息准确。

5月8日,新利率执行首日,我省住房公积金贷款业务运行平稳,及时保障了借款人享受下调减负政策红利。

今年三亚将推出1453套安居房

计划开工建设762套

本报三亚5月9日电(海南日报全媒体记者刘杰)5月9日,海南日报全媒体记者从三亚市住房保障管理中心获悉,2025年三亚预计有1453套安居房推向市场,计划开工建设安居房762套。

“目前,三亚市现有未配售的安居房共计800余套。”三亚市住房保障管理中心相关负责人介绍,这些安居房位

于保利·栖山雨茗安居房项目、中交·海棠仕家项目、天涯布甫项目、招商海月花园项目、新浪创意港安居房项目(一期)等地。

据介绍,2025年三亚预计有1453套安居房推向市场,分别为位于崖州湾科技城高新区的新浪创意港安居房项目(192套、销售均价为1.28万

元/平方米);吉阳区海南热带海洋学院内的中交·雅郡安居房项目(877套、销售均价为1.34万元/平方米);天涯区上海外国语大学三亚附属中学旁的中绿馨海华府安居房项目(384套、销售均价为1.31万元/平方米)。

此外,2025年三亚计划开工建设安居房762套,分别为三亚市中心城

区海罗片区控规HLB202地块安居房项目(282套、销售均价为1.68万元/平方米)、招商海琴花园安居房项目(480套、销售均价为1.28万元/平方米)。

据悉,该批新增房源可基本满足三亚2025年底至2026年底的住房需求,此后将遵循“按需定建”的原则进行安居房建设。

目前三亚安居房已实现“零跑动”线上申请,安居房申报材料主要为夫妻双方及未成年子女户口本首页和本人页、出生证明;婚姻证明材料(单身声明/结婚证/离婚证、离婚协议等);视具体情况提供未享受保障性住房证明、未享受拆迁安置证明、学历证明、社保或个税清单等材料。

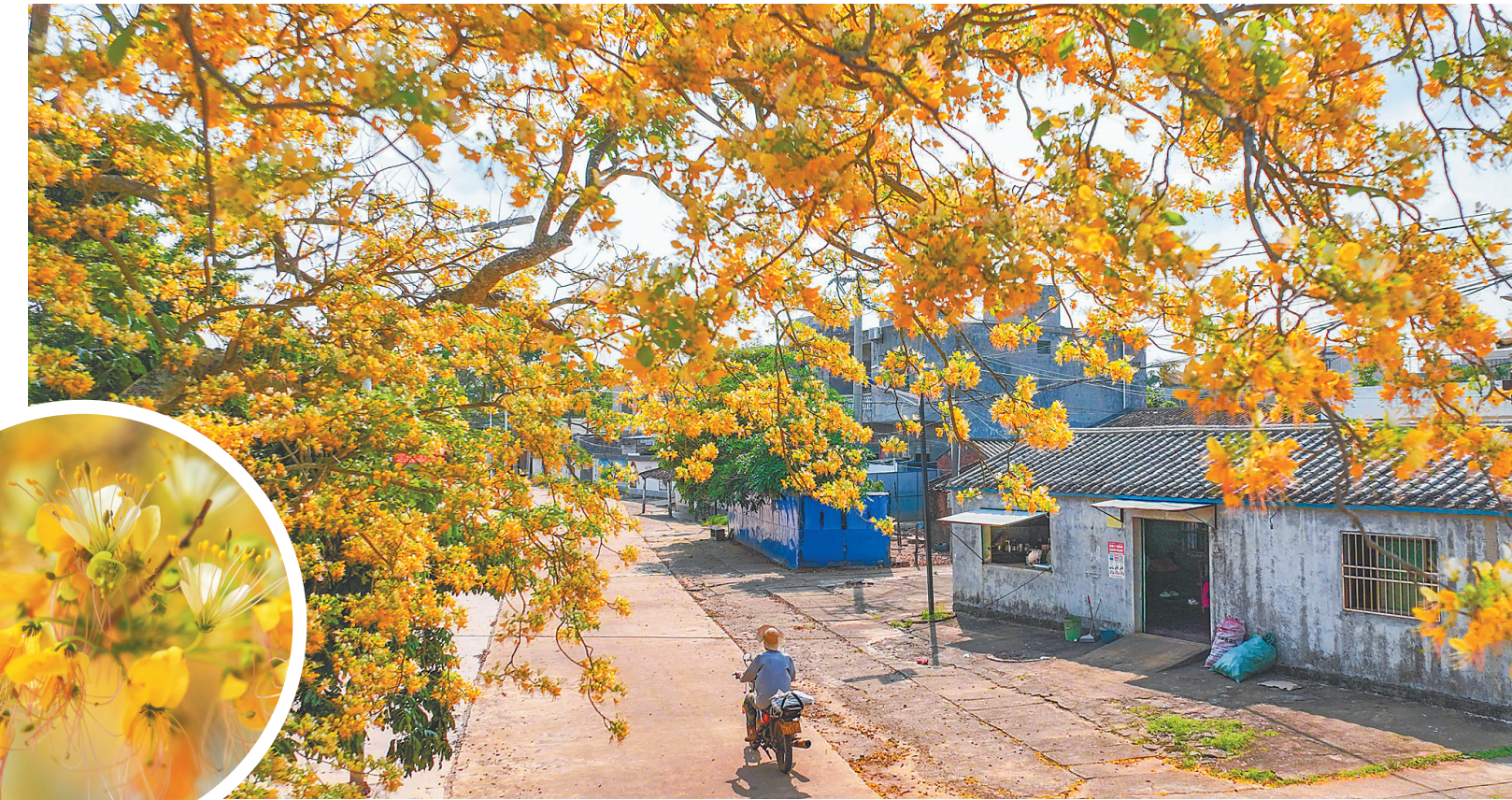


澄迈“网红树”披上“黄金甲”

近日,澄迈县大丰镇才存村一株赤果鱼木树迎来盛花期。满树金黄花朵竞相绽放,宛如为大树披上璀璨的“黄金甲”,在阳光下熠熠生辉。该村的赤果鱼木树已经成为“网红树”,每年花期都引得游客慕名前来观赏。

据介绍,赤果鱼木也称钟叶鱼木,在海南分布较广。

海南日报全媒体记者 陈元才 摄



2025椰城香见·海口火山荔枝月启动

产销订单量达2.77万吨,预售额4.11亿元

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者张期望)5月9日,2025椰城香见·海口火山荔枝月启动仪式暨产销对接大会在海口市琼山区三门坡镇举行。本届海口火山荔枝月以“活‘荔’之城,甜蜜绽放”为主题,将推出火山荔枝夏日市集、老爸茶巴士火山荔枝专列、品鉴会和快闪、达人直播带货、长三角推介会等线上线下活动。

今年海口产地荔枝种植面积约

16.39万亩,主要分布在秀英区的永兴镇、石山镇,琼山区的三门坡镇、红旗镇等地区,收获面积约13.59万亩,预计总产量8.79万吨、总销售额16.26亿元,地头综合平均价9.25元/斤。海口火山荔枝主要种植品种为荔枝王、妃子笑、白糖罽、仙桃荔等。

现场还举办了2025椰城香见·海口火山荔枝第一批鲜果发车仪式和产销订单签约仪式。今年椰城香见·海

口火山荔枝产销订单量已达2.77万吨,订单额(预售)4.11亿元。随着荔枝的集中上市,海口也将迎来更多的大宗采购订单签约,为海口荔枝产业的发展注入强大动力。

今年,海口在品牌营销创新拓展方面,将通过线上线下相结合的方式,开展丰富多彩的活动。线上,将组织达人直播带货,发起“活‘荔’之城,甜蜜绽放”话题挑战;开设线上商城,在淘宝、

京东、微信小程序等平台设置海口火山荔枝专区,提供消费券、限时折扣、满减优惠等促销活动;开展“我在海口有棵火山荔枝树”托管认养活动。线下,将在海口美兰国际机场、新海港码头,市内各景区等地举办品鉴会和快闪活动;在市内主要社区设置推广点,组织社区团购活动;在北京、上海、深圳、广州、厦门等国内城市,联动华联、华润、每一角落、惠万家、百果园等大型连锁商超、高

端生鲜超市,设置海口火山荔枝专区,吸引消费者购买;在海口市商圈、小区,举办“椰城香见·海口火山荔枝邻萌市集”,激活社区消费潜力。

5月中旬,海口还将在苏州举办“椰城香见·海口火山荔枝”长三角推介会,通过品牌推广和产销对接精准发力,助力海口火山荔枝打开长三角高端市场,进一步提升“椰城香见·海口火山荔枝”品牌知名度和影响力。

乐东千家镇汉小村龙眼产业园开园

将建设冷链仓储中心、分拣包装车间

本报抱由5月9日电(海南日报全媒体记者刘操 通讯员陈海清)5月9日,乐东黎族自治县千家镇汉小村龙眼产业园开园,将持续打造“汉小龙眼”品牌,力争3年内提升品牌价值,让汉小龙眼成为海南热带水果的“新名片”。

1993年,汉小村从广东茂名引

进首批30亩试验田龙眼苗,三十多年来,当地村民持续增加种植面积,提高种植技术。如今,汉小村已发展成拥有5065亩连片种植的“龙眼王国”,占全村种植面积的82.45%。该村龙眼主要有“储良”“石硖”等品种,年产量3798吨,年产值突破6078万元,人均年收入达

2.6万元。

新建产业园将完成产业园冷链仓储中心、分拣包装车间建设,配套建设产业道路,解决运输难题。规划“采摘体验+乡村旅游”路线,让游客走进果园、住进水边民宿、品尝农家美食,实现“卖果”到“卖风景”“卖体验”的转变,让乡亲们

既赚“产业钱”,又赚“旅游钱”。

千家镇镇长刘儒春介绍,汉小村将坚持“大户带小户、强户带弱户”,探索“保底收购+利润分红”利益联结机制,确保每一户参与的村民都能共享发展成果。

龙眼产业的发展为农户提供了就业岗位。“从事龙眼采摘的农户

每天大约可以收入150元至200元不等。镇里有6000多户农户在家门口实现了就业。”刘儒春说。

据乐东县农业农村局统计,全县龙眼种植面积6.3万亩左右,主要集中在千家镇、黄流镇、利国镇、九所镇等镇,其中千家镇面积3.6万亩。

海南省直属单位领导5月12日至16日接访日程发布

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者陈蔚林 通讯员肖优林)5月9日,海南省信访局发布了省直单位领导5月12日至16日接访日程。

5月12日至16日,省住房和城乡建设厅、省交通运输厅、省水务厅、省退役军人事务厅、省国资委相关负责人将在海口市美兰区大英山西二街4号省人民来访服务中心接访群众。

省信访局提示,请信访群众按照《信访工作条例》有关规定,依法有序理性走访。关注“海南信访”微信公众号,点击“网上信访”可进行预约登记。

日期	接访单位	接访地点
5月12日(星期一)	省住房和城乡建设厅	海口市美兰区大英山西二街4号省人民来访服务中心
5月13日(星期二)	省交通运输厅	
5月14日(星期三)	省水务厅	
5月15日(星期四)	省退役军人事务厅	
5月16日(星期五)	省国资委	

制表/孙发强

海南日报报业集团副总经理翁柏栩接受纪律审查和监察调查

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者袁宇)5月9日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,海南日报报业集团副总经理翁柏栩涉嫌严重违纪违法,目前正接受海南省纪委监委驻省委宣传部纪检监察组纪律审查和琼中黎族苗族自治县纪委监委监察调查。

万宁市山根镇党委书记陈江接受纪律审查和监察调查

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者袁宇)5月9日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,万宁市山根镇党委书记陈江涉嫌严重违纪违法,目前正接受万宁市纪委监委纪律审查和监察调查。

乐东黎族自治县退役军人事务局党组书记、局长罗振诗接受纪律审查和监察调查

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者袁宇)5月9日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,乐东黎族自治县退役军人事务局党组书记、局长罗振诗涉嫌严重违纪违法,目前正接受乐东黎族自治县纪委监委纪律审查和监察调查。

临高县委统战部副部长,县工商业联合会(总商会)党组书记、常务副主席文锋接受纪律审查和监察调查

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者袁宇)5月9日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,临高县委统战部副部长,县工商业联合会(总商会)党组书记、常务副主席文锋涉嫌严重违纪违法,目前正接受临高县纪委监委纪律审查和监察调查。

乐东黎族自治县冲坡中学原校长邢文雄接受纪律审查和监察调查

本报海口5月9日讯(海南日报全媒体记者袁宇)5月9日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,乐东黎族自治县冲坡中学原校长邢文雄涉嫌严重违纪违法,目前正接受乐东黎族自治县纪委监委纪律审查和监察调查。

海南省重点城市空气质量日报

(2025年5月8日12时—5月9日11时)

城市名称	空气质量级别	PM ₁₀ 浓度 (微克/立方米)	PM _{2.5} 浓度 (微克/立方米)
海口市	优	11	20
三亚市	优	11	17
五指山市	优	10	21

发布单位:海南省生态环境监测中心

值班主任: 陈彬 主编: 徐慧玲 美编: 孙发强

专题 | 建设清廉自贸港

文昌:提高警示教育实效 筑牢思想廉洁关

近年来,文昌市纪委监委坚持一抓到底,以高度负责的态度和常抓不懈的力度抓实抓细党员领导干部警示教育工作,切实筑牢党员领导干部思想防线。

为切实加强新招录单位人员的廉政教育,提高其履职尽责能力,文昌市纪委监委对35名新进公务员开展了集体廉政谈话,进一步提高年轻干部廉洁思想,扣好人生第一粒扣子。以文昌市法院开庭

审理符某某职务犯罪案件为契机,组织100余名党员干部旁听庭审感受法律尊严,“零距离”接受警示教育,促使党员干部从内心深处知敬畏、存戒惧、守底线。

2024年以来该市组织观摩庭审22场次。紧盯春节、清明等重要时间节点,通过微信公众号等平台向广大党员干部和公职人员送去廉政提醒,划好纪律“红线”,严防“节日病”;充分发挥身边事身

边人的警示教育作用,对违反中央八项规定精神和发生在群众身边的腐败和作风问题、形式主义、官僚主义等违纪违法典型案例点名道姓通报曝光。

“形式主义、官僚主义是党和人民事业的大敌,广大党员干部和公职人员应该积极抵制,自觉绷紧‘自律弦’,筑牢‘廉洁关’。”文昌市纪委监委有关负责人表示。

(撰文/文纪轩)

文昌:精准把握政策策略 深化运用“四种形态”

近日,文昌市某镇干部收到了该市纪委监委送达的函询通知书,这是文昌市纪委监委运用“第一种形态”对存在“苗头性”问题干部及时函询的工作常态。

在“四种形态”具体实践中,该市纪委监委建立“监督检查+审查调查”南北片区上下联动机制,由监督检查室和派驻纪检监察组及乡镇纪委组成“室组地”核查组,综合考量问题发生的性质类型、

情节轻重和相关人员的工作表现等情况,认真落实“三个区分开来”,对符合条件的进行“形态”转化,做到宽严相济,综合运用谈话函询等方式抓早抓小、防微杜渐,切实发挥挺纪在前的预警作用。

为提高运用“四种形态”的水平和质量,该市纪委监委持续完善纪律监督、监察监督、派驻监督、巡察监督统筹衔接机制,建立监督清单健全责任体系。

据悉,文昌市纪委监委深化运用“四种形态”,把批评教育的深度、执纪执法的力度和关心关爱的温度有机结合起来,把严管厚爱贯穿监督全过程、全阶段。

“下一步,我们将通过常态化开展回访教育等形式,推动警示教育真正入脑入心、取得实效。”文昌市纪委监委有关负责人表示。

(撰文/文纪轩)