

海南农垦推出研学、探险、科普等清凉主题体验活动

特色文旅上新 点亮“夏日经济”

玩法上新

解锁清凉新招数

当人们发觉海南藏着消暑的舒爽秘诀，来海南避暑成为一种新潮流。

海南农垦各企业围绕“清凉一夏 海南度假”这一主题，结合自身资源禀赋，推出清凉游特色体验产品，打出海南暑期“特色牌”。

在儋州市雅星镇，海南石花水洞地质公园早早推出了“清凉值 MAX”暑期主题新玩法，以收获清凉为切入点，结合了溶洞探险、地质实验、研学课程等多样体验，让旅游变得清爽宜人。

“这个夏天，钻进地球的‘天然空调房’，感受舒爽凉意的同时，了解深藏不露的地质秘密。”该景区运营相关负责人洪莉云介绍，石花水洞是天然溶洞，洞中保持23摄氏度恒温，能在炎炎夏日给游客带来舒爽体验。

不仅“清凉值”拉满，该景区还针对暑期不同客群制定了截然不同的玩法，例如，面对家庭为主的亲子客群，除了标配的溶洞探险外，还结合地质实验、化石盲盒、石头写生画等亲子手工体验活动，营造温馨的互动感。

“对于文艺青年，我们结合非遗元素，推出手工扎染体验。游客可以自己制作扎染扇子、背包等，留下独一无二的旅行纪念品。”洪莉云表示，景区还针对不同体验区，设置了打卡收集区，汇集成一本有趣的“通关文牒”。

解锁清凉新招数，海南农垦各企业让游客们感受海南的清凉温度的同时，收获多姿多彩的新玩法，玩得畅快和尽兴。

体验更新

打造文旅新亮点

同答“清凉”，不同景区却有着不同解法。针对游客更加青睐品质化、个性化的定制游、主题游的市场现状，海南农垦各企业紧抓时机，加快产品创新、服务创新，挖掘特色，打造差异化的文旅产品。

“我们为应届高考生免除了景区门票。”海南农垦旅游集团有限公司营销专员谢河生介绍，该集团旗下蓝洋温泉公园等景区推出应届高考生免费入园等活动。结合“清凉”主题，该公司还与2025青少儿游泳巡回赛联动，为持有参赛证的选手提供门票折扣。

此外，海南农垦旗下海南莲花山文化景区、海南石花水洞地质公园等多个景区也纷纷加入应届高考生免费活动队伍。

品味着夏日的独有风情，特色活动不能少。果香漫盛夏，浓荫纳清凉。夏日果香袭来，在保亭黎族苗族自治县保城镇的七仙岭全球热带水果博览中心里，菠萝蜜、黄晶果、百香果、黄金木瓜等到了挂果时节，让这里成为特色水果的大观园。

“满园的热带花果，不仅色香味俱全，还能带来丰富多彩的自然体验和文化记忆。”该博览中心相关负责人介绍，这个假期，保亭科学技术协会和博览中心联动，开展“我是保亭科普小讲解员”公益研学活动，让中小學生参与其中，解锁丰富的自然体验。

“活动面向保亭全县，分5期招募150名9岁到18岁的中小學生，免费让他们参与研学活动，学习丰富热带水果、植物知识，提升环保意识 and 科学素质。”该负责人表示，博览中心派出专业的自然知识讲师，带领孩子们参观热带水果园区，品尝热带水果，制作手工巧克力等，让他们在体验中学习知识。

形式焕新

搭建暑期新课堂

夏日，博物馆是人们理想避暑打卡地。海南农垦博物馆成为人们深入了解海南农垦的一扇重要文化窗口。

锈迹斑驳的“三叶牌”锄头述说着屯垦戍边的奋斗往事，运胶种木箱里装载着浓浓华侨情，老旧的电影放映机展现着昔日的文化面貌……走入该博物馆，犹如踏入另一个时空。

“我们提前做好准备，迎接暑期到来的师生团队和亲子家庭，已有研学团队预约来馆。”该博物馆宣教部部长吴运霞介绍，博物馆提前储备了一批融入海南农垦历史文化的精品研学特色课程，能够根据暑期学生研学需求，灵活高效地组合，打造多样的课程体系。

暑期中，该博物馆和中小學校、研学机构共同发力，让老师领着孩子看变为家长和孩子们共同“寻宝”，将读、写、绘、说等多元环节融入其中。例如，“快乐成长小脚丫”课程主打亲子科普研学，从单纯的学生参观转为亲子共同探索，“胶林秘境淘金子”课程将天然橡胶在中国扎根的历程融入各个体验环节中。

在海口市美兰区，桂林洋国家热带农业公园结合定位“自然生态”教育，打造了暑期农耕文化课堂，针对学生群体和亲子家庭群体推出了专属优惠促销套餐，推出地图打卡、个性绘画、专属种植等体验性强、互动性高的产品。整个游览的过程，也是了解海南农耕文化的过程，乐趣多多。

茶山品茗、晴耕雨读……更多海南农垦暑期清凉玩法，等待市民游客前来解锁。

(本报那大7月10日电)

暑期特色活动

海南石花水洞地质公园

溶洞探险
地质实验

七仙岭全球热带水果博览中心

品尝热带水果
制作巧克力

蓝洋温泉公园

应届高考生免费入园

海南农垦博物馆

研学特色课程

桂林洋国家热带农业公园

农耕文化课堂

制图/张昕

海垦集团与海宾集团

达成战略合作

打造全品类食材供应链

本报讯（海南日报全媒体记者邓钰）日前，海南省农垦投资控股集团有限公司与海南省海宾酒店管理集团有限公司在海口签订战略合作框架协议，双方将秉持互惠共赢、和谐发展原则，着力在打造全品类食材供应链，构建酒店及物业管理生态圈，深化资产开发和合作等领域加强合作，建立全面战略合作伙伴关系。

近年来，海垦集团不断加快市场化步伐，建设现代化农业产业集群，打造涵盖乳胶制品、热带果蔬、禽畜海产等领域的特色产品矩阵，正着力铺设齐全的产品渠道，不断打响海南农垦品牌。

双方将建立长期稳定的战略合作关系，整合各自平台、渠道和资源，在项目规划、渠道覆盖、产业带动、项目经营等领域加强合作，开发具有海南特色的产品矩阵，扩大规模效应，提升综合竞争力，持续提升市场占有率，增强双方的品牌影响力。

海南农垦水稻新品种通过

省水稻特殊类型稻品种审定

本报三亚7月10日电（海南日报全媒体记者邓钰 通讯员郑晓红）海南农垦旗下海南南繁种子基地有限公司选送的“闽糯6优276”“品红两优138”两个特种稻品种，通过海南省水稻特殊类型稻品种审定，可在我省各市县早造种植。这是海南日报全媒体记者7月10日从该公司获悉的。

这两个特种稻品种均由上述公司与福建农林大学农产品品质研究所、海南省农垦科学院集团有限公司联合选育。三方针对糯稻优异种质资源较少、专用型的糯稻品种缺乏等市场需求和产业堵点，选择具有高产、抗病特性的糯稻品种进行杂交，选育出具有产量稳定、适应性广、抗病强，且适宜早造种植、精米率高等特性的杂交糯稻新品种。

这两个品种从配组选育到通过审定，在历年区域试验、生产试验及品质、抗性鉴定结果中，品种表现皆十分突出，抗倒伏性和产量均广获好评，且十分适宜海南气候条件。

海垦神泉集团

在释迦基地套种凤梨

本报三亚7月10日电（海南日报全媒体记者邓钰 通讯员南方）7月10日，三亚市海棠区，海南农垦神泉集团有限公司释迦种植基地内，工人忙着管护间种的凤梨苗。

据了解，间种的凤梨品种为“台农13号”，已在释迦基地套种了30亩。该品种凤梨甜度高、香气浓郁，果肉饱满呈金黄色，品质稳定，种植两年便可收获，目前市场行情较佳。

该公司计划通过试验种30亩凤梨，总结种植技术，摸底市场行情，若效益良好则持续扩大种植规模，并向周边员工推广种植。

近年来，该公司依托资源优势，不断优化种植结构，积极探索林下立体多元发展模式，推动了林下经济多点开花，推动土地增效、产业增收。

海垦企业与海大学院

打造产学研用融合平台

本报讯（海南日报全媒体记者邓钰 通讯员李林娟）近日，海南农垦商贸物流产业集团有限公司与海南大学国际商学院在海口座谈，双方围绕人才培养、科技创新、党建引领等领域，就如何深化协同合作展开交流并达成共识，将共同打造产学研融合平台，着力构建“产学研用”全链条创新生态体系。

据了解，双方将以人才培养与“产学研用”协同创新作为合作核心，多维度布局合作形式。在人才培养机制共建上，企业将为院校的学生提供实习与就业岗位，搭建起从校园理论学习到企业实践应用的桥梁，实现理论与实践的深度融合，助力学生成长为适应市场需求的高素质应用型人才。在员工培训领域，院校将充分发挥学术资源优势，为企业员工量身定制专业培训课程，涵盖商业管理、物流运营等多个领域，全面提升员工综合素质。

同时，双方将以党建联建为引领，开展联合主题党日活动、党建经验交流等，促进党建工作优势互补，为人才培养和“产学研用”合作筑牢思想根基；将采用“党建+项目+课题”模式，以“理论联学、创新联做、资源联享、难题联解”为有力抓手，把科研成果转化为实际生产力，实现校企资源共享、优势互补，共同为企业高质量发展注入强劲动力，为院校学生实践能力的提升和学术研究创新搭建优质平台。

琼中以末位约谈制推进

垦区未规范管理土地整治工作

本报讯（海南日报全媒体记者邓钰 通讯员曾华兰 杨颖）日前，琼中黎族苗族自治县在营根镇举行垦区未规范管理土地整治工作月度推进会，提出将启动末位约谈机制，强化工作落实力度，并建立灵活高效的垦地协同机制，推进各项工作落地。

会上，琼中各职能部门、部分乡镇政府及海南农垦乌石农场公司针对目前专项工作中确认的土地使用人难等痛点、难点问题，碰撞思路，现场办公，切实推动问题破解。下一步，该县将启动末位约谈机制，强化工作落实力度，明确各乡镇和垦区企业任务指标，并将定期举行工作会议，现场协调各项相关事项，持续加快工作进度。

东方市首宗集体林地流转竞拍完成，溢价率达209.13%

林地入网挂拍 激活林业“一池春树”

■ 海南日报全媒体记者 邓钰 王晓瞳
通讯员 李商

“7名竞拍者，113轮激烈出价，溢价率达209.13%！”

7月7日，东方市首宗集体林权流转项目——四更镇付马村农科所园15.11亩集体林地，在东方农村产权交易中心网站公开竞价，起拍价从每亩每年500元，一路高涨至每亩每年1545.67元，取得“开门红”。

“这一突破得益于我省推进改革，垦地携手以智慧化、信息化、透明化手段，有效激活基层村集体资源、资产潜力。”该交易中心负责人孙福街介绍，“首宗”的突破，不仅极大鼓舞了大伙的信心，更为后续林权流转项目提供经验，奠定基础。

去年9月，我省下发《海南省深化集体林权制度改革实施方案》，提出“推动林权价值增值途径更加多样”。

今年2月，东方市自然资源和规划局林业服务中心响应政策要求，启动深化集体林权制度改革试点，以“确权赋能”为核心，推动集体林地经营权市场化流转。

“多单位联合开展实地调研，勘测单位做好集体林地确权，协助村委会制定科学流转方案并及时公示，经过民主决策并取得四更镇政府批准。”林业服务中心相关工作负责人介绍，该市以付马村农科所园15.11亩集体林地作为试点展开探索，完成系列流程后，东方市不动产登记中心开展地籍调查。

该集体林地于四更镇付马村与

长山村交界处，临近水利干渠，区位优势显著，具备发展“林下经济”的优质条件，具备市场竞争力。

6月，四更镇付马村农科所园15.11亩集体林地率先完成不动产产登记，成为东方首宗具备流转条件地块项目。

“从政策梳理、资源勘测、明晰产权，让每一步都在‘阳光’下进行。”林业服务中心相关工作负责人介绍，该地块在明晰产权后，6月25日进入交易平台挂网公示，确保全流程的公开透明，以市场化机制实现资源优化配置，推动林权资产有效增值。

该集体林地挂网后，该交易中心做好信息公开披露、组织网络竞价，多渠道宣传推广等系列工作，截至7月4

日报截止，7位省内外具备林业经营能力的意向方报名竞价。

7月7日上午10时，竞拍一开始，便引来了激烈的角逐，7名竞拍者争相出价，还吸引了众多人次围观，最终成交溢价率达209.13%，为村集体增收48.23万元。流程合规透明、阳光交易，这一成果印证了市场化交易对资源价值释放的推动作用。

“‘首宗’的成功，打破了常规的林地经营模式，不仅是林权制度改革创新成果，也为深化改革提供了可复制、可推广经验。”林业服务中心相关工作负责人表示，此次集体林地通过竞拍成功流转，既是东方深化集体林权制度改革创新实践，也是农村“三资”管理提质增效的成功范例。

东方市资规局与东方农村产权交

易中心携手，构建“资源—资本—资产”的良性转化机制，并通过市场化竞价充分释放林地资源的潜在价值，摸索出一条“资源变资产、资产变资本”的乡村振兴新路径。

据了解，2023年以来，海南省农垦投资控股集团有限公司发起成立海南农村产权交易服务平台，目前已与多个市县合作，建成覆盖东方、白沙等全省14个市县的农村产权交易中心，促进资源的优化配置与盘活利用。该集团将总结此次东方首宗集体林权流转项目竞拍经验，在全省逐步推广探索，助力我省集体林权制度改革，构建推进城乡垦地要素畅通流动的现代农业产权流转交易体系。

(本报八所7月10日电)

