



城市更新,让发展更具韧性

■ 谭超平 郑拥军

政音
新论

傍晚时分,余晖洒在海口骑楼老街斑驳的墙面上,南洋风格的拱廊下,茶客们悠闲地品尝着老爸茶;三亚湾滨海步道上,人们迎着海风漫步,感受着这座热带岛屿的活力与惬意。这些地方如今的变化,正是海南持续推进城市更新行动的结果。

城市更新不仅是建筑翻新,更是用系统观念对城市空间进行“新陈代谢”,通过对老旧城区、低效用地、破损设施等进行微更新、微改造,促进城市结构优化、功能完善、文脉赓续、品质提升。城市更新是城市发展模式的重大变革,也是城市发展理念的转型升级,为加快推进海南自由贸易港建设撬动新动能,让城市生活更美好。

城市更新是城市发展模式转变的必然要求。2024年底,海南全省城镇化率为63.08%,海口和三亚达到83.52%和73.29%。按照世界城市发展普遍规律,当城镇化率达到60%以上,城镇化进程将逐步放缓。海南和全国一样,目前步入城镇化较快发展的中后期,需要主动适应城市建设从“有没有”向“好不好”的深刻转型,由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重。通过持续的城市更新,实现从增量开发转向存量提质、从外延拓展转向内涵挖掘,这是尊重城市发展规律、经济社会发展规律的必然选择。

城市更新是践行“人民城市”理念的重要举措。习近平总书记指出,“城市更新要因地制宜,同社区

其一,自由贸易港政策优势。今年5月,海南充分发挥政策叠加优势,在中办、国办《关于持续推进城市更新行动的意见》出台之后,发布《关于支持实施城市更新行动若干政策措施》,聚焦市县和企业面临的堵点、难点问题,提出20条实施城市更新行动的具体支持政策,在规划引领、土地供给、项目监管、资金筹措等方面给予支持保障,叠加海南自由贸易港零关税、低税率等政策优势,将释放改革红利,拉动投资和经济增长。最近,海口市成功入围2025年中央财政支持实施城市更新行动的20个城市名单,将获得中央财政专项资金

首先,打造宜居家园,提升居民幸福指数。城市更新,承载着人民群众对美好生活的向往,首要任务便是精心雕琢宜居家园。在老旧小区,岁月留下的痕迹清晰可见:墙体斑驳脱落,设施老化失灵,严重影响居民生活质量。要通过推进老旧小区改造、完整社区和“清亮城市”建设等工程,实施电梯加装或更新项目,让居民轻松上下楼;建设口袋公园、加强园林绿化,优化城市公共空间和环境品质;关心关注“一老一小”、补齐民生领域公共服务设施短板,让人民群众享受到全新、舒适且便捷的生活,真切感受到城市更新带来的温暖与关怀。

其次,塑造韧性城市,增强应对风险能力。海南地处热带,濒临海洋,在城市更新中,需要全方位、系统性提升城市的全韧性。在基础设施建设方面,需要着力加强城市的防风、防涝、抗震能力。如三亚在重点区域对城市排水管网进行升级改造,管径增大,排水能力显著增强,有效避免内

城市更新对海南有何特殊意义

建设结合起来,一切着眼于便民、利民、安民,特别要更好地关心呵护“一老一小”,指明城市更新必须体现“以人民为中心”的发展理念。随着经济社会的发展,人民群众对美好生活的需求日益增长,期盼居住条件更加安全舒适、公共服务更加便捷高效、城市环境更加优美宜人。大力实施城市更新行动,首先要着力解决城市居民的急难愁盼问题。比如三亚卓达社区建成1500平方米养老服务,很好地展现了城市更新工作的温度,是落实“人民城市人民建,人民城市为人民”理念的生动实践。

城市更新是促进经济稳增长扩内需的有效途径。在我国经济增速放缓、全球贸易保护主义盛行的大背景下,迫切需要新的引擎来带动经济发展。

海南实施城市更新有何特色和优势

支持,发挥带头引领和示范作用。

其二,良好生态环境优势。海南拥有良好的生态环境,碧海蓝天、绿水青山是海南最强的优势。前些年,三亚通过实施“生态修复+城市修补”(即“双修”)工程,恢复了大片的红树林湿地,改善了生态环境,为城市增添了道亮丽的风景线。三亚作为全国“双修”首个试点,为全国实施城市更新行动作出了有益探索,其实践成果和理论经验写入中央城市工作会议文件,成为全国城市更新的典型示范。博鳌东屿岛建成并运营全国首个以更新改造模式实现区域整体零碳运行的

纵深推进海南城市更新该如何发力

涝发生。需积极稳步推进“平急两用”公共基础设施建设,完善城市应急管理体系,建设应急避难场所,提高城市应对突发事件的响应速度和处理能力,为居民生命财产安全筑牢坚固防线。

再次,构建智慧城市,引领未来城市生活。科技浪潮奔涌向前,海南要紧跟时代步伐,在城市更新中深度融入先进科技。海口江东新区智能网联示范区内,无人驾驶清扫车通过传感器和算法实现高效作业;路口智能信号灯实行动态调优,使核心路段早晚高峰通行效率提升近40%。博鳌零碳示范区通过“光储直柔”系统与智慧管理平台实时联动,根据居民生活习惯和用电需求,智能调节能源使用,实现区域零碳排放。通过城市更新,将科技融入日常生活,为居民带来便捷、高效、绿色的生活体验,引领海南迈向未来城市生活新范式。

最后,传承历史文化,讲好海南故事。海南丰富的历史文化资源是城市的宝贵财富,在城市更新中,要建立“保护—利用—传承”三位一体机

加大力度实施城市更新,可以直接拉动建筑、材料、设计等产业企稳回升,还可以带动金融、物流等关联产业发展,更能腾挪盘活低效闲置资源,重塑发展空间、释放市场潜力,充分发挥稳增长扩内需的作用,为海南自由贸易港封关运作保驾护航。

城市更新是彰显自信的重要契机。2024年12月17日,习近平总书记在听取海南省委和省政府工作汇报并发表重要讲话时强调,“努力把海南自由贸易港打造成为引领我国新时代对外开放的重要门户。”在对外开放中,海南将成为展现中华文化、文化自信的重要窗口。城市更新,一个重要任务是保护传承历史文化,修复历史文化街区、修缮历史建筑,向世界讲好中国故事、彰显中国精神,这是展现形象的有利契机。

“零碳示范区”,获得权威机构认证,成为全球热带地区零碳发展标杆,为全球热带地区绿色发展提供了可复制的海南方案。

其三,多元文化优势。海南汇聚多种文化类型,黎苗文化、华侨文化、海洋文化、红色文化、东坡文化等交相辉映、交融共生。海口骑楼老街多种文化并存,城市风貌古今融合、中外合璧,并将琼剧、黎锦等非遗融入其中,形成开放包容的精神气质。多元文化的深度挖掘与创新利用,让居民在更新后的城市空间里,感受到文化认同感与归属感,也吸引着八方来客,为城市发展注入活力。

制。健全保护名录,采用“绣花”“织补”等微改造方式保护延续历史文化街区的整体格局和传统风貌,通过市场化运作稳步推进街区活化利用、业态升级。挖掘和展示街区背后的历史故事和文化内涵,将历史文化元素融入建筑、公共空间之中,让城市既有现代的活力,又不失历史的底蕴,留住人们的乡愁、城市的记忆。此外,通过博鳌亚洲论坛等国际交流平台,讲好海南故事,发出中国声音。

城市更新,让生活变得更美好。从老街巷的烟火气到新区的现代感,从生态修复的绿意到智慧城市的便捷,海南将坚持“一张蓝图绘到底”,以久久为功的定力,持续推进城市更新行动,打造高品质城市空间,营造一个更具活力、更有魅力、更可持续的自由贸易港,努力让每个人感受到:城市,因更新而美好;生活,因焕新更幸福。

(作者谭超平系海南省住建厅历史文化名城保护处处长,郑拥军系海南省住建厅历史文化名城保护处副处长)

以三种文化夯实爱国主义教育的力量根基

■ 陈红 周颖

学思
践悟

以中华优秀传统文化 厚植爱国主义教育的历史底蕴

爱国主义是中华民族精神的核心,是中华文明源远流长最宝贵的精神财富,是中国人民团结奋斗最强大的精神动力。党的二十届三中全会强调要“创新爱国主义教育”,为新时代新征程继续推进爱国主义教育走深走实提出新要求。

新时代爱国主义教育应该坚持思想引领与文化涵育相统一,以真理的力量武装人民、说服人民、引导人民,以文化的魅力陶冶情操、浸润心灵、滋养精神,以中华优秀传统文化、革命文化和社会主义先进文化夯实爱国主义教育的力量根基,不断提升思想引领和文化涵育的历史厚度、理论深度和时代高度,推动新时代爱国主义教育创新发展。

以革命文化 赓续爱国主义教育的红色血脉

革命文化是近代以来特别是五四运动以来,社会主义先进文化是在党领导人民推进中国特色社会主义伟大实践中形成的,面向现代化、面向世界、面向未来的,民族的科学的大众的社会主义文化,是马克思主义基本原理与社会主义建设和改革实际相结合的理论成果,是对中华优秀传统文化和革命文化的充分吸收、深度融合与创新表达,是中华民族革命斗争历史的高度凝结,是新时代爱国主义教育的宝贵资源和精神食粮。

以社会主义先进文化 丰富爱国主义教育的时代内涵

新时代爱国主义教育,要充分挖掘革命文化中蕴藏的爱国主义教育因子,充分激发红色血脉的育人力量,用革命历史唤醒爱国意识、用英雄故事厚植爱国情感、用革命精神砥砺爱国意志,教育引导人民群众深刻领悟中国共产党为什么能、中国特色社会主义为什么好、马克思主义为什么行、中国特色社会主义道路为什么行,不断增强对中国特色社会主义道路的政治认同、思想认同、理论认同、情感认同。

中国共产党团结带领中国人民夺取政权过程中培育和创造的思想理论、价值追求和精神品格,是马克思主义中国化时代化的文化成果,是中华优秀传统文化在革命历程中的创造性转化、创新性发展,是中华民族革命斗争历史的高度凝结,是新时代爱国主义教育的精神力量和时代力量。

习近平总书记指出:“中国革命历史是最好的营养剂。多重温我们党领导人民进行革命的伟大历史,心中就会增添很多正能量。”革命文化区别于其他文化的显著标识,就是其独特的红色气质,这种“红色”是爱国主义教育最鲜亮的底色,体现在“每一个历史事件、每一位革命英雄、每一种革命精神、每一件革命文物”之中,这些重要的革命文化元素是赓续红色血脉的“革命的大学校”,是新时代进行爱国主义教育最鲜活的思想资源。

革命历史是革命前辈顽强不屈、保家卫国、英勇斗争的集体记忆,是革命文化得以集中沉淀的载体;革命英雄在革命斗争中英勇奋战、为国家和人民利益舍生忘死,是革命精神的书写者,是艰苦奋斗、奉献牺牲、开拓进取的中国共产党人的集中代表;“革命理想高于天”,是革命精神的核心意涵,是革命英雄勇于胜利、勇于突破、勇于牺牲的不竭动力;“革命文物承载党和人民英勇奋斗的光荣历史,记载中国革命的伟大历程和感人事迹,是党和国家的宝贵财富,是弘扬革命传统和革命文化、加强社会主义精神文明建设、激发爱国热情、振奋民族精神的生动教材”。

新时代爱国主义教育,要充分挖掘革命文化中蕴藏的爱国主义教育因子,充分激发红色血脉的育人力量,用革命历史唤醒爱国意识、用英雄故事厚植爱国情感、用革命精神砥砺爱国意志,教育引导人民群众深刻领悟中国共产党为什么能、中国特色社会主义为什么好、马克思主义为什么行、中国特色社会主义道路为什么行,不断增强对中国特色社会主义道路的政治认同、思想认同、理论认同、情感认同。

社会主义先进文化是在党领导人民推进中国特色社会主义伟大实践中形成的,面向现代化、面向世界、面向未来的,民族的科学的大众的社会主义文化,是马克思主义基本原理与社会主义建设和改革实际相结合的理论成果,是对中华优秀传统文化和革命文化的充分吸收、深度融合与创新表达,是中华民族革命斗争历史的高度凝结,是新时代爱国主义教育的宝贵资源和精神食粮。

向世界、面向未来的,民族的科学的大众的社会主义文化,是马克思主义基本原理与社会主义建设和改革实际相结合的理论成果,是对中华优秀传统文化和革命文化的充分吸收、深度融合与创新表达,是中华文化在当代中国的最新发展,是新时代爱国主义教育的精神力量和时代力量。

习近平总书记指出:“没有先进文化的积极引领,没有人民精神世界的极大丰富,没有民族精神力量的不断增强,一个国家、一个民族不可能屹立于世界民族之林。”在中华民族迎来从站起来、富起来到强起来的历史性飞跃中,中国特色社会主义共同理想和共产主义远大理想、党的创新理论成果、社会主义核心价值观,以爱国主义为核心的民族精神和以改革创新为核心的时代精神等,共同熔铸社会主义先进文化,构成新时代爱国主义教育最直接的思想资源。

理想信念是精神之钙,是思想行动的总开关,没有远大理想的激励和引领,再崇高的事业也可能失去精神支撑和强大动力,树立中国特色社会主义共同理想和共产主义远大理想是爱党、爱国、爱社会主义的必要条件。社会主义核心价值观凝结着社会主义先进文化的精髓,爱国作为社会主义核心价值观的内容,体现了全体人民共同的价值追求。以爱国主义为核心的民族精神和以改革创新为核心的时代精神等,共同熔铸社会主义先进文化,构成新时代爱国主义教育最直接的思想资源。

新时代爱国主义教育,要充分挖掘社会主义先进文化中蕴含的爱国主义教育元素,深入推动《中华人民共和国爱国主义教育法》普及实施,深化爱国主义教育研究和爱国主义精神阐释,坚持以科学的理论武装人,以正确的舆论引导人,以高尚的情操塑造人,以优秀的作品鼓舞人,不断丰富教育内容、创新教育载体、增强教育效果,教育引导人民群众把个人职业与爱国情怀深度相融、把个人理想追求融入党和国家事业,把个人发展融入国家发展大局,在以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的伟大征程中担当时代责任、笃行报国之志,实践报国之行。

(作者陈红系海南师范大学马克思主义学院院长、二级教授;周颖系海南师范大学马克思主义学院博士研究生)

2025年4月16日,海南省人民政府办公厅印发《关于推动现代职业教育高质量发展服务海南自由贸易港建设的若干措施》提出,“重点与东南亚国家开展学历教育、课程学习、实习实训、师生交流等形式教育合作”,“积极引进境外高水平职业院校设立理工农医类学科专业教育的学校或者具有独立法人资格的校区,打造‘留学海南’职业教育品牌”。2025年,是海南自由贸易港封关运作、扩大开放之年,海南职业教育要充分发挥自贸港政策优势,在党的引领下,高质量培养国际化技能人才,深化国际职业教育合作,书写职业教育国际化发展的海南答卷。

深化国际产能合作,打造职教出海示范标杆。发挥自贸港政策优势,建立政府、企业、学校、科研机构协同机制,通过建设跨国产教融合平台、推行“中文+职业技能”人才培养模式、构建跨境课程标准体系等举措,形成职业教育国际化的“海南方案”。聚焦海南自贸港“四大主导产业”“三大未来产业”,联合境外园区共建海外职教基地,推广“教学跟进产业输出、校企协同出海”模式。配套建设国际化师资培训中心和教学质量认证体系,打造覆盖人才培养、技术输出、标准认证的全链条服务体系,为共建“一带一路”国家产业升级提供中国职教方案,助力海南自贸港建设,增强国际影响力。

创建“留学海南”职教品牌,建设国际教育枢纽。深化职业教育国际合作机制,构建“招生—培养—就业—创业”全链条服务体系,打造面向东南亚的职业教育留学目的地;实施“双师双语”国际化师资培育工程,建设“中文+职业技能+文化通识”三位一体教学体系,打造具有国际辨识度的职教品牌矩阵;依托博鳌亚洲论坛、中国—东盟职教合作联盟等平台,建立跨国企联合培养基地,构建数字经济、绿色经济、海洋经济等领域的产教融合示范项目。创新“留学海南”智慧服务平台,健全多语种专业支持、跨境支付清算、涉外法律咨询等全周期服务闭环,构建智慧化支撑体系,筑牢国际化人才培养根基。深化与RCEP成员国教育合作,建设面向东南亚的跨境电商融合走廊,推动科研合作成果在海南自贸港先行转化,打造“教育+产业+文化”三位一体的国际交流枢纽,助力构建中国—东盟命运共同体。

输出职教标准,构建双向赋能的共建格局。职业教育要与国际接轨,海南应发挥自贸港制度优势,推动职业院校深度参与共建“一带一路”国家建设,在东盟国家布局职业培训中心,推广自贸港特色职业标准。试点境外教师资质备案制度,建立外籍技术专家参与本土课程开发的协同机制,构建双向赋能的标准共建格局。联合东盟企业共建“标准研发中心”,推动中国职教标准与东盟国家资质互认,实现中国职教体系与东盟产业需求的精准对接,形成可复制的职教出海模式。探索设立“中国—东南亚职教创新港”,推进跨国学分互认试点,构建“标准互通、资源互补、人才共育”的职教共同体,强化国际职教联盟枢纽功能,打造全球职业教育合作新高地。

促进跨境数据共享,加速职业教育与数字经济产教融合。依托崖州湾科技城、江东新区等平台,建设智慧职教大脑,搭建跨境数据共享平台,推动课程共享和师资协同教研。构建数字职教共同体,打造辐射东南亚的职业教育慕课平台,推广虚拟现实跨域实训模式,培育国际信息化标杆学校,形成“数字基建筑基—跨域标准引领—产教资源互通”的职教开放发展范式。

深化制度型开放,破解海南职教国际化难题。目前,海南职业教育国际化仍存在跨境产教协同机制不健全、国际职业资格认证体系对接不足、国际化师资人才储备薄弱、“外语+技能”复合型人才培养滞后等问题。破解海南职教国际化发展难题,要跟随着党的政策方针,结合自贸港建设实际,深化制度型开放,强化制度创新与标准引领,统筹构建协同产教、联动校企、接轨国际的发展格局,形成服务国家战略、支撑区域发展、引领职教出海的海南实践,为全国职业教育国际化发展提供先行示范。

海南作为中国改革开放的试验田,将以独特的政策优势,在制度创新、产教协同、数字赋能等领域开辟新局面,探索职业教育国际化发展新路径。立足自贸港封关运作关键阶段,海南可依托制度型开放优势,奋力打造新时代职业教育对外开放的制度型开放新高地、产教融合示范地、中国标准输出地。通过构建“标准互认、资源互通、人才共育”的全球职教共同体,为共建“一带一路”注入中国职教智慧。

(作者单位:海南经贸职业技术学院)

自贸港建设
实践者说

海南职业教育国际化发展路径探究

周洁