

谱写民族团结进步事业新篇章

——习近平总书记给西藏林芝嘎拉村村民回信激励各族干部群众坚定不移跟党走、同心携手共奋进

“希望你们在党的兴边富民好政策引领下，切实维护好民族团结，创造更加幸福美好的生活，把雪域高原的自然美景保护好，把‘桃花村’品牌擦得更亮，为建设繁荣稳定的祖国边疆贡献力量。”习近平总书记近日给西藏林芝市巴宜区林芝镇嘎拉村全体村民回信，对他们提出殷切期望。

习近平总书记的回信温暖人心、催人奋进，极大激励各族干部群众。大家表示，将牢记习近平总书记的嘱托，感恩、听党话、跟党走，以实际行动维护民族团结，让各族群众像石榴籽一样紧紧抱在一起，心手相牵、守望相助，创造更加幸福美好的生活。

2021年7月，习近平总书记在西藏考察时曾到嘎拉村看望慰问村民群众。按照习近平总书记指引的方向，该村近年来在发展乡村旅游、壮大集体经济、促进民族团结等方面取得了新的成绩，获得“全国民族团结进步模范集体”等荣誉。

“今年是西藏自治区成立60周年，我们特别想给习近平总书记写信汇报村里4年来的新变化，表达感恩奋进、创造更加美好生活的决心。”给

习近平总书记写信的发起人之一、嘎拉村村民尼玛多吉说，将与乡亲们一起继续同心同德跟党走，团结实干、共谋发展，把“桃花村”品牌擦得更亮，把共同生活的家园建设得更加美好，不辜负总书记的期望。

忆及习近平总书记4年前到家中做客、一起聊家常的情景，嘎拉村村民达瓦泽普依然心潮澎湃：“总书记当时来考察时对我们说的话让人印象很深，这次的回信对我们更是一种鼓励。这几年，在村党支部带领下，我们大力发展‘桃花经济’，村里的道路更宽了，景色更美了、人气更旺了，大家的腰包更鼓，生活蒸蒸日上，希望总书记能再来看看。”

习近平总书记的回信，让西藏林芝市林芝镇真巴村党支部书记边巴深感责任重大：“我们将进一步贯彻落实好党的政策，立足村的特色与实际，深入推进乡村振兴，发展牦牛养殖、旅游民宿等，多干顺民意、惠民生、暖民心的实事，持续保障和改善民生。在共同富裕道路上，一个民族都不能少。”

“从习近平总书记4年前的嘎拉村之行到这次回信，我们真切感受到

总书记和党中央对西藏的关心牵挂。”西藏自治区民族事务委员会党组书记、副主任尼玛多吉说，今年是西藏自治区成立60周年，我们将以回信精神为指引，贯彻落实好新时代党的治藏方略，持续把民族团结进步创建工作融入经济社会发展，促进各民族交往交流交融，让民族团结之花在雪域高原常开长盛。

推进兴边富民、稳边固边，是加快边疆民族地区高质量发展的重要举措。

云南省腾冲市清水镇三家村党总支书记赵家清对习近平总书记回信中提到的“党的兴边富民好政策”很有感触：“坚持党建引领、产业富民、善治聚力，是我们村这些年发展的主要经验。从‘火塘宣讲’‘田间课堂’宣讲政策，到把‘粮田变良田、资源变资产’，我们将继续集聚村民智慧，促进增收致富，让村民的生活更加幸福。”

青海省果洛藏族自治州地青藏高原腹地、黄河源头，守护“中华水塔”生态责任重大。

习近平总书记在回信中强调“把雪域高原的自然美景保护好”，让果

洛州副州长索南才旦进一步明确今后工作的重点：“我们将牢牢守住生态红线，坚持绿水青山就是金山银山，以国际生态旅游目的地青海南山建设为契机，发展生态研学、文化体验等特色文旅产业，拓宽群众增收渠道，让高原美景在保护中发展、在发展中保护。”

脱贫摘帽以来，地处宁夏西海固的彭阳县白阳镇中庄村群众的生活一天比一天有奔头。

“习近平总书记回信中的内容也是我们村这几年发展的写照。”中庄村党支部书记闫生栋说，“我们坚持把民族团结工作融入生产生活，营造民族团结良好氛围，大家互帮互助一同把日子越过越好。下一步，我们将继续落实好党的好政策，加速把乡村资源优势转化为经济优势，不断提高各族群众的获得感、幸福感、安全感。”

“我们将以铸牢中华民族共同体意识为主线，把习近平总书记对边疆民族地区的关心关怀转化为务实举措。”黑龙江省黑河市爱辉区西兴街道福龙社区党委副书记叶蕾说，社区将继续依托“红石榴之家”等载体，推动

中国气象局升级启动暴雨三级应急响应

新华社北京6月29日电 中央气象台预计，29日至30日，四川盆地等地部分地区有大暴雨，局地有特大暴雨。中国气象局29日提升重大气象灾害（暴雨）四级应急响应为三级，需注意山洪、地质灾害、中小河流洪水、城市暴雨积涝等次生灾害风险。

中央气象台29日10时继续发布暴雨黄色预警，预计29日14时至30日14时，四川盆地、甘肃东南部、陕西西南部、重庆西部、浙江西部、福建北部、安徽北部、江苏北部、山东北部和南部、河南东南部、广西南部、辽宁东部等地部分地区有大到暴雨。其中，四川盆地中西部等地部分地区有大暴雨，局地有特大暴雨。

气象专家提醒，西南地区尤其是四川盆地多降雨天气，累计降雨量大，需警惕持续降雨或局地强降雨可能引发的次生灾害，避免进入山区、河谷等地质灾害隐患点。



6月29日，小朋友行走在上海外滩。新华社发

新华社北京6月29日电（记者马丽娟 唐紫宸）夏至后，全国多地陆续迎来高温天气。如何预防中暑？不同人群需要注意哪些要点？记者采访了宁夏医科大学总医院、宁夏中医医院暨中医研究院急诊科专家。

宁夏医科大学总医院急诊科主任马磊介绍，“中暑”的专业医学表述为“热相关疾病”，由高温、高温及空气不流通三大因素共同诱发，临床表现呈递进式发展，包括热疹、热水肿、热晕厥、热痉挛、热衰竭以致致死率极高的热射病。早期预防与症状识别是阻断病情恶化的关键。

“预防热相关疾病，需要重点关注三类人群。第一类是建筑工人、环卫工人等户外工作者；第二类为孕妇、老人、儿童等敏感人群；第三类为患有慢性基础病的患者。”马磊说。

专家建议，户外劳动者要及时关注当地气象部门发布的天气预报，尽量避免高温时段作业、外出活动。及时补充水分和电解质，多喝淡盐水及电解质饮料。“特别要注意的是不能等到感觉口渴的时候再喝水，而是要定时补充一定的水分。”宁夏中医医院暨中医研究院急诊科副主任医师王绍政说，要随时关注自身的健康状况，出现头晕、头痛、乏力、口渴等症状可能是中暑先兆，此时要及时休息、补水。

“儿童新陈代谢快，体内产热多，同时皮肤上的汗腺发育尚不成熟，散热能力较差，且体温调节中枢还在发育，调节体温的能力还不够强，因此相较于成人，儿童更易中暑。”王绍政表示，当发现儿童有头晕、头痛、恶心、呕吐等中暑症状后，应及时将儿童移到阴凉通风处，用湿毛巾擦拭等方法物理降温，少量多次补充水分和电解质，必要时及时送医。

关于老年人如何预防中暑，马磊认为关键的一点在于“要舍得开空调”，很多老年人中暑的原因在于他们不舍得开空调，导致室内空气不流通，这样即使温度看似不高，也会导致中暑。“不少老年人总觉得吹空调对身体不好，但其实只要不直吹，空调温度保持在26℃左右就没问题。”

鼓励互联网平台接入国家网络身份认证公共服务；劳动能力鉴定管理服务更便民；规范个体工商户登记管理……7月起，一批新规将施行，一起来看！

加大对战略性矿产资源勘查开采等支持力度

新修订的《中华人民共和国矿产资源法》7月1日起施行。新修订的矿产资源法明确，国家完善政策措施，加大对战略性矿产资源勘查、开采、贸易、储备等的支持力度，推动战略性矿产资源增加储量和提高产能，推进战略性矿产资源产业优化升级，提升矿产资源安全保障水平。国家实行探矿权、采矿权有偿取得的制度，矿业权应当通过招拍挂等竞争性方式出让。矿业权出让应当按照国家规定纳入统一的公共资源交易平台体系。

鼓励互联网平台接入国家网络身份认证公共服务

《国家网络身份认证公共服务管理办法》7月15日起施行。办法提出，持有有效法定身份证件的自然，可以自愿向公共服务平台申领网号、网证。鼓励有关



主管部门、重点行业按照自愿原则推广应用网号、网证，为用户提供安全、便捷的身份登记和核验服务，通过公共服务培育网络身份认证应用生态。鼓励互联网平台按照自愿原则接入公共服务，用以支持用户使用网号、网证登记、核验用户真实身份信息，依法履行个人信息保护和核验用户真实身份信息的义务。

劳动能力鉴定管理服务更便民

《劳动能力鉴定管理办法》7月1日起施行。办法提出，通过信息共享能够获取的申请材料，不得要求重复提交，有条件的地方可以通过网络接收劳动能力鉴定申请。劳动能力鉴定结论送达时限从20日压缩至15日，同时要求加强无障碍环境建设，完善

规范个体工商户登记管理

《个体工商户登记管理规定》7月15日起施行。规定提出，仅通过网络开展经营活动的平台内经营者申请登记为个体工商户，应当向经营者住所所在地的登记机关申请设立登记。仅通过网络开展经营活动的平台内经营者申请登记为个体工商户，可以将电子商务

广告·热线:66810888

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《陵水黎族自治县人民政府关于第三次挂牌出让2024—39号宗地国有建设用地使用权有关事项的批复》(陵府函〔2025〕185号)精神，经县政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、宗地基本情况和开发建设要求：(一)基本情况和规划指标：2024—39号宗地位于文罗镇范围内，符合国土空间规划用途管制和《陵水黎族自治县文罗产业园三期控制性详细规划》要求，用地面积26918.87平方米，属已办理农用地转用及土地征收手续的国有建设用地。主要建设内容为海南陵水农牧产品加工项目。具体规划设计指标如下表：

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	使用年限(年)	容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2024—39	文罗镇	26918.87	二类工业用地(代码:100102)	100	50	≥1.0	≥50	≤20	≤17	1284	743

其他规划条件：地块停车位配建标准为0.4个/100m²建筑面积。
特别提示：该地块限高为规划限高，当规划限高与其他管理部门的限高要求不一致时，限高要求以低限高度值为准。

(二)净地情况：2024年11月20日，陵水黎族自治县人民政府出具了《净地条件核定表》，目前地块上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电供应，相关设备、机械可以进场施工作业。该宗地具备净地出让的条件，按照现状出让。(三)出让价格：2024—39号宗地国有建设用地使用权所在区域的基准地价为每平方米381元(计25.40万元/亩)，经有资质的土地评估机构开展土地价值评估，土地总价款为1668.97万元。根据行业主管部门陵水黎族自治县农业农村局《关于报送2024—39号宗地招商与竞买资格条件的函》，认定该项目产业类别属于“热带特色高效农业”产业，要求我局根据《海南省人民政府关于支持产业项目发展用地和用地保障的意见》第十三条相关规定，基准地价按现行基准地价成果中《产业项目用地基准地价调整系数表》的热带特色高效农业产业中工矿仓储用地进行相应调整，调整系数为60%，基准地价调整为每平方228.6元(计15.24万元/亩)。经有资质的土地评估机构根据调整后的基准地价进行评估，土地单价为每平方米460元(计30.67万元/亩)，总价为1238.27万元。印花税、测绘、评估费、净地调查、挂牌出让委托服务费等相关费用计入土地出让成本，该宗地挂牌出让的起始价为1284万元。本次挂牌出让设有底价，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。县农业农村局须加强监管与考核，主动将考核结果报送县国资局。若经考核未能达到约定的出让控制指标及项目开发建设要求的，则受让人必须按照挂牌时的土地市场价格(即未适用产业地价优惠的土地价值评估成果)补缴地价款，补缴价款为430.7万元(如最终竞得价高于出让起始价1284万元，则从补缴价款中扣减最终竞得价与出让起始价的差额)。县农业农村局须将该条内容纳入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。(四)开发建设要求：1.项目用地按规定以挂牌方式供地确定用地单位后，竞得人可持签订的土地出让合同、出让价款及相关税费缴纳凭证等，申请办理不动产登记。同时，竞得人可持不动产登记证书依法办理规划建设等手续。竞得人须按规定办理建设立项备案、建设项目环境影响评价

评价手续；项目用地属地质灾害易发区的，项目动工前，竞得人须按规定委托有资质的评估单位对项目区进行地质灾害危险性评估，采取措施预防地质灾害的危害。竞得人需在开工建设前取得节能审查机关出具的节能审查意见；项目用地污水排入城镇排水设施，按照雨污分流建设排水管道，按《建筑给水排水设计标准》GB50015要求设置预处理设施等相关建设。项目动工、竣工时间应严格按照《国有建设用地使用权出让合同》约定执行，若在规定的期限内不能开工建设，应向县人民政府申请延期。否则，县人民政府将依法按照闲置土地的有关规定进行处置。2.该宗地用地出让控制标准和用地准入协议按照海南省自然资源和规划厅、海南省发展和改革委员会等《关于印发〈海南省产业项目发展和用地控制指标〉的通知》(琼自然资规〔2023〕12号)和《关于实施产业项目发展和用地准入协议的指导意见》(琼国土资规〔2018〕8号)有关规定执行，根据县农业农村局《关于报送2024—39号宗地招商与竞买资格条件的函》，该宗地拟建项目属于“热带特色高效农业”产业，投资强度指标设定为不低于230万元/亩，年度产值不低于260万元/亩，年度税收不低于3万元/亩，达产年限为2年，项目的投资总额不低于9287.4万元，解决就业41人。竞得人在项目建成前，不得以转让、出租等任何形式转移土地使用权，不得以股权变更等形式变相转移土地使用权。该宗地项目建成后，建筑自持比例100%，未经县政府批准同意，自持部分不得对外整体或者分割销售，或通过其他方式变相对外整体或分割销售。3.该宗地应采用装配式建筑方式建造，装配率不低于50%，且需符合装配式建筑相关规定(具体按照县住建局要求执行)。以上出让控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属该协议内容的组成部分。

二、竞买申请：(一)竞买人资格：本次挂牌活动凡属中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。境外自然人、法人和其他组织(含港、澳、台地区)申请参加的，应当提供境外公证部门的公证书、商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。境外申请人按照上述规定提交的有效

身份证明及其他相关文件，应由所在国公证机关予以证明并经中华人民共和国驻该国使领馆认证；香港地区申请人按照上述规定提交的有关文件，应按规定经中华人民共和国司法部授权的香港律师公证并由中国法律服务(香港)有限公司审核签章转递并附以附件确认本。澳门、台湾地区比照香港地区执行。失信被执行人不得参加本次竞买。具有下列行为的自然人、法人或其他组织不得参加本次国有建设用地使用权挂牌活动：1.失信的被执行人，被列入经营异常名录或者严重违法企业名单的当事人。2.有重大税收违法案件的当事人。3.在陵水黎族自治县范围内有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。4.在陵水黎族自治县有因自身原因导致土地闲置、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等非法占地、违法建设等违法行为的行为人。申请人拟设立项目公司或全资子公司进行开发建设的，应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%(不含50%)，由项目公司或全资子公司与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理土地使用权登记手续。竞买申请时间：2025年6月30日09时00分，竞买申请截止时间：2025年7月30日12时00分(以网上交易系统服务器时间为准)。报名企业资格由县农业农村局进行初审，竞买人须在竞买初审前与县农业农村局对接，完全知晓该宗地的《海南省产业项目发展和用地准入协议》内容。同时，竞买人须在签订《挂牌出让成交确认书》后5个工作日内与县农业农村局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设和经营管理，否则将承担相关违约责任。初审单位联系人：郑先生，联系电话：13379905583，初审截止时间：2025年7月25日。(二)保证金及付款方式：竞买保证金：竞买人应缴纳的竞买履约保证金为743万元人民币。缴纳方式一：竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，应选定一家银行交纳竞买保证金，选定银行后系统自动生成唯一的随机竞买保证金账号，保证金交纳银行一经选定不能更改，竞买人应谨慎选择。竞买人须按照出让手册的有关规定将竞买保证金足额存入该账号(竞买保证金到账时间以银行信息系统入账时间为准)。本次竞买保证金的币种为人民币，不接受外币。竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金所得，并出具承诺。缴纳方式二：根据2022年9月29日海南省自然资源和规划厅印发的《关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》精神，该宗地可采用银行保函方式缴纳土地竞买保证金。竞买保证金到账截止时间为：2025年7月30日12时00分。(三)资格确认：竞买资格审核开始后，出让人在2个工作日内、资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人提交竞买申请时应充分考虑网上交易活动的竞买资格审核时效，并进行审慎注意。竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2025年7月21日09时

00分至2025年7月30日12时00分。

三、挂牌报价时间及地点：(一)本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。(二)挂牌报价时间：2025年6月30日09时00分至2025年8月1日10时30分，受理报价时间为北京时间工作日09时00分至12时00分及15时00分至17时00分。(三)挂牌报价地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：http://lr.hainan.gov.cn:9002/)。

四、风险提示：(一)浏览器请使用谷歌浏览器或360安全浏览器，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请一经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和使用条件、建设用地使用权现状和可能存在的风险提示等无异议并完全接受。(四)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者损毁、遗失数字证书，遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请的，其后果由竞买人自行承担。(五)竞买人应当谨慎报价，报价一经确认即产生法律效力，不可撤回。竞买人未及时调整报价的，视为自动放弃挂牌交易竞价，且不影响成交结果的法律效力。

五、咨询方式：(一)交易业务咨询：联系人：孙女士 卢先生 联系电话：18976767729 查询网址：https://ggzy.hainan.gov.cn/ggzyjy/ http://lr.hainan.gov.cn http://lr.hainan.gov.cn:9002/ (二)CA证书办理咨询：办理机构：海南省数字认证中心 办理地址：海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西海南南省数字证书认证中心，三亚市政务服务中心38、39号窗口。咨询电话：0898-66668096 0898-66664947 证书驱动下载网址：www.hndca.com

陵水黎族自治县自然资源和规划局 2025年6月30日